

III. OTRAS DISPOSICIONES

MINISTERIO DE FOMENTO

17948 *Resolución de 30 de septiembre de 2011, de la Autoridad Portuaria de Las Palmas, por la que se publican las cuentas anuales, del ejercicio 2010.*

De conformidad con lo establecido en el artículo 136.4 de la Ley 47/2003, de 26 de noviembre, General Presupuestaria, por el que se establece que las entidades que deben aplicar principios contables públicos así como las restantes que no tengan obligación de publicar sus cuentas en el Registro Mercantil, publicarán anualmente en el «Boletín Oficial del Estado» el balance de situación y la cuenta de resultado económico-patrimonial y un resumen de los restantes estados que conforman las cuentas anuales, se hace pública la información contenida en el resumen de las cuentas anuales de la Autoridad Portuaria de Las Palmas correspondientes al ejercicio 2010, que figura como anexo a esta Resolución.

Las Palmas de Gran Canaria, 30 de septiembre de 2011.—El Presidente de la Autoridad Portuaria de Las Palmas, Luis Ibarra Betancort.

ANEXO

AUTORIDAD PORTUARIA DE LAS PALMAS

Cuentas Anuales. 31 de diciembre de 2010

BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 y 2009
(Expresados en Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	2010	2009
A) ACTIVO NO CORRIENTE		750.955	760.574
I. Inmovilizado intangible	5	424	3.725
1. Propiedad industrial y otro inmovilizado intangible		4	5
2. Aplicaciones informáticas		420	577
3. Anticipos para inmovilizaciones intangibles		-	3.143
II. Inmovilizado material	6	424.962	422.521
1. Terrenos y bienes naturales		14.646	14.646
2. Construcciones		325.696	337.158
3. Equipamiento e instalaciones técnicas		6.845	7.283
4. Inmovilizado en curso y anticipos		71.522	57.886
5. Otro inmovilizado		6.253	5.548
III. Inversiones inmobiliarias	7	324.241	322.817
1. Terrenos		255.618	255.408
2. Construcciones		68.623	67.409
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	10	37	2.014
1. Instrumentos de patrimonio		37	2.014
V. Inversiones financieras a largo plazo	12	849	9.497
2. Créditos a terceros		849	4.781
3. Administraciones públicas, subvenciones oficiales pendientes cobro		-	4.716
VII. Deudores comerciales no Corrientes	12	442	-
B) ACTIVO CORRIENTE		40.932	57.317
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		34.186	52.931
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12	22.812	22.586
2. Clientes, empresas del grupo y asociadas	12	1.278	119
3. Deudores varios	12	498	538
4. Administraciones públicas, subvenciones oficiales pendientes de cobro	12	9.262	27.913
5. Otros créditos con las Administraciones Públicas	20	336	1.775
V. Inversiones financieras a corto plazo	12	5.091	386
1. Instrumentos de patrimonio		-	-
2. Créditos a empresas		91	86
3. Otros activos financieros		5.000	300
VI. Periodificaciones		76	95
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	13	1.579	3.905
1. Tesorería		1.579	3.905
TOTAL ACTIVO (A+B)		791.887	817.891

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	2010	2009
A) PATRIMONIO NETO		557.010	551.395
A-1) Fondos propios	14	386.864	396.169
I. Patrimonio		358.769	358.769
II. Resultados acumulados		38.200	42.735
III. Resultado del ejercicio		(10.105)	(5.335)
A-2) Ajustes por cambios de valor		(5.033)	(9.810)
II. Operaciones de cobertura		(5.033)	(9.810)
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	15	175.179	165.036
B PASIVO NO CORRIENTE		185.020	166.113
I. Provisiones a largo plazo	16	28.719	26.880
2. Provisiones para responsabilidades		24.040	23.616
3. Otras provisiones		4.679	3.264
II. Deudas a largo plazo		155.117	136.074
1. Deudas con entidades de crédito	18	144.832	125.383
2. Proveedores inmovilizado a L/P		-	-
3. Derivados	18	8.930	9.325
4. Otras	17	1.355	1.366
V. Periodificaciones a largo plazo	19	1.184	3.159
C) PASIVO CORRIENTE		49.857	100.383
II. Provisiones a corto plazo	16	161	-
2. Provisiones para responsabilidades		161	-
III. Deudas a corto plazo		33.739	86.594
1. Deudas con entidades de crédito	18	24.371	69.196
2. Proveedores inmovilizado a corto plazo	17	2.111	9.569
3. Derivados	18	174	485
4. Otros pasivos financieros	18	7.083	7.344
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	22	28	-
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		15.929	13.789
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	18	8.108	6.057
2. Administraciones públicas, anticipos de subvenciones	18	6.786	6.786
3. Otras deudas con las Administraciones Públicas	20	1.035	946
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		791.887	817.891

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS ANUALES
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 y 2009 (Expresadas en Miles de Euros)**

	Nota	2010	2009
OPERACIONES CONTINUADAS			
1. Importe neto de la cifra de negocios		58.459	57.869
A. Tasas Portuarias		55.890	55.949
a) Tasa por ocupación privativa del dominio público portuario		19.467	19.699
b) Tasas por utilización especial de las instalaciones portuarias		31.133	30.778
1. Tasa del buque		16.583	16.880
2. Tasa de las embarcaciones deportivas y de recreo		1.622	1.320
3. Tasa del pasaje		2.057	1.906
4. Tasa de la mercancía		10.802	10.569
5. Tasa de la pesca fresca		69	103
c) Tasa por aprovechamiento especial del dominio público portuario		4.354	4.572
d) Tasa por servicios no comerciales		936	900
B. Otros ingresos de negocio		2.569	1.920
a) Importes adicionales a las tasas		271	176
b) Tarifas y otros		2.298	1.744
5. Otros ingresos de explotación		3.789	3.311
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		1.201	519
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		10	10
c) Ingresos de reversión de concesiones		940	1.127
d) Fondo de Compensación Interportuario recibido		1.638	1.655
6. Gastos de personal	23	(14.388)	(14.494)
a) Sueldos, salarios y asimilados		(10.408)	(10.601)
b) Indemnizaciones		(64)	(30)
c) Cargas sociales		(3.916)	(3.863)
7. Otros gastos de explotación		(23.647)	(24.533)
a) Servicios exteriores	23	(10.939)	(13.333)
1. Reparaciones y Conservación		(4.113)	(2.346)
2. Servicios de profesionales independientes		(1.210)	(1.907)
3. Suministros y consumos		(1.539)	(1.301)
4. Otros servicios exteriores		(4.077)	(7.779)
b) Tributos		(1.420)	(917)
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(7.942)	(1.416)
d) Otros gastos de gestión corriente		(911)	(6.352)
e) Aportación a Puertos del Estado art. 11.1.b) Ley 48/2003		(1.119)	(1.164)
f) Fondo de compensación Interportuario aportado		(1.316)	(1.351)
8. Amortización del inmovilizado		(24.116)	(24.852)
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	15	3.907	4.204
10. Excesos de provisiones		-	-
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		(2.502)	(459)
a) Deterioros y pérdidas		(2.502)	(111)
b) Resultados por enajenaciones y otras		-	(348)
13. Otros resultados		715	-
A.1 RESULTADO DE EXPLOTACIÓN [1](1+3+5+6+7+8+9+10+11+12)		2.217	1.046

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS ANUALES
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 y 2009 (Expresadas en Miles de Euros)
CONTINUACIÓN**

	Nota	2010	2009
12. Ingresos financieros	23	1.133	702
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio			-
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		781	644
c) Incorporación al activo de gastos financieros		352	58
13. Gastos financieros	23	(7.408)	(7.083)
a) Por deudas con terceros		(6.808)	(6.962)
b) Por actualización de provisiones		(600)	(121)
14. Variación de valor razonable en instrumentos financieros		(4.070)	-
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	23	(1.977)	-
a) Deterioros y pérdidas		(1.977)	-
A.2. RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+16)		(12.322)	(6.381)
A. 3. RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 +A.2)		(10.105)	(5.335)
17. Impuestos sobre beneficios		-	-
A.4. RESULTADO DEL EJERCICIO (A.3 +A.17)		<u>(10.105)</u>	<u>(5.335)</u>

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS
ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 y 2009**

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (Expresados en Miles de Euros)

	Notas	2010	2009
A) Resultado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias		(10.105)	(5.335)
B) Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		19.767	23.230
I. Por valoración de instrumentos financieros			
1) Activos financieros disponibles para la venta		-	-
2) Otros ingresos/gastos		-	-
II. Por coberturas de flujos de efectivos		4.777	(5.956)
III. Subvenciones, donaciones y legados	15	14.990	29.186
V. Efecto impositivo		-	-
C) Transferencias a la cuenta de pérdida y ganancias (VI+VII+VIII+IX)		(4.847)	(5.887)
VI. Por valoración de activos y pasivos		-	-
1. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
2. Otros ingresos/gastos		-	-
VII. Por coberturas de flujos de efectivos		-	(556)
VIII. Subvenciones, donaciones y legados	15	(4.847)	(5.331)
IX. Efecto Impositivo		-	-
Total de ingresos y gastos reconocidos (A+B+C)		<u>4.815</u>	<u>12.008</u>

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO (Expresados en Miles de Euros).

	Patrimonio	Resultado acumulados	Resultado del ejercicio	Ajustes por cambios de valor	Otros instrumentos patrimonio neto	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	TOTAL
A. SALDO 01.01.09	358.769	36.313	8.680	-	(3.298)	141.181	541.645
I. Ajustes por cambios de criterio	-	-	-	-	-	-	-
II. Ajustes por errores	-	(2.258)	-	-	-	-	(2.258)
B. SALDO AJUSTADO 01.01.09	358.769	34.055	8.680	-	(3.298)	141.181	539.387
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	(5.335)	-	(6.512)	23.855	12.008
II. Operaciones con socios o propietarios	-	-	-	-	-	-	-
III. Otras variaciones del Patrimonio Neto	-	8.680	(8.680)	-	-	-	-
C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2009	358.769	42.735	(5.335)	-	(9.810)	165.036	551.395
A. SALDO 01.01.10	358.769	42.735	(5.335)	-	(9.810)	165.036	551.395
I. Ajustes por cambios de criterio	-	-	-	-	-	-	-
II. Ajustes por errores	-	800	-	-	-	-	800
B. SALDO AJUSTADO 01.01.10	358.769	43.535	(5.335)	-	(9.810)	165.036	552.195
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	(10.105)	-	4.777	10.143	4.815
II. Operaciones con socios o propietarios	-	-	-	-	-	-	-
III. Otras variaciones del Patrimonio Neto	-	(5.335)	5.335	-	-	-	-
C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2010	358.769	38.200	(10.105)	-	(5.033)	175.179	557.010

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS ANUALES
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009 (Expresados en Miles de Euros)

	Miles de Euros	
	2010	2009
Resultado del ejercicio antes de impuestos	(10.105)	(5.335)
Ajustes del resultado:		
Amortización del inmovilizado	24.116	24.852
Correcciones valorativas por deterioro	4.478	111
Variación de provisiones	2.676	12.022
Imputación de subvenciones y concesiones	(3.907)	(4.204)
Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado	-	348
Ingresos financieros	(1.133)	(701)
Gastos financieros	7.408	7.083
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	4.070	-
Ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas	(940)	(1.127)
Imputación a resultados de anticipos recibidos por ventas o prestación de servicios	(123)	-
Otros ingresos y gastos	(684)	(1.788)
	35.961	36.596
Cambios en el capital corriente:		
Deudores y otras cuentas a cobrar	4.546	(6.978)
Otros activos corrientes	20	60
Acreedores y otras cuentas a pagar	1.015	1.333
Otros pasivos corrientes	(285)	1.592
Otros activos y pasivos no corrientes	(3.102)	(333)
	2.194	(4.326)
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:		
Pagos de intereses	(6.754)	(7.424)
Cobros de intereses	-	192
Cobros de subvención de intereses de demora por litigios tarifarios	-	-
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios	9	(40)
Otros pagos (cobros)	(123)	(2)
	(6.868)	(7.274)
Flujos de efectivo de las actividades de explotación	21.182	19.661
Pagos por inversiones:		
Inmovilizado intangible	(146)	(252)
Inmovilizado material	(27.796)	(48.095)
Inversiones inmobiliarias	-	(12)
Otros activos financieros	(4.223)	(3.956)
	(32.165)	(52.315)
Cobros por desinversiones:		
Inmovilizado material	-	63
Otros activos financieros	-	(234)
Otros activos	1.907	4.130
	1.907	3.959
Flujos de efectivo de las actividades de inversión	(30.258)	(48 356)
Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio:		
Subvenciones, donaciones y concesiones	32.306	19.063
	32.306	19.063
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero:		
Emisión:		
Deudas con entidades de crédito	24.996	25.000
Devolución y amortización de:		
Deudas con entidades de crédito	(50.552)	(15.956)
	(25.556)	9.044
Flujos de efectivo de las actividades de las actividades de financiación	6.750	28.107
Aumento/ Disminución neta del efectivo o equivalentes	(2.326)	(588)
Efectivo o equivalentes al inicio del ejercicio	3.905	4.493
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	1.579	3.905

MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2010 (Expresada en Miles de Euros)

1. *Naturaleza, Actividades de la APLP y Composición del Grupo*

La Autoridad Portuaria de Las Palmas (en adelante APLP o la Entidad) es un Organismo Público, con personalidad jurídica y patrimonio propios independientes de los del Estado, teniendo plena capacidad de obrar para el desarrollo de sus fines, actuando con sujeción al ordenamiento jurídico privado.

La APLP se rige por la Ley 33/2010 de Régimen Económico y de prestación de Servicios de Puertos de Interés General, por la Ley 27/1992 de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, modificada por la Ley 62/1997, de 26 de diciembre, y por la Ley 14/2000, de 29 de diciembre de 2000, de Acompañamiento de los Presupuestos Generales de Estado para el año 2001, en su artículo 75 y en las disposiciones adicionales sexta y séptima, y disposición transitoria segunda, por las disposiciones de la Ley General Presupuestaria que le sean de aplicación, y supletoriamente por la Ley 6/1997, de 14 de abril, de Organización y Funcionamiento de la Administración General del Estado.

De acuerdo con la Ley 27/1992, modificada por la Ley 62/1997 y por la Ley 48/2003, modificada por la Ley 33/2010, a la Autoridad Portuaria le corresponden las siguientes competencias:

- a) La prestación de los servicios portuarios generales y la autorización y control de los servicios portuarios básicos para lograr que se desarrollen en condiciones óptimas de eficacia, economía, productividad y seguridad, sin perjuicio de la competencia de otras autoridades.
- b) La ordenación de la zona de servicio del puerto y de los usos portuarios, en coordinación con las Administraciones competentes en materia de ordenación del territorio y urbanismo.
- c) La planificación, proyecto, construcción, conservación y explotación de las obras y servicios del puerto, y el de las señales marítimas que tenga encomendadas, con sujeción a lo establecido en la Ley 62/1997.
- d) La gestión del dominio público portuario y de señales marítimas que le sea adscrito.
- e) La optimización de la gestión económica y la rentabilización del patrimonio y de los recursos que tengan asignados.
- f) El fomento de las actividades industriales y comerciales relacionadas con el tráfico marítimo o portuario.
- g) La coordinación de las operaciones de los distintos modos de transporte en el espacio portuario.

