

SE SUSCRIBE

En Madrid en el despacho de la IMPRENTA NACIONAL.

No se recibirá por el correo pliego alguno oficial ó particular que no venga franqueado.

PRECIOS DE SUSCRICION.

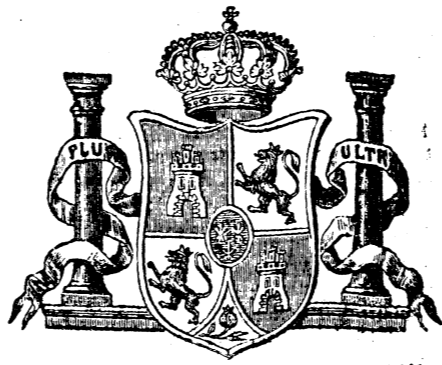
MADRID... Por un mes... 12 rs. Por tres meses... 36

SE SUSCRIBE

En provincias en todas las ADMINISTRACIONES DE CORREOS. En Paris, en casa de los Sres. SAAVEDRA Y DE BIERROLFFS. rue d'Hauteville, núm. 48. En LONDRES, MOORGATE STREET, núm. 37.

PRECIOS DE SUSCRICION.

PROVINCIA... Por un mes... 21 rs. Por tres meses... 60 Por un año... 230 ULTRAMAR... Por un mes... 30 Por tres meses... 90 EXTRANJERO... Por tres meses... 72 Por seis meses... 144



GACETA DE MADRID.

PARTE OFICIAL.

PRIMERA SECCION

MINISTERIOS.

PRESIDENCIA DEL CONSEJO DE MINISTROS.

La Reina (Q. D. G.) y su augusta Real familia continúan en esta corte sin novedad en su importante salud.

MINISTERIO DE FOMENTO.

Agricultura.—Real orden.

Excmo. Sr.: La Reina (Q. D. G.) ha recibido con singular aprecio el arado presentado en este Ministerio por el Diputado á Cortes D. Tomas Jaen, debido á su invencion y construido por los fabricantes Pinaqui y compañía, de Pamplona.

que produce tan buena labor como el mejor de aquellos, y que por las circunstancias de economía en el coste, facilidad de su manejo é igualdad de sus labores, se hace muy recomendable, especialmente para los labradores de aquellos países, en cuya labranza se emplean bueyes, si bien en concepto de la comision informante se prestará con iguales ventajas á la aplicacion del ganado mular dando mayor abertura al ángulo que forma la cama y el dental, á fin de que tenga mas juego el ingenioso gradador que se ha colocado en el timon.

Por tales consideraciones, S. M. la Reina (Q. D. G.), al aceptar el presente del ilustrado D. Tomas Jaen, se ha servido disponer que se le den las gracias en su Real nombre por dedicarse tan útilmente al desarrollo de la agricultura; que se recomiende el arado de su invencion á las Juntas provinciales del ramo; que se le expida certificación del informe evacuado por el Real Consejo, y que el

ejemplar que ha remitido se coloque en el Museo agronomico de la Escuela central de Agricultura.

De Real orden lo digo á V. E. para su conocimiento y efectos consiguientes. Dios guarde á V. E. muchos años. Madrid 8 de Marzo de 1856.—Luzán.—Sr. Director general de Agricultura, Industria y Comercio.

MINISTERIO DE ESTADO.

Ultramar.

El Gobernador Capitan General de Puerto-Rico participa con fecha 13 de Febrero último que el cólera habia disminuido de un modo muy sensible en toda la Isla, y particularmente en la capital y en los cuerpos del ejército, de los cuales solo habia succumbido uno desde su último parte. La misma Autoridad participa que la tranquilidad pública continúa sin alteracion.

RECTIFICACIONES.

En la impresion del Arancel de Aduanas leído en las Cortes por el Sr. Ministro de Hacienda, ó inserto en la Gaceta, se han cometido las erratas que siguen:

GACETA N.º 1,161.

Table with 4 columns: Plumas, Cantin., Lineas, Dice, L.ase. Rows include items like Arros, Martico, Arance, Canelados, Pulgadas, Nitrato de sosa.

GACETA N.º 1,162.

Table with 4 columns: Plumas, Cantin., Lineas, Dice, L.ase. Rows include items like Cortado, Formae, Lipis, Tablas, ponas 6, 0,24, 4,00, 15, 50.

MINISTERIO DE HACIENDA.

NOTA comparativa entre las partidas del proyecto de ley sobre reforma de los aranceles de aduanas presentado á las Cortes en 16 de Noviembre de 1855, y las que se proponen en su equivalencia por el nuevo proyecto de reforma.

PROYECTO DE LEY PRESENTADO EN 16 DE NOVIEMBRE DE 1855.

PROYECTO NUEVO DE REFORMA.

Table with columns: ARTICULOS, Unidad, Valor, Tanto por 100, DERECHOS (En bandera nacional, En bandera extranjera y por tierra). Rows include ACIDO nítrico, AZUCAR, BORRAX, CALZADO, CAPARROSA, CARBONATO, CARMIN, CLORATO, CROMATO, DUELAS, FOSFORO, GUANO, HIERRO, LITARGIRIO, MAQUINAS.

