B. OPOSICIONES Y CONCURSOS

MINISTERIO DE JUSTICIA

10295 *RESOLUCION de 15 de abril de 1988, de la Dirección General de los Registros y del Notariado, por la que se aprueba el nuevo programa para el primero y segundo ejercicios de las oposiciones al título de Notario.*

El ejercicio de la actividad notarial exige, como premisa imprescindible, un programa de oposiciones al título de Notario que, por un lado, esté adaptado a las reformas producidas en el Derecho Positivo y, por otro lado, recoja las nuevas materias de estudio que la práctica ordinariamente va generando; pero a la vez, la estabilidad del sistema de selección se vería alterada si a cada mínimo cambio o novedad sucediera una pequeña modificación en los correspondientes temas o epígrafes.

Partiendo de estas consideraciones y teniendo en cuenta la necesidad de atender a la nueva estructura de la oposición, en la que el Real Decreto 950/1987, de 24 de julio, ha introducido dos ejercicios orales, en este nuevo programa se han llevado a cabo las mínimas pero indispensables adaptaciones que produzcan las menores perturbaciones posibles. Se ha aprovechado también la ocasión para dar una nueva redacción a determinados temas con una mayor generalidad en sus enunciados, lo que permitirá su mantenimiento más allá de los cambios posibles en el contenido, y para introducir una mejora sistemática en ciertos grupos de materias, cuando se ha estimado necesario para facilitar su mejor estudio y exposición.

En su virtud, y de conformidad con lo establecido en el vigente artículo 16 del Reglamento Notarial,

Esta Dirección General, con audiencia de la Junta de Decanos de los Colegios Notariales y de conformidad con el Consejo Consultivo de este Centro directivo, ha acordado aprobar el siguiente programa para los dos primeros ejercicios de las oposiciones para la obtención del título de Notario.

Madrid, 15 de abril de 1988.–El Director general, Mariano Martín Rosado.

PRIMER EJERCICIO

Derecho civil

PRIMERA PARTE

1. Derecho civil: Concepto histórico y actual. Contenido. El Derecho civil español; sus rasgos distintivos. Elementos de su formación histórica. La codificación civil en España.

2. El Código Civil Español: Estructura y crítica. El artículo 1.976. Leyes posteriores modificativas. Examen de las más importantes.

3. El Derecho foral. Breve reseña histórica. Competencia del Estado y de las Comunidades Autónomas en materia civil. Sistema de fuentes y ámbito territorial de las Compilaciones. Aplicación del Derecho común.

4. Las fuentes del ordenamiento jurídico español conforme a la Constitución y al artículo 1.° del Código Civil. La Ley: Cncepto, caracteres y clases. Sistema de fuentes de la Comunidad Económica Europea y su incidencia en el Derecho español.

5. La costumbre y los usos jurídicos. Los principios generales del Derecho. La jurisprudencia. Interpretación y aplicación de las normas. La equidad. La analogía.

6. Eficacia general de las normas. La ignorancia de la Ley y el error del derecho. Exclusión de Ley y renuncia de derechos. La nulidad como sanción general. El fraude a la Ley. Entrada en vigor y cesación de las normas. Derecho intertemporal o transitorio. Retroactividad e irretroactividad de las leyes. Sistema de nuestro Código.

7. El Derecho internacional privado: Naturaleza y fuentes. Criterios fundamentales seguidos por el Código Civil. Las nociones de calificación, reciprocidad, reenvío, orden público y fraude de Ley. El Derecho interregional: Criterios fundamentales seguidos por el Código Civil.

8. La relación jurídica. El Derecho subjetivo; concepto, estructura y categorías. Situaciones jurídicas secundarias: Las situaciones interinas. Ejercicio de los derechos subjetivos: Sus límites. Los principios de la buena fe y del abuso del Derecho.

9. Adquisición, modificación, transmisión y extinción de derechos subjetivos. La subrogación real. Legitimación y poder de disposición. Las prohibiciones de enajenar.

10. La persona y la personalidad. Comienzo de la personalidad individual. Protección jurídica del concebido. Extinción de la personalidad individual. El problema de la premoriencia. El nombre, la residencia y el domicilio de las personas individuales.

11. Capacidad de la persona individual. Circunstancias modificativas. La edad: Grados y mayoría. Capacidad de los menores. La emancipación y la habilitación de edad. La edad en las legislaciones forales.

12. La incapacitación: Concepto y causas. Procedimiento. Efectos sobre la capacidad. La declaración de prodigalidad. La capacidad del concursado y del quebrado. El parentesco: Grados, computación y efectos.

13. La nacionalidad: Su concepto. Adquisición, conservación, pérdida y recuperación de la nacionalidad española. La doble nacionalidad. Prueba de la nacionalidad.

14. La condición jurídica de las personas físicas y jurídicas extranjeras en España. Limitaciones y prohibiciones en materia civil; breve examen de las vigentes en materia de inversiones. La vecindad civil: Examen de los artículos 14 y 15 del Código Civil; su prueba.

15. La ausencia. El defensor del desaparecido. Declaración de ausencia: Casos en que procede; efectos personales y patrimoniales. Declaración de fallecimiento: Requisitos y efectos. La inscripción de defunción en los casos del artículo 86 de la Ley del Registro Civil.

16. Teoría de las personas jurídicas. Clases de personas jurídicas. Su capacidad jurídica y de obrar. Nacionalidad, vecindad civil y domicilio de las personas jurídicas. Su extinción.

17. Las asociaciones civiles: Régimen legal vigente. Las fundaciones: Concepto, clases y régimen vigente. Examen del negocio jurídico fundacional.

18. La Iglesia Católica y los entes eclesiásticos: Su capacidad y representación. Entidades religiosas no católicas. Las personas jurídicas en el Derecho internacional privado.

19. El Registro Civil: Su objeto. Principios que lo conforman. Organización actual. Secciones del Registro Civil. La rectificación de asientos. Eficacia de los asientos según su clase.

20. Las cosas: Concepto y clases. Cosas muebles e inmuebles. Partes integrantes y pertenencias. Bienes de dominio público y de propiedad privada. El patrimonio; sus tipos.

21. El hecho jurídico y el acto jurídico. El negocio jurídico: Concepto y clases. Elementos esenciales del negocio jurídico. La voluntad y sus vicios. Breve idea de los negocios simulados, indirectos, fiduciarios y fraudulentos.

22. Teoría general de la causa. Régimen de la causa en el Derecho español. Los negocios abstractos. La teoría del enriquecimiento sin causa.

23. La forma del negocio jurídico. Examen especial de la forma de los contratos. Vicios de forma: Sus efectos. La forma en el Derecho internacional privado.

24. La representación en los negocios jurídicos. Representación directa e indirecta. Representación legal: Principales supuestos. La representación voluntaria: El poder. Autocontratación. Extinción de la representación. Examen especial de la revocación: El poder irrevocable. La subsistencia del poder extinguido.

25. La prueba. Apreciación de la prueba. Medios de prueba: Su regulación en el Código Civil. Examen especial de los documentos públicos y privados. Las presunciones.

26. Influencia del tiempo en las relaciones jurídicas. Cómputo del tiempo. La prescripción y sus clases: Examen especial de la prescripción extintiva. La caducidad.

27. El Derecho real: Concepto y caracteres. Diferencias con el Derecho de crédito. La posibilidad de figuras intermedias. Clasificación de los Derechos reales. Derechos reales reconocidos en la legislación española: Significado del sistema del «numerus clausus». Régimen de los bines y de los derechos reales en el Derecho internacional privado español.

28. El derecho de propiedad: Concepto, fundamento y evolución. Orientaciones modernas. Contenido o facultades del dominio. Extensión del dominio en sentido vertical.

29. Limitaciones del dominio. Examen especial de las relaciones de vecindad. Acciones que protejen al dominio. La acción reivindicatoria.

30. La propiedad urbana. Clasificación del suelo según la Ley del Suelo. Régimen jurídico de la propiedad por razones de ordenación urbana. Especial consideración de sus limitaciones. La reparcelación urbanística.

31. Sistemas de actuación urbanística. Limitaciones civiles que impone la legislación de viviendas de protección oficial; especial referencia a su transmisión.

32. La propiedad rústica: Orientaciones actuales. Examen de la legislación vigente en esta materia con especial referencia a las unidades mínimas de cultivo, la explotación familiar agraria y la concentración parcelaria. La propiedad de los montes.

33. Modos de adquirir el dominio. Teoría del título y el modo. Sistemas modernos. Sistema español. Examen de la tradición y de la inscripción.

34. La ocupación: Concepto, requisitos y especies. La usucapión: Requisitos y efectos. Renuncia a la misma.

35. La accesión: Concepto y naturaleza jurídica. Clases y régimen jurídico.

36. Los modos de perder el dominio. Examen del abandono, la renuncia y la revocación. La pérdida del dominio en virtud de las adquisiciones «a non domino».