La actividad de la APLP se rige por las Leyes de Puertos mencionadas anteriormente, la Ley General Presupuestaria y las demás disposiciones que le sean de aplicación, actuando con sujeción al ordenamiento jurídico privado, incluso en sus adquisiciones patrimoniales y contratación, salvo en el ejercicio de las funciones de poder público que el Ordenamiento le atribuye, desarrollando las funciones asignadas bajo el principio general de autonomía de gestión, todo ello sin perjuicio de las facultades atribuidas al Organismo Público Puertos del Estado (en adelante OPPE) y las de tutela y fiscalización que sobre ella ostente el Ministerio de Fomento.

La actividad de la APLP recoge todas las competencias y responsabilidades relativas a la gestión de los servicios de los puertos, tanto si se prestan en la zona terrestre como en las zonas marítimas del puerto, localizadas en las islas de Gran Canaria, Lanzarote y Fuerteventura.

El domicilio social de la APLP se encuentra en la explanada Tomás Quevedo Ramírez, s/n, 35 008 Las Palmas de Gran Canaria.

Tal y como se describe en la nota 10, la APLP posee participaciones en Entidades dependientes. Como consecuencia de ello la APLP es dominante de un Grupo de Entidades de acuerdo con la legislación vigente. La presentación de las cuentas anuales consolidadas es necesaria, de acuerdo con principios y normas y normas contables generalmente aceptadas, para reflejar la imagen fiel de la situación financiera y de los resultados de las operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo del Grupo. La información relativa a las participaciones en empresas del grupo y asociadas se presenta en la nota 10.

2. Bases de presentación.

Imagen fiel.

Las cuentas anuales se han formulado a partir de los registros contables de la APLP. Las Cuentas Anuales del ejercicio 2010 se han preparado de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad, así como las directrices emitidas por el OPPE y las demás que sean de aplicación con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2010 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

Comparación de la información.

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2010, las correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales del ejercicio 2009 aprobadas por el Consejo de Administración en fecha 26 de enero de 2011.

Moneda funcional y moneda de presentación.

Las cuentas anuales se presentan en miles de euros, que es la moneda funcional y de presentación de la APLP

Aspectos críticos de la valoración y estimación de las incertidumbres y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables.

La preparación de las cuentas anuales requiere la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios, estimaciones e hipótesis en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Entidad. En este sentido, se resumen a continuación un detalle de los aspectos que han implicado un mayor grado de juicio, complejidad o en los que las hipótesis y estimaciones son significativas para la preparación de las cuentas anuales:

- La APLP realiza la prueba de deterioro de las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo y asociadas siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros no es recuperable. La determinación del valor recuperable de las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo y asociadas implica el uso de estimaciones por la Dirección Económico-Financiera de la APLP en base a información económico-financiera facilitada por dichas empresas.
- La vida útil de los activos materiales.
- La corrección valorativa por insolvencias de clientes.
- Si es probable que exista una obligación al cierre del ejercicio que va a suponer una salida de recursos, se reconoce una provisión si el importe se puede estimar con fiabilidad. Los procesos legales habitualmente implican asuntos legales complejos y están sujetos a incertidumbres sustanciales. Como consecuencia la Dirección de la APLP ejerce un juicio significativo en determinar si es probable que el proceso resulte en una salida de recursos y en la estimación del importe.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible al 31 de diciembre de 2010 sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas al alza o a la baja en próximos ejercicios. El efecto en cuentas anuales de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos ejercicios se registrarán de forma prospectiva.

3. Aplicación/Distribución de Resultados

La aplicación de las pérdidas de la APLP del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2009, aprobada por el Consejo de Administración el 26 de enero de 2011 ha sido la siguiente:

	Miles de euros
Bases de reparto	
Pérdidas del ejercicio	(5.335)
	(5.335)
Distribución	
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(5.335)
	(5.335)

La propuesta de distribución del resultado de 2010 de la Entidad a presentar al Consejo de Administración es como sigue:

	Euros
Base de reparto	
Pérdidas del ejercicio	(10.105)
	<u>(10.105)</u>
Distribución	
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(10.105)
	<u>(10.105)</u>

4. Normas de registro y valoración

4.1 Capitalización de gastos financieros

La APLP incluye en el coste del inmovilizado intangible, inmovilizado material, inversiones inmobiliarias y existencias que necesitan un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta, los gastos financieros relacionados con la financiación específica o genérica, directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción.

En la medida en que la financiación se haya obtenido específicamente, el importe de los intereses a capitalizar se determina en función de los gastos financieros devengados por la misma. El importe de los intereses a capitalizar correspondiente a la financiación genérica de carácter no comercial, se determina aplicando un tipo de interés medio ponderado a la inversión en curso, descartando la parte financiada específicamente y la parte financiada con fondos propios, con el límite de los gastos financieros devengados en la cuenta de pérdidas y ganancias.

A efectos de determinar el importe de los intereses capitalizables, se consideran los ajustes realizados a los gastos financieros por la parte efectiva de las operaciones de cobertura contratadas por la Entidad.

La capitalización de intereses se realiza a través de la partida Incorporación al activo de gastos financieros de la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.2 Inmovilizado intangible

Los activos incluidos en el inmovilizado intangible figuran contabilizados a su precio de adquisición o a su coste de producción. El inmovilizado intangible se presenta en el balance de situación por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

Aplicaciones informáticas.

Las aplicaciones informáticas adquiridas y elaboradas por la propia empresa, incluyendo los gastos de desarrollo de páginas web, se reconocen en la medida en que cumplen las condiciones expuestas para los gastos de desarrollo. Los gastos de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se llevan a gastos en el momento en que se incurre en ellos.

Vida útil y amortizaciones.

La Entidad evalúa para cada inmovilizado intangible adquirido si la vida útil es finita o indefinida. A estos efectos se entiende que un inmovilizado intangible tiene vida útil indefinida cuando no existe un límite previsible al periodo durante el cual va a generar entrada de flujos netos de efectivo.

La amortización de los inmovilizados intangibles con vidas útiles finitas se realiza distribuyendo el importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil mediante la aplicación de los siguientes criterios:

	Método de amortización	Años de vida útil estimada
Propiedad industrial y otro inmovilizado intangible	Lineal	20
Aplicaciones informáticas	Lineal	5

La Entidad revisa el valor residual, la vida útil y el método de amortización de los inmovilizados intangibles al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

Deterioro del valor del inmovilizado

La Entidad evalúa y determina las correcciones valorativas por deterioro y las reversiones de las pérdidas por deterioro de valor del inmovilizado intangible de acuerdo con los criterios que se mencionan en el apartado 4.5 deterioro de valor de activos no financieros sujetos a amortización o depreciación.

4.3 Inmovilizado material.

Reconocimiento inicial.

Los activos incluidos en el inmovilizado material figuran contabilizados a su precio de adquisición o a su coste de producción. La capitalización del coste de producción se realiza a través del epígrafe "Trabajos efectuados por la empresa para su activo" de la cuenta de pérdidas y ganancias. El inmovilizado material se presenta en el balance de situación por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

Cuando se trate de bienes adquiridos a título gratuito o que hayan sido recibidos en cesión se considerará como precio de adquisición el valor venal de los mismos en el momento de la incorporación patrimonial. En el caso de bienes recibidos en adscripción se deberá valorarse los bienes de inmovilizado recibidos por su valor razonable en el momento de la aportación, teniendo como contrapartida la cuenta de "Patrimonio" dentro de los Fondos propios.

Para los elementos de inmovilizado que procedan de la reversión de las concesiones administrativas otorgadas en su día a terceros, se ha considerado que su precio de adquisición corresponde a su valor razonable a la fecha de la reversión, de acuerdo con la tasación realizada por perito, y se contabilizan con abono a la cuenta "Subvenciones, donaciones y legados", del balance de situación adjunto. Anualmente se cargará en esta cuenta con abono a la cuenta "Subvenciones, donaciones y legados de capital transferidos al resultado del ejercicio" de la cuenta de pérdidas y ganancias por el importe de la dotación por amortización de los bienes revertidos.

De acuerdo con directrices contables establecidas por la OPPE, los espacios de agua incluidos en la zona de servicio de los puertos gestionados por la Autoridad Portuaria no son objeto de valoración contable por la imposibilidad de valorar su valor razonable inicial.

El 1 de enero de 1993, cuando se constituye la Autoridad Portuaria de Las Palmas, en virtud de la Ley 27/1992, la Entidad registró el inmovilizado material al valor por el que figuraba en los libros de la preexistente Junta de Obras del Puerto. El Ente Público Puertos del Estado modificó las tablas de vidas útiles de los activos del inmovilizado material para todas las Autoridades Portuarias. En respuesta a las conclusiones de un dictamen emitido por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, Puertos del Estado contrató a un experto independiente para calcular el valor venal de una parte de los bienes del inmovilizado de las Autoridades Portuarias, referido dicho valor al 1 de enero de 1993. De acuerdo con la decisión tomada por el Ente Público Puertos del Estado se realizó en el ejercicio 1995, por una empresa independiente y de reconocido prestigio y experiencia, un inventario y nueva valoración de determinados grupos de bienes del inmovilizado, lo que supuso un cambio en los criterios de valoración del inmovilizado material adquirido con anterioridad al 1 de enero de 1993.

El resultado de dichas valoraciones supuso la incorporación de un ajuste contra reservas por el incremento del valor neto contable referido a 1 de enero de 1993 del inmovilizado objeto de estudio en 168.741 miles de euros.

El cambio de criterio contable supuso que, para los bienes más significativos del activo fijo aportado a las Autoridades Portuarias a 1 de enero de 1993, el criterio de valoración dejará de ser el coste de adquisición revalorizado y pasará a ser el valor venal a dicha fecha, determinado por una tasación independiente.

Por consiguiente, el inmovilizado material se encuentra valorado de acuerdo a tres criterios de valoración que se describen a continuación:

1. El inmovilizado adquirido con anterioridad al 1 de enero de 1993 y clasificado dentro de los epígrafes "Terrenos y bienes naturales" y parte de "Construcciones" se encuentra valorado a su valor venal a dicha fecha.
2. Resto de inmovilizado adquirido con anterioridad al 1 de enero de 1993 al coste de adquisición revalorizado hasta esa fecha por los coeficientes establecidos anualmente por la antigua Dirección General de Puertos.
3. El inmovilizado material adquirido a partir del 1 de enero de 1993 se valora a su precio de adquisición.

La baja en inmovilizado material de activos no amortizados totalmente se considera como pérdida en el ejercicio en que se produce y por su valor neto contable.

Los costes de renovación, ampliación o mejora de los bienes del inmovilizado material son incorporados al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil y siempre que es posible conocer o estimar el valor neto contable de los elementos que resultan dados de baja del inventario por haber sido sustituidos.

Vida útil y Amortizaciones.

La amortización de los elementos de inmovilizado material se realiza distribuyendo su importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil. A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos su valor residual. La Entidad determina el gasto de amortización de forma independiente para cada componente, que tenga un coste significativo en relación al coste total del elemento y una vida útil distinta del resto del elemento.

Los coeficientes de amortización utilizados en el cálculo de la depreciación experimentada por los elementos que componen el inmovilizado material son los siguientes:

	Coeficiente
Señales marítimas y balizamiento	2 – 7 %
Accesos marítimos	2 – 8 %
Obras de abrigo y dársenas	2 – 5 %
Otras construcciones	2,7 – 7 %
Instalaciones técnicas y maquinaria	4 – 10 %
Mobiliario	10 %
Otro inmovilizado	7 – 20 %

Deterioro del valor del inmovilizado

La Entidad evalúa y determina las correcciones valorativas por deterioro y las reversiones de las pérdidas por deterioro de valor del inmovilizado material de acuerdo con los criterios que se mencionan en el apartado 4.5 deterioro de valor de activos no financieros sujetos a amortización o depreciación.

4.4 Inversiones inmobiliarias

Las inversiones inmobiliarias comprenden los elementos del activo de naturaleza inmobiliaria que la Entidad tenga otorgados en concesión, autorización o alquilados, o sin uso para la obtención de plusvalías vía enajenación futura.

Los bienes que se encuentran en construcción o en desarrollo para un futuro uso como inversión inmobiliaria, se clasifican como inmovilizado material en curso hasta que están terminados.

La Entidad reconoce y valora las inversiones inmobiliarias siguiendo los criterios establecidos para el inmovilizado material.

La amortización de las inversiones inmobiliarias se determinan mediante la aplicación del método lineal en función de los años de vida útil estimadas para los mismos que se encuentran entre los 14 y los 50 años.

4.5 Deterioro de valor de activos no financieros sujetos a amortización o depreciación.

La Entidad sigue el criterio de evaluar la existencia de indicios que pudieran poner de manifiesto el potencial deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación, al objeto de comprobar si el valor contable de los mencionados activos excede de su valor recuperable, entendido como el mayor entre el valor razonable, menos costes de venta y su valor en uso.

Las pérdidas por deterioro se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

El valor recuperable se debe calcular para un activo individual, a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean, en buena medida, independientes de las correspondientes a otros activos o grupos de activos. Si este es el caso, el importe recuperable se determina para la UGE a la que pertenece.

De acuerdo a lo establecido en la “Nota sobre el tratamiento contable del deterioro de activos materiales e intangibles en las Autoridades Portuaria” emitido por la Intervención General de la Administración del Estado con fecha 20 de mayo de 2011, los activos serán considerados, en lo que al cálculo de su deterioro se refiere, como Activos no generadores de flujos de efectivo, determinándose su valor en uso por referencia a su coste de reposición depreciado.

La APLP evalúa en cada fecha de cierre, si existe algún indicio de que la pérdida por deterioro de valor reconocida en ejercicios anteriores ya no existe o pudiera haber disminuido. Las pérdidas por deterioro del resto de activos sólo se revierten si se hubiese producido un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor recuperable del activo.

La reversión de la pérdida por deterioro de valor se registra con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante la reversión de la pérdida no puede aumentar el valor contable del activo por encima del valor contable que hubiera tenido, neto de amortizaciones, si no se hubiera registrado el deterioro.

No obstante lo anterior, si de las circunstancias específicas de los activos se pone de manifiesto una pérdida de carácter irreversible, ésta se reconoce directamente en pérdidas procedentes del inmovilizado de la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.6 Arrendamientos.

Arrendamiento financiero.

La Entidad arrienda determinado inmovilizado material. Los arrendamientos de inmovilizado material en los que la Entidad tiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada o al valor actual de los pagos mínimos acordados por el arrendamiento, el menor de los dos. Para el cálculo del valor actual se utiliza el tipo de interés implícito del contrato y si éste no se puede determinar, el tipo de interés de la Entidad para operaciones similares.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras. La carga financiera total se distribuye a lo largo del plazo de arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. Las cuotas contingentes son gasto del ejercicio en que se incurre en ellas. Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en "Acreedores por arrendamiento financiero". El inmovilizado adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

Arrendamiento operativo.

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devengan sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento operativo, el activo se incluye en el balance de acuerdo con su naturaleza. Los ingresos derivados del arrendamiento se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

4.7 Instrumentos financieros.

Clasificación y separación de instrumentos financieros

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

Préstamos y partidas a cobrar.