Table with columns: ARTICULOS, Unidad, Valor, Tanto por 100, DERECHOS (En bandera nacional, En bandera extranjera y por tierra). Rows include ACIDO nítrico, AZUCAR, BORRAX, CALZADO, CAPARROSA, CARBONATO, CARMIN, CLORATO, CROMATO, DUELAS, FOSFORO, GRANZA, GRANZINA, GUANO, HIERRO, LITARGIRIO, MAQUINAS.

QUINTA SECCION.

GOBERNADORES, DIUTACIONES PROVINCIALES, AYUNTAMIENTOS, JUNTAS, DEPENDENCIAS VARIAS.

Table with columns: ESTADO DEL CULO, DIRECCION del viento, TEMPERATURA EN Grados Centígrados, BAROMETRO REDUCIDO A Millímetros, HORAS. Rows include Nubes, Cielo, Mem., Manana, Rocio.

SEXTA SECCION.

ANUNCIOS OFICIALES.

DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS.

En virtud de lo dispuesto por Real orden de 8 de presente mes, esta Direccion general ha señalado el dia 26 del actual á las doce de su mañana para la adjudicacion en pública subasta de las obras de nueva construccion de la carretera general de Extremadura en la parte comprendida en su segunda seccion, ó sea entre las leguas 15 y 21, ambas inclusive, y cuyo presupuesto asciende á 2.238.264 rs. vn.

La subasta se celebrará en los términos prevenidos por la instruccion de 18 de Marzo de 1852, en esta corte ante la Direccion general de Obras públicas, situada en el local que ocupa el Ministerio de Fomento, en cuya portería mayor se hallarán el presupuesto, condiciones y plano correspondiente de manifiesto para conocimiento del público.

Las proposiciones se presentarán en pliegos cerrados, arreglándose exactamente al adjunto modelo, y la cantidad que ha de consignarse previamente como garantía para tomar parte en esta subasta será de un 5 por 100 del importe de dicho presupuesto, debiendo acompañarse á cada pliego el documento que acredite haber realizado el depósito del modo que previene la referida instruccion.

En el caso de que resultasen dos ó mas proposiciones iguales se celebrará únicamente entre sus autores una segunda licitacion abierta en los términos prescritos por la citada instruccion.

Madrid 10 de Marzo de 1856.—El Director general de Obras públicas, Cipriano Segundo Montesino.

Modelo de proposicion.

D. N. N., vecino de... enterado del anuncio publicado con fecha de 10 del corriente mes y de las condiciones y requisitos que se exigen para la adjudicacion en pública subasta de las obras de nueva construccion de la carretera general de Extremadura, comprendidas en su segunda seccion, ó sea desde la legua 15 hasta la 24, ambas inclusive, se comprometo á tomar á su cargo la construccion de las mismas, con estricta sujecion á los expresados requisitos y condiciones. (Aquí la proposicion que se haga, admitiendo ó mejorando lisa y llanamente el tipo fijado.)

Fecha y firma del proponente.

(Se continuará.)



galerías, seis salas, comedor, cocina, repostería, azoche y una escalera al piso segundo, y en esta una torre: su fachada mira á Poniente: linda por el Norte con otra, número 5, de D. Luis Bertran de Lis, por Levante con el número 11, plazuela del Horno de San Juan, que administra D. Rafael Vazquez de la Torre, y por el Sur con la torre 7, calle de Abrazo-nozas, de la viuda de Don Francisco Colina: está arrendada á D. Juan de Dios Cragah, en renta anual de 1,040 rs.: ha sido capitalizada en 23,400 reales, y tasada en 31,077 rs., por los que se saca á subasta.

Está gravada, en unión de los demás bienes de que se compone este hospital, al pago de un censo de 22 rs. anuales, á favor de la capellanía fundada por Francisco Lopez Callejas; otro de 29,42 rs., á favor del convento de Santa María, y otro de 7,06 á favor de la parroquia de San Juan.

No se admitirá postura que no cubra dicha cantidad. El precio en que fueren rematadas se pagará en la forma y plazos que previene el art. 6.º de la ley de desamortización de 1.º de Mayo de 1855.

Las fincas de que se trata no se hallan gravadas con mas cargas que las expresadas, según resulta de los antecedentes que existen en la Contaduría principal de Hacienda pública de esta provincia; pero si apareciese, se indemnizará al comprador.

Los derechos de expediente hasta la toma de posesión serán de cuenta del rematante. Córdoba 24 de Febrero de 1856.—El comisionado principal, Gabriel Alvarez y Mendizábal.

LOGROÑO.

Por providencia del Sr. Gobernador de la provincia, y en virtud de la ley de 1.º de Mayo último é instrucción de 31 del mismo, se saca á pública subasta, en el día y hora que se dirá, la finca siguiente:

Remate para el día 9 de Abril de 1856, de doce á una de la tarde, ante el Juez especial de Hacienda y escribano D. Hildeón Salaya, que tendrá efecto en las Casas Consistoriales de esta corte.