37. La comunidad de bienes: Concepto y clases. El condominio: Concepto y reglas en el Código Civil. Comunidades especiales; tipos dudosos de comunidad. Aprovechamientos comunales.

38. La propiedad horizontal: Naturaleza. Su constitución. Contenido: Derechos, obligaciones y limitaciones de los propietarios.

39. Organización de la comunidad. La Junta de propietarios. El Presidente. Las urbanizaciones privadas.

40. La propiedad de las aguas. Régimen jurídico. Aguas de dominio público y de propiedad privada. Aprovechamientos comunes y especiales de aguas públicas. Registro administrativo de aguas. Las comunidades de usuarios.

41. La propiedad intelectual. Régimen de propiedad de las patentes. Examen de su respectiva tansmisión.

42. La posesión. Clases de posesión. Adquisición, conservación y pérdida de la posesión. Efectos de la posesión durante su ejercicio y al cesar en la misma. La tutela de la posesión.

43. El usufructo: Concepto y naturaleza. Constitución y extinción del usufructo. La disponibilidad del usufructo.

44. Contenido del usufructo: Derechos y obligaciones del usufructuario en general y en casos especiales. Derechos de uso y habitación.

45. El derecho real de servidumbre: Concepto, fundamento y clases. Servidumbres personales. Servidumbres reales: Constitución y extinción. Contenido de derechos y obligaciones. Las servidumbres voluntarias en el Código Civil.

46. Servidumbres legales. Concepto y naturaleza jurídica. Servidumbres de aguas, paso, medianería, luces, vistas y desagüe de edificios. Distancias y obras intermedias.

47. El derecho real de censo: Concepto, caracteres y especies. Esquema de la regulación de los censos enfitéutico, consignativo y reservativo.

48. El censo enfitéutico en Cataluña. El derecho de superficie en sus distintas modalidades; el derecho de sobre o subedificación.

49. Derechos reales de garantía: Sus clases y conceptos diferenciales. Constitución y contenido del derecho real de prenda. La prenda irregular. Reglas del Código Civil relativas a las anticresis.

50. La hipoteca mobiliaria y la prenda sin desplazamiento: Antecedentes y legislación vigente. Constitución, contenido y extinción.

Segunda parte

51. La obligación: Concepto y evolución histórica. Elementos: Sujetos, objeto y vínculo. Las fuentes de las obligaciones: Doctrinas. Las obligaciones naturales en el Código Civil. Idea de las obligaciones pecuniarias. Examen de las obligaciones de dar, de hacer y de no hacer.

52. Obligaciones específicas y genéricas. Obligaciones unilaterales y recíprocas: Examen del artículo 1.124 del Código Civil. Obligaciones puras, condicionales y a plazo. La «conditio iuris».

53. Obligaciones únicas y múltiples; mancomunadas y solidarias; divisibles e indivisibles. Obligaciones alternativas. Obligaciones accesoarias: La cláusula penal.

54. Cumplimiento, cumplimiento anormal e incumplimiento de las obligaciones. Mora, culpa y dolo contractual; caso fortuito y fuerza mayor. Cumplimiento forzoso en forma específica. El resarcimiento de daños y perjuicios.

55. La responsabilidad patrimonial universal y sus modificaciones legales y convencionales. Examen especial de la acción subrogatoria. Idea del concurso de acreedores. La concurrencia y prelación de créditos.

56. Causas de extinción de las obligaciones. El pago: Formas especiales del mismo. La compensación. La pérdida de la cosa debida y la imposibilidad de la prestación.

57. Condonación de la deuda. Confusión de derechos. La novación: Concepto histórico y actual. Requisitos y efectos. La transmisión pasiva de las obligaciones: La asunción de la deuda. La subrogación.

58. Concepto del contrato. Sitemas de contratación. El principio de la autonomía de la voluntad y sus limitaciones. Contratos normativos y contratos de adhesión. Generación, perfección y consumación del contrato. Efectos generales del contrato.

59. Idea de los llamados elementos del contrato. Incapacidades y prohibiciones para contratar. La interpretación de los contratos: Sus reglas.

60. La irrevocabilidad del contrato: Sus excepciones. Relatividad del contrato: Estipulaciones en favor de tercero. Clasificación de los contratos: Los contratos atípicos. El contrato preparatorio y la opción.

61. Ineficacia de los contratos. Examen especial de la nulidad, sus causas y efectos. La anulabilidad. Confirmación de los contratos.

62. Rescisión de los contratos. Sus causas. Examen especial de la acción pauliana. La lesión «ultradimidium» en Cataluña y Navarra.

63. Contrato de compraventa. Clases. Elementos personales, reales y formales. Prohibiciones. La transmisión del dominio en la compraventa. La venta de cosa ajena.

64. Obligaciones del vendedor. Teoría de los riesgos. La entrega de la cosa. Evicción y saneamiento en la compraventa.

65. Obligaciones del comprador. El pago del precio: Sus formas. Garantías en caso de aplazamiento: Examen especial del artículo 1.504 del Código Civil. Garantías del vendedor en la Ley de Venta a Plazos de Bienes Muebles. Concepto de «leasing».

66. Retracto convencional. Retracto legal. Su regulación en el Código Civil. Preferencias entre retractos y retrayentes.

67. Contrato de permuta. El contrato de cesión y sus relaciones con la cesión de créditos y derechos en general. Idea de la cesión del contrato. Especialidades forales en compraventas y retractos.

68. La donación: Concepto y naturaleza. Elementos personales reales y formales. Efectos naturales de la donación y efectos nacidos de pactos especiales.

69. Clases de donación. Donaciones remuneratorias y onerosas. Donaciones «mortis causa». La donación encubierta. Revocación y reducción de donaciones.

70. Contrato de arrendamiento. Clases. Naturaleza de la relación arrendaticia. Régimen del Código Civil en cuanto al arrendamiento de cosas: Constitución, contenido y extinción.

71. Legislación especial de arrendamientos urbanos: Ambito de aplicación. La prórroga obligatoria: Ambito de aplicación y excepciones. El derecho de retorno. La renta. Reparaciones y mejoras. Resolución del contrato.

72. El subarriendo en el inquilinato. Subrogación, cesión y traspaso en arrendamientos urbanos. Tanteo y retractos en arrendamientos urbanos. El arrendamiento de viviendas amuebladas.

73. Arrendamientos rústicos: Legislación especial. Ambito de aplicación. Constitución, contenido y extinción: Breve consideración de la prórroga. Sucesión del contrato y derecho de retracto: El acceso a la propiedad.

74. Arrendamiento de obra. Su régimen jurídico. Examen especial del artículo 1.591 del Código Civil. Arrendamiento de servicios. El contrato de trabajo. El contrato de edición.

75. Contrato de mandato: Concepto. Elementos. Efectos del contrato. Extinción. Contrato de mediación o corretaje.

76. Contrato de préstamo: Sus especies. El comodato. El precario. El mutuo. Legislación especial sobre préstamos usuarios.

77. Contrato de sociedad: Su naturaleza. Régimen de la sociedad en el Código Civil.

78. El depósito: Concepto, clases y regulación legal. Idea general de los contratos aleatorios. La renta vitalicia.

79. Contrato de fianza: Concepto, naturaleza jurídica y clases. Efectos de este contrato en relación con el acreedor, el deudor y el fiador. Constitución y extinción.

80. La transacción y el compromiso en el Código Civil y en la legislación especial.

81. Los cuasi-contratos: Concepto histórico y actual. Examen especial del pago o cobro de lo indebido y de la gestión de negocios ajenos sin mandato. Régimen de las obligaciones en el Derecho internacional privado.

82. Obligaciones nacidas de culpa extracontractual. Normas del Código Civil. El daño moral. La responsabilidad objetiva: Supuestos.

Tercera parte

83. El derecho de familia: Sus caracteres. El matrimonio: Concepto y naturaleza jurídica. Sistemas matrimoniales; sistema vigente en el Derecho español. Efectos civiles de las sentencias canónicas de nulidad y de las decisiones pontificias sobre matrimonio rato y no consumado.

84. El matrimonio según el Código Civil: Sus requisitos. Forma de celebración. Inscripción. Nulidad: Sus causas. Efectos específicos de la nulidad declarada. Cuestiones de Derecho internacional privado en estas materias.

85. Separación y disolución del matrimonio: Sus causas y efectos específicos. Efectos comunes de la separación, disolución y nulidad. Medidas provisionales. Conflicto de leyes y jurisdicciones en materia de separación y disolución del matrimonio.

86. Efectos personales del matrimonio. Efectos patrimoniales: Organización económica de la sociedad conyugal. Sistema adoptado por el Código Civil. Disposiciones generales sobre régimen económico matrimonial. Examen especial de los artículos 1.322 y 1.324 del Código Civil. La publicidad del régimen económico-matrimonial.

