

I. DISPOSICIÓN XERAIS

XEFATURA DO ESTADO

7851 *Lei 19/2015, do 13 de xullo, de medidas de reforma administrativa no ámbito da Administración de xustiza e do Rexistro Civil.*

FELIPE VI
REI DE ESPAÑA

Saiban todos os que a viren e a entenderen que as Cortes Xerais aprobaron e eu sanciono a seguinte lei.

PREÁMBULO

O Consello de Ministros acordou o 26 de outubro de 2012 a creación dunha comisión para a reforma das administracións públicas, que debía elaborar un informe con propostas de medidas que dotasen a Administración do tamaño, eficiencia e flexibilidade que demandan os cidadáns e a economía do país.

Con data do 21 de xuño de 2013, o Consello de Ministros recibiu da vicepresidenta e ministra da Presidencia e do ministro de Facenda e Administracións Públicas o citado informe, e mediante o Real decreto 479/2013, do 21 de xuño, creouse a Oficina para a Execución da Reforma da Administración, como órgano encargado da execución coordinada, seguimento e impulso das medidas incluídas neste, que pode propoñer novas medidas.

Desde a publicación do informe da Comisión para a Reforma das Administracións Públicas, e incluso con anterioridade, fóronse ditando diversas normas e acordos, para a execución formal das propostas contidas neste.

O presente texto recolle novas medidas normativas que son necesarias para a execución dalgunhas das propostas do informe e, máis concretamente, para a execución das propostas relativas á posta en marcha dun sistema de poxas electrónicas a través dun portal único de poxas xudiciais e administrativas na Axencia Estatal Boletín Oficial del Estado e á tramitación electrónica desde os centros sanitarios dos nacementos e defuncións.

I

En relación coa proposta relativa ás poxas electrónicas, no noso ordenamento prevese, en diversas ocasións, o recurso á poxa pública como medio de realización de bens. Esta forma de venda, baseada na concorrencia pública persegue dous claros obxectivos: por un lado, a transparencia do procedemento e, por outro, a obtención do maior rendemento posible da venda dos bens. Estes procedementos –notariais, xudiciais ou administrativos– ata a entrada en vigor da normativa regulamentaria derivada da Lei 1/2013, do 14 de maio, de medidas para reforzar a protección aos debedores hipotecarios, reestruturación de débeda e alugamento social, caracterizábanse fundamentalmente pola súa configuración presencial, polas diferenzas en canto ao seu desenvolvemento, as limitacións á súa publicidade e a gran rixidez do seu procedemento.

O Goberno, no Consello de Ministros do 21 de xuño de 2013, aprobou o Informe da Comisión para a Reforma das Administracións Públicas no cal se analizou, como unha das medidas que se van adoptar, a creación na Axencia Estatal Boletín Oficial del Estado dun portal electrónico de poxas para a súa celebración, co fin de lograr unha maior simplificación administrativa e evitar, ao mesmo tempo, o solapamento de procedementos mediante a reutilización dos medios dispoñibles. A existencia dun só portal ofrece vantaxes importantes, entre elas, familiarízase o usuario cun contorno e abondará con que se dea

de alta como tal nun único lugar para poder participar en todo tipo de poxas. Ademais, un só portal implica a existencia dunha única base de datos, o que permitirá, por unha parte, manter un só motor de buscas que abranguerá a práctica totalidade das poxas públicas –facilidade para o cidadán– e, por outra, aforrará significativamente os custos de aloxamento, mantemento e desenvolvemento da base de datos. A explotación desa base de datos poderá posteriormente facilitar todo tipo de información e estatísticas.

As vantaxes da poxa electrónica fronte á presencial son moi importantes porque esta última ten, hoxe por hoxe, serios inconvenientes como a falta de publicidade, xa que as poxas se anuncian escasamente e a súa limitada difusión dificulta enormemente a concorrencia, o que xera, pola súa vez, unha escasa participación. Tamén destaca a limitación de acceso da poxa presencial, o que complica a participación aos que concorran en persoa ou representados, se é o caso, ao obrígalos a estar nun lugar, día e hora determinados. Subliñouse tamén a rixidez do procedemento da poxa presencial pois ten un rigor formalista hoxe superado.

II

A poxa electrónica ten hoxe innumerables vantaxes, pois permite multiplicar a publicidade dos procedementos, facilitar información case ilimitada tanto da poxa como do ben e, o máis importante, poxar case en calquera momento e desde calquera lugar, o que xera un sistema máis eficiente para todos os afectados.