Cleros.

Núm. 5,154 del inventario.—Una heredad de tierra blanca, que pertenece á la iglesia parroquial de la villa de Herce, sita en la jurisdicción de la misma y término que llaman del Lunar, regada de primera calidad, de cabida de 3 fanegas y 6 celemines, con 51 olivos de diferentes clases y 90 plantones de álamo negro, que linda con otras de Doña Soledad Muñoz y Fulgencio Calahorra: no tasada en venta por los peritos nombrados, en atención á ignorarse sus linderos y otras circunstancias, en esta porción de Hacienda pública, con deducción del 10 por 100 de administración, tomando por tipo la de 640 rs. que produce, en 11,520 rs., por cuya suana se saca á remate.

No se admitirá postura que no cubra el tipo de la subasta. El precio en que fueren rematadas se pagará en la forma y plazos que previene el art. 6.º de la ley de 1.º de Mayo de 1855.

La finca de que se trata no se halla gravada con mas cargas que las expresadas, según antecedentes que obran en la Contaduría de Hacienda pública; pero si apareciese, se indemnizará al comprador.

Los derechos del expediente hasta la toma de posesión serán de cuenta del rematante. Logroño 25 de Febrero de 1856.—El Administrador principal de Hacienda pública, P. A. Fernando Vazquez.

VALLADOLID.

Por providencia del Sr. Gobernador de la provincia, y en virtud de la ley de 1.º de Mayo último é instrucción de 31 del mismo, se saca á pública subasta, en el día y hora que se dirá, la finca siguiente:

Remate para el día 10 de Abril de 1856, de doce á una de la tarde, en las Casas Consistoriales de esta corte, por el Juez de primera instancia del distrito de Maravillas y escribano D. Juan Miguel Martínez.

Propios.

Núm. 343 del inventario.—El sitio y fábrica del edificio, titulado Panera de la Soledad, de dicha procedencia y de los propios de la Nava del Rey, sito en el casco de dicha villa, calle de la Clera, en el centro de dicha calle, aislado por todos sus costados: consta de planta baja con tres naves: su construcción es de tres hiladas de sillar al exterior, y lo restante de las paredes de ladrillo: su figura se halla representada al margen de la certificación de tasación, en la cual se hallan comprendidos 1,412 pies superficiales de terreno, parte cubierto y parte al descubierto, por haberse arruinado: no ha podido ser capitalizado por no producir renta ni haberse marcado los peritos á causa de su estado ruinoso, habiendo sido tasado en 11,536 rs. vn., por cuya cantidad se saca á subasta.

No se admitirá postura que no cubra dichas sumas. El precio en que fueren rematada la finca se pagará en la forma y plazos que previene el art. 6.º de la ley de 1.º de Mayo último.

Las fincas de que se trata no se halla gravada con mas cargas que las expresadas, según antecedentes que obran en la Contaduría; pero si apareciese, se indemnizará al comprador.

Los derechos de tasación y demás del expediente hasta la toma de posesión serán de cuenta del comprador. Valladolid 21 de Febrero de 1856.—Eugenio Rodríguez del Olmo.

TOLEDO.

Por providencia del Sr. Gobernador de esta provincia, y en virtud de la ley de 1.º de Mayo último é instrucción de 31 del mismo, se saca á pública subasta la finca siguiente:

Remate para el mismo día y hora que el precedente ante el Sr. Juez y escribano mencionados, y en el mismo sitio.

Cleros.