87. Las capitulaciones matrimoniales: Naturaleza, requisitos y limitaciones. Su modificación. Donaciones por razón de matrimonio en el Código Civil.

88. El régimen de comunidad de gananciales: Naturaleza y nacimiento. Bienes privativos de los cónyuges y bienes gananciales. Adquisiciones a título oneroso por uno de los cónyuges.

89. Cargas y obligaciones de la sociedad de gananciales. Administración y disposición de sus bienes. Peculiaridades según la diferente titularidad registral.

90. Disolución y liquidación de la sociedad de gananciales. El régimen matrimonial de bienes en el Derecho internacional privado y en el Derecho interregional.

91. El régimen de participación: Su naturaleza y régimen legal. El régimen de separación de bienes: Distintos supuestos. Efectos de este régimen.

92. Régimen económico-matrimonial en Aragón. Pactos más frecuentes. Régimen económico-matrimonial en Vizcaya y en Navarra.

93. Régimen económico-matrimonial en Cataluña. Las capitulaciones matrimoniales. Su modificación y revocación. Referencia a las modalidades locales y convencionales. Régimen económico matrimonial en Baleares. El Fuero del Baylío.

94. La filiación: Sistema vigente. Efectos. Determinación legal de la filiación. Prueba de la filiación.

95. Las acciones de filiación: Disposiciones generales. La reclamación de filiación. La impugnación de filiación. Régimen de la filiación en el Derecho internacional privado.

96. La tutela y guarda de menores por las Entidades públicas; el acogimiento. La adopción; requisitos, efectos y extinción.

97. La patria potestad: Quiénes la ejercen y modo de ejercicio. Efectos personales y patrimoniales. Enajenación de bienes de menores. El defensor judicial en relación con la patria potestad. Extinción de la patria potestad. Prórroga de la misma. Relaciones entre ascendientes y descendientes en Aragón.

98. La tutela. Persons sujetas a tutela. Delación y constitución de la tutela. Incapacidades y excusas. Remoción. Inscripción de la tutela.

99. Ejercicio de la tutela. Obligaciones, atribuciones y derechos del tutor; actos prohibidos al mismo. Responsabilidad. Extinción. La curatela. El defensor judicial y la guarda de hecho. La tutela en el Derecho internacional privado.

100. La obligación de alimentos. La unión de hecho y la separación de hecho.

101. La sucesión «mortis causa». Sus clases. La herencia. Los conceptos de heredero y legatario: Sus diferencias. El legatario de parte alícuota. El derecho hereditario. Situaciones en que puede encontrarse la herencia: La herencia yacente.

102. Sucesión testada: Concepto, naturaleza y contenido del testamento. Clases de testamento. Capacidad para testar. Formalidades generales del testamento: Identificación del testador e intervención de testigos.

103. Testamento abierto: Requisitos y formalidades. El testamento cerrado: Sus requisitos. Conservación y protocolización.

104. Testamento ológrafo: Requisitos, forma y protocolización. Formas excepcionales de los testamentos abierto y cerrado. Idea de los testamentos militar y marítimo.

105. Especialidades forales en materia testamentaria. Testamento hecho en país extranjero.

106. Interpretación de las disposiciones testamentarias. Ineficacia de los testamentos. Revocación, nulidad y caducidad. Especialidades forales.

107. Institución de heredero: Requisitos y formas de designación. Disposiciones testamentarias bajo condición, término y modo. Institución a favor del alma, parientes del testador y pobres en general.

108. Capacidad para suceder. Incapacidades. Causas de indignidad. Especialidades del Derecho foral en materia de institución de heredero y de capacidad para suceder.

109. Sustituciones hereditarias: Sus clases. Reglas respectivas, con especial consideración de la sustitución fideicomisaria. Cláusulas de residuo.

110. Las sustituciones en los territorios forales. La sustitución fideicomisaria en Cataluña: Clases y efectos. La cuarta trebeliánica y la enajenación de los bienes fideicomitidos. El fideicomiso de residuo y la sustitución preventiva de residuo. La herencia de confianza en Cataluña y Navarra.

111. La sucesión forzosa. Sistema del Código Civil. Naturaleza de la legítima. Su fijación: Conputación e imputación. Intangibilidad de la legítima. Renuncia o transacción sobre la legítima futura. La cautela Socini. Reducción de disposiciones inoficiosas.

112. Legítima de los descendientes y ascendientes. Supuestos de pago en metálico de la legítima. Derecho de reversión del artículo 812 del Código Civil.

113. La mejora: Concepto, naturaleza y clases. Personas que pueden mejorar y ser mejoradas. Delegación de la facultad de mejorar. Promesas de mejorar y no mejorar. Gravámenes sobre la mejora. Revocación.

114. Derechos del cónyuge viudo como heredero forzoso. Indicaciones históricas y críticas. Régimen del Código Civil.

115. Derechos sucesorios del cónyuge viudo en Cataluña y Baleares. La viudedad o usufructo foral aragonés: Pactos consuetudinarios modificativos. Usufructo viudal en Navarra y Vizcaya.

116. La legítima de ascendientes y descendientes en las legislaciones forales. Los suplementos de legítima en Cataluña. El fuero de Ayala.

117. Desheredación y preterición en el Código Civil y en las legislaciones forales. Acciones del heredero forzoso.

118. Legados: Concepto y clases. Reglas especiales de los legados según la naturaleza de la cosa legada. Referencia al legado de cosa ganancial y al prelegado.

119. Aceptación y repudiación de legados: La responsabilidad del legatario. Preferencia entre legatarios. Extinción de legados. Especialidades del Derecho foral en materia de legados y donaciones «mortis causa».

120. Ejecución de últimas voluntades. El albacea: Naturaleza y caracteres del cargo. Clases. Capacidad, facultades, obligaciones y prohibiciones. Duración y extinción del cargo.

121. Sucesión intestada: Cuándo procede. Modos de suceder: Ordenes y grados. Orden general de los llamamientos en el Cógido Civil.

122. La ejecución de últimas voluntades en el Derecho foral: Especial referencia a los albaceas universales en Cataluña. La sucesión intestada en las Compilaciones.

123. El derecho de transmisión. Derecho de acrecer. Derecho de representación en la sucesión testada y en la intestada.

124. Las reservas hereditarias: Concepto. Fundamento y naturaleza jurídica. La reserva ordinaria: Reservistas, reservatarios y bienes reservables. Efectos de la reserva. Su extinción. La reserva lineal: Examen del artículo 811 del Código Civil.

125. Aceptación y repudiación de la herencia. Capacidad para aceptar y repudiar. Forma y efectos. El beneficio de inventario y el derecho a deliberar.

126. La comunidad hereditaria: Su naturaleza. Derechos de los partícipes. Partición de la herencia: Concepto y naturaleza jurídica. El derecho a pedir la partición: Capacidad para ejercitarlo. Intervención de los acreedores en la partición.

127. Clases de partición. Partición judicial. Partición practicada por el mismo testador. Partición hecha por el Comisario o Contador-partidor. El Contador-partidor dativo. Partición efectuada por los herederos.

128. Operaciones que comprende la partición. Examen especial de la colación: Su naturaleza, fundamento y reglas. Efectos de la partición entre los herederos y respecto de terceros.

129. Pago de deudas hereditarias. Nulidad, rescisión y modificación de las particiones. Suspensión de la partición como medida precautoria cuando la viuda queda encinta. Protección del derecho hereditario.

130. Sucesión contractual. Sus manifestaciones en el Código Civil y en los Derechos forales. Los heredamientos en Cataluña. Sucesiones especiales. Las sucesiones en Derecho internacional privado.

Legislación fiscal

1. Los principios constitucionales en materia tributaria. La Ley General Tributaria: Conceptos básicos de la misma. El sistema tributario español vigente.

2. Tasas, contribuciones especiales y exacciones parafiscales. Los impuestos: Clases. Impuesto sobre el patrimonio y su función en el sistema.

3. El impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas. El hecho imponible. El sujeto pasivo. La base imponible y su determinación. Período de imposición y devengo. La deuda tributaria.

4. Tributación de los rendimientos del trabajo personal, del capital y de las actividades profesionales o industriales en el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas.

5. El Impuesto sobre Sociedades. El hecho imponible. Sujeto pasivo. Base imponible. Régimen de determinación de bases. La deuda tributaria.

6. Incrementos y disminuciones de patrimonio en los Impuestos Generales sobre la Renta de las Personas Físicas y sobre Sociedades. Régimen de transparencia fiscal.

7. Impuesto sobre las Sucesiones. Fundamento doctrinal. Naturaleza, objeto y ámbito territorial. Hecho imponible. Sujetos pasivos y responsables.