A seguridade xurídica debe ser unha constante no procedemento electrónico. A poxa electrónica non ten menos garantías xurídicas que a presencial. Desde o principio prodúcese unha identificación inequívoca de todos os que nela interveñen, mediante certificado recoñecido de sinatura electrónica ou mediante sinatura con sistemas de claves previamente concertadas. O sistema garante con certificado electrónico todas e cada unha das transaccións, nas cales un selo determinará o momento exacto no que tiveron lugar; o certificado recoñecido de sinatura electrónica, unido ao selo de tempo e á rastrexabilidade de todos os procesos, garante de forma absoluta a transparencia do procedemento. Sen prexuízo da existencia dun responsable da poxa –neste caso, o secretario xudicial– ao cal debe subministrárselle a información necesaria para que poida supervisar que o procedemento se desenvolveu correctamente. Desta forma, a transparencia é un elemento definidor do novo modelo, como sinala a Carta de Dereitos dos Cidadáns perante a Xustiza, e iso co obxectivo de obter unha xustiza máis aberta, capaz de dar resposta aos cidadáns con maior axilidade, calidade e eficacia.

Ademais, o organismo encargado do mantemento do Portal de poxas é a Axencia Estatal Boletín Oficial del Estado, o que tamén achegará ao novo procedemento confianza e garantía.

III

A Lei 1/2013, do 14 de maio, modifica o artigo 129 da Lei hipotecaria entre outros aspectos, para introducir a forma electrónica única para a poxa notarial derivada da venda forzosa extraxudicial que tal artigo regula. Sen prexuízo de que esta lei fixo necesario introducir determinados axustes nese artigo, do que se ocupa a disposición derradeira terceira, non parece lóxico que a forma electrónica se reserve para as poxas notariais e non se aplique ás poxas xudiciais derivadas de procedementos de execución.

A reforma incide na totalidade do procedemento de poxa, tanto para bens mobles como para inmobles, adaptándoo ao sistema electrónico. Este sistema deséñase fundamentándose nos criterios de publicidade, seguridade e dispoñibilidade. Especial interese se presta á publicidade, pois comézase co seu anuncio no «Boletín Oficial del Estado», que ten na esencia da súa función a publicación oficial en España; tamén se publicitará no Portal da Administración de xustiza e posteriormente no Portal de poxas. Para cada unha delas, encontrarase a publicidade rexistral dos bens e dos datos complementarios, como planos, fotografías, licenzas ou outros elementos que, a xuízo do debedor, do acreedor ou do secretario xudicial, poidan contribuír á venda do ben. Destaca,

igualmente, o impulso ás comunicacións e notificacións electrónicas entre o Portal de poxas e os diversos intervenientes no proceso, aínda que se establecen as garantías necesarias para o caso de que o cidadán careza dos medios técnicos necesarios para intervir na poxa electrónica, conforme a Lei 11/2007, do 22 de xuño, de acceso electrónico dos cidadáns aos servizos públicos, e a Lei 18/2011, do 5 xullo, reguladora do uso das tecnoloxías da información e a comunicación na Administración de xustiza. No mesmo afán de transparencia e publicidade pode enmarcarse a novidade introducida nas notificacións e comunicacións que debe realizar o rexistrador da propiedade aos titulares rexistrados de dereitos posteriores á carga que se executa, ao se substituír a publicación daquelas que resultasen infrutuosas no taboleiro de anuncios do Rexistro, de limitada efectividade, pola súa publicación no «Boletín Oficial del Estado», dentro da actuación do servizo público rexistral.

Como responsable da dirección da oficina xudicial, o secretario xudicial asume un papel primordial na celebración de poxas xudiciais, co obxectivo de favorecer a súa transparencia. A el corresponde o inicio da poxa, ordenar a súa publicación con remisión dos datos necesarios, así como a súa suspensión ou continuación, e manter un control continuado durante o seu desenvolvemento ata o seu termo, a través dunha relación electrónica privilexiada co Portal de poxas. E terminada a poxa, o Portal de poxas remitirá información certificada ao secretario xudicial na cal indicará ordenadamente as poxas, encabezadas pola que resultase vencedora.

A lei regula a poxa electrónica de bens móbiles, de bens inmobles e de bens inmobles nos casos en que estes fosen hipotecados, coas especialidades propias da execución hipotecaria cun obxectivo preciso: o aumento da concorrència e, por tanto, das posibilidades de venda e de que esta se realice por mellor prezo.

Por outra parte, para garantir esa máxima concorrència de licitadores, autorízase expresamente a utilización de sistemas de sinatura con claves previamente concertadas, para o acceso e utilización do Portal de poxas, sempre observando os estándares necesarios de seguridade e logo da correcta identificación das persoas que desexen ser dadas de alta no Portal de poxas.

IV

A segunda parte da lei ten por obxecto a modificación da Lei 20/2011, do 21 de xullo, do Rexistro Civil. Con esta modificación legal preténdese que, a partir da entrada en vigor da citada lei, a inscrición dos neonatos se realice directamente desde os centros sanitarios, a modo de «portelo único» onde os pais, asistidos polos facultativos que asistisen ao parto, asinarán o formulario oficial de declaración ao cal se incorporará o parte facultativo acreditativo do nacemento, que se remitirá telematicamente desde o centro sanitario ao Rexistro Civil, amparado co certificado recoñecido de sinatura electrónica do facultativo. Non será necesario, por tanto, acudir persoalmente á oficina de Rexistro Civil para realizar a inscrición do neonato. Iso comporta a modificación do Código civil, así como da Lei 14/2006, do 26 de maio, sobre técnicas de reprodución humana asistida.

