

SECCIÓN SEGUNDA - Anuncios y avisos legales**ESCISIÓN DE EMPRESAS**

4878 *NIETO INVERSIONES, S.L.U. (SOCIEDAD ESCINDIDA)*
NOVARIS XXI, S.L.U. (SOCIEDAD BENEFICIARIA DE NUEVA
CREACIÓN)

De conformidad con los artículos 10 y 71.1 del Real Decreto-ley 5/2023, se hace público que el socio único de NIETO INVERSORES, S.L.U., el 1 de septiembre del 2026, acordó su escisión parcial mediante la transmisión en bloque, por sucesión universal, a NOVARIS XXI, S.L.U., de nueva creación, del 100 % de las participaciones de ARES RESIDENCIAL, S.L.U. y ARCA XXI, S.L.U., atribuyéndose al socio único la totalidad de las participaciones de la sociedad beneficiaria.

Los socios y acreedores tienen derecho a obtener el texto íntegro de la decisión adoptada. Los acreedores podrán ejercer los derechos de protección previstos en el artículo 13 del Real Decreto-ley 5/2023.

Alcorcón, 2 de septiembre de 2026.- Administrador Único, Arturo Nieto Alonso.

ID: A260037764-1