8. La base imponible y la base liquidable en las transmisiones «mortis causa».

9. Las reservas, sustituciones, fideicomisos e instituciones sucesorias forales: Liquidaciones que provocan. Tributación del derecho de usufructo. Partición y excesos de adjudicación. Renuncia de la herencia antes o después de prescrito el impuesto.

10. Liquidación de las donaciones inter vivos y mortis causa. Reglas generales de liquidación. Presunción de existencia de transmisión lucrativa.

11. Determinación de la deuda tributaria en el Impuesto de Sucesiones. Devengo y prescripción del impuesto. Liquidación y pago del impuesto. Aplazamiento y fraccionamiento de pago.

12. Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Naturaleza y contenido. Transmisiones patrimoniales sujetas y no sujetas.

13. Exenciones subjetivas y objetivas en transmisiones patrimoniales onerosas y operaciones societarias. Exposición de las más importantes.

14. Ambito territorial del impuesto. Regímenes territoriales especiales. Sujeto pasivo. Responsables subsidiarios.

15. Reglas generales de liquidación y exacción del impuesto de Transmisiones Patrimoniales. Afección de bienes al pago del Impuesto. Normas aplicables a los contratos condicionales, anulados y rescindidos.

16. La base liquidable. Medios de comprobación ordinarios y extraordinarios. Comprobación obligatoria y facultativa. El expediente de comprobación de valores. Prescripción de la acción comprobatoria.

17. Competencia de las Oficinas Liquidadoras. Plazos de presentación. Liquidación y pago: Forma y plazos en régimen general de autoliquidación. Sanciones por morosidad en la presentación y en el pago. Prescripción de la acción liquidadora.

18. Liquidación de la compraventa y de los actos que fiscalmente están equiparados a ella. Compraventas exentas. Adjudicaciones en pago y para pago de deudas. Base liquidable en todos estos actos: Deducción de cargas. Tipos aplicables según se trate de transmisión de muebles e inmuebles.

19. Liquidación de las compraventas con pacto de retro y de la cesión del derecho de retractos. Liquidación de la promesa de venta y de la opción. Liquidación de los contratos de permuta. Idem de los expedientes de dominio y de las actas de notoriedad.

20. Liquidación de los actos de constitución y transmisión de derechos reales. Sujeto pasivo, base y tipo. Normas especiales sobre los derechos de servidumbre, usufructo, uso y habitación.

21. Liquidación de los préstamos simples y con garantía. Idem de los derechos de hipoteca, prenda y anticresis. Subrogación y transmisión de créditos. Emisión, transmisión y cancelación de obligaciones.

22. Liquidación de pensiones, fianzas y arrendamientos. Traspaso de locales de negocios. Liquidación de concesiones administrativas.

23. Operaciones societarias. Hecho imponible. Sujeto pasivo. Base imponible. Cuota. El impuesto en la disolución de Sociedades y en otros supuestos de devolución de aportaciones. Actos o situaciones fiscalmente asimilados a la Sociedad. Régimen fiscal de la sociedad conyugal.

24. Impuesto sobre actos jurídicos documentados. Actos sujetos. Exenciones. Base imponible, sujeto pasivo y cuota tributaria en los documentos notariales. Idem en las letras de cambio.

25. Obligaciones impuestas a los Notarios en el Reglamento del Impuesto. Sanciones anejas a su infracción. Alcance de la advertencia prescrita en el artículo 70. Obligaciones relativas a documentos privados.

26. Infracciones tributarias en los Impuestos de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados y de Sucesiones. Presentación fuera de plazo o falta de presentación. Intereses de demora. Incautación de bienes o derechos por la Administración.

27. Impuesto sobre el Valor Añadido: Naturaleza y contenido. Hecho imponible. Delimitación respecto del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

28. Entregas de bienes y prestaciones de servicios sujetos, no sujetos y exentos, con especial referencia a los relativos a bienes inmuebles y derechos reales en el IVA.

29. Los sujetos pasivos en el Impuesto sobre el Valor Añadido. Devengo del impuesto. Base imponible. Tipo. Deducciones; la regla de prorrata.

30. Arbitrio Municipal sobre incremento de valor de los terrenos. Fuentes legales. Reglas relativas a la determinación del hecho imponible, sujeto pasivo, base, período impositivo y pago.

31. La contribución territorial rústica y urbana. La licencia fiscal.

32. Bases fundamentales del procedimiento de reclamaciones económico-administrativas. Tribunales competentes en primera y segunda instancia. Devolución de ingresos indebidos por error de hecho o duplicidad de pago. Condonación de multas.

33. El procedimiento de apremio en la recaudación de impuestos. Trámites: Examen especial de la anotación preventiva y de la enajenación de bienes.

SEGUNDO EJERCICIO

Derecho Mercantil

1. El Derecho Mercantil: Concepto y caracteres. Fuentes del Derecho Mercantil. Influencia de la normativa comunitaria en el Derecho Mercantil Español. El Código de Comercio. Valor de los usos mercantiles. El Derecho común como subsidiario del mercantil.

2. Delimitación de la materia mercantil: Perspectiva histórica y comparada; posición actual. La cuestión de los actos unilaterales.

3. El comerciante individual. Capacidad, incapacidad y prohibiciones. Ejercicio del comercio por menores e incapacitados. Ejercicio del comercio por personas físicas y jurídicas extranjeras. La habitualidad y el nombre propio en el ejercicio del comercio.

4. Ejercicio del comercio por personas casadas: Efectos patrimoniales respecto de los bienes propios y comunes. Sociedades entre cónyuges. Especialidades de la representación en el Derecho Mercantil. Subsistencia y sustitución de poderes mercantiles. Facultades representativas de los auxiliares del comerciante.

5. El comerciante social: Concepto, caracteres y clasificación de las Sociedades mercantiles. Sociedades civiles con forma mercantil. Constitución e inscripción de las Sociedades mercantiles. Sociedades mercantiles irregulares. Efectos de la determinación del objeto y del domicilio.

6. La Sociedad colectiva: Antecedentes, caracteres y concepto. La razón social. Circunstancias de la escritura de constitución. Capital social: Significado y aportación. Distribución de ganancias y pérdidas. Derechos, obligaciones y prohibiciones de los socios. Gestión y representación de la Sociedad. Responsabilidad de los socios por las deudas sociales.

7. La Sociedad comanditaria: Antecedentes, caracteres y concepto. Circunstancias de la escritura de constitución. Significación del capital social. Aportación de los comanditarios y su posición respecto a la gestión y representación de la Sociedad. Responsabilidad de los socios por las deudas sociales. Sociedad comanditaria por acciones.

8. La Sociedad anónima: Antecedentes, caracteres y concepto. Sistemas legislativos. Legislación vigente en España: Examen crítico. La denominación social: El Registro General de Sociedades. La responsabilidad en la Sociedad anónima. El problema de la Sociedad de un solo socio.

9. Constitución de la Sociedad anónima. Fundación simultánea y sucesiva. La escritura de constitución: Requisitos y circunstancias. Los Estatutos sociales: Su contenido y modificación.

10. El capital social en la Sociedad anónima: Su concepto, función y posibles situaciones. Aumento y reducción del capital social: Requisitos y forma de llevarlos a efecto. El fondo de reserva.

11. La acción en la Sociedad anónima. La acción como parte del capital: Emisión, suscripción y desembolso de las acciones; aportaciones no dinerarias. Control de la realidad de las aportaciones.

12. La acción como título. Clases de acciones. Transmisión de acciones; restricciones legales o convencionales. La adquisición por la Sociedad de sus propias acciones. Copropiedad, usufructo, prenda y embargo de acciones.

13. La acción y la cualidad de socio. Derechos de los socios: Sus clases. Examen especial de los derechos de dividendo, suscripción preferente y voto. Pactos sobre el ejercicio del voto. Limitaciones al ejercicio del voto.

14. Los órganos de la Sociedad anónima. Juntas generales: Sus clases. Requisitos de convocatoria, competencia y funcionamiento para la validez de los acuerdos. Acciones de impugnación.

15. La administración de la Sociedad anónima. Naturaleza jurídica del cargo de administrador. Nombramiento, duración, facultades, revocabilidad, capacidad y responsabilidad de los Administradores. El Consejo de Administración. Otros órganos de la Sociedad anónima.

16. La Sociedad de responsabilidad limitada: Concepto y características. La escritura de constitución. El capital social: Su aportación. Prestaciones accesorias.

17. Organos de las Sociedades de responsabilidad limitada. Modificación de los Estatutos sociales; aumento y reducción del capital social. Transmisión de las participaciones sociales.

18. Transformación de las Sociedades mercantiles. Fusión y absorción: Sus requisitos y efectos, especialmente en las Sociedades anónimas. La escisión de Sociedades.

19. Disolución de las Sociedades personalistas. Exclusión y separación de socios. Disolución de la Sociedad de responsabilidad limitada. Operaciones liquidatorias consiguientes.