Prevíronse, ademais, as normas necesarias para os casos en que o nacemento se produza fóra de establecemento sanitario ou cando por calquera outra circunstancia non se remita o formulario oficial no prazo e nas condicións previstos.

Desta forma instáurase a certificación médica electrónica para os efectos da inscrición no Rexistro Civil, tanto dos nacementos como das defuncións, acaecidos, en circunstancias normais, en centros sanitarios.

En materia de defuncións, a certificación médica expresará a existencia ou non de indicios de morte violenta, ou calquera motivo polo que non se deba expedir a licenza de soterramento, de forma que, cando ao encargado do Rexistro se lle fixesen constar por este ou por calquera outro medio tales indicios, se poida abster de expedir a licenza de soterramento ou incineración ata recibir autorización do órgano xudicial competente.

En canto á seguridade na identidade dos neonatos, atendeuse á alarma social causada polo drama dos «nenos roubados», para o que a lei incide na seguridade de identificación dos neonatos e na determinación, sen xénero de dúbidas, da relación entre a nai e o fillo,

a través da realización, se é o caso, das probas médicas, biométricas e analíticas necesarias; e, por outra parte, multiplícanse os controis para o caso de falecemento dos neonatos nos centros sanitarios tras os primeiros seis meses de xestación, ao exixir que o certificado de defunción apareza asinado por dous facultativos, os cales deberán afirmar, baixo a súa responsabilidade, que do parto e, se é o caso, das probas realizadas co material xenético da nai e do fillo, non se desprenden dúbidas sobre a relación materno-filial. Estes datos, conforme queda regulado na Lei 41/2002, do 14 de novembro, básica reguladora da autonomía do paciente e dos dereitos e obrigas en materia de información e documentación clínica, formarán parte da historia clínica do neonato, onde se conservarán ata o seu falecemento e, producido este, se trasladarán aos arquivos definitivos da Administración correspondente, onde se conservarán coas debidas medidas de seguridade.

Igualmente, no ámbito da protección da infancia, establécese a non obrigatoriedade da nai que renuncia ao seu fillo no momento do parto a promover a inscrición de nacemento, obriga que pasa á entidade pública correspondente, sen que, en tal caso, o domicilio materno conste para os efectos estatísticos, para evitar o conseguinte efecto de empadroamento automático do menor no domicilio da nai que renunciou ao seu fillo.

V

A lei, co contido e obxectivos que se indicaron, estrutúrase en dous artigos. No primeiro acométese a reforma daqueles artigos da Lei de axuízamento civil referidos ás poxas executivas e, no segundo, a reforma dos artigos correspondentes á Lei do Rexistro Civil. A lei conclúe con catro disposicións adicionais, tres transitorias, unha derogatoria e dez disposicións derradeiras.

Artigo primeiro. *Modificación da Lei 1/2000, do 7 de xaneiro, de axuízamento civil.*

A Lei 1/2000, do 7 de xaneiro, de axuízamento civil, queda modificada como segue:

Un. Os puntos 1 e 3 do artigo 551 quedan redactados do seguinte modo:

«1. Presentada a demanda executiva, o tribunal, sempre que concorran os presupostos e requisitos procesuais, o título executivo non careza de ningunha irregularidade formal e os actos de execución que se solicitan sexan conformes coa natureza e contido do título, ditará auto que conteña a orde xeral de execución e despache esta.

Con carácter previo, o secretario xudicial levará a cabo a oportuna consulta ao Rexistro Público Concursal para os efectos previstos no punto 4 do artigo 5 bis da Lei concursal.»

«3. Ditado o auto polo xuíz ou maxistrado, o secretario xudicial responsable da execución, no mesmo día ou no seguinte día hábil a aquel en que fose ditado o auto que despache execución, ditará decreto no cal se conterán:

1.º As medidas executivas concretas que resultasen procedentes, incluído, se for posible, o embargo de bens.

2.º As medidas de localización e investigación dos bens do executado que procedan, conforme o previsto nos artigos 589 e 590.

3.º O contido do requirimento de pagamento que deba facerse ao debedor, nos casos en que a lei estableza este requirimento.

O secretario xudicial poñerá en coñecemento do Rexistro Público Concursal a existencia do auto polo que se despacha a execución con expresa especificación do número de identificación fiscal do debedor persoa física ou xurídica contra o que se despache a execución. O Rexistro Público Concursal notificará ao xulgado que estea coñecendo da execución a práctica de calquera asento que se leve a cabo

asociado ao número de identificación fiscal notificado para os efectos previstos na lexislación concursal. O secretario xudicial poñerá en coñecemento do Rexistro Público Concursal a finalización do procedemento de execución cando esta se produza.»