Los préstamos y partidas a cobrar se componen de créditos por operaciones comerciales y créditos por operaciones no comerciales con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo distintos de aquellos clasificados en otras categorías de activos financieros. Estos activos se reconocen inicialmente por su valor razonable, incluyendo los costes de transacción incurridos y se valoran posteriormente al coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Activos y pasivos financieros valorados a coste.

Las inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede ser estimado con fiabilidad y los instrumentos derivados que están vinculados a los mismos y que deben ser liquidados por entrega de dichos instrumentos de patrimonio no cotizados, se valoran a coste, menos el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. No obstante, si la Entidad puede disponer en cualquier momento de una valoración fiable del activo o pasivo financiero de forma continua, éstos se reconocen en dicho momento a valor razonable, registrando los beneficios o pérdidas en función de la clasificación de los mismos.

Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

Se consideran empresas del grupo, aquellas sobre las que la Entidad, directa o indirectamente, a través de dependientes ejerce control, según lo previsto en el art. 42 del Código de Comercio o cuando las empresas están controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

El control es el poder, para dirigir las políticas financiera y de explotación de una empresa, con el fin de obtener beneficios de sus actividades, considerándose a estos efectos los derechos de voto potenciales ejercitables o convertibles al cierre del ejercicio contable en poder de la Entidad o de terceros.

Se consideran empresas asociadas, aquellas sobre las que la Entidad, directa o indirectamente a través de dependientes, ejerce influencia significativa. La influencia significativa es el poder de intervenir en las decisiones de política financiera y de explotación de una empresa, sin que suponga la existencia de control o de control conjunto sobre la misma. En la evaluación de la existencia de influencia significativa, se consideran los derechos de voto potenciales ejercitables o convertibles en la fecha de cierre de cada ejercicio, considerando, igualmente, los derechos de voto potenciales poseídos por la Entidad o por otra empresa.

Las inversiones en empresas del grupo, asociadas y multigrupo se reconocen inicialmente al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada, incluyendo para las inversiones en asociadas y multigrupo los costes de transacción incurridos y se valoran posteriormente al coste, menos el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Inversiones mantenidas hasta el vencimiento.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son valores representativos de deuda con cobros fijos o determinables y vencimiento fijo, que se negocien en un mercado activo y que la dirección de la Entidad tiene la intención efectiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Entidad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

Los criterios de valoración de estas inversiones son los mismos que para los préstamos y partidas a cobrar.

Activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los activos y pasivos financieros mantenidos para negociar se reconocen inicialmente al valor razonable. Los costes de transacción directamente atribuibles a la compra o emisión se reconocen como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias a medida que se incurren.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, se reconocen a valor razonable registrando las variaciones en resultados. El valor razonable no se reduce por los costes de transacción en que se pueda incurrir por su eventual venta o disposición por otra vía. Los intereses y dividendos devengados se incluyen en las partidas por su naturaleza.

La Entidad no reclasifica ningún activo o pasivo financiero de o a esta categoría mientras esté reconocido en el balance de situación, salvo por un cambio en la calificación de los instrumentos financieros derivados de cobertura.

Intereses.

Los intereses se reconocen por el método del tipo de interés efectivo.

Bajas de activos financieros.

Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y la Entidad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

La baja de un activo financiero en su totalidad implica el reconocimiento de resultados por la diferencia existente entre su valor contable y la suma de la contraprestación recibida, neta de gastos de la transacción, incluyéndose los activos obtenidos o pasivos asumidos y cualquier pérdida o ganancia diferida en ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto.

Deterioro de valor de activos financieros.

Un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado y se ha producido una pérdida por deterioro, si existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo o grupo de activos financieros, que puede ser estimado con fiabilidad.

La Entidad sigue el criterio de registrar las oportunas correcciones valorativas por deterioro de préstamos y partidas a cobrar e instrumentos de deuda, cuando se ha producido una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, motivados por la insolvencia del deudor.

Siguiendo las instrucciones emitidas por el OPPE para el sistema portuario, la Entidad realiza una dotación para insolvencias en función de la antigüedad de la deuda aplicando los coeficientes que seguidamente se detalla:

- Saldo de clientes por tarifas comerciales:
 - Entre 0 y 6 meses: 0%
 - Más de 6 meses: 100%
- Saldo de clientes por tasas portuarias:
 - Entre 0 y 12 meses: 0%
 - Entre 12 y 24 meses: 50%
 - Más de 24 meses: 100%

En el caso de saldos de clientes con aplazamiento concedido, y siguiendo lo establecido en la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, la Entidad exige que se constituya a su favor aval solidario de entidad de crédito o sociedad de garantía recíproca o certificado de seguro de caución, para toda aquella deuda superior a 18 miles de euros. La Entidad registra provisión por deterioro de toda deuda aplazada inferior a dicho importe, por carecer de garantía.

Deterioro de valor de activos financieros valorados a coste amortizado.

El importe de la pérdida por deterioro del valor de activos financieros valorados a coste amortizado es la diferencia entre el valor contable del activo financiero y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados.

La pérdida por deterioro se reconoce con cargo a resultados y es reversible en ejercicios posteriores, si la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento posterior a su reconocimiento. No obstante la reversión de la pérdida tiene como límite el coste amortizado que hubieran tenido los activos, si no se hubiera registrado la pérdida por deterioro de valor.

Inversiones en empresas del grupo, asociadas y multigrupo e instrumentos de patrimonio valorados a coste

El cálculo del deterioro se determina como resultado de la comparación del valor contable de la inversión con su valor recuperable, entendido como el mayor del valor en uso o valor razonable menos los costes de venta.

En ejercicios posteriores se reconocen las reversiones del deterioro de valor, en la medida en que exista un aumento del valor recuperable, con el límite del valor contable que tendría la inversión si no se hubiera reconocido el deterioro de valor.

La pérdida o reversión del deterioro se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Pasivos financieros.

Los pasivos financieros, incluyendo acreedores comerciales y otras cuentas a pagar, que no se clasifican como mantenidos para negociar o como pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, se reconocen inicialmente por su valor razonable, menos, en su caso, los costes de transacción que son directamente atribuibles a la emisión de los mismos. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los pasivos clasificados bajo esta categoría se valoran a coste amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Bajas y modificaciones de pasivos financieros.

La Entidad da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien está legalmente dispensada de la responsabilidad principal contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

4.8 Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.

El efectivo y otros activos líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista en entidades de crédito. También se incluyen bajo este concepto otras inversiones a corto plazo de gran liquidez siempre que sean fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y que están sujetas a un riesgo insignificante de cambios de valor. A estos efectos se incluyen las inversiones con vencimientos de menos de tres meses desde la fecha de adquisición.

4.9 Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones, donaciones y legados se contabilizan como ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto cuando se obtiene, en su caso, la concesión oficial de las mismas, se han cumplido las condiciones para su concesión y no existen dudas razonables sobre la recepción de las mismas.

Para las subvenciones, donaciones y legados relacionados con determinados elementos del inmovilizado material, la Entidad considera que se han cumplido las condiciones establecidas en el momento de la concesión.

Las subvenciones, donaciones y legados de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido.

En ejercicios posteriores las subvenciones, donaciones y legados se imputan a resultados en función de los bienes subvencionados.

Las subvenciones de capital se imputan al resultado del ejercicio en proporción a la amortización correspondiente a los activos financiados con las mismas o en su caso, cuando se produzca la enajenación, baja o corrección valorativa por deterioro de los mismos.

En el caso de activos no depreciables, la subvención se imputa a resultados del ejercicio en el que se produce la enajenación, baja o corrección valorativa por deterioro de los mismos.

El importe de la corrección valorativa equivalente a la parte subvencionada, se registra como una pérdida irreversible de los activos directamente contra el valor de los mismos.

Las subvenciones que se conceden para financiar gastos específicos se imputan a ingresos en el ejercicio que se devengan los gastos financiados.

De acuerdo con instrucciones del OPPE, la Entidad no procede a realizar actualización financiera de los créditos a cobrar a largo plazo por subvenciones devengadas de la Hacienda Pública.

Los pasivos financieros que incorporan ayudas implícitas en forma de la aplicación de tipos de interés por debajo de mercado se reconocen en el momento inicial por su valor razonable. La diferencia entre dicho valor, ajustado en su caso por los costes de emisión del pasivo financiero y el importe recibido, se registra como una subvención oficial atendiendo a la naturaleza de la subvención concedida.

4.10 Aportaciones definidas.

La Entidad registra las contribuciones a realizar a los planes de aportaciones definidas a medida que los empleados prestan sus servicios. El importe de las contribuciones devengadas se registra como un gasto por retribuciones a los empleados y como un pasivo una vez deducido cualquier importe ya pagado. En el caso de que los importes satisfechos excedan el gasto devengado sólo se reconocen los correspondientes activos en la medida en la que éstos puedan aplicarse a las reducciones de los pagos futuros o den lugar a un reembolso en efectivo.

4.11 Provisiones.

Criterios generales

Las provisiones se reconocen cuando la APLP tiene una obligación presente, ya sea legal, contractual, implícita o tácita, como resultado de un suceso pasado; es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación; y se puede realizar una estimación fiable del importe de la obligación.

El efecto financiero de las provisiones se reconoce como gastos financieros en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las provisiones no incluyen el efecto fiscal, ni las ganancias esperadas por la enajenación o abandono de activos.

4.12 Ingresos por prestación de servicios.

Los ingresos por prestación de servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos, los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos.

Los ingresos derivados de la prestación de servicios, se reconocen cuando se produce la corriente real de la prestación de los servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

4.13 Impuesto sobre beneficios.

A las Autoridades Portuarias se les aplica el régimen de entidades parcialmente exentas del Impuesto sobre Sociedades para los ejercicios 2000 y siguientes, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 2 y la Disposición Final Tercera de la Ley 24/2001, de 27 de diciembre, de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social, y por el artículo 45 de la Ley 48/2003, modificada por la Ley 33/2010 de Régimen Económico y de Prestación de Servicios de los Puertos de Interés General.

4.14 Clasificación de activos y pasivos entre corriente y no corriente.

La APLP presenta el balance de situación clasificando activos y pasivos entre corriente y no corriente de acuerdo con el ciclo normal de explotación que no es superior a 12 meses.

4.15 Medioambiente.

La APLP realiza operaciones cuyo propósito principal es prevenir, reducir o reparar el daño que como resultado de sus actividades pueda producir sobre el medio ambiente. Los gastos derivados de las actividades medioambientales se reconocen como Otros gastos de explotación en el ejercicio en el que se incurren. No obstante la APLP reconocería, en su caso, las provisiones medioambientales mediante la aplicación de los criterios generales que se desarrollan en el apartado 4.11. provisiones.

La APLP constituye provisiones para actuaciones medioambientales cuando conoce la existencia de gastos originados en el ejercicio o anteriores, claramente especificados en cuanto a su naturaleza medioambiental, pero indeterminados en cuanto a su importe o a la fecha en que se producirán. Dichas provisiones se constituyen en base a la mejor estimación del gasto necesario para hacer frente a la obligación, considerando el efecto financiero en caso de que éste sea material. Aquellas compensaciones a percibir por la APLP relacionadas con el origen de la obligación medioambiental se reconocen como derechos de cobro en el activo del balance de situación, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, sin exceder del importe de la obligación registrada.

4.16 Fondo de compensación interportuario.

En virtud del artículo 13 de la Ley 48/2003, de 26 de noviembre, modificada por la Ley 33/2010 de 5 de agosto, de régimen económico y prestación de servicios de los puertos de interés general, la APLP tiene que contribuir con sus aportaciones al Fondo de Compensación Interportuario, recibiendo como recurso de la APLP, aportaciones del OPPE del citado Fondo.

El Fondo de Compensación Interportuario recibido y aportado en cada ejercicio, figura en la cuenta de pérdidas y ganancias respectivamente como un ingreso y un gasto de explotación. Su importe queda determinado en la forma y cuantía que se especifique en los presupuestos anuales de la Entidad, aprobados dentro de los presupuestos del Sistema Portuario de Titularidad Estatal, incluidos dentro de los Presupuestos Generales del Estado.

4.17 Transacciones entre empresas del grupo.

Las transacciones entre empresas del grupo, salvo aquellas relacionadas con fusiones, escisiones y aportaciones no dinerarias de negocios, se reconocen por el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida. La diferencia entre dicho valor y el importe acordado, se registra de acuerdo con la sustancia económica subyacente.

5. Inmovilizado intangible

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en "Inmovilizado intangible" en el ejercicio 2009 es el siguiente:

Coste	Miles de Euros			
	Saldo al 31.12.08	Altas	Bajas	Saldo al 31.12.09
Propiedad industrial	25	-	-	25
Aplicaciones informáticas	3.599	241	-	3.840
Anticipos para inmovilizado intangible	12.503	-	-	12.503
	16.127	241	-	16.368
Amortización				
Propiedad industrial	(19)	(1)	-	(20)
Aplicaciones informáticas	(2.874)	(389)	-	(3.263)
	(2.893)	(390)	-	(3.283)
Deterioro del inmovilizado intangible	(9.360)	-	-	(9.360)
Inmovilizado intangible neto	3.874			3.725

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en "Inmovilizado intangible" en el ejercicio 2010 es el siguiente:

Coste	Miles de Euros			
	Saldo al 31.12.09	Altas	Bajas	Saldo al 31.12.10
Propiedad industrial	25	-	-	25
Aplicaciones informáticas	3.840	135	-	3.975
Anticipos para inmovilizado intangible	12.503	-	-	12.503
	16.368	135	-	16.503
Amortización				
Propiedad industrial	(20)	(1)	-	(21)
Aplicaciones informáticas	(3.263)	(292)	-	(3.555)
	(3.283)	(293)	-	(3.576)
Deterioro del inmovilizado intangible	(9.360)	(3.143)	-	(12.503)
Inmovilizado intangible neto	3.725			424

Anticipos para inmovilizado intangible

Corresponde a las cantidades entregadas para la constitución de una opción de compra sobre las parcelas E y F de la Isleta en Gran Canaria.

La Entidad siguiendo el principio de prudencia mantiene provisionados desde el ejercicio 2006 una parte de los derechos activados en ejercicios anteriores por importe de 9.360 miles de euros, correspondientes a la zona protegida de La Isleta, debido a las dudas existentes sobre la capacidad de aprovechamiento y generación de ingresos de dicha superficie protegida. En el ejercicio 2010 la Entidad ha dotado una provisión por deterioro de 3.143 miles de euros para provisionar la totalidad de los derechos activados en ejercicios anteriores debido a lo indicado anteriormente.

Inmovilizado intangible totalmente amortizado

Al 31 de diciembre de 2010 existe inmovilizado intangible, todavía en uso, y totalmente amortizado con un coste contable de 2.963 miles de euros (2.615 miles de euros en el 2009).