20. Disolución y liquidación de las Sociedades anónimas.

21. Especialidades más importantes de las Sociedades anónimas de seguros y de las laborales. Sociedades de inversión mobiliaria. Fondos de inversiones. Fondos de pensiones.

22. Las Sociedades cooperativas: Concepto y naturaleza. Régimen jurídico según la Ley General. Las Sociedades agrarias de transformación.

23. Los Bancos: Concepto, clases y régimen de constitución. Otras Entidades financieras. La Bolsa: Operaciones bursátiles.

24 La Empresa: Concepto, naturaleza jurídica y elementos constitutivos. Transmisión, arrendamiento y usufructo de la Empresa mercantil: Especialidades. La hipoteca mobiliaria de la Empresa mercantil.

25. Signos distintivos de la Empresa: Nombre comercial, marcas y rótulos. La contabilidad. Los libros de comercio: Clases, exhibición y valor probatorio.

26. El Registro Mercantil. Organización vigente. Libros y asientos del Registro. Principios generales. Calificación y recursos. Publicidad formal: El «Boletín Oficial del Registro Mercantil».

27. Publicidad material del Registro Mercantil: Aspecto positivo y negativo. Títulos inscribibles. Inscripción del comerciante individual.

28. Inscripción de Sociedades mercantiles. Especialidades de la inscripción de buques y aeronaves.

29. Objetos y cosas mercantiles. Los inmuebles como objeto de tráfico mercantil. La mercadería: Concepto legal. El dinero como cosa mercantil. El principio de la seguridad del tráfico mercantil: Disposiciones que la protegen. Adquisiciones «a non domino».

30. Los títulos-valores: Concepto, naturaleza jurídica y caracteres. Clases de títulos-valores. Examen especial de los títulos nominativos, al portador y a la orden. La desincorporación en los títulos-valores.

31. La letra de cambio: Función económica y naturaleza jurídica. La letra de cambio y la causa. La unificación del Derecho cambiario.

32. Emisión de la letra. Personas que intervienen en la letra. Requisitos formales. Suplemento. Letra en blanco. Pluralidad de ejemplares y copias.

33. La provisión de fondos como obligación del librador. Cesión de la provisión. La aceptación de la letra: Su significado y efectos. Régimen legal de la aceptación.

34. El endoso: Sus clases y efectos respectivos. Sus requisitos. El aval: Naturaleza jurídica. Forma y efectos. La intervención en la aceptación y en el pago. Las indicaciones.

35. Vencimiento de la letra en los distintos supuestos. El pago de la letra: Tiempo, identidad e integridad. La letra en moneda extranjera.

36. El protesto: Concepto, fundamento y aplicación. Requisitos. La declaración sustitutiva del protesto.

37. Las acciones cambiarias: Ejecutiva y ordinaria. Sus requisitos. La letra de resaca. Las excepciones cambiarias en nuestro Derecho. Acciones extracambiarias: Causal y de enriquecimiento. Sus requisitos. Prescripción y caducidad de las acciones derivadas de la letra de cambio.

38. El cheque: Concepto y funciones. Emisión y forma del cheque. Cheque en blanco. La provisión de fondos. El cheque en descubierto. Cheque falsificado.

39. Transmisión del cheque. Aval. Presentación y pago. Cheque cruzado y para abonar en cuenta. Acciones en caso de falta de pago. Cámaras de Compensación Bancaria. Prescripción. El pagaré: Concepto y requisitos.

40. Especialidades de las obligaciones en materia mercantil. Los contratos mercantiles: Su naturaleza. Perfección. Forma. Prueba e interpretación de los contratos mercantiles. La prescripción en Derecho Mercantil.

41. La compraventa mercantil: Su concepto legal. Cuando no se reputa mercantil la compraventa. Obligaciones del vendedor: Entrega de la cosa y saneamiento. Doctrina de los riesgos. Obligaciones del comprador.

42. La venta a plazos de bienes muebles. El contrato de cuenta corriente: Concepto y naturaleza. Objeto de este contrato, sus efectos y extinción. El contrato de cuentas en partición: Concepto y naturaleza. Sus efectos entre los contratantes y frente a terceros. Extinción.

43. Contrato de comisión. Concepto legal y diferencia con el mandato civil. Obligaciones del comisionista. Obligaciones del comitente. Supuestos especiales de comisión. El afianzamiento mercantil.

44. El transporte terrestre. Concepto y naturaleza jurídica. Clases. Elementos personales del contrato. La carta de porte: Naturaleza y requisitos. Obligaciones del porteador y del consignatario. Responsabilidad del porteador. Pluralidad de porteadores. Privilegio del transportista. El deje de cuenta.

45. El depósito mercantil: Concepto, clases y contenido. El depósito en almacenes generales. El préstamo mercantil: Concepto, clases y contenido. El préstamo con garantía de valores.

46. El préstamo mercantil representado por obligaciones. Caracteres generales y clases de obligaciones. Emisión de obligaciones: Sus requisitos y efectos. El contrato de suscripción. Amortización de obligaciones. Garantías de obligacionistas. Sindicatos de obligacionistas.

47. Clases de operaciones bancarias. El contrato de cuenta corriente bancaria. El depósito irregular de dinero. El préstamo de dinero y sus garantías. La apertura de crédito en cuenta corriente y la de créditos documentarios. El descuento. Idea del «factoring», «franchissing» y «engineering». El contrato de exclusiva.

48. El contrato de seguro: Concepto y clases. Régimen general del seguro de daños: Modalidades.

49. El seguro de personas: Clases. El seguro de vida. El beneficiario: Su posición frente a los acreedores y herederos del asegurado. Determinación y cambio de beneficiario. Rescate y reducción de la póliza.

50. La suspensión de pagos: Concepto y requisitos. Efectos en cuanto al deudor y respecto de sus acreedores. La masa de la suspensión de pagos y sus órganos. El convenio: Formación del mismo y efectos.

51. La quiebra: Concepto y clases. Efectos de la quiebra en cuanto al quebrado y respecto de los acreedores. La masa de la quiebra: Masa activa y pasiva. Retroacción y reivindicación de la quiebra.

52. Organos de la quiebra. Examen de los Síndicos y sus facultades de representación. Operaciones de la quiebra: Reconocimiento, graduación y pago de créditos. El convenio con los acreedores. Especialidades de la quiebra de Sociedades mercantiles. Derecho Internacional privado en materia de quiebras.

53. Derecho Marítimo: Caracteres y fuentes. Personas que intervienen en el comercio marítimo: Especial referencia al naviero y a su régimen de responsabilidad. Condominio de buques. Registros de buques. La aeronave: Concepto, naturaleza y régimen jurídico.

54. La adquisición del buque. Contrato de construcción. Compraventa voluntaria del buque: Capacidad, objeto y forma. Venta forzosa. Usucapión de buques.

55. Constitución de derechos reales sobre el buque. La hipoteca naval. Objeto de la garantía. Hipoteca del buque en construcción. Extensión objetiva de la hipoteca. Requisitos de su constitución. Efectos de la hipoteca naval. Prescripción y cancelación.

Legislación hipotecaria

1. El Registro de la Propiedad: Sus fines. Sistemas de ordenación jurídica de la propiedad inmueble. Breve examen de los sistemas francés, alemán, suizo y australiano.

2. Derecho inmobiliario: Evolución de su legislación en España. Especial referencia a la Ley de 8 de febrero de 1861 y a la Ley de reforma de 1944.

3. La delimitación de la materia inscribible: Examen del artículo 2 de la Ley Hipotecaria y concordantes de su Reglamento. Situaciones jurídico-reales no inscribibles y situaciones jurídicas no reales inscribibles.

4. Conceptos de título material y título formal. La tradición y la inscripción. La causa y la inscripción. El consentimiento formal en nuestro Derecho.

5. El título formal: Artículo 3 de la Ley Hipotecaria y concordantes del Reglamento. Documentos complementarios. Supuestos de admisión de documentos privados. Documentos otorgados en el extranjero o en idioma no oficial.

6. Naturaleza y caracteres del procedimiento registral. El principio de rogación; asientos obligatorios; asientos practicables de oficio; el pacto de no inscribir; el desistimiento.

7. El principio de legalidad: La calificación registral; sus caracteres. Ambito, medios y plazo para la calificación. Sus efectos.

8. Faltas subsanables e insubsanables. El recurso gubernativo contra la calificación del Registrador. Valor y efectos de las resoluciones de la Dirección General. El llamado recurso judicial.

9. Efectos del Registro de la Propiedad: La legitimación registral. Consecuencias sustantivas. Presunción de veracidad y presunciones posesorias. Consecuencias procesales. Finalidad del procedimiento registral del artículo 41 de la Ley Hipotecaria y examen de las causas de excepción. Ejercicio de acciones contradictorias del dominio y demás bienes inscritos.