Dous. O punto 3 do artigo 636 queda redactado do seguinte modo:

«3. Sen prexuízo do disposto nos puntos anteriores, unha vez embargados os bens polo secretario xudicial, practicaranse as actuacións precisas para a poxa xudicial destes, que se producirá no prazo sinalado se antes non se solicita e se ordena, de acordo co previsto nesta lei, que a realización forzosa se leve a cabo de maneira diferente.»

Tres. O artigo 644 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 644. *Convocatoria da poxa.*

Unha vez fixado o prezo xusto dos bens mobles embargados, o secretario xudicial, mediante decreto, acordará a convocatoria da poxa.

A poxa levarase a cabo, en todo caso, de forma electrónica no Portal de poxas, baixo a responsabilidade do secretario xudicial.»

Catro. O artigo 645 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 645. *Anuncio e publicidade da poxa.*

1. Unha vez firme a resolución prevista no artigo anterior, a convocatoria da poxa anunciarase no «Boletín Oficial del Estado» e o anuncio servirá de notificación ao executado non comparecido. O secretario xudicial perante o que se siga o procedemento de execución ordenará a publicación do anuncio da convocatoria da poxa e este remitirase, co contido a que se refire o artigo seguinte e de forma telemática, ao «Boletín Oficial del Estado». Igualmente, e só para efectos informativos, publicarase o anuncio da poxa no Portal da Administración de xustiza.

Ademais, por instancia do executante ou do executado e se o secretario xudicial responsable da execución o xulga conveniente, darase á poxa a publicidade que resulte razoable, utilizando os medios públicos e privados que sexan máis adecuados á natureza e valor dos bens que se pretende realizar.

2. Cada parte estará obrigada ao pagamento dos gastos derivados das medidas que, para a publicidade da poxa, solicitasen, sen prexuízo de incluír na taxación de custas os gastos que, pola publicación no «Boletín Oficial del Estado», se xerasen ao executante.»

Cinco. O artigo 646 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 646. *Contido do anuncio e da publicidade da poxa.*

1. O anuncio da poxa no «Boletín Oficial del Estado» conterá exclusivamente a data, a oficina xudicial perante a que se segue o procedemento de execución, o seu número de identificación e clase, así como o enderezo electrónico que corresponda á poxa no Portal de poxas.

2. No Portal de poxas incorporaranse, de maneira separada para cada unha delas, o edicto, que incluírá as condicións xerais e particulares da poxa e dos bens que se vaian poxar, así como cantos datos e circunstancias sexan relevantes para esta e, necesariamente, a taxación ou valoración do ben ou bens obxecto da poxa que serve de tipo para esta. Estes datos deberán remitirse ao Portal de poxas de forma que este os poida tratar electronicamente para facilitar e ordenar a información.

No edicto e no Portal de poxas farase constar igualmente que se entenderá que todo licitador acepta como bastante a titulación existente ou asume a súa

inexistencia, así como as consecuencias de que as súas poxas non superen as porcentaxes do tipo da poxa establecidas no artigo 650.

3. O contido da publicidade que sexa realizado por outros medios acomodarse á natureza do medio que, en cada caso, se utilice, procurando a maior economía de custos, e poderá limitarse aos datos precisos para identificar os bens ou lotes de bens, o seu valor de taxación, a súa situación posesoria, así como o enderezo electrónico que corresponda á poxa dentro do Portal de poxas.»

Seis. Modifícanse o ordinal 3.º do punto 1 e o punto 3 do artigo 647, que quedan redactados do seguinte modo:

«3.º Estar en posesión da correspondente acreditación, para o que será necesario ter consignado o 5 por cento do valor dos bens. A consignación realizarase por medios electrónicos a través do Portal de poxas, que utilizará os servizos telemáticos que a Axencia Estatal da Administración Tributaria poñerá á súa disposición, quen pola súa vez, recibirá os ingresos a través das súas entidades colaboradoras.»

«3. Só o executante ou os acredores posteriores poderán facer oferta reservando para si a facultade de ceder o remate a un terceiro. A cesión verificarase mediante comparecencia perante o secretario xudicial responsable da execución, con asistencia do cesionario, quen deberá aceptala, e todo iso logo de ou simultaneamente ao pagamento ou consignación do prezo do remate, que deberá facerse constar documentalmente. Igual facultade corresponderá ao executante se solicita, nos casos previstos, a adxudicación do ben ou bens poxados.»

Sete. O artigo 648 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 648. *Poxa electrónica.*

A poxa electrónica realizarase con suxeición ás seguintes regras:

1.ª A poxa terá lugar no portal dependente da Axencia Estatal Boletín Oficial del Estado para a celebración electrónica de poxas a cuxo sistema de xestión terán acceso todas as oficinas xudiciais. Todos os intercambios de información que se deban realizar entre as oficinas xudiciais e o Portal de poxas se realizarán de maneira telemática. Cada poxa estará dotada cun número de identificación único.