Núm. 803 del inventario.—Una casa en esta ciudad, calle de la Puerta Llana, señalada con el número 16, conocida con el nombre del Deano, que pertenece á la santa iglesia primada de este arzobispado, cuyos linderos son notorios: dicha finca forma en su planta baja un polígono irregular de lados que comprenden 10,596 pies cuadrados, ó sean 816 metros y 31 decímetros cuadrados, los cuales se encuentran distribuidos en su planta baja, en portal empedrado, atravesado por una acera de pizarra, cochera, cuadra con comunicación á una leñera y el jardín interior: galería de recubrimiento, embalsada de piedra barroquina, en la que está la caja de escalera principal, dos piezas de paso á una sala grande con alcebo y gabinete, con luces al dicho jardín interior, paso al jardín principal y á tres dormitorios con luces al mismo jardín principal, con pozo con brocal está con arazon de hierro por la garraucha, y aljibe: en este jardín hay dos piezas en las que en una de ellas se encuentra una escalera que conduce á una pieza pajarrera, cuya superficie pesa sobre una habitación de la casa de D. Manuel Gijón, y otra habitación al mismo piso, que con una escalera interior se comunica con una de las cocinas del piso principal: hay además en el citado jardín otra pieza con un huerto pequeño, y en el anejo que la fachada principal de la calle Puerta Llana forma con la fachada que da á la plaza de Ayuntamiento, hay un local que con puerta por dicha plaza, usa hoy la catedral para almacen de efectos del monumento, el cual se incluye en la referida medida y tasación, para formar parte de la expresada planta: la citada escalera principal, en cuyo hueco inferior hay una despensa de pedruzcos soldados con ladrillo con rímel moldado de sesmas, y en el segundo tiro tiene hasta su mitad una barandilla de maderas de hierro de balustre grueso: la planta principal, cuya superficie no es enteramente igual al inferior, se compone de una galería de desembarco de la escalera, con tres balcones al jardín principal, cuyas vidrieras, así como las que se encuentran en la casa, no son de propiedad de esta, antesala, sala principal con dos balcones al jardín pequeño interior, alcebo y gabinete, con balcón sobre la casa núm. 4, calle del Pozo Amargo, propia de la beneficencia municipal, otro sala empapelada con balcón al mismo sitio, y detrás de ella dos dormitorios también vestidos de papel, con luces al jardín grandes: desde dicha galería principal se pasa también á dos cuartos, una sala con ventanas al jardín pequeño y comunicación á la alomba de la sala principal con un armario en el grueso de la pared y un dormitorio pequeño: la citada galería se comunica también con una antecala con luces á la fachada y un dormitorio, paso á la sala del camon, con alcebo y comunicación á las habitaciones ya expresadas y chimenea de fábrica, otro paso á una pieza que está sobre el almacén ya citado, y un gabinete volado del haz de la fachada, con luces á la plaza de Ayuntamiento, revestido de papel: desde la mesilla de la escalera, y antes de entrar en la galería principal, se encuentra un paso que, corriendo un ángulo del jardín grande, conduce á la cocina principal y un cuarto que se comunica con dicha cocina: siete además otro en el gabinete, otra pieza de paso con ventanas al jardín principal para ir á otra cocina, y detrás de la principal un cuarto con despensa: en el jardín principal está la entrada á dos erujinas de sótanos, y tiene además las servidumbres necesarias: ha sido regulada por el arquitecto en 1,500 rs. de renta anual capitalizada

en 33,750, y tasada en virtud de la Real orden de 10 de Setiembre último, circular en 14 del mismo, en 78,600, por cuya cantidad se subasta.

No se admitirá postura que no cubra el tipo de la subasta. El precio en que fueren rematada se pagará en la forma y plazos que previene el art. 6.º de la ley de desamortización de 1.º de Mayo de 1855.

La finca de que se trata no se halla gravada con mas cargas que las expresadas, según antecedentes que obran en la Contaduría de Hacienda pública; pero si apareciese, se indemnizará al comprador.

Los derechos de expediente hasta la toma de posesión serán de cuenta del rematante. Toledo 28 de Febrero de 1856.—El comisionado principal de ventas, José Venecia.

CANARIAS.

Por providencia del Sr. Gobernador de esta provincia, y en virtud de la ley de 1.º de Mayo último é instrucción de 31 del mismo, se saca á pública subasta, en el día y hora que se dirá, la finca siguiente:

Remate para el día 11 de Abril de 1856, de doce á una de la tarde, ante el señor Juez de primera instancia del distrito de la Audiencia y escribano D. José de Celis Ruiz, que tendrá efecto en las Casas Consistoriales de esta corte.

Cleros.

Núm. 250 del inventario.—Una huerta de 9 celemines en el término de Icol, junto al monasterio de Bernardas de dicho pueblo, al que pertenece, y que linda por el Naciente con las Casas Consistoriales y calle de San Sebastián, por Poniente con plaza y por arriba y abajo con calles Reales: produce anualmente en renta 703 rs. 17 maravedís, según el inventario del clero, y ha sido capitalizada en 12,663 rs., por cuya cantidad se subasta.

El Sr. Marques de Santa Lucía tiene derecho á los sobrantes de las aguas de riego de dicha huerta. No se admitirá postura que no cubran el tipo de aquella.

El precio en que sea rematada esta finca se pagará en la forma y plazos que previene el art. 6.º de la ley de desamortización.

Nota. La finca de que se trata no se halla gravada con mas cargas que las expresadas, según antecedentes que obran en la Contaduría; pero si apareciese, se indemnizará al comprador.

Los derechos del expediente hasta la toma de posesión serán de cuenta del rematante. Santa Cruz de Tenerife 9 de Febrero de 1856.—Jorge de Cámara.

Por providencia del Sr. Gobernador de esta provincia, y en virtud de la ley de 1.º de Mayo último é instrucción de 31 del mismo, se saca á pública subasta, en el día y hora que se dirá, la finca siguiente:

Remate para el mismo día y hora que el precedente ante el Sr. Juez y escribano mencionados, y en el propio sitio.

Cleros.

Núm. 104 del inventario.—Una huerta, denominada Hacienda Perdida, en el término de Octava, compuesta de 14 celemines 124 un tercio brazas, que pertenecen al convento dominico de aquella villa, y linda por Naciente y arriba con propiedad de los herederos de D. José de la Guardia, al Poniente otra de D. Antonio María Lugo y Villa, y por abajo camino Real. No existiendo en Contaduría datos suficientes para verificar la capitalización, se mandó tasarla, dando por resultado el valor de 5,483 reales, y produciendo en renta anualmente 648 rs., ha sido capitalizada en 11,664 rs., por cuya cantidad se subasta.