10. El principio de prioridad. Examen del artículo 17 de la Ley. El rango hipotecario: Posposición, permuta y reserva de rango.

11. El principio de tracto sucesivo. Examen del artículo 20 de la Ley. Modalidades del tracto en nuestro sistemas. Excepciones al principio.

12. La fe pública registral. El concepto de tercero en la legislación hipotecaria. Examen del artículo 34 de la Ley vigente. Excepciones a la aplicación de la fe pública registral.

13. El Registro de la Propiedad y la prescripción. Examen de los artículos 35 y 36 de la Ley Hipotecaria.

14. Las acciones rescisorias, revocatorias y resolutorias en el Registro de la Propiedad. Efectos de la inscripción respecto de los actos y contratos nulos.

15. Eficacia constitutiva del Registro de la Propiedad. Inadmisibilidad de documentos no inscritos: Examen del artículo 313 de la Ley Hipotecaria. La publicidad formal: Sus manifestaciones.

16. La finca como base del Registro. Concepto y clases. Fincas especiales. Crítica del sistema vigente en relación con la identificación de la finca. El Catastro y su coordinación con el Registro de la Propiedad.

17. El asiento registral: Concepto y clases. El asiento de presentación: Procedencia, duración y efectos.

18. El asiento de inscripción en su aspecto formal: Concepto y clases. Circunstancias generales de las inscripciones: Examen del artículo 9 de la Ley y concordantes de su Reglamento.

19. Anotaciones preventivas: Naturaleza y clases. El artículo 42 de la Ley. Efectos de las anotaciones en general. Su extinción: Caducidad y conversión.

20. La inscripción de transferencia y la cancelación. Concepto y caracteres de la cancelación. Cancelación total y cancelación parcial. Cancelación con, contra y sin el consentimiento del titular registral.

21. Las notas marginales: naturaleza, clases y efectos. Notas de haberse expedido la certificación de cargas en los procedimientos de ejecución. Las menciones.

22. La inexactitud registral: Concepto y clases. Rectificación del Registro: Examen del artículo 40 de la Ley. Efectos de la rectificación. Referencia a los errores de los asientos y su rectificación.

23. Identificación del titular del derecho inscrito; situaciones jurídicas de pendencia; pluralidad de titulares; patrimonios sin personalidad jurídica; personas jurídicas sin inscripción constitutiva; personas jurídicas con inscripción constitutiva. Titularidad y disposición patrimonial; la legitimación para disponer de bienes ajenos.

24. Apertura del folio registral: La inmatriculación de fincas. Los medios de inmatriculación. El expediente de dominio y sus distintas finalidades: Breve idea de su tramitación. Sus efectos.

25. El título público adquisitivo. Acta de notoriedad complementaria del título público y de incorporación de documento privado. Las certificaciones de dominio como medio de inmatriculación.

26. Las actas de notoriedad en la inmatriculación: Clases. Actas para la reanulación del tracto y para la inscripción de excesos de cabida. La aprobación judicial. Efectos de estas actas.

27. La doble inmatriculación. Inscripción de derechos reales sobre fincas no inmatriculadas. El expediente de liberación de cargas y gravámenes: Naturaleza, objeto y efectos.

28. Las declaraciones de obra nueva. Los excesos de cabida: Especial consideración de su registración por medios no inmatriculadores. La agrupación, la agregación, la segregación y la división de fincas.

29. Unidad y pluralidad del folio registral. Inscripción de la propiedad horizontal. Título y forma de practicar los asientos. Los estatutos de la comunidad y sus efectos respecto de tercero.

30. Los conjuntos inmobiliarios, la multipropiedad y los garajes: Posibilidades de configuración y tratamiento registral. Inscripción de aguas de dominio privado. Los aprovechamientos de aguas públicas.

31. Inscripción de las concesiones administrativas y de su transmisión. Las concesiones mineras y de autopistas. Inscripción de bienes adquiridos por expropiación forzosa.

32. Inscripción de bienes y derechos en favor del Estado y demás Entes públicos territoriales. Inscripción de sus transmisiones. Medidas registrales para la protección del dominio público marítimo-terrestre.

33. Inscripción de adquisiciones y enajenaciones de bienes de las Entidades religiosas. Inscripciones derivadas de procedimientos de apremio fiscal.

34. Las condiciones y el Registro de la Propiedad. El aplazamiento del pago en las transmisiones inmobiliarias.

35. Las prohibiciones de disponer y el Registro de la Propiedad. Los tanteos y retractos legales; inscripción de transmisiones de fincas rústicas o urbanas en las que hay estos derechos.

36. El urbanismo y el Registro de la Propiedad: Repercusiones en éste de la legislación sobre el suelo. Aspectos registrales de los sistemas de actuación urbanística; especial consideración de las reparcelaciones.

37. La concentración parcelaria y el Registro de la Propiedad. Los montes y el Registro de la Propiedad. Inmatriculación de fincas colindantes con los montes públicos.

38. Inscripción de los derechos de usufructo, uso y habitación. Inscripción de los derechos de superficie rústica y urbana y del derecho a elevar plantas en edificios ya construidos.

39. Inscripción de arrendamiento de bienes inmuebles. Efectos en cuanto a tercero del arrendamiento no inscrito. El derecho de retorno. Inscripción del derecho de opción. Tanteos y retractos convencionales.

40. Inscripción de adquisiciones hereditarias. Inscripción a favor del heredero único. Inscripción de particiones. Adjudicaciones para pago de deudas.

41. Las legítimas y el Registro de la Propiedad. Examen del artículo 15 de la Ley Hipotecaria. Inscripción de adjudicaciones realizadas al amparo del artículo 841 y siguientes del Código Civil.

42. Inscripción de sustituciones fideicomisarias. Inscripción de legados. Inscripción de contratos sucesorios y de heredamientos. El régimen económico-matrimonial y el Registro de la Propiedad.

43. La sociedad de gananciales y el Registro de la Propiedad. Exposición crítica de los preceptos del Reglamento Hipotecario en materia de administración y disposición de bienes gananciales. La sociedad de gananciales en liquidación. El embargo de bienes gananciales.

44. Inscripción de resoluciones judiciales que afectan a la capacidad civil de las personas. Anotación preventiva de demanda de incapacidad. La suspensión de pagos, la quiebra y el concurso: Su reflejo registral.

45. La anotación de demanda de propiedad o de constitución, declaración, modificación o extinción de derechos reales. Anotación preventiva por defectos en los títulos.

46. Anotaciones de embargo, secuestro y prohibición de enajenar. Procedimiento para obtenerlas. Efectos. Examen de la prelación de créditos anotados.

47. Anotación del derecho hereditario. Anotación a favor del legatario. Anotación a favor de los acreedores de una herencia, concurso o quiebra.

48. Anotación a favor del acreedor refaccionario. Cancelación de las anotaciones.

49. El derecho real de hipoteca: Concepto e historia. Sus caracteres. Clasificación de las hipotecas. Formas de la hipoteca en el Derecho alemán y suizo.

50. Responsabilidad personal y real en la hipoteca. Tercer poseedor e hipotecante no deudor. Compraventa de fincas hipotecadas con asunción de deuda por el adquirente o con descuento o retención de su importe del precio de venta.

51. Requisitos relativos al hipotecante y al acreedor hipotecario. Cosas y derechos que pueden ser gravados con hipoteca inmobiliaria: Los artículos 106 y 108 de la Ley.

52. Hipoteca del derecho de usufructo; de la nuda propiedad; de los bienes anteriormente hipotecados; del derecho de hipoteca voluntaria; de los derechos de superficie, pastos y otros semejantes; de concesiones administrativas.

53. Hipoteca de bienes vendidos con pacto de retro; del derecho de retracto convencional; de bienes litigiosos; de bienes sujetos a condiciones suspensivas o resolutorias expresas; de pisos inscritos como fincas independientes; hipoteca unitaria de casa dividida en pisos pertenecientes a distintos dueños; hipoteca del derecho de arrendamiento.

54. Elementos formales en la constitución de la hipoteca. Hipoteca unilateral. La hipoteca testamentaria.

55. Facultades del acreedor hipotecario. La acción de devastación. Pacto de concreción de la responsabilidad de los bienes hipotecados: El artículo 140 de la Ley Hipotecaria.

56. Extensión objetiva de la hipoteca. Extensión objetiva frente a un tercer poseedor.

57. Extensión de la hipoteca respecto al crédito garantizado; respecto de los intereses remuneratorios; respecto de los intereses moratorios, y respecto de las costas.

58. La determinación de la hipoteca con relación al bien gravado; caso de hipoteca sobre varias fincas o derechos; agrupación y división de fincas hipotecadas. Determinación de la hipoteca en cuanto al crédito garantizado. Obligaciones que pueden ser garantizadas con hipoteca. Hipótesis de cotitularidad en el crédito garantizado.

