

## SECCIÓN SEGUNDA - Anuncios y avisos legales

### ESCISIÓN DE EMPRESAS

**7331** *FEREN BALLANAT SOCIEDAD LIMITADA UNIPERSONAL  
(SOCIEDAD ESCINDIDA)  
LUCASATI SOCIEDAD LIMITADA UNIPERSONAL  
FEREN BALLANAT SOCIEDAD LIMITADA  
(SOCIEDADES BENEFICIARIAS)*

Anuncio de Escisión Total

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 43 por remisión del art 73 de la Ley 3/2009 de 3 de abril sobre modificaciones estructurales de las Sociedades Mercantiles, se hace público que el día 10 de noviembre de 2022, la Junta General Extraordinaria y Universal de la mercantil Barcelona Gestora de Participacions S.L.U y socia única de las mercantiles participantes en la escisión (Feren Ballanat S.L.U- Sociedad escindida- y Lucasati S.L.U-Sociedad beneficiaria- y una Sociedad beneficiaria de nueva creación, que adopta el nombre de la escindida, Feren Ballanat S.L) aprobó por unanimidad la Escisión total de la compañía mercantil Feren Ballanat S.L.U, mediante su disolución sin liquidación, y división y transmisión de la totalidad de su patrimonio en dos bloques, el Patrimonio Inmobiliario a la Sociedad mercantil Beneficiaria preexistente Lucasati S.L.U y el Patrimonio de Restauración a la Sociedad mercantil Beneficiaria de nueva creación, que adopta el nombre de la escindida, Feren Ballanat S.L. adquiriendo, ambas Sociedades beneficiarias, cada una de ellas respecto de los patrimonios adquiridos, por sucesión universal la totalidad de los bienes, derechos y obligaciones de la Sociedad escindida, todo ello conforme al Proyecto de Escisión de fecha 8 de octubre de 2022.

Se hace constar que dado que todas las Sociedades participantes (la escindida y las dos beneficiarias- tanto la preexistente como la de nueva creación-) están directa e íntegramente participadas por el mismo Socio único- Barcelona Gestora de Participacions S.L., resulta de aplicación el régimen simplificado previsto en el artículo 49.1 y artículo 52 apartado 1, por remisión del artículo 73 de la Ley 3/2009 de Modificaciones estructurales. En este proceso no son además necesarios los informes de administradores ni de expertos sobre el proyecto de escisión conforme a los artículos 78 y 78 bis y artículo 42 por remisión normas de la fusión.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 42 de la Ley de Modificaciones estructurales el acuerdo de escisión se ha adoptado sin necesidad de publicar o depositar previamente los documentos exigidos por la ley, al haberse acordado la Escisión total en Junta Universal y por unanimidad de todos los socios con derecho a voto.

Se hace constar de conformidad con los artículos 43 y 44 de la Ley de modificaciones estructurales el derecho que asiste a los socios y acreedores de obtener el texto íntegro del acuerdo adoptado y de los balances de escisión, así como el derecho de oposición que corresponde a los acreedores de las sociedades, cuyo crédito haya nacido antes de la fecha de publicación del presente anuncio de escisión, que podrá ejercitarse durante el plazo de un mes contado desde la fecha del último anuncio del acuerdo de escisión.

Barcelona, 14 de noviembre de 2022.- La Consejera Delegada de la Sociedad escindida Feren Ballanat S.L.U, Sra. María del Carmen Lucas Parra; la Administradora única de Lucasati S.L.U (Sociedad beneficiaria) Sra. María del

Carmen Lucas Parra y el Administrador único de la Sociedad beneficiaria de nueva creación Feren Ballanat S.L., en constitución- Sr. Enric Ballabriga Nat, .

ID: A220046434-1