No se admitirá postura que no cubra el tipo de la subasta. El precio en que fueren rematadas se pagará en la forma y plazos que previene el art. 6.º de la ley de 1.º de Mayo de 1855.

Nota. La finca de que se trata no se halla gravada con mas cargas que las expresadas, según antecedentes que obran en la Contaduría principal de Hacienda pública de esta provincia; pero si apareciese, se indemnizará al comprador.

Los derechos del expediente hasta la toma de posesión serán de cuenta del rematante. Santa Cruz de Tenerife 9 de Febrero de 1856.—Jorge de Cámara.

Por providencia del Sr. Gobernador de esta provincia, y en virtud de la ley de 1.º de Mayo último é instrucción de 31 del mismo, se saca á pública subasta, en el día y hora que se dirá, la finca siguiente:

Remate para el mismo día y hora que el precedente ante el Sr. Juez y escribano mencionados, y en el propio sitio.

Cleros.

Núm. 78 del inventario.—Una casa alta y sobradada, sita en esta capital, calle de la Noria, núm. 43, que pertenece á la parroquia matriz de la Concepción de la misma, compuesta de 4,710 pies cuadrados de superficie: produce en renta anualmente 1,080 rs. vn., según el inventario del clero, habiendo sido capitalizada en 24,300 reales; y no existiendo en Contaduría los datos suficientes para verificar aquella, se mandó tasarla, dando por resultado la cantidad de 55,690 rs., por que se subasta.

No se admitirá postura que no cubra el tipo de la subasta. El precio en que fueren rematada se pagará en la forma y plazos que previene el art. 6.º de la ley de desamortización de 1.º de Mayo de 1855.

Nota. La finca de que se trata no se halla gravada con mas cargas que las expresadas, según antecedentes que obran en la Contaduría principal de Hacienda pública de esta provincia; pero si apareciese, se indemnizará al comprador.

Los derechos de tasación y demás del expediente hasta la toma de posesión serán de cuenta del rematante. Santa Cruz de Tenerife 9 de Febrero de 1856.—Jorge de Cámara.

SANTANDER.

Por providencia del Sr. Gobernador de la provincia, y en virtud de la ley de 1.º de Mayo último é instrucción de 31 del mismo, se sacan á pública subasta, en el día y hora que se dirá, las fincas siguientes:

Remate para el mismo día y hora que el precedente ante el Sr. Juez y escribano mencionados, y en el propio sitio.

Propios.

Núm. 79 del inventario.—Una casa-menor, situada en el Punte de Santa Lucía, perteneciente á los propios del pueblo de Cos, en el Ayuntamiento de Mazcuerras: su construcción es alta, tiene una extensión de 80 pies cuadrados y un huerto de un carro de cabida: linda por todos vientos con tránsito público: produce en renta 180 rs.: se ha capitalizado por la Contaduría de Hacienda pública en 4,050 rs., y se ha tasado por los peritos en 19,590 rs., por los que se saca á subasta.

Núm. 67 del inventario.—Una casa destinada á taberna, perteneciente á los propios del Ayuntamiento de Mazcuerras, situada en la plaza de Isabel II de dicho pueblo, lindante con la misma y con la casa de herederos de D. Pedro Fernandez: ocupa una extensión al Mediodía de 78 pies y 38 al Poniente, y tiene un corral al frente de 70 varas superficiales: produce en renta 200 rs.: se ha capitalizado por la Contaduría en 4,500 rs., y se ha tasado en 11,658 rs., por los que se subasta.

Núm. 73 del inventario.—Un molino con tres molares, denominado de Cotero, perteneciente á los propios de Villanueva, en el Ayuntamiento de Mazcuerras: ocupa una extensión de Norte á Sur de 26 pies, é igual número de Oriente á Occidente: linda por Saliente con su calera, y Norte prado de D. José Villa: produce en renta 86 rs.: se ha capitalizado en 1,935 rs., y se saca á subasta en 10,830 rs., por los que se subasta.

No se admitirá postura que no cubran el tipo de la subasta. El precio en que fueren rematadas estas fincas se pagará en la forma y plazos que previene el art. 6.º de la ley de desamortización.

Nota. Las fincas de que se trata no se hallan gravadas con mas cargas que las expresadas, según antecedentes que obran en la Contaduría principal de Hacienda pública de esta provincia; pero si apareciese, se indemnizará al comprador.

Santander 27 de Febrero de 1856.—El comisionado principal, Ignacio Firmat.

MÁLAGA.

Por providencia del Sr. Gobernador de esta provincia, y en virtud de la ley de 1.º de Mayo último é instrucción de 31 del mismo, se sacan á pública subasta, en el día y hora que se dirá, las fincas siguientes:

Remate para el día 13 de Abril de 1856, de doce á una de la tarde, ante el Sr. Juez de primera instancia del distrito de Palacio y escribano D. Pedro Sanchez Ocaña, en las Casas Consistoriales de esta corte.