6. Inmovilizado material

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en Inmovilizado material en el ejercicio 2009 es el siguiente:

Coste	Miles de Euros				Saldo al 31.12.09
	Saldo al 31.12.08	Altas	Bajas	Traspasos	
Terrenos y bienes naturales	14 255	-	-	391	14.646
Construcciones	555 379	889	(37)	5.300	561.531
Equipamientos e instalaciones técnicas	10.732	58	-	100	10.890
Inmovilizado en curso y anticipos	45.437	21.604	(225)	(8.930)	57.886
Otro inmovilizado	15.239	663	(51)	2.863	18.714
Total	641.042	23.214	(313)	(276)	663.667
Amortizaciones					
Construcciones	(197.781)	(17.845)	1	-	(215.625)
Equipamientos e instalaciones técnicas	(3.082)	(525)	-	-	(3.607)
Otro inmovilizado	(9.936)	(1.513)	-	-	(11.449)
Total	(210.799)	(19.883)	1	-	(230.681)
Deterioro inmovilizado material	(10.354)	(111)	-	-	(10.465)
Inmovilizado material neto	419.889				422.521

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en Inmovilizado material en el ejercicio 2010 es el siguiente:

Coste	Miles de Euros				Saldo al 31.12.10
	Saldo al 31.12.09(*)	Altas	Bajas	Traspasos	
Terrenos y bienes naturales	14.646	206	-	(206)	14.646
Construcciones	561.531	5.995	-	(454)	567.072
Equipamientos e instalaciones técnicas	10.890	108	-	(22)	10.976
Inmovilizado en curso y anticipos	57.886	13.636	-	-	71.522
Otro inmovilizado	18.714	503	-	-	19.217
Total	663.667	20.448	-	(682)	683.433
Amortizaciones					
Construcciones	(215.625)	(17.101)	-	-	(232.726)
Equipamientos e instalaciones técnicas	(3.607)	(524)	-	-	(4.131)
Otro inmovilizado	(11.449)	(1.515)	-	-	(12.964)
Total	(230.681)	(19.140)	-	-	(249.821)
Deterioro inmovilizado material	(9.665)	-	267	748	(8.650)
Inmovilizado material neto	423.321				424.962

Durante el ejercicio 2010, la Entidad ha capitalizado un importe de 352 miles de euros en inversiones en curso (58 miles de euros en 2009).

A 31 de diciembre de 2010 existen bienes adscritos cuyo valor neto contable asciende a 1.734 miles de euros (1.781 miles de euros en el 2009).

A cierre del ejercicio, la Autoridad Portuaria de Las Palmas tiene inversiones comprometidas pendientes de ejecutar por un importe de 18.273 miles de euros (26.102 miles de euros en 2009).

Deterioro del inmovilizado material.

El Consejo de Administración de fecha 14 de mayo de 2004 aprobó la modificación del proyecto prolongación del Dique Reina Sofía. Dicha modificación supuso la reducción del citado dique según proyecto inicial de 1.190 a 490 metros. Sin embargo, se ejecutó la totalidad de la banquetta-escollera para enrasar los desniveles del suelo marino de una cota de -40 a -26 metros. Los técnicos de la Entidad estiman que la banquetta ejecutada que no va a ser utilizada en la obra, no está sometida a las mareas y oleajes de superficie, por lo que no sufrirá degradación por el paso del tiempo. En consecuencia, está disponible para posibles futuras ampliaciones del Dique. A pesar de ello, y debido a que en la actualidad dicha inversión no está siendo utilizada y por tanto no contribuye a la generación de ingresos, la Autoridad Portuaria mantiene a 31 de diciembre de 2010 una provisión por importe de 6.933 miles de euros, registrada en el ejercicio 2004, correspondiente a la valoración de los metros actualmente sin uso.

Adicionalmente la Entidad se ha reconocido en ejercicios anteriores correcciones valorativas por deterioro relativas a la "Restauración de las Salinas de Arinaga", el "Intercambiador modal de transporte de Santa Catalina" y 4 naves de la Zona franca, ya que de las mismas no se están obteniendo beneficios o rendimientos económicos en la actualidad. La Autoridad Portuaria, por tanto ha decidido reconocerse el deterioro por importe de 2.354 miles de euros. Adicionalmente en el ejercicio 2009 dotó una provisión por deterioro por importe de 111 miles de euros correspondiente a inversiones realizadas en las Salinas de Arinaga.

Durante el ejercicio, la Entidad reclasificó el deterioro de las naves de la Zona Franca a inversiones inmobiliarias.

Bienes totalmente amortizados.

El valor de los elementos del inmovilizado material que se encuentran totalmente amortizados al cierre del ejercicio asciende a 77.551 miles de euros (75.950 miles de euros en 2009) el detalle de los mismos es el siguiente a cierre del ejercicio;

Activos totalmente amortizados	Miles de euros	
	2010	2009
Inst. Ayuda a navegación	396	198
Inst. Reparación barcos	236	236
Edificaciones	5.318	5.306
Instalaciones generales	21.104	20.802
Pavim. Calzadas y vías circul.	18.589	18.590
Equipos manipulación mercanc.	565	565
Material Flotante	21	21
Equipos de transporte	459	282
Equipos de taller	12	12
Mobiliarios y enseres	633	603
Material diverso	2.730	2.561
E. Proceso de información Hardware	1.770	1.693
Ot. Inmov. Mate. No afectos	593	489
Accesos marítimos	426	426
Obras de abrigo y dársena	350	186
Obras de atraque	24.349	23.980
	77.551	75.950

Subvenciones recibidas.

Las construcciones han sido financiadas en parte por subvenciones recibidas. (Nota 15).

7. Inversiones inmobiliarias

El detalle y movimiento de las Inversiones Inmobiliarias en el ejercicio 2009 se muestran en la tabla siguiente:

Coste	Miles de Euros				
	Saldo al 31.12.08	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo al 31.12.09
Terrenos	255.408	-	-	-	255.408
Construcciones	97.916	1.284	(332)	276	99.144
Total	353.324	1.284	(332)	276	354.552
Amortizaciones					
Construcciones	(27.176)	(4.580)	21	-	(31.735)
Total	(27.176)	(4.580)	21	-	(31.735)
Inversiones inmobiliarias netas	326.148				322.817

El detalle y movimiento de las Inversiones Inmobiliarias en el ejercicio 2010 se muestran en la tabla siguiente:

Coste	Miles de Euros				
	Saldo al 31.12.09	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo al 31.12.10
Terrenos	255.408			210	255.618
Construcciones	99.144	5.799	-	472	105.415
Total	354.552	5.799	-	682	361.033
Amortizaciones					
Construcciones	(31.735)	(4.683)	-	-	(36.418)
Total	(31.735)	(4.683)	-	-	(36.418)
Deterioro inversiones inmobiliarias	-	-	374	(748)	(374)
Inversiones inmobiliarias netas	322.817				324.241

Las inversiones inmobiliarias comprenden edificios de oficinas en propiedad que se mantienen para la obtención de rentas a largo plazo y no están ocupadas por la Entidad.

En la cuenta de pérdidas y ganancias se han reconocido ingresos por las concesiones y autorizaciones provenientes de estas inversiones inmobiliarias cuyo importe asciende a 23.821 miles de euros (24.337 miles de euros en el 2009) y por concepto de alquileres por importe de 101 miles de euros (47 miles de euros en 2009).

En este epígrafe figura la adquisición del edificio escuela a la Entidad Estatal de Estiba y Desestiba del Puerto de Las Palmas por un valor de 5.000 miles de euros.

Bienes totalmente amortizados

El valor de los elementos del inversiones inmobiliarias que se encuentran totalmente amortizados al cierre del ejercicio asciende a 5.133 miles de euros (5.057 miles de euros en 2009) el detalle de los mismos es el siguiente a cierre del ejercicio;

Activos totalmente amortizados	Miles de euros	
	2010	2009
Edificaciones	1.798	1.783
Pavim. Calzadas y vías circul.	2.846	2.846
Obras de atraque	489	428
	5.133	5.057

Seguros.

La Entidad tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

8. Arrendamientos financieros

La Entidad tiene las siguientes clases de activos contratadas en régimen de arrendamiento financiero:

	Miles de euros	
	2010	2009
	Elementos de transporte	Elementos de transporte
Reconocido inicialmente por:		
Valor actual de los pagos mínimos	663	663
Amortización acumulada	(524)	(256)
Valor neto contable al 31 de diciembre	139	407

La conciliación entre el importe de los pagos futuros mínimos por arrendamiento y su valor actual es como sigue:

	Miles de euros	
	2010	2009
Pagos mínimos futuros	141	423
Gastos financieros no devengados	(2)	(16)
Valor actual	139	407

No existen cuotas contingentes.

Un detalle de los pagos mínimos y valor actual de los pasivos por arrendamientos financieros desglosados por plazos de vencimiento es como sigue:

	Miles de euros			
	2010		2009	
	Pagos mínimos	Valor actual	Pagos mínimos	Valor actual
Hasta un año	141	139	282	268
Entre uno y cinco años	-	-	141	139
	141	139	423	407
Menos parte corriente	(141)	(139)	(282)	(268)
Total no corriente	-	-	141	139
	(nota 17)		(nota 17)	

Los pasivos por arrendamientos financieros están efectivamente garantizados, los derechos al activo arrendado revierten al arrendador en caso de incumplimiento.

9. Política y Gestión de Riesgos

Factores de riesgo financiero

Las actividades de la APLP están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de interés en el valor razonable y riesgo de precios), riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo del tipo de interés en los flujos de efectivo. El programa de gestión del riesgo global de la APLP se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera de la APLP. La Entidad emplea derivados para cubrir ciertos riesgos.

La gestión del riesgo está controlada por el Departamento Económico- Financiero de la Entidad con arreglo a políticas aprobadas por el Consejo de Administración. Este Departamento identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros en estrecha colaboración con otros departamentos de la APLP. El Consejo proporciona políticas escritas para la gestión del riesgo global, así como para materias concretas tales como, riesgo de tipo de interés, riesgo de liquidez, empleo de derivados y no derivados e inversión del excedente de liquidez.

- Riesgo de crédito:

La APLP tiene políticas para asegurar que las prestaciones de servicios se efectúen a clientes con un historial de crédito adecuado. Las operaciones con derivados y las operaciones al contado solamente se formalizan con instituciones financieras de alta calificación crediticia. La Entidad dispone de políticas para limitar el importe del riesgo con cualquier institución financiera.

La corrección valorativa por insolvencias de clientes implica un juicio por la Dirección Económica-Financiera de la Entidad y la revisión de saldos individuales en base a la calidad crediticia de los clientes, tendencias actuales del mercado y análisis histórico de las insolvencias a nivel agregado. En relación a la corrección valorativa derivada del análisis agregado de la experiencia histórica de impagados, una reducción en el volumen de saldos implica una reducción de las correcciones valorativas y viceversa.

- Riesgo de liquidez

La APLP lleva a cabo una gestión prudente del riesgo de liquidez, fundada en el mantenimiento de suficiente efectivo y valores negociables, la disponibilidad de financiación mediante un importe suficiente de facilidades de crédito comprometidas y capacidad suficiente para liquidar posiciones de mercado. Dado el carácter dinámico de los negocios subyacentes, el Departamento de Tesorería de la Sociedad tiene como objetivo mantener la flexibilidad en la financiación mediante la disponibilidad de líneas de crédito contratadas.

La clasificación de los activos y pasivos financieros por plazos de vencimiento contractuales se muestra en la nota 11 y 17.

- Riesgo de tipo de interés en los flujos de efectivo y del valor razonable

Como la APLP no posee activos remunerados importantes, los ingresos y los flujos de efectivo de las actividades de explotación de la APLP son en su mayoría independientes respecto de las variaciones en los tipos de interés de mercado.

El riesgo de tipo de interés de la APLP surge de los recursos ajenos a largo plazo. Los recursos ajenos emitidos a tipos variables exponen a la APLP a riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo. Los préstamos a tipo de interés fijo exponen a riesgos de tipo de interés de valor razonable.

La APLP gestiona el riesgo de tipo de interés en los flujos de efectivo mediante permutas de tipo de interés variable a fijo. Estas permutas de tipo de interés tienen el efecto económico de convertir los recursos ajenos con tipos de interés variable en interés fijo. Generalmente, la APLP obtiene recursos ajenos a largo plazo con interés variable y los permuta en interés fijo que son generalmente más bajos que los disponibles si la Entidad hubiese obtenido los recursos ajenos directamente a tipos de interés fijos. Bajo las permutas de tipo de interés, la Entidad se compromete con otras partes a intercambiar, con cierta periodicidad (generalmente, trimestral), la diferencia entre los intereses fijos y los intereses variables calculada en función de los principales nominales contratados.

10. Inversiones en instrumentos de patrimonio de empresas del grupo y asociadas

a) Participaciones en empresas del Grupo

Nombre y domicilio	Forma jurídica	Actividad	Fracción de capital		Derechos de voto	
			Directo %	Indirecto %	Directo %	Indirecto %
2009:						
Sdad Estatal de Estiba y Desestiba del Puerto de La Luz y Las Palmas, S.A.	Entidad Anónima	La cesión y gestión de personal a las empresas estibadoras que operan en el Puerto de La Luz y Las Palmas en Gran Canaria	51%	0%	51%	0%
2010:						
Sdad Estatal de Estiba y Desestiba del Puerto de La Luz y Las Palmas, S.A.	Entidad Anónima	La cesión y gestión de personal a las empresas estibadoras que operan en el Puerto de La Luz y Las Palmas en Gran Canaria	51%	0%	51%	0%

La empresa del Grupo en la que la Entidad tiene participación no cotiza en Bolsa.

Las Entidades de Estiba y Desestiba se constituyen al amparo del Real decreto Ley 2/1986, del 23 de mayo, sobre el servicio público de estiba y desestiba de buques. Su actividad consiste en la cesión y gestión de personal a las empresas estibadoras que operan en los Puertos de La Luz y Las Palmas en Gran Canaria.

De acuerdo a los Estatutos de dicha Entidad, se constituye sin ánimo de lucro, debiendo repercutir por tanto el déficit o superávit del ejercicio, entre el accionariado privado mediante el ajuste de las tarifas.

Los importes del capital, reservas, resultado del ejercicio y otra información de interés, según aparecen en las cuentas anuales individuales auditadas 2009 y 2010, son como sigue:

Entidad	Miles de Euros						
	Patrimonio neto			Resultado explotación	Resultado ejercicio	Valor contable en la matriz	Deterioro valor participación
	Capital	Reservas	Otras partidas				
2009: Sdad. Estatal de Estiba y Desestiba del Puerto de La Luz y Las Palmas, S.A.	4.021	16	-	-	-	2.014	-
	4.021	16	-	-	-	2.014	-
2010: Sdad. Estatal de Estiba y Desestiba del Puerto de La Luz y Las Palmas, S.A.	4.021	16	-	-	-	2.014	(1.977)
	4.021	16	-	-	-	2.014	(1.977)

A 31 de diciembre de 2010 la Entidad reconoció una pérdida por deterioro de valor de 1.977 miles de euros, en base a la valoración de las acciones realizada por un auditor, tal y como se definió en el apartado cuarto del acta de la Junta General Extraordinaria de accionistas de la Sociedad de Estiba y Desestiba del Puerto de la Luz y Las Palmas, S.A. de 17 de febrero de 2011.

11. Activos Financieros por Categorías

Clasificación de los activos financieros por categorías.

La clasificación de los activos financieros por categorías y clases es como sigue:

	Miles de euros			
	2010		2009	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento				
Otros activos financieros	-	5.000	-	300
Préstamos y partidas a cobrar				
Créditos	849	91	4.781	86
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar				
Clientes por ventas y prestación de servicios	442	24.090	-	22.705
Otras cuentas a cobrar	-	10.096	4.716	30.226
Total activos financieros	1.291	39.277	9.497	53.317

Para los activos financieros registrados a coste o coste amortizado, el valor contable no difiere significativamente del valor razonable.