2.ª A poxa abrirase transcorridas, cando menos, vinte e catro horas desde a publicación do anuncio no «Boletín Oficial del Estado», cando fose remitida ao Portal de poxas a información necesaria para o comezo desta.

3.ª Unha vez aberta a poxa, soamente se poderán realizar poxas electrónicas con suxeición ás normas desta lei en canto a tipos de poxa, consignacións e demais regras que lle sexan aplicables. En todo caso, o Portal de poxas informará durante a súa celebración da existencia e contía das poxas.

4.ª Para poder participar na poxa electrónica, os interesados deberán estar dados de alta como usuarios do sistema, accedendo a este mediante mecanismos seguros de identificación e sinatura electrónicos de acordo co previsto na Lei 59/2003, do 19 de decembro, de sinatura electrónica, de forma que, en todo caso, exista unha plena identificación dos licitadores. A alta realizarase a través do Portal de poxas mediante mecanismos seguros de identificación e sinatura electrónicos e incluírá necesariamente todos os datos identificativos do interesado. Os executantes serán identificados de forma que lles permita comparecer como ofertantes nas poxas dimanantes do procedemento de execución por eles iniciado sen necesidade de realizar consignación.

5.ª O executante, o executado ou o terceiro posuidor, se o houber, poderán, baixo a súa responsabilidade e, en todo caso, a través da oficina xudicial perante a que se siga o procedemento, enviar ao Portal de poxas toda a información de que dispoñan sobre o ben obxecto de licitación, procedente de informes de taxación ou

outra documentación oficial, obtida directamente polos órganos xudiciais ou mediante notario e que a xuízo daqueles se poida considerar de interese para os posibles licitadores. Tamén poderá facelo o secretario xudicial pola súa propia iniciativa, se o considera conveniente.

6.^a As poxas enviaranse telematicamente a través de sistemas seguros de comunicacións ao Portal de poxas, que devolverá unha notificación técnica, con inclusión dun selo de tempo, do momento exacto da recepción da oferta e da súa contía. Nese instante publicará electronicamente a poxa. O ofertante deberá tamén indicar se consente ou non a reserva a que se refire o parágrafo segundo do punto 1 do artigo 652 e se poxa en nome propio ou en nome dun terceiro. Serán admisibles ofertas por importe superior, igual ou inferior á máis alta xa realizada, entendéndose nos dous últimos supostos que consenten desde ese momento a reserva de consignación e serán tidas en conta para o suposto de que o licitador que realizase a poxa igual ou máis alta non consigne finalmente o resto do prezo de adquisición. No caso de que existan ofertas polo mesmo importe, preferirase a anterior no tempo.»

Oito. O artigo 649 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 649. *Desenvolvemento e terminación da poxa.*

1. A poxa admitirá ofertas durante un prazo de vinte días naturais desde a súa apertura. A poxa non se pechará ata transcorrida unha hora desde a realización da última oferta, aínda que iso comporte a ampliación do prazo inicial de vinte días a que se refire este artigo por un máximo de 24 horas.

No caso de que o secretario xudicial teña coñecemento da declaración de concurso do debedor, suspenderá mediante decreto a execución e procederá a deixar sen efecto a poxa, aínda que esta xa se iniciase. Tal circunstancia comunicárase inmediatamente ao Portal de poxas.

2. A suspensión da poxa por un período superior a quince días comportará a devolución das consignacións, retrotraendo a situación ao momento inmediatamente anterior á publicación do anuncio. O reinicio da poxa realizarase mediante unha nova publicación do anuncio como se dunha nova poxa se tratase.

3. Na data do peche da poxa e a continuación deste, o Portal de poxas remitirá ao secretario xudicial información certificada da oferta telemática que resultase vencedora, así como, por orde decrecente de importe e cronolóxica no caso de ser esta idéntica, de todas as demais que optasen pola reserva de oferta a que se refire o parágrafo segundo do punto 1 do artigo 652, co nome, apelidos e enderezo electrónico dos licitadores.

4. Terminada a poxa e recibida a información, o secretario xudicial deixará constancia desta, con expresión do nome dos que participaron e das ofertas que formularon.»

Nove. Modifícanse os puntos 1 e 5, engádese un novo punto que pasa a ser o número 5 e renuméranse os puntos 5 e 6, que pasan a ser 6 e 7, do artigo 650, que quedan redactados da seguinte maneira:

«1. Cando a mellor oferta sexa igual ou superior ao 50 por cento da taxación, o secretario xudicial mediante decreto, no mesmo día ou no seguinte ao do peche da poxa, aprobará o remate en favor do mellor ofertante. O rematante deberá consignar o importe da dita oferta, menos o do depósito, no prazo de dez días desde a notificación do decreto e, realizada esta consignación, será posto en posesión dos bens.»