Cleros.

Núm. 732 del inventario.—Molino harinero, situado en la calle de los Molinos, de la villa de Alhaurin el Grande, procedente del caudal de la mesa capitular del cabildo

catedral de Málaga: linda con huerto de los herederos de D. Miguel Enriquez, y con casa de D. Rafael Perez. Su superficie contiene 208 varas cuadradas, de las cuales 108 ocupa el molino, y las 100 restantes el patio y descargadero: el lado tasado, con inclusión de su cerca, horno, atarifa, armadura, cárabo y cuevas, en 17,050 rs. en renta, y en 4,250 rs. en renta: gana 1,200 rs., y por esta ha sido capitalizado en 27,000 rs., que es el tipo de la subasta.

Núm. 731 del inventario.—Edificio conocido con el nombre de palacio obispa, situado en la plaza baja de Coín, perteneciente á la mitra de esta diócesis: linda con la iglesia de San Juan, con el compás de la misma, con casa de la calle de la Feria y con la callejuela de la Plaza: consta de 1,531 varas superficiales, puerta principal y vieja, bóveda, piso bajo de la izquierda y antecala con puerta que comunica á otra sala en la cual hay una ventana con reja que da al patio. Frente á esta antecala hay otra puerta que da entrada á una sala y recibe su luz de una ventana con reja; á su izquierda hay otra puerta que da comunicación á otra sala con balcón á la plaza. El piso principal consiste en una galería cubierta con dos ventanas, cuatro puertas medianas y una grande que da entrada á las habitaciones, y otra ventana de reja que da luz á la despensa, una sala con balcón á la plaza, otra con reja que da al patio, y una sala con balcón, otra con un cuartito con su puerta y dos balcones, otra sala con tres puertas y otra puerta más á la galería, dos salas con sus puertas, un balcón y una ventana á la cocina. El edificio contiguo á la iglesia de San Juan contiene una bodega con 15 tinajas, las 8 útiles y las restantes inútiles, y una ventana con reja, y sobre esta bóveda está el piso bajo con tres salas, dos cuartos, tres balcones y dos ventanillas. Sobre las habitaciones de este piso hay otras vigas con cuatro puertas, cinco balcones y una ventana con reja. La casa-cochera contiene soledad, tabiques, puertas, ventanas, dos balcones, oficinas y tejado. El edificio que contiene las servidumbres consta además de ellas de una cocina grande con su chimenea, hornillas y dos hornos. Existe también una fuente con su pilar de piedra y lavadero, dotada con su correspondiente caudal de aguas, y en la puerta que da al corral hay también una palmera grande: está tasado todo este edificio con las pertenencias que quedan descritas, y con todas las demás que le puedan corresponder, en 157,733 rs. en venta, y en 5,840 rs. en renta, sobre cuya base se ha capitalizado en 131,400 reales, y no alcanzando al precio, por este deberá subastarse.

Núm. 798 del inventario.—Haza de tierra, en el partido del Humilladero, primero de la Vega de dicha ciudad, procedente del caudal de los molinos de Santa Clara de la misma: linda con haza de la Duquesa de Montellano, con el camino de Churriana, con el Humilladero, y con el camino de Alhaurin de la Torre, cuyos linderos se contienen 7 fanegas de tierra, sin casa ni aljibe: arrendada á José Estacio en 400 reales al año: ha sido tasada en venta en 23,400 rs., y en 1,445 rs. en renta, y habiéndose capitalizado por la que gana en 7,200 rs., por el precio deberá subastarse.

El molino harinero señalado con el núm. 732 está gravado con un censo de 108 rs. de réditos al aniversario que fundó el Sr. Vela Muñoz, con otro de 13 reales y medio al de D. Sebastian Estrada, y con otro de 8 reales y medio al de D. Cristóbal Abril: pero si apareciese alguna en lo sucesivo se indemnizará competentemente al comprador.

Estas fincas, aunque procedentes del clero, han sido tasadas en virtud de la Real orden de 10 de Setiembre último, por ignorarse sus cabidas y otras circunstancias para exactitud del anuncio.

No se admitirá postura que no cubra el tipo de la subasta. El precio en que fueren rematadas se pagará en la forma y plazos que previene el art. 6.º de la ley de desamortización de 1.º de Mayo de 1855.

Nota. La finca de que se trata no se halla gravada con mas cargas que las expresadas, según aparece de la Contaduría principal de Hacienda pública de esta provincia; pero si apareciese, se indemnizará al comprador.

Los derechos de expediente hasta la toma de posesión serán de cuenta del rematante. Málaga 25 de Febrero de 1856.—Antonio de la Torre Bonifaz.

BARCELONA.

Por providencia del Sr. Gobernador de la provincia, y en virtud de la ley de 1.º de Mayo último é instrucción de 31 del mismo, se saca á pública subasta, en el día y hora que se dirá, la finca siguiente:

Remate para el día 14 de Abril de 1856, de doce á una de la tarde, ante el Sr. Juez de primera instancia del distrito del Prado y escribano D. José Balduino, que tendrá efecto en las Casas Consistoriales de esta corte.