Las pérdidas y ganancias netas de los activos financieros es como sigue:

	Miles de euros	
	2010	
	Inversiones a vencimiento	Clientes por ventas y prestación de servicios
Intereses financieros	2	304
Pérdidas por deterioro	-	(7.942)
Ingresos/(gastos) netos	2	(7.638)
	Miles de euros	
	2009	
	Inversiones a vencimiento	Clientes por ventas y prestación de servicios
Intereses financieros	1	83
Pérdidas por deterioro	-	(1.416)
Ingresos/(gastos) netos	1	(1.333)

Clasificación de activos financieros por vencimientos

Los importes de los activos financieros con un vencimiento determinado o determinable clasificados por año de vencimiento son los siguientes:

	Miles de euros					
	Activos financieros					Total
	Hasta 2011	2012	2013	2014	Años posteriores	
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	34.186	-	-	-	442	34.628
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	5.000	-	-	-	-	5.000
Otros activos financieros	91	849	-	-	-	940
	39.277	849	-	-	442	40.568

12. Inversiones Financieras y Deudores Comerciales

Inversiones financieras

El detalle de las inversiones financieras es como sigue:

	Miles de euros			
	2010		2009	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
No vinculadas				
Créditos a terceros	849	91	4.781	86
Otros activos financieros	-	5.000	-	300
Total	849	5.091	4.781	386

Créditos a terceros recoge los siguientes créditos:

- Préstamo a Entidad Estatal de Estiba y Desestiba de Arrecife S.A.

Corresponde a un crédito participativo de los recogidos en el R.D.L. 7/1996, de 7 de junio a favor de la Entidad Estatal de Estiba y Desestiba de Arrecife S.A. formalizado en 1997 en base al acuerdo del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Las Palmas y la autorización del Ente Puertos del Estado de fecha 20 de mayo de 1997. Dicho crédito se concede para cubrir los desajustes de tesorería producidos en aplicación del II Acuerdo Marco.

El préstamo se concedió inicialmente por un plazo de 10 años, y un periodo de carencia de 3. Posteriormente, con fecha 17 de mayo de 2005 la Autoridad Portuaria concertó con la Entidad Estatal de Estiba y Desestiba de Arrecife S.A., el pago del crédito participativo por importe de 721 miles de euros, acordando la amortización en 60 cuotas mensuales a partir del 30 de junio de 2005, mediante la emisión de 60 pagarés con vencimientos mensuales por importe de 12 miles de euros cada uno, a excepción del último pagaré por valor de 13 Miles de euros.

Durante el ejercicio 2010 se acordó que el saldo pendiente de amortizar se refinanciara con nuevas cuotas, con pagarés por importe de 6 miles de euros cada uno, a excepción del último pagaré por valor de 7 miles de euros.

A 31 de diciembre de 2010, el importe pendiente de cobro asciende a 98 miles de euros (157 miles de euros en 2009), de los cuales 7 miles de euros (79 miles de euros en 2009) corresponden a pagarés a cobrar a largo plazo y 91 miles de euros (78 miles de euros en 2009) a corto plazo.

A 31 de diciembre de 2010 los intereses devengados pendientes de cobro ascienden a 483 miles de euros. La Entidad tiene registrada una provisión de 483 miles de euros correspondiente al 100% de los intereses devengados y no cobrados, siguiendo el criterio de prudencia.

- Crédito a Emalsa

Con fecha 08 de enero de 1996 se firma el contrato con Emalsa en virtud del cual la Autoridad Portuaria vende a Emalsa toda la red de tuberías y obra civil accesoria para el suministro de agua a instalaciones fijas situadas en el Recinto Portuario.

Se trata de una venta aplazada por importe de 469 miles de euros, en la que el cobro va a tener lugar en 30 años, a razón de 16 miles de euros al año. El cobro se realiza por anualidades anticipadas.

A 31 de diciembre de 2010, el importe pendiente de cobro asciende a 77 miles de euros (75 miles de euros en 2009), de los cuales 70 miles de euros (68 miles de euros en 2009) corresponden a importes a cobrar a largo plazo y 7 miles de euros (7 miles de euros en 2009) a corto plazo.

- Créditos a empresas

A 31 de diciembre de 2009, los créditos concedidos a las empresas por aplazamientos o fraccionamientos de la deuda para el pago de las tasas portuarias de deuda aplazada o fraccionada superior a un año ascendía a de 3.940 miles de euros. En el ejercicio 2010, la Entidad lo ha reclasificado a deudores comerciales no corrientes.

- Otros activos financieros

Otros activos financieros se corresponden con inversiones realizadas en imposiciones a plazo fijo a corto plazo en entidades financieras con una tasa media de rentabilidad de un 3,37%, el saldo a cierre del ejercicio se corresponde con imposiciones con vencimiento a corto plazo por importe de 5.000 miles de euros.

Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.

El detalle de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar es como sigue:

Grupo	Miles de euros			
	2010		2009	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Cientes (nota 22)	-	1.278	-	119
No vinculadas				
Cientes	442	36.594	-	28.454
Otros deudores		213		232
Personal	-	286	-	306
Deudores por subvenciones devengadas	-	9.262	-	27.913
Otros créditos con las Administraciones Públicas (nota 20)	-	336	-	1.775
Correcciones valorativas por deterioro	-	(13.783)	-	(5.868)
Total	442	34.186	-	52.931

La situación de los saldos a cobrar de “clientes” y “créditos a empresas a largo plazo” al 31 de diciembre de 2009 es la siguiente:

Situación deuda	Miles de euros						Total
	Puerto de La Luz y de Las Palmas	Arrecife	Puerto del Rosario	Salinetas	Arinaga	Dársena Deportiva de LP	
Bloqueadas	13.790	401	29	1.928	113	93	16.354
No Notificadas	927	3	-	-	-	113	1.043
Período Voluntario	5.650	744	264	42	47	203	6.950
Vencidas	3.236	128	43	254	20	63	3.744
Ejecutiva	2.937	296	168	-	687	215	4.303
	26.540	1.572	504	2.224	867	687	32.394

La situación de los saldos a cobrar de “clientes” y “créditos a empresas a largo plazo” al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

Situación deuda	Miles de euros						Total
	Puerto de La Luz y de Las Palmas	Arrecife	Puerto del Rosario	Salinetas	Arinaga	Dársena Deportiva de LP	
Bloqueadas	14.047	124	105	1.928	363	127	16.694
No Notificadas	174	15	-	-	35	37	261
Período Voluntario	7.477	942	346	41	106	72	8.984
Vencidas	2.295	596	82	237	37	123	3.370
Ejecutiva	5.415	943	246	-	813	310	7.727
	29.408	2.620	779	2.206	1.354	669	37.036

El movimiento de la provisión por deterioro de valor ha sido la siguiente:

	Miles de Euros	
	2010	2009
Saldo inicial	5.868	4.473
Provisión por deterioro de valor de cuentas a cobrar	7.915	1.395
Aplicaciones	-	-
Saldo final	13.783	5.868

El reconocimiento y la reversión de las correcciones valorativas por deterioro de las cuentas a cobrar a clientes se han incluido dentro de “Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales” en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor razonable de cada una de las categorías de cuentas a cobrar indicadas anteriormente. La Entidad no mantiene ninguna garantía como seguro.

13. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

	Miles de Euros	
	2010	2009
Tesorería	1.579	3.905
	1.579	3.905

14. Fondos Propios

La composición y el movimiento del patrimonio neto se presentan en el estado de cambios en el patrimonio neto.

(a) Patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 el patrimonio de la Entidad es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2010	2009
Patrimonio inicial	354.293	354.293
Patrimonio Ley 27/1992	4.476	4.476
	358.769	358.769

Patrimonio inicial

Con la entrada en funcionamiento de la Autoridad Portuaria de Las Palmas el 1 de enero de 1993, se produjo la sucesión en la titularidad del patrimonio del Organismo Autónomo Junta de Obras del Puerto quedando subrogada en su misma posición en las relaciones jurídicas de las que aquel fuera parte. Este epígrafe del balance recoge el valor de los elementos adscritos a la Autoridad Portuaria de Las Palmas a la fecha de su constitución.

Patrimonio Ley 27/1992.

Recoge el importe (4.234 miles de euros) correspondiente al valor de los elementos del inmovilizado material, que correspondientes a señales marítimas, se le adscribieron a la Autoridad Portuaria basándose en el apartado 6 de la Disposición Adicional Sexta de la Ley de Puertos. Adicionalmente, se incluye la transferencia de acciones de las Entidades Estatales de Estiba y Desestiba por importe de 242 miles de euros.

(b) Resultados acumulados.

La composición y movimiento habido en las cuentas incluidas en el epígrafe de Resultados acumulados es el siguiente:

	Miles de euros				Total
	2009				
	Reserva beneficios acumulados	Reserva para Inversiones en Canarias	Resultados negativos de ejercicios anteriores	Reserva por primera aplicación	
Saldo al 1 de enero de 2009	37.693	5.555	(7.144)	(2.049)	34.055
Altas netas	8.680	-	-	-	8.680
Saldo al 31 de diciembre de 2009	46.373	5.555	(7.144)	(2.049)	42.735

	Miles de euros				
	2010				
	Reserva beneficios acumulados	Reserva para Inversiones en Canarias	Resultados negativos de ejercicios anteriores	Reserva por primera aplicación	Total
Saldo al 1 de enero de 2010	46.373	5.555	(7.144)	(2.049)	42.735
Altas netas	-	-	(5.335)	-	(5.335)
Ajustes por errores	800	-	-	-	800
Saldo al 31 de diciembre de 2010	47.173	5.555	(12.479)	(2.049)	38.200

Reserva para Inversiones en Canarias.

La Entidad tiene dotada la Reserva para Inversiones en Canarias (R.I.C.) regulada en la Ley 19/1994 de modificación del Régimen Económico y Fiscal de 6 de julio. De acuerdo a dicha ley los sujetos pasivos del Impuesto sobre Entidades tendrán derecho a la reducción en la base imponible de este impuesto, con el límite del 90% del beneficio no distribuido, de las cantidades que destinen de sus beneficios a la constitución de una reserva para inversiones en Canarias. Las cantidades destinadas a esta reserva deberán materializarse en el plazo máximo de tres años, contado desde la fecha de devengo del impuesto correspondiente al ejercicio en que con cargo a cuyo resultado se ha dotado la misma, en la realización de una serie de inversiones (activos fijos nuevos, suscripción de Deuda Pública Canaria, o suscripción de acciones o participaciones en capital de Entidades domiciliadas en Canarias, que a su vez inviertan en activos aptos).

La Reserva para Inversiones será indisponible en tanto que los bienes en que se materialice deben permanecer en el activo de la Entidad durante el período establecido legalmente.

A 31 de diciembre de 2010 la totalidad del importe destinado a la reserva ha sido materializado en inversiones permitidas por la Ley.

Fondo de contribución interportuario.

En el ejercicio 2004, con la entrada en vigor de la Ley 48/2003, se creó el Fondo de Compensación Interportuario como instrumento de redistribución de recursos del sistema portuario estatal, que es administrado por Puertos del Estado de conformidad con los acuerdos adoptados por el Comité de Distribución del Fondo, y se dotará anualmente en el presupuesto de explotación individual de dicho organismo público.

El artículo 13.4 de la citada Ley establece que la cuantía acumulada de aportación de cada Autoridad Portuaria se determina por agregación de los siguientes importes correspondientes al ejercicio anterior:

c.1) El 80% de los ingresos devengados por la tasa por servicio de señalización marítima correspondiente a los buques incluidos en el apartado 5.a) del artículo 30 de la Ley.

c.2) Hasta el 12% de los recursos generados por las operaciones, excluyendo la cantidad correspondiente al Fondo de Compensación aportada o recibida y los ingresos por la tasa por servicio de señalización marítima. El porcentaje a aplicar será fijado anualmente por el Comité de Distribución del Fondo, y se reducirá un 50% para las Autoridades Portuarias del Archipiélago Canario, Baleares y de Ceuta y Melilla.

Por otro lado, las aportaciones recibidas por las Autoridades Portuarias con cargo a este Fondo serán determinadas con carácter anual por el Consejo Rector de Puertos del Estado.

15. Subvenciones recibidas

El detalle de las subvenciones de capital no reintegrables que aparecen en el balance en el ejercicio 2009 bajo el epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" es el siguiente:

	Miles de euros			
	Saldo al 31.12.08	Aumentos	Traspaso a resultados	Saldo al 31.12.09
Subvenciones de capital	105.544	27.913	(4.192)	129.265
Otras subvenciones de capital	24	-	(2)	22
Ingresos por reversión de concesiones	19.461	1.273	(1.127)	19.607
Subvenciones donaciones y legados	16.152	-	(0)	16.142
	141.181	29.186	(5.331)	165.036

El detalle de las subvenciones de capital no reintegrables que aparecen en el balance en el ejercicio 2010 bajo el epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" es el siguiente:

	Miles de euros			
	Saldo al 31.12.09	Aumentos	Traspaso a resultados	Saldo al 31.12.10
Subvenciones de capital	129.265	8.940	(3.895)	134.310
Otras subvenciones de capital	22	-	(2)	20
Ingresos por reversión de concesiones	19.607	6.050	(940)	24.717
Subvenciones donaciones y legados	16.142	-	(10)	16.132
	165.036	14.990	(4.847)	175.179

a) Subvenciones de capital

El detalle de subvenciones oficiales de capital al cierre del ejercicio es el siguiente:

	Importe devengado	Importe cobrado	Pendiente de cobro	Imputado en resultados de ejercicios anteriores	Imputado a resultado del ejercicio	Ingresos a distribuir en varios ejercicios
Programa 1989-1993 (FEDER)	8.480	8.480	-	911	211	7.358
Programa 1989-1993 (REGIS)	1.014	1.014	-	947	67	-
Programa 1994-1999 (FEDER)	11.570	11.570	-	3.167	97	8.306
Programa 1994-1999 (REGIS)	6.419	6.419	-	5.431	427	561
Programa Fondos. RED 97	75	75	-	52	2	21
Programa 2000-2006 (FEDER)	50.275	50.275	-	8.333	1.641	40.301
Programa Subvención daños de temporal	1.036	1.036	-	390	17	629
Programa 2006-2008 (FEDER)	43.349	38.935	4.414	1.936	1.266	40.147
Programa 2007-2013 (FEDER-RUP)	5.630	2.908	2.722	-	167	5.463
Programa 2007-2013 (COHESIÓN)	31.524	29.398	2.126	-	-	31.524
	159.372	150.110	9.262	21.167	3.895	134.310

Estas subvenciones se enmarcan dentro de un plan de cofinanciación del FEDER y REGIS a Puertos del Estado. El destino de las subvenciones de la Autoridad Portuaria de Las Palmas es la financiación de las actuales obras de ampliación del Puerto de La Luz y Las Palmas, del Puerto de Arrecife (Lanzarote) y del Puerto del Rosario (Fuerteventura), así como la construcción del Muelle de Arinaga en Agüimes. Durante el ejercicio, se han traspasado a resultados 3.807 miles de euros (4.192 miles de euros en el 2009) en función de la amortización de los bienes financiados con dichas subvenciones.