«5. Se pola contía da poxa o executado ou o executante poden exercer as facultades que lles conceden os puntos 3 e 4 deste artigo, o secretario xudicial, unha vez transcorridos os prazos indicados, realizará a preceptiva notificación ao

licitador que resultase mellor ofertante ou, se é o caso, comunicarlle que o executado ou executante exerceron as súas respectivas facultades.

6. En calquera momento anterior á aprobación do remate ou da adjudicación ao executante, o executado poderá liberar os seus bens pagando integramente o que se deba ao executante por principal, xuros e custas. Neste suposto, o secretario xudicial acordará mediante decreto suspender a poxa ou deixala sen efecto, e comunicarao inmediatamente en ambos os casos ao Portal de poxas.

7. Aprobado o remate e consignada, cando proceda, na conta de depósitos e consignacións, a diferenza entre o depositado e o prezo total do remate, ditarase decreto de adjudicación en que se exprese, se é o caso, que se consignou o prezo, e darase coñecemento de tal acto, igualmente, ao Portal de poxas.»

Dez. O artigo 652 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 652. *Destino dos depósitos constituídos para poxar.*

1. Finalizada a poxa, liberaranse ou devolveranse as cantidades consignadas polos ofertantes excepto o que corresponda ao mellor ofertante, que se reservará en depósito como garantía do cumprimento da súa obriga e, se é o caso, como parte do prezo da venda.

No entanto, se os demais ofertantes o solicitan, tamén se manterá a reserva das cantidades consignadas por eles, para que, se o rematante non entrega en prazo o resto do prezo, se poida aprobar o remate en favor dos que o sigan, pola orde das súas respectivas ofertas e, se foren iguais, pola orde cronolóxica en que fosen realizadas.

2. As devolucións que procedan de acordo co establecido no punto anterior faranse a quen efectuou o depósito con independencia de se actuou en por si como ofertante ou en nome doutro.»

Once. O punto 3 do artigo 653 suprímese.

Doce. O artigo 656 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 656. *Certificación de dominio e cargas.*

1. Cando o obxecto da poxa estea comprendido no ámbito desta sección, o secretario xudicial responsable da execución expedirá mandamento ao rexistrador, a cuxo cargo se encontre o rexistro de que se trate, para que remita ao xulgado certificación con información continuada en que consten os seguintes aspectos:

1.º A titularidade do dominio e demais dereitos reais do ben ou dereito gravado.

2.º Os dereitos de calquera natureza que existan sobre o ben rexistrable embargado, en especial, relación completa das cargas inscritas que o graven ou, se é o caso, que se atopa libre de cargas.

En todo caso, a certificación expedirase en formato electrónico e dispoñerá de información con contido estruturado.

2. O rexistrador fará constar por nota marxinal a expedición da certificación a que se refire o punto anterior, e expresará a data e o procedemento a que se refira.

O rexistrador notificará, inmediatamente e de forma telemática, ao secretario xudicial e ao Portal de poxas o feito de terse presentado outro ou outros títulos que afecten ou modifiquen a información inicial para os efectos do artigo 667.

O Portal de poxas recollerá a información proporcionada polo rexistro de modo inmediato para o seu traslado aos que consulten o seu contido.

3. Sen prexuízo do anterior, o procurador da parte executante, debidamente facultado polo secretario xudicial e unha vez anotado o embargo, poderá solicitar a certificación a que se refire o punto 1 deste precepto, cuxa expedición será igualmente obxecto de nota marxinal. En todo caso, a certificación expedirase en formato electrónico e con contido estruturado.»

Trece. O punto 3 do artigo 657 queda redactado do seguinte modo:

«3. Transcorridos dez días desde o requirimento ao executado e aos acredores sen que ningún deles conteste, entenderase que a carga, para os sos efectos da execución, se encontra actualizada ao momento do requirimento nos termos fixados no título preferente.»

Catorce. O punto 1 do artigo 660 queda redactado do seguinte modo:

«1. As comunicacións a que se refiren os artigos 657 e 659 practicaranse no domicilio que conste no rexistro, por correo con xustificante de recepción ou por outro medio fidedigno.

Para efectos do disposto neste artigo, calquera titular rexistral dun dereito real, carga ou gravame que recaia sobre un ben poderá facer constar no Rexistro un domicilio en territorio nacional no cal desexe ser notificado en caso de execución. Esta circunstancia farase constar por nota á marxe da inscrición do dereito real, carga ou gravame de que sexa titular. Tamén poderá facerse constar un enderezo electrónico para efectos de notificacións. Téndose sinalado un enderezo electrónico entenderase que se consente este procedemento para recibir notificacións, sen prexuízo de que estas se deban realizar en forma acumulativa e non alternativa ás persoais. Neste caso, o cómputo dos prazos realizarase a partir do día seguinte ao da primeira das notificacións positivas que se realizen conforme as normas procesuais ou a Lei 18/2011, do 5 de xullo, reguladora do uso das tecnoloxías da información e da comunicación na Administración de custiza. O establecemento ou cambio de domicilio ou enderezo electrónico poderase comunicar ao rexistro en calquera das formas e cos efectos referidos no punto 2 do artigo 683 desta lei.