Cleros.

Núm. 222 del registro.—Una casa, que pertenece al monasterio de religiosas de Santa María de Junquera, de la orden militar de Santiago de la Espada, situada en la calle de Junquera de la presente ciudad, que linda por el Norte con los menores Corolre, por Mediodía con D. Jacinto del Nido y cedeis, por Oriente con D. Juan Anelchón, con el huerto de San Francisco, y por Poniente con la calle de Junquera. El solar que ocupa dicho edificio es poligono irregular de 10 lados, de los que uno de ellos, de longitud de 42,6 palmos, es fachada con la cual trabean dos medianerías, bajo los ángulos respectivos de 77 y 96º y con las longitudes de 636 y 494 palmos, á cuya distancia siguen dichas medianerías, formando los ángulos 176º y 177º y con las respectivas longitudes 1336 y 39 palmos, al extremo de esta última se forma un ángulo sacado de 90º, y bajo otro ángulo de 90º se forma una medianería con longitud de 609 palmos, siguiendo bajo otro ángulo recto con la longitud de 609 palmos, cerrando por último la figura con una medianería, cuya longitud es de 30 palmos, y formando las laterales los ángulos de 99º y 83º. Este polígono, medido geoméricamente, tiene 13,285 palmos cuadrados (501,925 centiáreas, incluidos los gruesos de fachadas y medianerías. Consta el edificio de bajos, principal con parte de terrado, segundo piso, y cubierta de teja en parte, y en la construcción consiste en cuñetes de mampostería, de fachada en parte de sillar, y el resto de ladrillo, tabiques de pandero, suelos de tabazon antiguo, puertas, ventanas y vidrieras de varias clases, rejas, balcones de hierro, así como tambien lo necesario para la limpieza y uso doméstico del edificio. Este se encuentra en regular estado, atendida su construcción, y la época antigua á que pertenece.

Esta finca ha sido tasada por los peritos en la cantidad de 252,985 rs. vn., valor en venta, y capitalizada por la Contaduría de Hacienda pública, hechas las deducciones prevenidas en la Real instrucción de 31 de Mayo último, bajo el tipo de la renta de 4,266,65 que anualmente produce, ha resultado su valor en venta de 95,999,63 reales, y siendo esta cantidad menor que la señalada por los peritos, se saca á subasta por el precio de tasación.

No se admitirá postura que no cubra el tipo de la subasta. El precio en que sea rematada se pagará en la forma y plazos que previene el art. 6.º de la ley de desamortización de 1.º de Mayo de 1855.

Nota. La finca de que se trata no se halla gravada con mas cargas que las expresadas, según antecedentes que obran en la Contaduría principal de Hacienda pública de esta provincia; pero si apareciese, se indemnizará al comprador.

Los derechos del expediente hasta la toma de posesión serán de cuenta del rematante. Barcelona 23 de Febrero de 1856.—P. A. D. C. P., Francisco Font, sustituto.

VALLADOLID.

Por disposición del Sr. Gobernador civil de esta provincia, y en virtud de lo prescrito en virtud de la ley de 1.º de Mayo último é instrucción de 31 del mismo, se saca á pública subasta, en el día y hora que se dirá, las fincas siguientes:

Remate para el mismo día y hora que el precedente ante el Sr. Juez y escribano mencionados, y en el propio sitio.

Propios.

Núm. 3,040 del inventario.—Un molino harinero, de dicha procedencia y de los propios de Bamba, en término de dicho pueblo, titulado el Molino Nuevo: su fachada principal se halla al Mediodía: al Poniente linda con erial del mismo camino de Villanueva, al Norte con la presa del mismo molino: consta de habitación baja con los útiles necesarios para el movimiento de la máquina, entre ella un cuartito de hierro de peso como de 40 libras, su correspondiente balanza de madera, tambien un arcon de madera de pino con cerradura y llave, y un medio celemin y cuartillo en un pedazo, que está herrado: las dimensiones del molino son 43 pies de longitud y 27 y medio de latitud, cerrando su área 1,182 pies y medio cuadrados, las aristas del cuerpo no son muy sólidas, y su construcción algo antigua, hallándose en buen uso y útil en la actualidad para moler granos: tiene adscrita una propiedad dicho molino, que es el río Hembra, que corre en un caño que nace en el sitio llamado Barquilla de las Casas, hast donde se halla situada, que dista sobre medio cuarto de legua, teniendo además al lado del Oriente, y lindando con dicho molino, 148 estadales de 10 pies de lado, de tierra erial, y por el Mediodía y Poniente

68 estadales, que lindan con tierra de la Excmo. Señora Condesa de Toreno y camino de Villanueva, arrendado á Martín Pascual, en 600 rs. anuales: ha sido capitalizado en 3,500 rs., y tasado en 20,800, por cuya cantidad se saca á subasta.

