

## SECCIÓN SEGUNDA - Anuncios y avisos legales

### CONVOCATORIAS DE JUNTAS

**205** IRABE, S.L.

El Administrador solidario Doña Maria Jesus Martin Benes de la sociedad Irabe, S.L. ha acordado convocar Junta General Extraordinaria, que se celebrará en el domicilio social de la Compañía, sito en la Rioja, Cordovin, Calle Cuevas 12, el próximo día 8 de Febrero de 2024, a las doce horas en primera convocatoria y a las doce horas treinta minutos en segunda convocatoria con el consiguiente

#### Orden del día

Primero.- Autorizar la venta del Inmueble sito en Calle Nicolas Estevanez, número 21, planta 9 C de Las Palmas de Gran Canarias y Plaza de Parking numero 14 en la finca Nicolas Estevanez número 21 de Las Palmas de Gran Canarias por un importe global de 370.000 euros a D Jose Vicente Huerta Rebollo con DNI 73078910K. Como máximo se pagara a Luis Maidel Cabello Magdaleno el 1,5% (5.550 euros) de comisión por la ayuda en la venta.

Segundo.- El presente acuerdo se toma a los efectos de lo dispuesto en el articulo 160, apartado f), de la Ley 1/2010, de 2 de Julio, ya que el importe de la operación supera el 25% del valor de los activos de esta en el ultimo balance aprobado.

Tercero.- Autorizar la venta del vehículo modelo BMW Serie 330 matricula 6711DZG propiedad de la sociedad por el importe mínimo según las tablas de valoración que utiliza la Agencia Tributaria.

Cuarto.- Autorizar para que el cuadro del pintor Cesar Manrique que se encuentra actualmente en el piso sito en Calle Nicolas Estevanez, Nº 21, planta 9 C de Las Palmas de Gran Canarias si no lo quiere adquirir el futuro comprador del piso D. Jose Vicente Huerta Rebollo con DNI 73078910K, lo mantenga este último en custodia hasta que Maria Jesus Martin o Maria Eugenia Martin encuentren a un comprador o el mismo pida que se retire de la vivienda.

Quinto.- Modificación de los estatutos sociales según el artículo 173.2 LSC para añadir el poder convocar la Junta Generales con carta certificada con acuse de recibo a todos los socios y que se puedan celebrar en el domicilio del Notario designado a tal efecto.

Sexto.- Facultar a Maria Jesus Martin Benes, administrador solidario para otorgar todos los documentos públicos o privados que sean necesarios para cumplir con los acuerdos adoptados.

De acuerdo con lo previsto en el articulo 203 de la Ley de Sociedades de Capital, se prevé que el administrador requiera la presencia de un notario para que levante acta notarial de la junta general de socios.

Cordovin , la Rioja a, 18 de enero de 2024.- Administrador Solidario de Irabe, S.L, Doña Maria Jesus Martin Benes.

ID: A240002380-1