A 31 de diciembre de 2010, el importe pendiente de cobro de dichas subvenciones asciende a 9.262 miles de euros (32.629 miles de euros en el 2009), de los cuales 0 miles de euros (4.716 miles de euros en el 2009) corresponden a subvenciones a cobrar a largo plazo y 9.262 miles de euros (27.913 miles de euros en el 2009) a corto plazo.

16. Provisiones

El detalle de las provisiones es como sigue:

	Miles de euros			
	2010		2009	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Provisiones para impuestos	4.679	-	3.264	-
Provisiones para otras responsabilidades	24.040	161	23.616	-
Total	28.719	161	26.880	-

Los importes y variaciones experimentados durante el ejercicio 2009 por las partidas que componen este epígrafe son los siguientes:

	Miles de euros				
	31.12.08	Dotación	Exceso	Aplicación	Traspaso
Provisión para impuestos	2.352	912	-	-	-
Provisión para responsabilidades	12.839	9.217	(452)	(2)	2.014
Provisiones a largo plazo	15.191	10.129	(452)	(2)	2.014

Los importes y variaciones experimentados durante el ejercicio 2010 por las partidas que componen este epígrafe a largo plazo son los siguientes:

	Miles de euros				
	31.12.09	Dotación	Exceso	Aplicación	Traspaso
Provisión para impuestos	3 264	1.537	-	(122)	-
Provisión para responsabilidades	23 616	1.577	-	-	(1.153)
Provisiones a largo plazo	26 880	3.114	-	(122)	(1.153)

Provisión para impuestos

Recoge principalmente el Impuesto sobre Bienes Inmuebles reclamados por la Administración Local y que se encuentran pendientes de pago por no estar la Entidad en conformidad con los importes liquidados.

Provisión para responsabilidades

El desglose de esta provisión a 31 de diciembre de 2010 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2010	2009
Premio de jubilación voluntaria	100	100
Tarifas por servicios portuarios reclamadas ante el Ministerio de Fomento	4.619	5.622
Reclamación de la tarifa T-95	706	685
Reclamaciones de intereses por obras anteriores al 2006	3.112	1.942
Provisión reclamación judicial Esponja del Teide	238	230
Provisión de activos de la Entidad Estatal de Estiba y Desestiba de Las Palmas, S.A.	9.322	9.322
Procedimiento de expropiación forzosa de un solar, iniciado el 26 de julio de 1956	5.539	5.325
Otros	404	390
	24.040	23.616

Se relacionan a continuación los principales conceptos incluidos en esta provisión:

- Premio de jubilación voluntaria

El convenio colectivo en vigor hasta el 31 de diciembre de 2004 establecía un premio por jubilación anticipada de 2.000 euros. Existe una provisión por el valor actual de los pagos futuros estimados, que asciende al cierre del ejercicio a 100 miles de euros (100 miles de euros en el 2009), no habiendo tenido lugar durante el ejercicio una aplicación (19 miles de euros en 2008) por este concepto al no haberse jubilado trabajadores durante el 2009.

- Tarifas por servicios portuarios reclamadas ante el Ministerio de Fomento

Determinadas tarifas portuarias fueron cuestionadas y se presentaron reclamaciones ante el Ministerio de Fomento y la Audiencia Nacional. Asimismo, a finales del ejercicio 2005 (octubre y noviembre) el Tribunal Constitucional dictó sentencias por las que declara nulos los apartados 1 y 2 del artículo 70 de la Ley 27/1992 de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, en los que se establecía el régimen tarifario de precios privados que siguió hasta la entrada en vigor de la Ley 48/2003. De esta forma, las tarifas facturadas como precios privados (T0-T9) desde la entrada en vigor de la Ley 27/1992 hasta el 31 de diciembre del año 2000 quedan sin cobertura legal. Sin embargo, según la Disposición Adicional séptima de la Ley 14/2000, de medidas fiscales, administrativas y del orden social, "las tarifas por los servicios prestados a los usuarios (...) cuyas liquidaciones sean anuladas por sentencias judiciales firmes (...) serán nuevamente exigidas a los usuarios que hayan recibido los correspondientes servicios, mediante la práctica de nuevas liquidaciones". Estas nuevas liquidaciones podrán ser refacturadas con un régimen tarifario contemplado en la propia ley, y las nuevas liquidaciones no podrán ser superiores a las originales por el principio de seguridad jurídica. La Dirección de la Autoridad Portuaria estimaba que la tarifa a la que se refacturaría no diferiría significativamente de la originalmente aplicada, con lo que el perjuicio máximo podría ser la aplicación de intereses legales.

Posteriormente el Tribunal Constitucional el 18 de mayo de 2009 dictó la Sentencia 116/2009 por la que se declara inconstitucional el apartado primero de la Disposición Adicional Trigésimo cuarta de la Ley 55/1999, de 29 de diciembre, de medidas fiscales, administrativas y de orden social por ser contraria a los principios de seguridad jurídica e interdicción de la arbitrariedad recogidos en el artículo 9.3 de la Constitución Española, por ello durante el ejercicio 2009 la Entidad ha realizado un análisis de todas las reclamaciones efectuadas por dichas tarifas ascendiendo el importe a devolver por el principal a 3.771 miles de euros, asimismo, se realizó un recálculo de los intereses legales devengados por dichas reclamaciones ajustando el exceso de provisión de ejercicios anteriores, con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias, por importe de 452 miles de euros. Con fecha enero de 2011 se recibió por parte de Puertos del Estado la aprobación de la asignación presupuestaria para atender al pago del principal más los intereses derivados de las sentencias judiciales firmes anulatorias de las liquidaciones por tarifas portuarias por un importe de 1.153 miles de euros ajustando el exceso de provisión con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias, por dicho importe.

- Reclamación de la tarifa T-95

Con fecha 6 de octubre de 2000, el Tribunal Superior de Justicia de Canarias (TSJC) dictó sentencia en la que se anulaba el acuerdo del Consejo de Administración de fecha 25 de septiembre de 1997, por el que se aprobaba la modificación de la tarifa T-9. Ante esta resolución judicial, el Consejo de Administración acordó, en su reunión de 19 de diciembre de 2000, interrumpir la facturación de la tarifa a partir del 1 de enero de 2001. Parte de los consignatarios a quienes se había facturado dicha tarifa mientras estuvo vigente han reclamado a la Autoridad Portuaria de Las Palmas su devolución; la Entidad rechazó dichas solicitudes alegando que la sentencia del TSJC aludida se halla recurrida en casación ante el Tribunal Supremo, y la exigencia de que deben presentarse las facturas originales para asegurar la restitución de los importes indebidamente cobrados a los usuarios finales. Dichos consignatarios acudieron a la siguiente instancia, el Tribunal Económico Administrativo Regional (TEAR), y a la fecha se desconoce cuál será el desenlace final de estas reclamaciones.

Siguiendo el principio de prudencia, se constituyó una provisión por el total importe facturado hasta el 31 de diciembre de 2000, por 1 010 miles de euros, que posteriormente se ha reducido para aquellos clientes de los que no se tiene constancia que hayan presentado reclamación, y siempre y cuando hayan transcurrido cuatro o más años desde la fecha de facturación. Adicionalmente, se ha ido dotando una provisión anual por el interés legal que pudiera resultar exigible. Como consecuencia de esto, al 31 de diciembre de 2008, la Entidad tenía registrada una provisión de 465 miles de euros por el importe facturado no prescrito y del que no existe sentencia firme y de 202 miles de euros en concepto de intereses. Durante el ejercicio 2009 se ha procedido a dotar la actualización de los intereses de la citada tarifa que ascienden a 18 miles de euros.

- Reclamaciones de intereses por obras anteriores al 2006

Se corresponde a cuatro reclamaciones de intereses por obras anteriores al ejercicio 2006. Durante el ejercicio 2010 la Entidad ha dotado un importe de 1.170 miles de euros (75 miles de euros en 2009) que se corresponde con los intereses a los que la Entidad estima que previsiblemente tendrá que hacer frente en base a las negociaciones mantenidas en el ejercicio con las sociedades que han interpuesto las reclamaciones.

- Provisión reclamación judicial esponja del Teide:

En Abril de 2001 la Entidad envió escrito a la entidad La Esponja del Teide, S.L., empresa que presta servicios de limpieza para la Autoridad Portuaria, por el que, comunicó a la misma su voluntad de ejercer la opción de compra de una determinada máquina barredora por el precio de 30 miles de euros y de una embarcación por el precio de 180 miles de euros.

Posteriormente, la entidad La Esponja del Teide, manifestó la conformidad y aceptación del precio ofrecido, solicitando, al propio tiempo la formalización del contrato ante Notario. Consecuentemente con lo anterior, la Compañía reitera nuevamente su solicitud de formalización del contrato y requiere a la Entidad el pago del precio no satisfecho más los intereses legales, a partir de Abril de 2001, desde la cual ha incurrido en mora.

Debido a las discrepancias que han tenido lugar entre las partes, la Autoridad Portuaria ha procedido a provisionar el importe tanto de la maquinaria por valor de 30 miles de euros como el del buque por valor de 180 miles de euros hasta que se resuelvan las discrepancias entre las partes. La Entidad en el ejercicio 2010 ha dotado un importe de 8 miles de euros (8 miles de euros en 2009) que se corresponde con los intereses que pudieran surgir de dichas reclamaciones.

- Provisión Entidad Estatal de Estiba y Desestiba de Las Palmas, S.A.

A 31 de diciembre de 2009 la Entidad mantenía registrada una provisión por un importe de 9.322 miles de euros. Dicha provisión recoge, fundamentalmente, el importe estimado por la Entidad para hacer frente al préstamo que su sociedad dependiente (Sociedad Estatal de Estiba y Desestiba de las Palmas, S.A, en adelante SESTIBA) mantenía con la entidad financiera la Caixa y en el que la Entidad actúa como garante.

- Procedimiento de expropiación forzosa de un solar, iniciado el 26 de julio de 1956

La Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Canarias dictó, con fecha 13 de julio de 2001, sentencia firme sobre el procedimiento de expropiación forzosa de un solar, iniciado el 26 de julio de 1956, obligando a la Entidad a indemnizar al anterior propietario o a sus herederos mediante el pago del correspondiente justiprecio. A cierre del ejercicio 2006, la provisión registrada ascendía a 1.388 miles de euros.

El 8 de febrero de 2007 el Juzgado Provincial de Expropiación Forzosa de Las Palmas adoptó por unanimidad fijar un justiprecio de la finca en la cantidad de 1.388 miles de euros.

Con fecha 21 de marzo de 2007, la Autoridad Portuaria pagó dicha indemnización por el Banco Santander, por lo que durante el ejercicio 2007 llevó a cabo la aplicación de dicha provisión.

Con posterioridad a la resolución del Jurado Provincial de Expropiación Forzosa de Las Palmas, la parte demandante recurrió la sentencia ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Canarias, solicitando una indemnización adicional en concepto de justiprecio de 9.848 miles de euros, así como, unos intereses de demora por importe de 3.491 miles de euros.

Con fecha 01 de julio de 2009 se estima parcialmente el recurso contencioso administrativo interpuesto por la parte de la demandante contra el Acuerdo del Jurado Provincial de Expropiación de Las Palmas, por el que se condena a la Entidad al pago en concepto de justiprecio de 6.393 miles de euros más premio de afección. A dicha cantidad habría que minorarle el pago por importe de 1.388 miles de euros efectuado en 2007. A cierre del ejercicio, la Entidad ha procedido a registrar la provisión correspondiente la cual asciende a 5.325 miles de euros.

Provisión para responsabilidades.

Con fecha 4 de marzo de 2010, el Tribunal Supremo desestimó el recurso de casación interpuesto por la Entidad contra la sentencia de 30 de junio de 2005 dictada por la Sección Quinta de la Audiencia Provincial de las Palmas, en relación a la facturación de la Entidad a Disa Corporación Petrolífera, S.A. durante los ejercicios 2001, 2002 y 2003 por un importe de 1.928 miles de euros. La Entidad fue condenada a la anulación de las facturas, que estaban íntegramente provisionadas en el epígrafe de provisión de insolvencia, al pago de los gastos que se le sigan definitivamente a la entidad DISA como consecuencia de los avales constituidos en garantía de pago, así como a las costas del recurso de casación. A 31 de diciembre de 2010, la Entidad realizó la provisión por el importe estimado de los gastos de los avales.

Los importes y variaciones experimentados durante el ejercicio 2010 por las partidas que componen este epígrafe a corto plazo son los siguientes:

	Miles de euros				
	31.12.09	Dotación	Exceso	Aplicación	Traspaso
Provisión para responsabilidades	-	161	-	-	-
Provisiones a corto plazo	-	161	-	-	-

17. Pasivos Financieros por Categorías

Clasificación de los pasivos financieros por categorías

La clasificación de los pasivos financieros por categorías y clases es como sigue:

	Miles de euros			
	2010		2009	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Débitos y partidas a pagar				
Deudas con entidades de crédito	24.371	144.832	69.196	125.383
Acreeedores por arrendamiento financiero (nota 7)	139	-	268	139
Derivados	174	8.930	485	9.325
Otros pasivos financieros	9.055	1.355	16.645	1.227
	33.739	155.117	86.594	136.074
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar				
Proveedores (incluye deudas con empresas del grupo)	8.136	-	6.057	-
Otras cuentas a pagar	7.821	-	7.732	-
	15.957	-	13.789	-
	49.696	155.117	100.383	136.074

Para los pasivos financieros registrados a coste o coste amortizado el valor contable no difiere significativamente del valor razonable.

Las pérdidas más significativas producidas durante el ejercicio en relación con los pasivos financieros corresponde a los gastos financieros por las deudas con entidades de crédito por los préstamos y disposiciones de créditos por un importe de 5.494 miles de euros (6.401 miles de euros en 2009).

Clasificación por vencimientos.