A certificación a que se refire o artigo 656, xa sexa remitida directamente polo rexistrador ou achegada polo procurador do executante, deberá expresar a realización das ditas comunicacións.

No caso de que o domicilio non conste no Rexistro ou que a comunicación sexa devolta por calquera motivo, o rexistrador practicará nova comunicación mediante edicto, que se inserirá no «Boletín Oficial del Estado».

Quince. O artigo 661 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 661. *Comunicación da execución a arrendatarios e a ocupantes de feito. Publicidade da situación posesoria.*

1. Cando, pola manifestación de bens do executado, por indicación do executante ou de calquera outro modo, conste no procedemento a existencia e identidade de persoas, distintas do executado, que ocupen o inmovible embargado, notificaráselles a existencia da execución para que, no prazo de dez días, presenten perante o tribunal os títulos que xustifiquen a súa situación. Esta notificación poderá ser practicada polo procurador da parte executante que así o solicite ou cando, atendendo ás circunstancias, o acorde o secretario xudicial.

Na publicidade da poxa que se realice no Portal de poxas, así como nos medios públicos ou privados, se é o caso, expresarase, co posible detalle, a situación posesoria do inmovible ou que, polo contrario, se encontra desocupado, se se acredita cumpridamente esta circunstancia ao secretario xudicial responsable da execución.

2. O executante poderá pedir que, antes de anunciarse a poxa, o tribunal declare que o ocupante ou ocupantes non teñen dereito a permanecer no inmovible, unha vez que este se allease na execución. A petición tramitarase de acordo co establecido no punto 3 do artigo 675 e o tribunal accederá a ela e fará, por medio de auto non susceptible de recurso, a declaración solicitada, cando o ocupante ou ocupantes se poidan considerar de mero feito ou sen título suficiente. Noutro caso, declarará, tamén sen ulterior recurso, que o ocupante ou ocupantes teñen dereito a

permanecer no inmovible, deixando a salvo as accións que poidan corresponder ao futuro adquirente para desaloxar aqueles.

As declaracións a que se refire o parágrafo anterior faranse constar na publicidade da poxa.»

Dezaseis. O artigo 667 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 667. *Convocatoria da poxa.*

1. A convocatoria da poxa anunciarase e será obxecto de publicidade conforme o previsto no artigo 645.

2. O Portal de poxas comunicarase, a través dos sistemas do Colexio de Rexistradores, co rexistro correspondente co fin de que este confeccione e expida unha información rexistral electrónica referida ao predio ou predios poxados, que se manterá permanentemente actualizada ata o termo da poxa e será servida a través do Portal de poxas. Da mesma maneira, se o predio está identificado en bases gráficas, dispoñerase a información destas. No caso de que a dita información non puidese ser emitida por calquera causa transcorridas corenta e oito horas desde a publicación do anuncio, expresárase así e comezase a poxa, sen prexuízo da súa posterior incorporación ao Portal de poxas antes da finalización da poxa.»

Dezasete. O artigo 668 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 668. *Contido do anuncio e publicidade da poxa.*

1. O contido do anuncio da poxa e a súa publicidade realizarase de acordo co previsto no artigo 646.

2. No Portal de poxas incorporárase, de maneira separada para cada unha delas, o edicto que expresará, ademais dos datos indicados no artigo 646, a identificación do predio ou predios obxecto da poxa, os seus datos rexistrais e a referencia catastral se a teñen, así como cantos datos e circunstancias sexan relevantes para a poxa e, necesariamente, a taxación ou valoración que serve de tipo para esta, a minoración de cargas preferentes, se as houber, e a súa situación posesoria, se consta no procedemento de execución. Tamén se indicará, se procede, a posibilidade de visitar o inmovible obxecto de poxa prevista no punto 3 do artigo 669. Estes datos deberán remitirse ao Portal de poxas de forma que este os poida tratar electronicamente para facilitar e ordenar a información.

No edicto e no Portal de poxas farase constar igualmente que se entenderá que todo licitador acepta como bastante a titulación existente no procedemento de execución ou asume a súa inexistencia, así como as consecuencias de que as súas poxas non superen as porcentaxes do tipo da poxa establecidas no artigo 670. Ademais sinalárase que as cargas, gravames e asentos anteriores ao crédito do demandante continuarán subsistentes e que, polo só feito de participar na poxa, o licitador os admite e acepta quedar subrogado na responsabilidade derivada daqueles se o remate se adxudicase ao seu favor.

3. A certificación rexistral, se é o caso, poderá consultarse a través do Portal de poxas. De todo predio obxecto de licitación facilitarase desde o rexistro correspondente, a través do Portal de poxas, a certificación que se expedise para dar comezo ao procedemento, así como a información rexistral actualizada a que se refire o artigo 667, a referencia catastral, se está incorporada ao predio, e información gráfica, urbanística ou ambiental asociada ao predio nos termos legalmente previstos, se iso é posible.»