59. La hipoteca de tráfico y la hipoteca de seguridad: El artículo 144 de la Ley Hipotecaria. Hipotecas en garantía de obligaciones futuras o sujetas a condición. Hipotecas que aseguran una obligación de dar, hacer o no hacer alguna cosa que no sea dinero.

60. La hipoteca de máximo. Hipoteca en garantía de cuentas corrientes de crédito; requisitos; forma de acreditar el saldo de la cuenta a su vencimiento; oposición del deudor al saldo. Hipoteca en garantía de préstamos con cláusula de estabilización.

61. Hipoteca en garantía de títulos transmisibles por endoso y al portador. Constitución y requisitos de la escritura y de los títulos.

Procedimiento para hacer efectivas estas hipotecas. La asociación o sindicación de obligacionistas. Cancelación de estas hipotecas.

62. La hipoteca cambiaria. Concepto de bonos, cédulas y participaciones hipotecarias.

63. Hipoteca en garantía de rentas o prestaciones periódicas. Naturaleza y caracteres. Constitución y requisitos. Efectos de la transmisión de fincas hipotecadas. Ejecución y cancelación.

64. Cesión de créditos garantizados con hipoteca voluntaria. Requisitos para que surta efectos respecto a terceros y respecto al deudor. Cesión de créditos endosables o al portador garantizados con hipoteca. Cesión de créditos asegurados con hipoteca legal.

65. Hipotecas legales: Historia, naturaleza y efectos. Casos regulados en nuestra legislación vigente. La constatación en el Registro de la cualidad de bienes reservables. Hipoteca legal a favor del Estado, Comunidades Autónomas, provincia y municipio.

66. Procedimientos para hacer efectivo el crédito hipotecario. Procedimientos ejecutivo y ordinario cuando los bienes hipotecados hubieren pasado a poder de un tercer poseedor. Procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria.

67. El procedimiento judicial sumario del artículo 131 de la Ley Hipotecaria. Idea de sus principales trámites. Efectos respecto a terceros poseedores y demás titulares de derechos reales. Suspensión del procedimiento.

68. Extinción de las hipotecas voluntarias. Sus causas y formalidades de la cancelación. Extinción parcial; ejecución de crédito hipotecario cuyo pago deba hacerse en varios plazos. Extinción y cancelación de las hipotecas legales. La prescripción y la caducidad de las hipotecas.

69. El Registro de Hipoteca Mobiliaria y Prenda sin Desplazamiento. Principios fundamentales de su organización y eficacia. Idea general de los procedimientos de ejecución de estos derechos.

Legislación notarial

1. La función notarial: Su fundamento. Concepto de Notario; examen del artículo 1.º del Reglamento Notarial. Características del Notariado latino.

2. Evolución del Notariado en España. La Ley Orgánica del Notariado. El Reglamento Notarial.

3. Carácter rogado de la función: El previo requerimiento. Concurso de requerimientos. Deber de prestación de la función: Excusas. Deberes de imparcialidad y asesoramiento: El artículo 147 del Reglamento Notarial. Examen de antecedentes y expediente.

4. Competencia del Notario por razón de la materia. La función Notarial de los Cónsules: Normas por las que se rige.

5. Competencia del Notario por razón del territorio. El distrito notarial. Zonas notariales. Actuaciones fuera del distrito o zona. Turnos de reparto de documentos.

6. Concepto del instrumento público. Clases de instrumentos públicos: Escrituras y actas. Su distinción. Requisitos internos del instrumento público.

7. Requisitos formales: La redacción del instrumento público. La redacción con minuta de los interesados. Derechos y deberes del Notario ante minutas insuficientes o incorrectas.

8. Sujetos del instrumento público. Partes e intervinientes. Testigos: Fundamento, necesidad y clases. Capacidad para ser testigo en acto inter vivos y mortis causa.

9. Partes en que suele dividirse el instrumento público. Menciones preliminares a la comparecencia. La comparecencia: Contenido y requisitos de la misma. Reseña de circunstancias personales. Identificación de comparecientes y fe de conocimiento. Circunstancias a que se extiende y medios de identificación.

10. La comparecencia en nombre ajeno: Intervención con poder, sin poder o con poder insuficiente o no acreditado. El mandato verbal. Normas generales sobre expresión de la representación en el instrumento público. La ratificación.

11. Manera de acreditar en el instrumento la situación personal, complemento de capacidad y representación de menores e incapacitados. Comparecencia del menor emancipado y del habilitado de edad. Comparecencia de la persona declarada en concurso, quiebra o suspensión de pagos. Representación de desaparecidos y ausentes.

12. Comparecencia de personas casadas: Problemas que se plantean en los distintos supuestos, con especial referencia a la vecindad civil y al régimen económico-matrimonial.

13. Comparecencia de personas físicas o jurídicas extranjeras: Deberes del Notario en la documentación de las inversiones extranjeras.

14. Manera de acreditar la representación de sociedades, cooperativas y demás personas jurídicas de Derecho Privado. Representación en las comunidades de bienes y en la propiedad horizontal. Situaciones jurídicas de pendencia. Patrimonios sin personalidad.

15. Representación de la Iglesia Católica y las Entidades religiosas no católicas. Representación del Estado, las Comunidades Autónomas, la provincia, el municipio y las demás personas jurídicas de Derecho Público en el instrumento notarial. Forma de acreditarla y exponerla.

16. Juicio de capacidad. La calificación del acto o contrato. La exposición de hechos o antecedentes. Expresión de la finalidad o de los motivos: Sus efectos. El objeto del negocio jurídico. Descripción de inmuebles: Rectificación de descripciones.

17. Determinación de los títulos de adquisición. Determinación de cargas y gravámenes. Determinación del valor: Determinación en moneda extranjera.

18. Limitaciones y autorizaciones administrativas previas. Efectos de estas normas en cuanto a la autorización de los respectivos documentos públicos.

19. La parte dispositiva. Estipulaciones y disposiciones. Reservas y advertencias legales. Lectura del instrumento. Excepción de documento no leído.

20. El otorgamiento: Su significación. La unidad de acto. Otorgamientos sucesivos. Escrituras y diligencias de adhesión.

21. La firma de los interesados: Especialidades de quienes no saben o no pueden firmar. Consentimiento de los sordos, mudos, ciegos y extranjeros. La autorización: Concepto y requisitos.

22. Actas notariales: Concepto y especialidades formales. Actas de protocolización. Idea de las protestas notariales de avería.

23. Actas de depósito. Depósito sin acta. Actas de presencia: Actas para la publicidad. Actas de remisión de documentos; de exhibición de cosas y de documentos. Actas de referencia.

24. Actas de requerimiento y notificación: La cédula de notificación. Derecho del requerido a contestar.

25. Actas de notoriedad: Su naturaleza jurídica. Supuestos de aplicación. Tramitación. Valor probatorio.

26. Las copias: Sus clases y valor respectivo. Quién puede expedirlas y obtenerlas: Concepto de interés legítimo. Copias expedidas en virtud de mandato judicial. Requisitos formales de la expedición de las copias. Recursos contra la negativa a expedirlas. Expresión en la copia de defectos de la matriz o de limitación de efectos. Copias simples.

27. Valor jurídico del instrumento público. El principio «forma dat esse rei»: Las escrituras constitutivas. La elevación a públicos de documentos privados.

28. Valor internacional del documento público. La legalización diplomática: Requisitos formales. La apostilla. Traducción de documentos. El libro indicador.

29. Nulidad del instrumento público. Sus clases. Valor del documento notarial nulo por defecto de forma. Subsanación de errores. Falsedad del instrumento público.

30. Ordenación de instrumentos públicos: El protocolo. Concepto y origen histórico. Propiedad del protocolo. El secreto del protocolo: Límites y excepciones. El protocolo reservado. Protocolo de protestos de efectos cambiarios. Formación y conservación. Indices.

31. Archivos de protocolo. Reconstrucción del protocolo: Valor jurídico del documento reconstruido.

32. Los testimonios: Concepto. Testimonio por exhibición, en relación y de vigencia de leyes. Legitimación de firmas en documento privado o en efectos mercantiles. Valor del documento en estos casos.

33. El Registro General de actos de última voluntad: Su fundamento. Organización. Valor de las certificaciones del Registro.

34. La investidura notarial: Requisitos previos. Carácter de autoridad del Notario en sus funciones. Auxilio de autoridades. La Notaría como oficina y como domicilio. Limitaciones a la facultad de establecer la Notaría. El deber de residencia. Suplencias.

35. Clasificación de las Notarías. Categorías personales. Incompatibilidades: Régimen de sustituciones en los diversos supuestos.

36. Responsabilidad administrativa, civil y penal del Notario. Su respectivo alcance.

37. El Ministro de Justicia. Carácter y función notarial. La Dirección General de los Registros y del Notariado: Funciones en orden al Notariado. Organización corporativa.