La clasificación de los pasivos financieros por vencimiento es como sigue:

	Miles de euros					
	Pasivos financieros					
	2011	2012	2013	2014	Años posteriores	Total
Deudas con entidades de crédito	24.371	7.760	8.250	8.321	120.501	169.203
Acreedores por arrendamiento financiero (Nota 8)	139	-	-	-	-	139
Derivados	174	-	-	-	8.930	9.104
Proveedores inmovilizado a c/p	2.111	-	-	-	-	2.111
Otros pasivos financieros	6.945	145	807	402	-	8.299
Proveedores	8.135	-	-	-	-	8.135
Otras cuentas a pagar	7.821	-	-	-	-	7.821
	49.696	7.905	9.057	8.723	129.431	204.812

18. Deudas Financieras y Acreedores Comerciales

Deudas con entidades de crédito

El desglose de la deuda con entidades de crédito se detalla a continuación:

Entidad	Fecha de vencimiento	Tipo	Tipo de interés	2011	2012	2013	2014	2015 y siguientes	Total dispuesto
CIA	11/11/2018	Préstamo	Euribor + 0,07%	6.580	498	498	498	1.992	3.984
Caja Madrid	28/06/2024	Préstamo	Euribor - 0,18%	13.000	867	867	867	8.232	11.700
Caja Madrid	31/01/2025	Préstamo	Euribor - 0,12%	10.000	667	667	667	7.000	9.668
Caja Madrid	24/02/2026	Préstamo	Euribor + 0,075%	10.000	333	667	667	7.666	10.000
BBVA	01/06/2026	Préstamo	Euribor -i	27.000	1.350	1.800	1.800	20.250	27.000
BSCH	02/06/2026	Préstamo	Euribor + 0,08%	6.000	172	348	354	4.766	6.000
BBVA	31/12/2026	Préstamo	Euribor +ii	6.000	0	400	400	4.800	6.000
BSCH	22/12/2026	Préstamo	Euribor -iii	11.000	0	733	733	8.801	11.000
BBVA	28/06/2027	Préstamo	Euribor-iv	7.500	0	250	500	6.250	7.500
BSCH	28/06/2027	Préstamo	Euribor-v	7.500	0	174	361	6.588	7.500
Bankinter	30/07/2025	Préstamo	vi	25.000	1.311	1.356	1.403	19.156	24.678
BEI	30/10/1934	Préstamo	Euribor + 0,68%	25.000	-	-	-	25.000	25.000
Banco Sabadell	26/05/2011	Crédito	Euribor + 0,75%	40.000	17.892	-	-	-	17.892
Intereses financieros				1.281	-	-	-	-	1.281
				24.371	7.760	8.250	8.321	120.501	169.203
Corto plazo									24.371
Largo plazo									144.832

i. El capital prestado devengará a un tipo de interés nominal anual del 3,05%, durante los dos primeros años de duración del préstamo, 3,40% durante los tres años inmediatos siguientes, y del 3,80 % durante los restantes años de duración del préstamo y hasta la fecha de su último vencimiento, siempre que el Euribor a doce meses del segundo día hábil inmediato anterior al de finalización de cada período de interés no supere estricta y respectivamente al 4%, al 4,25% y al 4,75%, aplicándose en caso contrario y para este período de interés, dicho Euribor menos un margen del 0,05 % en todos los casos.

Cualquier alteración de plazos o importes derivados de una cancelación anticipada, total o parcial del presente préstamo conllevará la cancelación total, o parcial del Derivado Financiero.

ii. El capital prestado devengará, desde el momento de su entrega, un tipo de interés nominal anual del 3,81% y hasta la fecha de su vencimiento, siempre que el Euribor a tres meses del segundo día hábil inmediato anterior al de inicio de cada período de interés no supere el 5%, aplicándose en caso contrario, y para ese período de interés, dicho Euribor más un margen del 0%.

iii. Si en la fecha de revisión el Euribor trimestral fuese inferior al 5% el acreditado paga el 3,81%. Si fuese igual o superior al 5%, pagará en ese período trimestral Euribor tres meses + 0,00%.

iv. El tipo de interés nominal anual del préstamo es el 4,43% hasta su vencimiento, siempre que el Euribor a tres meses del segundo día hábil inmediato anterior al de inicio de cada período de interés no supere el 4,85%, aplicándose en caso contrario, y para ese período de interés, dicho Euribor menos un margen del 0,05% conforme a las reglas establecidas en el contrato de préstamo.

v. El tipo de interés a aplicar es el Euribor a plazo de tres meses. Si el tipo de interés del segundo día hábil anterior a la fecha de inicio del período de cálculo de que se tratase resulta ser igual o inferior al 4,85%, el tipo de interés aplicable a dicho período de cálculo será del 4,43% anual. Pero si el tipo de interés del segundo día hábil anterior a la fecha de inicio del período de cálculo sea superior al 4,85% el tipo de interés aplicable a dicho período será el resultado de sustraer a dicho tipo de interés Euribor a plazo de 3 meses un margen del 0,05%.

vi. Desde la formalización del contrato, y hasta el 29/07/2011 el préstamo devengará un interés nominal fijo del 3,41% anual, transcurrido dicho plazo y hasta la fecha de vencimiento, el tipo será Euribor + 2%

El importe de los intereses devengados y no abonados al cierre del ejercicio asciende a 488 miles de euros (422 miles de euros en 2009). Adicionalmente, la Entidad ha provisionado a cierre del ejercicio 793 miles de euros (678 miles de euros en 2009) en concepto de liquidaciones de derivados financieros devengados y no abonados.

La Entidad dispone de las siguientes líneas de crédito no dispuestas:

		Miles de Euros	
		2010	2009
Tipo variable:	- con vencimiento inferior a un año	22.108	13.715
		22.108	13.715

Instrumentos financieros derivados.

Un detalle de los instrumentos financieros derivados, es como sigue:

					Valor razonable 2010		Valor razonable 2009	
	Entidad	Clasificación	Vencimiento	Importe contratado en miles de euros	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
Permuta financiera de tipo de interés	BSCH (*)	Cobertura de tipo de interés	2011	6.000	-	174	-	304
Permuta financiera de tipo de interés	BSCH (*)	Cobertura de tipo de interés	2025	23.420	-	5.033	-	4.200

(*) "Swap Bonificado Escalonado con Barrera Knock - In in arrears"

Adicionalmente, La Entidad tiene contratados una serie de derivados financieros implícitos los cuales se detallan a continuación:

				Valor razonable 2010		Valor razonable 2009	
Fecha Operación	Nominal Miles de euros	Fecha inicio	Fecha vencimiento	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
30.06.06	27.000	30.06.06	31.03.2026	-	2.248	-	1.971
22.12.06	6.000	22.12.06	30.12.2026	-	586	-	447
28.06.07	7.500	28.06.07	28.06.2027	-	1.062	-	885

La Entidad utiliza permutas financieras sobre tipos de interés para gestionar su exposición a fluctuaciones de tipos de interés principalmente de sus préstamos bancarios. No obstante, la Entidad ha optado por no aplicar contabilidad de coberturas para dichas operaciones.

Acreedores Comerciales y Otras Cuentas a Pagar.

El detalle de acreedores comerciales y otras cuentas a pagar es como sigue:

Grupo	Miles de euros	
	2010	2009
	Corriente	Corriente
Proveedores y Acreedores (nota 22)	28	24
No vinculadas		
Proveedores	3.374	2.949
Acreedores	2.384	761
Personal	335	142
Subvenciones cobradas por anticipado	6.786	6.786
Otras deudas con las Administraciones Públicas (nota 20)	1.035	946
Anticipos de clientes	2.015	2.181
Total	15.957	13.789

19. Periodificaciones

El detalle del epígrafe periodificaciones es como sigue:

	Miles de Euros	
	2010	2009
	No corriente	No corriente
Ingresos anticipados	1.184	3.159
Total	1.184	3.159

Ingresos anticipados recoge la financiación anticipada de la Terminal de contenedores MID Atlantic, SAU.

En las condiciones establecidas para la concesión otorgada a MID Atlantic, SAU de fecha 12 de junio de 2002, se establecía que la concesionaria debería aportar a la Autoridad Portuaria un importe de 3.606 miles de euros, que tendría el carácter de préstamo de financiación y se recuperaría mediante la deducción de dicho importe del canon por ocupación del dominio público portuario, que se liquidará a la Entidad por importe neto de la mencionada financiación.

Con fecha 5 de noviembre de 2009 se acepta la solicitud de Terminal de Contenedores MID Atlantic, S.A.U. de compensación de la deuda tributaria de las liquidaciones emitidas por la ocupación del dominio público portuario de la citada concesión del Puerto de Las Palmas, adicionalmente también se aceptó la compensación de las liquidaciones de la concesionaria La Luz, Terminal de contenedores ya que Terminal de contenedores MID Atlantic, SAU responde por la deudas originadas por dicha Entidad.

En el ejercicio 2010 el importe de la deducción del canon asciende a 1.975 miles de euros (247 miles de euros en el 2009), por lo que el importe pendiente de la financiación concedida a la Entidad asciende a 1.184 miles de euros (3.159 miles de euros en el 2009).

20. Situación fiscal

El detalle de Otros créditos con las Administraciones Públicas es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2010	2009
Hac. Púb., deudor div. conc.	204	1.281
Org. Seg. Social deudores	20	30
Hacienda Pública IGIC soportado	81	429
Hac. Púb., ret. y pagos a cta	31	35
	336	1.775

El detalle de Otras deudas con las Administraciones Públicas es el siguiente:

	Miles de Euros	
	2010	2009
Hª Pª Acreedora por conceptos fiscales	696	620
Organismo Seg. Social acreedora	339	326
	1.035	946

Impuesto de Sociedades

En relación con el Impuesto de Sociedades, la Ley 43/1995, de 27 de diciembre, reguladora del impuesto, establecía en su artículo 9 la exención de determinadas entidades. El citado artículo 6 de la LIS fue modificado por la Ley 66/1997, de 30 de diciembre, que supuso el establecimiento de una nueva disciplina fiscal para el sector público. Fruto de esta modificación, desapareció la exención relativa a las entidades del artículo 6.5 de la Ley General Presupuestaria. Sin embargo, la propia Ley 66/1997, en su disposición transitoria primera, estableció un régimen transitorio para las entidades que hubiesen disfrutado de exención hasta la modificación del artículo 9 de la LIS. Este régimen transitorio permitía continuar disfrutando del régimen de exención durante los periodos impositivos que se iniciasen en los tres años siguientes a la fecha de entrada en vigor de la LOFAGE. En consecuencia, la Entidad ha estado sujeta y no exenta del impuesto desde el ejercicio 2001.

La ley 24/2001, de 27 de diciembre, de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social para 2002 introdujo las siguientes modificaciones a lo referido anteriormente:

- Las Autoridades Portuarias son declaradas entidades parcialmente exentas del Impuesto de Sociedades.
- El tipo impositivo a aplicar es el 25% sobre las tarifas por servicios no asociados a la utilización del dominio público portuario, así como los ingresos accesorios a la explotación y los financieros.

Para el ejercicio 2010, se ha realizado el cálculo del impuesto, llegándose a la conclusión de que no es necesario registrar gasto alguno por este concepto, principalmente debido a las deducciones por inversión y empleo generadas pendientes de compensar.

Impuesto General Indirecto Canario

De acuerdo con las modificaciones incluidas en la Ley de Puertos 48/2004, de 26 de noviembre, de régimen económico y/o de prestación de servicios de los puertos de interés general, el régimen de IGIC que resulta aplicable es el siguiente:

- a) Tasas por ocupación privativa del dominio público portuario y Tasa por aprovechamiento especial del dominio público portuario: Régimen general (tipo del 5 %).

- b) Tasas por utilización especial de las instalaciones portuarias: Régimen general (tipo del 5 %). Sujeto y no exento, excepto en aquellos casos que pueda resultar aplicable la exención plena por exportaciones o/y operaciones asimiladas a las exportaciones de los artículos 11 y 12 LIGIC, en relación con entregas de bienes y prestaciones de servicios a buques afectados a navegación marítima internacional, salvamento y asistencia marítima o bien pesca costera y de altura.

Tasas por servicios no comerciales:

- Tasa por servicios generales: Sujeta; exenta o no exenta del IGIC en función de la tasa a la que vaya asociada.
- Tasa por servicios de señalización marítima: No sujeta al IGIC.

21. Información sobre medioambiente

La Entidad ha adoptado las medidas oportunas en relación con la protección y mejora del medio ambiente y la minimización, en su caso, del impacto medioambiental, cumpliendo la normativa vigente al respecto.

Durante el presente ejercicio se ha incurrido en gastos derivados de actuaciones medioambientales por un importe total de 2.366 miles de euros (2.328 miles de euros en 2009), entre los que destaca el servicio portuario de recogida de basura.

Durante el ejercicio la Entidad no ha realizado inversiones de carácter medioambiental. No se ha considerado necesario registrar ninguna dotación para riesgos y gastos de carácter medioambiental, ni existen contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente, ni responsabilidades de naturaleza medioambiental ni compensaciones pendientes de recibir al respecto.

22. Saldos y Transacciones con Partes Vinculadas

Saldos con partes vinculadas

Miles de euros			
2010			
	Puertos del Estado	Entidad Estatal de Estiba y desestiba del Puerto de la Luz y de Las Palmas, S.A.	Total
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (nota 12)	1.153	125	1.278
Total activos corrientes	1.153	125	1.278
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	-	28	28
Total pasivos corrientes (nota 18)	-	28	28

Miles de euros			
2009			
	Puertos del Estado	Entidad Estatal de Estiba y desestiba del Puerto de la Luz y de Las Palmas, S.A.	Total
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (nota)	-	119	119
Total activos corrientes	-	119	119
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	-	-	24
Total pasivos corrientes (nota 18)	-	-	24

Transacciones de la Entidad con partes vinculadas.

Los importes de las transacciones de la Entidad con partes vinculadas son los siguientes:

	Miles de Euros	
	2010	2009
Entidad Estatal de Estiba y desestiba del Puerto de La Luz y de Las Palmas, S.A.:		
Ingresos		
- Arrendamientos	113	116
Total Ingresos	113	116
Gastos		
- Prestación de servicios	25	-
Total Gastos	25	-

El importe correspondiente con el arrendamiento por un lado se debe al alquiler con respecto al inmueble identificado como "Edificio de Vestuarios y sus accesorios" sito en la calle 22 de Mayo de 1986 propiedad de la Autoridad Portuaria de Las Palmas, y por otro lado con la concesión por el edificio del Muelle Pesquero sito en el Puerto de La Luz y de Las Palmas.

Información relativa a Administradores y personal de alta Dirección de la Entidad

La remuneración total pagada en el ejercicio 2010 al personal de alta dirección asciende a un importe total de 222 miles de euros (228 miles de euros en 2009).

La remuneración de los miembros del Consejo de Administración por todos los conceptos en el ejercicio 2009, incluidos dietas y gastos de desplazamiento, asciende a 115 miles de euros (142 miles de euros en 2009).

No existen obligaciones contratadas en materia de pensiones o seguros de vida con respecto a los miembros del Consejo de Administración. Tampoco se les ha concedido anticipos o créditos de ninguna clase.

Transacciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas de mercado realizadas por los Administradores de la Entidad

Durante los ejercicios 2010 y 2009 los Administradores de la Entidad no han realizado con la Entidad operaciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado.

23. Ingresos y gastos

Importe neto de la cifra de negocios

El importe neto de la cifra de negocios correspondiente a las actividades ordinarias de la Entidad las cuales se realizan todas en el mercado canario.

Gastos de personal.

	Miles de Euros	
	2010	2009
Sueldos, salarios y asimilados e indemnizaciones	10.472	10.631
Cargas sociales:		
- Aportaciones y dotaciones para pensiones (Nota 4.11)	119	116
- Otras cargas sociales	3.797	3.747
	14.388	14.494

Servicios exteriores.

Bajo el epígrafe de Servicios Exteriores se recogen los siguientes conceptos:

	Miles de euros	
	2010	2009
Arrendamientos	180	175
Publicidad y propaganda	294	310
Suministros	1.539	1.301
Reparaciones y conservación	4.113	2.346
Servicios profesionales	1.210	1.907
Otros servicios	3.603	7.294
	10.939	13.333

Aportación a Puertos del Estado.

El epígrafe Aportación a Puertos del Estado incluido en otros gastos de explotación recoge la contribución del 2 % de los ingresos por tasas establecida en la Ley 48/2003.

Ingresos y gastos financieros.