No se admitirá postura que no cubran el tipo de la subasta. El precio en que fueren rematada se pagará en la forma y plazos que previene el art. 6.º de la ley de desamortización de 1.º de Mayo de 1855.

La finca de que se trata no se halla gravada con mas cargas que las expresadas, según antecedentes que obran en la Contaduría de Hacienda pública de esta provincia; pero si apareciese, se indemnizará al comprador.

Los derechos del expediente hasta la toma de posesión serán de cuenta del rematante. Valladolid 21 de Febrero de 1856.—Eugenio Rodríguez del Olmo.

Nota. Estas fincas se adjudicarán al mejor postor, el cual las pagará en metálico en los plazos siguientes: Diez por 100 al contado.

En cada uno de los dos primeros años siguientes, el 8 por 100.

En cada uno de los dos años subsiguientes, el 7 por 100.

Y en cada uno de los 10 años inmediatos, el 6 por 100.

De forma que el pago se verifique en 15 plazos y 14 años.

Los compradores podrán anticipar el pago de uno ó mas plazos, en cuyo caso se les abonará el interés máximo de 5 por 100 al año correspondiente á cada anticipo: todo con arreglo á la ley de 1.º de Mayo de 1855.

RECTIFICACION.

Provincia de Huesca.

A virtud de reclamaciones que se han hecho á la Junta provincial de ventas por los términos ambiguos que se halla redactado el anuncio del molino harinero de los propios de Monzon, se acordó por aquella rectificar dicho anuncio sin suspender la subasta que tendrá lugar en el mismo día 25 de Marzo, sitio y hora designados en el anuncio de 25 de Marzo, correspondiente al 20 del actual, advirtiéndose á los licitadores que dicho artefacto, en cuanto á la acequia que le da impulso, no tiene otros derechos ni mas obligaciones que las siguientes:

Limpiar y sostener la acequia, sus puertas, canales de madera y presa desde esta hasta el molino, para cuyo efecto, ni el costo de las obras que por roturas y hundimientos de los tabladillos ascendiese á mas de 364 rs. 24 maravedís el exceso que paga el Ayuntamiento de los productos del mismo molino, con obligación de que han de correr oportunamente por la acequia y seguir su curso dos muelas de agua, función ó no el molino, para que no lleve riesgo á las tierras que se fertilizan con las aguas que salen de los cárabos, con prohibición de levantar los tajamares de dicha acequia, ni de cortar ó impedir el curso de las aguas, con el pacto de preferir á los vecinos de Monzon en la molinda de un grano, sin alterar los derechos de molitura establecidos, que son los de medio almid por fanega del país.

Huesos 28 de Febrero de 1856.—Francisco Sasot y Nogueras.—Es copia.—Azcituela.

SUSPENSION.

Por acuerdo de la Direccion general de ventas de bienes nacionales, se suspende la subasta de una casa en la ciudad de Toro, provincia de Zamora, y su plaza Mayor, núm. 69 del inventario, procedente de propios de dicha ciudad, y que debia tener efecto el 25 del actual.

Madrid 5 de Marzo de 1856.

ANUNCIO.

La Junta de venta de bienes nacionales de esta provincia, en sesión celebrada en el día de ayer, se ha servido acordar, que en la parte de terreno, sito en la plaza de San Antonio de esta ciudad, que se halla anunciado en venta bajo el núm. 269 de órden para el día 10 de Marzo próximo, se enajena solamente el derecho de los llamados puestos ó sitios de vender, sin que por lo tanto el comprador á quien lo fueren adjudicados, pueda construir edificio alguno.

Lo que se anuncia para conocimiento de los licitadores. Zamora 27 de Febrero de 1856.

MADRID.

Propios. No habiendo tenido postor las fincas que á continuación se expresan, las cuales salieron á la subasta el día 23 de Febrero último por el tipo en que fueron capitalizadas, el Excmo. Sr. Gobernador civil de esta provincia ha dispuesto que tenga nuevamente efecto por el tipo de la tasación en el día que se dirá.

Remate para el día 27 de Marzo de 1856, de doce á una de la tarde, ante el Juez de primera instancia Don Antonio Ibarrola y escribano D. Juan Manuel Aguado, que tendrá efecto en las Casas consistoriales de esta corte.

Menor cuantía.

Núm. 233 del registro.—Una casa-fraga, hoy estanco, sita en la villa de Tiernes, y su calle de la Fraga, procedente de sus propios; que linda al Mediodía con la calle Real, y al Poniente con el solar de los herederos de Petronila Rodríguez: tiene una superficie de 1,100 pies cuadrados: tasada en 1,600 rs., y capitalizada, por la renta de 292 rs., que produce anualmente, en 6,570 rs.: se saca á subasta por la tasación.

Núm. 436 del registro.—Una octava parte del molino harinero, llamado de Atribia, sito en las afueras de la villa de Morata de Tajuna, procedente de sus propios; que linda al Mediodía con la huerta de D. José Gutierrez, al Este y Oeste con el río, y al Norte con tierra de D. Fausto Salcedo y camino que va al Bat