38. Retribución notarial: Sistemas. El Arancel Notarial: Idea general del mismo y estudio especial de sus disposiciones generales. Obligación de expedir minuta. Recursos.

Derecho Procesal

1. Concepto y naturaleza de la jurisdicción. Clases. Principios procesales contenidos en la Constitución.

2. La competencia objetiva, funcional y territorial. Cuestiones de competencia: Clases y tramitación.

3. Las partes del proceso. Intervención del Ministerio Fiscal en la esfera procesal civil. Posición de las partes en el proceso. Capacidad, legitimación y representación procesal. El poder para pleitos. El bastanteo.

4. Actos de parte. La demanda: Concepto, requisitos de fondo y forma; efectos. Posiciones del demandado frente a la demanda. La rebeldía y sus consecuencias.

5. Contestación a la demanda: Sus formas. Las excepciones. Excepciones dilatorias y perentorias. La excepción de cosa juzgada: Efectos.
6. La prueba: Problemas que plantea en Derecho Procesal. La prueba de los hechos y la prueba de la norma. La carga probatoria. Valoración y graduación de la prueba. Estudio especial del documento público en relación con la prueba de hechos.
7. Actos de Juez. Actos de comunicación entre órganos judiciales con órganos distintos y con los particulares: El mandamiento. Forma de comunicación.
8. Actos de decisión: Sentencias, autos y providencias. Acuerdos y diligencias de ordenación.
9. Terminación anormal del proceso: Renuncia, desistimiento, allanamiento y caducidad. La transacción judicial.
10. Recursos contra las resoluciones judiciales: Sus efectos. Breve idea de los recursos de súplica, reposición y apelación. Los recursos de casación y revisión.
11. El Tribunal Constitucional. Recurso de inconstitucionalidad. Cuestión de inconstitucionalidad. El recurso de amparo: Casos en que procede.
12. Los procesos de cognición en Derecho español. El juicio ordinario de mayor cuantía: Idea general de su tramitación. El juicio ordinario de menor cuantía.
13. El llamado juicio de cognición. El juicio verbal. Los incidentes: Su tramitación.
14. Los procesos cautelares. El embargo preventivo, circunstancias, trámites y oposición. Aseguramiento de bienes litigiosos. Administración y posesión interina de los bienes hipotecados o dados en prenda sin desplazamiento.
15. Los llamados juicios universales en la Ley de Enjuiciamiento Civil. Los juicios hereditarios.
16. Los juicios concursales.
17. El proceso de ejecución: Características. Jucio ejecutivo ordinario. Acción y título ejecutivo. Reglas del embargo y procedimiento de apremio. Oposición y nulidad.
18. Concepto de jurisdicción voluntaria: Su naturaleza y fundamento. Enumeración de los actos que comprende. Idea general de las informaciones «ad perpetuam», subastas judiciales voluntarias y posesión judicial.
19. Procedimiento de incapacitación. Enajenación de bienes de menores e incapacitados. Expedientes de acogimiento y adopción.
20. Los interdictos de retener y recobrar. Deslinde y amojonamiento. Juicios arrendaticios y de retractos.
21. La querella de falsedad como medio de impugnación del documento público. La falsedad civil y penal. Los problemas de legitimación activa y pasiva en la querella penal. Efectos de su admisión y de la decisión final que sobre ella recaiga en el proceso civil.
22. El recurso contencioso-administrativo. Fundamento y sistemas. Su evolución en España. Estudio del recurso contencioso-administrativo, según las leyes vigentes.

Derecho Administrativo

23. El Derecho Administrativo: Su naturaleza y fuentes. Los principios de reserva de Ley, jerarquía normativa y competencia. Actividad administrativa y actividad política.
24. El acto administrativo: Concepto, clases y elementos. El procedimiento administrativo. Idea general de los recursos administrativos.
25. El servicio público: Concepto actual. Modos de gestión de los servicios públicos: Régimen de las concesiones.
26. Los contratos administrativos: Su naturaleza. Formas de la contratación administrativa. Contratos civiles celebrados por la Administración.
27. La intervención notarial en la contratación administrativa: Fundamento y necesidad. Ambito al que se extiende.
28. Dominio público: Concepto y naturaleza jurídica. Clasificación. Afectación, desafectación y mutaciones demaniales. Régimen jurídico.
29. La legislación de minas.
30. Bienes patrimoniales de las Entidades públicas: Clases y régimen jurídico. Disposición de estos bienes.
31. Expropiación forzosa. Fundamento y naturaleza. Legislación vigente. Sujeto y objeto de la expropiación. Procedimiento general. Expropiación de urgencia. Recursos.
32. Entidades administrativas de carácter territorial y de carácter institucional. Organos superiores de la Administración Central. El Ministerio de Justicia. La Dirección General de Registros y del Notariado. La Administración periférica del Estado.
33. Las Comunidades Autónomas. La Administración Local: La provincia, el municipio y otras Entidades menores. Organos rectores respectivos.
34. Los Colegios profesionales. Legislación vigente.
35. La Seguridad Social. Derecho vigente. Entidades gestoras y colaboradoras de la Seguridad Social. La Mutualidad Notarial.

MINISTERIO DEL INTERIOR

10296 *RESOLUCION de 19 de abril de 1988, de la Subsecretaría, por la que se hace pública la lista provisional de admitidos y excluidos, así como la composición del Tribunal calificador de las pruebas selectivas para cubrir plazas de Personal de Oficios y Administrativos, en régimen laboral, en este Departamento.*

De conformidad con lo establecido en la base quinta de la convocatoria de las pruebas selectivas para cubrir plazas de Personal de Oficios y Administrativos, en régimen laboral, aprobada por Resolución de la Subsecretaría de 23 de diciembre de 1987 («Boletín Oficial del Estado» de 4 de enero de 1988), y finalizado el plazo de presentación de instancias a que hace referencia la base cuarta de la citada convocatoria,

Esta Subsecretaría ha resuelto aprobar con carácter provisional la lista de aspirantes admitidos y excluidos que se halla expuesta en los tablones de anuncios de las Delegaciones del Gobierno, Gobiernos Civiles, sede central del Ministerio del Interior (calle Amador de los Ríos, 7), y Centro de Información Administrativa (calle Marqués de Monasterio, 3), con mención expresa de las causas de exclusión.

Los aspirantes excluidos dispondrán de un plazo de diez días naturales, contados a partir del siguiente al de la publicación de esta Resolución, para subsanar el defecto que haya motivado la exclusión. Transcurrido dicho plazo y, tras la rectificación a que hubiera lugar, se publicará la lista definitiva de aspirantes admitidos y excluidos, con indicación de la fecha y lugar de examen.

El Tribunal calificador de estas pruebas está compuesto por los siguientes miembros:

Tribunal Central

Presidente: Don José Ramón Onega López (Inspector General de Servicios).

Vocal Secretario: Don Florentino Vargas Oliveros (funcionario de la Subdirección General de Personal).

Vocales:

Doña Inmaculada Atienza Salas (funcionaria de la Subdirección General de Personal).

Doña Teresa Hueso Muñiz (representante de la Dirección General de Tráfico).

Don Angel Carlos Dilla Añibarro (representante de la Dirección General de la Policía).

Don Antonio Morales Villanueva (representante de la Dirección General de la Guardia Civil).

Don Francisco Galán Gallo (representante de los trabajadores).

Tribunal Central suplente

Presidente: Don José Luis Gómez Díaz (Jefe del Gabinete del Subsecretario).

Vocal Secretaria: Doña María Jesús Arias Caballero (funcionaria de la Subdirección General de Personal).

Vocales:

Doña Blanca Fernández Herranz (funcionaria de la Subdirección General de Personal).

Doña María del Carmen Ledesma-Ramos Andrés (representante de la Dirección General de Tráfico).

Don José Antonio Parreño González (representante de la Dirección General de la Policía).

Don Manuel Fuentes Cabrera (representante de la Dirección General de la Guardia Civil).

Doña Nazaret Vega Pérez (representante de los trabajadores).

Lo que comunico a V. S.

Madrid, 19 de abril de 1988.–El Subsecretario, José Luis Martín Palacín.

Sr. Subdirector general de Personal.

10297 *RESOLUCION de 19 de abril de 1988, de la Subsecretaría, por la que se hace pública la lista provisional de admitidos y excluidos, así como la composición del Tribunal calificador de las pruebas selectivas para cubrir plazas de Ordenanzas, Peones y Limpiadoras, en régimen laboral, en este Departamento.*

De conformidad con lo establecido en la base quinta de la convocatoria de las pruebas selectivas para cubrir plazas de Ordenanzas, Peones y Limpiadoras, en régimen laboral, aprobada por Resolución de la Subsecretaría de 23 de diciembre de 1987 («Boletín Oficial del Estado» de 4 de enero de 1988), y finalizado