	Miles de Euros	
	2010	2009
Ingresos financieros:		
- Ingresos financieros por intereses de demora	304	84
- Incorporación al activo de gastos financieros	352	58
- Otros ingresos financieros	477	560
- Variación del valor razonable en instrumentos financieros	-	-
	1.133	702
Gastos financieros:		
- Intereses de deudas	(6.593)	(6.401)
- Por actualización de provisiones (nota 16)	(600)	(121)
- Otros gastos financieros	(215)	(561)
- Pérdidas por deterioro de participaciones en instrumentos de patrimonio (nota 10)	(1.977)	-
- Variación del valor razonable en instrumentos financieros	(4.070)	-
	(13.455)	(7.083)
	(12.322)	(6.381)

24. Información sobre empleados

El número promedio de personas empleadas durante el ejercicio económico por categorías es el siguiente:

- Personal fijo sujeto a convenio:

Categorías	2010			2009		
	Hombre	Mujer	Total	Hombre	Mujer	Total
Grupo II Banda I Niv. I	4	1	5	4	2	6
Grupo II Banda I Niv. II	8	4	12	10	3	13
Grupo II Banda I Niv. IV	1	-	1	1	-	1
Grupo II Banda I Niv. V	6	-	6	7	-	7
Grupo II Banda I Niv. VII	1	2	3	1	2	3
Grupo II Banda I Niv. VIII	2	1	3	1	1	2
Grupo II Banda II Niv. I	2	3	5	2	2	4
Grupo II Banda II Niv. II	4	4	8	6	3	9
Grupo II Banda II Niv. III	17	-	17	19	-	19
Grupo II Banda II Niv. IV	7	1	8	8	1	9
Grupo II Banda II Niv. V	20	7	27	21	8	29
Grupo II Banda II Niv. VI	11	3	14	11	3	14
Grupo II Banda II Niv. VII	15	7	22	17	10	27
Grupo II Banda II Niv. VIII	8	-	8	10	-	10
Grupo III Banda I Niv. IV	24	-	24	24	-	24
Grupo III Banda I Niv. V	2	-	2	2	1	3
Grupo III Banda II Niv. I	1	-	1	1	-	1
Grupo III Banda II Niv. II	63	3	66	65	-	65
Grupo III Banda II Niv. III	34	3	37	24	2	26
Grupo III Banda II Niv. IV	-	-	-	-	-	-
Grupo III Banda II Niv. V	-	-	-	-	-	-
Grupo III Banda II Niv. VI	2	-	2	2	-	2
Grupo III Banda II Niv. VII	1	-	1	-	-	-
	233	39	272	236	38	274

Personal contratado sujeto a convenio:

Categorías	2010			2009		
	Hombre	Mujer	Total	Hombre	Mujer	Total
Grupo II Banda II Niv. IV	1	-	1	-	-	-
Grupo II Banda II Niv. V	-	2	2	-	1	1
Grupo II Banda II Niv. VIII	-	3	3	1	2	3
Grupo III Banda II Niv. II	-	-	-	-	-	-
Grupo III Banda II Niv. III	11	-	11	21	3	24
Grupo III Banda II Niv. VI	13	-	13	-	-	-
	25	5	30	22	6	28

- Personal fuera de convenio:

Categorías	2010			2009		
	Hombre	Mujer	Total	Hombre	Mujer	Total
Jefes de Área	2	-	2	2	-	2
Jefes de Departamento	6	4	10	6	4	10
Jefes de División	6	6	12	6	4	10
Jefes de Unidad	2	2	4	2	2	4
Secretaria	-	1	1	-	1	1
Presidente	1	-	1	1	-	1
Director	1	-	1	1	-	1
	18	13	31	18	11	29

El número de personas empleadas al cierre del ejercicio económico por categorías es el siguiente:

- Personal fijo sujeto a convenio:

Categorías	2010		
	Hombre	Mujer	Total
Grupo II Banda I Niv. I	4	2	6
Grupo II Banda I Niv. II	8	4	12
Grupo II Banda I Niv. IV	1	-	1
Grupo II Banda I Niv. V	8	-	8
Grupo II Banda I Niv. VII	1	2	3
Grupo II Banda I Niv. VIII	2	1	3
Grupo II Banda II Niv. I	2	3	5
Grupo II Banda II Niv. II	6	4	10
Grupo II Banda II Niv. III	19	-	19
Grupo II Banda II Niv. IV	7	1	8
Grupo II Banda II Niv. V	20	7	27
Grupo II Banda II Niv. VI	11	3	14
Grupo II Banda II Niv. VII	16	7	23
Grupo II Banda II Niv. VIII	8	-	8
Grupo III Banda I Niv. IV	24	-	24
Grupo III Banda I Niv. V	2	-	2
Grupo III Banda II Niv. I	1	-	1
Grupo III Banda II Niv. II	64	3	67
Grupo III Banda II Niv. III	34	3	37
Grupo III Banda II Niv. IV	2	-	2
	240	40	280

- Personal contratado sujeto a convenio:

Categorías	2010		
	Hombre	Mujer	Total
Grupo II Banda II Niv. IV	1	-	1
Grupo II Banda II Niv. V	-	2	2
Grupo II Banda II Niv. VIII	-	3	3
Grupo III Banda II Niv. III	11	-	11
Grupo III Banda II Niv. VI	15	-	15
	27	5	32

- Personal fuera de convenio:

Categorías	2010		
	Hombre	Mujer	Total
Jefes de Área	3	-	3
Jefes de Departamento	6	4	10
Jefes de División	6	4	10
Jefes de Unidad	2	2	4
Secretaria	-	1	1
Presidente	1	-	1
Director	1	-	1
	19	11	30

25. Contingencias

Pasivos contingentes.

La Entidad tiene pasivos contingentes por litigios surgidos en el curso normal del negocio de los que no se prevé que surjan pasivos significativos distintos de aquellos que ya están provisionados (Nota 16).

A la fecha de formulación se desconoce cuál será el sentido de las resoluciones que recaerán sobre los siguientes litigios o reclamaciones, ni el efecto que podrían tener sobre las presentes cuentas anuales:

1. El Tribunal de Cuentas del Estado remitió en el ejercicio 2003 a la Autoridad Portuaria un "Informe de Fiscalización del Cumplimiento por las Empresas Estatales de las Obligaciones Establecidas por la Ley en Relación con el Patrimonio Histórico o Artístico". En dicho Informe, el Tribunal estima que las Autoridades Portuarias han incumplido el artículo 68.1 de la Ley de Patrimonio Histórico Español, que establece que en el presupuesto de cada obra pública, financiada total o parcialmente por el Estado, se incluya una partida equivalente al 1% de los fondos que sean de aportación estatal con destino a financiar trabajos de conservación o enriquecimiento del Patrimonio Histórico Español. La Autoridad Portuaria de Las Palmas, siguiendo las directrices establecidas desde Puertos del Estado, alegó el 12 de marzo de 2003 su disconformidad con las conclusiones del Tribunal, basándose principalmente en el principio de autofinanciación, por el que las obras públicas realizadas por la Entidad se ejecutan sin cargo alguno para las arcas del Estado.
2. La entidad mercantil Disa Corporación Petrolífera, S.A. ha presentado desde el ejercicio 2002 diversas demandas civiles en el Juzgado de Primera Instancia nº 12 de Las Palmas, contra la totalidad de la facturación que, en concepto de tarifa T-3, la Entidad le ha realizado en los ejercicios 2001 a 2004. El importe total pendiente de cobro por este concepto al cierre del ejercicio asciende a 1.928 miles de euros, cantidad que se encuentra avalada y totalmente provisionada en el epígrafe de provisión para insolvencias. Con fecha 4 de marzo de 2010, el Tribunal Supremo desestimó el recurso de casación interpuesto por la Entidad contra la sentencia de 30 de junio de 2005 dictada por la Sección Quinta de la Audiencia Provincial de las Palmas, condenándose a la anulación de las facturas, al pago de los gastos que se le sigan definitivamente a la entidad DISA como consecuencia de los avales constituidos en garantía de pago, así como a las costas del recurso de casación. A 31 de diciembre de 2010, la Entidad realizó la provisión por el importe estimado de los gastos de los avales, en el epígrafe de provisiones a corto plazo, desconociéndose el importe de las costas del recurso de casación.
3. En el Consejo de Administración de 18 de diciembre de 2009 se aprobaron Pliegos de bases y de Condiciones para la construcción y la explotación, en régimen de concesión de dominio público, de zona terrestre y lámina de agua para usos náuticos-recreativos en la Dársena de Naos, Puerto de Arrecife y se convocó la celebración del correspondiente concurso. Una vez convocado el concurso se dictan tres sentencias estimatorias del Tribunal Superior de Justicia de Canarias a los recursos interpuestos contra el acuerdo de aprobación definitiva del Plan Especial de Arrecife con la consiguiente anulación del Plan por no haber sido sometido a evaluación estratégica ambiental. Esta anulación supuso que no fuera posible parte de los usos definidos en el concurso, por lo que se produce la renuncia del Consejo de Administración de la AP al concurso convocado en 2009. Se desconoce el resultado final de las reclamaciones presentadas por los licitadores atendiendo a los daños y perjuicios sufridos por la anulación del referido concurso.

Garantías comprometidas con terceros.

La Entidad actúa de avalista en las siguientes operaciones, depositadas en las entidades financieras con las que se opera, según se detalla en el cuadro siguiente:

Entidad	A favor de:	Miles de euros
La Caixa	Varios	9.117
Bankinter	Varios	53
Banco Santander	Varios	255
		<hr/>
		9.425

El primer grupo, se corresponde principalmente en un montante de 9.000 miles de euros, a un aval solidario a favor de Entidad Estatal de Estiba y Desestiba de Las Palmas, S.A formalizado durante el ejercicio 2009, por el 100% de un préstamo obtenido por ésta y con fecha de vencimiento el 30 de septiembre de 2019.

El segundo grupo recoge avales depositados ante instancias judiciales como parte de los procedimientos de embargo y venta judicial de diversos buques, así como un aval por la concesión por parte del Ministerio de Defensa para las obras de Restauración de la Cantera del Roque Ceniciento en la Isleta. No se considera que exista riesgo para la Entidad en estas operaciones.

El tercer grupo recoge avales en concepto de Impuesto sobre la Renta de No Residentes Ejercicio 2004 en el que figura como destinatario la Agencia Estatal de la Administración Tributaria. Por otro lado, existe otro aval para la garantía del pago en la suspensión de las liquidaciones recurridas en concepto del IBI 2004 y para la garantía del pago en la suspensión del acto administrativo impugnado mediante reclamación económico administrativo.

26. Hechos posteriores al cierre

Durante el ejercicio 2010 se publicó la Ley de Puertos del Estado 33/2010 de 5 agosto, de modificación de la Ley 48/2003, de 26 noviembre, de régimen económico y de prestación de servicios en los puertos de interés general. Dicha Ley dispone que las dos figuras que coexisten actualmente, Entidades Estatales de Estiba y Desestiba (SESTIBA), en que las Autoridades Portuarias disponen de un 51% del capital social, y Agrupaciones Portuarias de Interés Económico (APIE), con responsabilidad mancomunada entre sus socios y en las que se integran exclusivamente las empresas estibadoras, se adapten o transformen, respectivamente, en Entidades anónimas con la denominación de "Entidad de Gestión de Estibares Portuarios, Entidad Anónima" (SAGEP S.A.), estableciéndose un único modelo de Entidad de gestión de la puesta a disposición de los trabajadores de estiba.

La nueva figura se configura con exclusiva participación privada, constituida por las empresas titulares de las licencias de prestación del servicio portuario de manipulación.

Conforme a la misma, el art. 147 establece para las Autoridades Portuarias la obligación de separarse de sus Entidades Estatales de Estiba y Desestiba una vez acordada la adaptación en SAGEP, recibiendo el valor razonable de las acciones de las que es titular.

En la reunión del Consejo de Administración de la Entidad Estatal de Estiba y Desestiba de Las Palmas, S.A. en sesión celebrada el 29 de noviembre de 2010 se acordó considerar la salida de la Autoridad Portuaria de Las Palmas del capital de la Entidad Estatal de Estiba y Desestiba de Las Palmas, S.A. mediante la reducción de capital en la proporción correspondiente y pago a la Autoridad Portuaria de Las Palmas del valor razonable de su participación, el cual fue fijado en su valor nominal.

En sesión de la Junta General Extraordinaria de accionistas de la Entidad Estatal de Estiba y Desestiba de Las Palmas, S.A., celebrada el 17 de febrero de 2011 se aprobó la propuesta de reducción de capital y separación de la Autoridad Portuaria de Las Palmas en los siguientes términos:

“La propuesta es aprobada por mayoría absoluta con el voto en contra de La Luz Market, S.L. (LM), Naviera Armas, S.A.(NA), Líneas Marítimas Canarias, S.A.(LMC) y Terminal de Carga Rodada, S.A.(TCR).

Los representantes de LLM y de NA reiteran que es necesario esperar a que el auditor designado por el Registro Mercantil determine el valor real de las acciones dado que en función de lo manifestado en el informe podría resultar que la Autoridad Portuaria tuviera que aportar una proporción a su participación en el capital social el importe del déficit patrimonial que fijara el auditor.

TCR manifiesta que se opone la separación de la Autoridad Portuaria mediante el pago del valor de sus acciones al valor nominal por los motivos antes expuestos, es decir, la Ley exige con anterioridad a la conversión en SAGEP al previo saneamiento de Sestiba. Por lo tanto, hasta que un auditor designado por el Registro Mercantil fije el valor de las acciones de Sestiba no puede acordarse la conversión en SAGEP. Si el auditor señalase en su informe que el patrimonio neto de Sestiba es negativo la Autoridad Portuaria habrá de aportar el capital en proporción a su participación en el capital social para restablecer el equilibrio patrimonial de Sestiba.

LLM adicionalmente hace constar que el acuerdo del consejo de administración que fijó el valor nominal de las acciones como valor real a efectos de la separación de la Autoridad Portuaria es nulo ya que se adoptó con el voto a favor de la Autoridad Portuaria cuando debería haberse abstenido. De haberlo hecho el resultado habría sido contrario.

Los accionistas que votan en contra se oponen al acuerdo y se reservan el ejercicio de las acciones que legalmente les correspondan”.

Con fecha 10 de junio de 2011, se emitió informe de valoración de las participaciones de SESTIBA realizado por el auditor nombrado por el Registro Mercantil. Dicho informe concluía que la valoración de las mismas a 31 de diciembre de 2010 ascendía a 73 miles de euros, por lo que la participación de la Entidad debería quedar valorada en 37 miles de euros. La Entidad ha procedido a registrar la pérdida por deterioro de valor correspondiente, en el epígrafe de inversiones en instrumentos de patrimonio de empresas del grupo y asociadas, véase nota 10.

REFORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2010

El Presidente de la Autoridad Portuaria de Las Palmas en fecha 19 de Septiembre de 2011 y de conformidad con el artículo 43.3 de la Ley 48/2003 de 26 de noviembre, de régimen económico y de prestación de servicios de los puertos de interés general, con redacción según Ley 33/2010, de 5 de agosto, procede a reformular las cuentas anuales del ejercicio comprendido entre el 1 de enero de 2010 y el 31 de diciembre de 2010, las cuales vienen constituidas por los documentos anexos que preceden a este escrito, cuyas hojas se presentan ordenadas correlativamente.

EL PRESIDENTE. Luis Ibarra Betancort.