Dezaioito. Modifícase o punto 1 e engádense novos puntos 3 e 4 ao artigo 669, que quedan redactados do seguinte modo:

«1. Para tomar parte na poxa os ofertantes deberán, previamente, consignar, na forma establecida no punto 1 do artigo 647, unha cantidade equivalente ao 5 por

cento do valor que se dese aos bens de acordo co establecido no artigo 666 desta lei.»

«3. Durante o período de licitación calquera interesado na poxa poderá solicitar do Tribunal a inspección do inmovible ou inmovibles executados, quen o comunicará a quen estea na posesión, solicitando o seu consentimento. Cando o posuidor consinta a inspección do inmovible e colabore adecuadamente perante os requirimentos do tribunal para facilitar o mellor desenvolvemento da poxa do ben, o debedor poderá solicitar ao Tribunal unha redución da débeda de ata un 2 por cento do valor polo que o ben fose adxudicado se é o posuidor ou este actúa pola súa instancia. O tribunal, atendidas as circunstancias, e logo de audiencia do executante por prazo non superior a cinco días, decidirá a redución da débeda que proceda dentro do máximo deducible.

4. O reinicio da poxa suspendida por un período superior a quince días realizarase mediante unha nova publicación do anuncio e unha nova petición de información rexistral, se é o caso, como se dunha nova poxa se tratase.»

Dezanove. Os puntos 1 e 7 do artigo 670 quedan redactados do seguinte modo:

«1. Se a mellor oferta fose igual ou superior ao 70 por cento do valor polo que o ben saíse a poxa, o secretario xudicial responsable da execución, mediante decreto, o mesmo día ou o día seguinte ao do peche da poxa, aprobará o remate en favor do mellor ofertante. No prazo de corenta días, o rematante deberá consignar na conta de depósitos e consignacións a diferenza entre o depositado e o prezo total do remate.»

«7. En calquera momento anterior á aprobación do remate ou da adxudicación ao executante, o executado poderá liberar os seus bens pagando integramente o que se deba ao executante por principal, xuros e custas. Neste suposto, o secretario xudicial acordará mediante decreto suspender a poxa ou deixala sen efecto, e comunicarao inmediatamente en ambos os casos ao Portal de poxas.»

Vinte. O artigo 673 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 673. *Inscripción da adquisición: título.*

Será título bastante para a inscrición no Rexistro da Propiedade o testemuño, expedido polo secretario xudicial, do decreto de adxudicación, comprensivo da resolución de aprobación do remate, da adxudicación ao acredor ou da transmisión por convenio de realización ou por persoa ou entidade especializada, e no cal se exprese, se é o caso, que se consignou o prezo, así como as demais circunstancias necesarias para a inscrición de acordo coa lexislación hipotecaria.

O testemuño expresará, se é o caso, que o rematante obtivo crédito para atender o pagamento do prezo do remate e, se é o caso, o depósito previo, con indicación dos importes financiados e a entidade que concedeu o préstamo, para os efectos previstos no artigo 134 da Lei hipotecaria.»

Vinte e un. O artigo 674 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 674. *Cancelación de cargas.*

Por instancia do adquirente, expedirase, se é o caso, mandamento de cancelación da anotación ou inscrición do gravame que orixinase o remate ou a adxudicación.

Así mesmo, o secretario xudicial mandará a cancelación de todas as inscricións e anotacións posteriores, incluso as que se verificasen despois de expedida a certificación prevista no artigo 656, e constar neste mandamento farase constar que o valor do vendido ou adxudicado foi igual ou inferior ao importe total do crédito do demandante e, no caso de telo superado, que se retivo o remanente á disposición dos interesados.

Tamén se expresarán no mandamento as demais circunstancias que a lexislación hipotecaria exixa para a inscrición da cancelación.

Por instancia de parte, o testemuño do decreto de adxudicación e o mandamento de cancelación de cargas remitiranse electronicamente ao rexistro ou rexistros da propiedade correspondentes.»

Vinte e dous. O punto 2 do artigo 682 queda redactado do seguinte modo:

«2. Cando se persigan bens hipotecados, as disposicións do presente capítulo aplicaranse sempre que, ademais do disposto no punto anterior, se cumpran os requisitos seguintes:

1.º Que na escritura de constitución da hipoteca se determine o prezo en que os interesados taxan o predio ou o ben hipotecado, para que sirva de tipo na poxa, que non poderá ser inferior, en ningún caso, ao 75 por cento do valor sinalado na taxación que, se é o caso, se realizase en virtude do previsto na Lei 2/1981, do 25 de marzo, de regulación do mercado hipotecario.

2.º Que na mesma escritura conste un domicilio, que fixará o debedor, para a práctica dos requirimentos e das notificacións. Tamén poderá fixarse, ademais, un enderezo electrónico para os efectos de recibir as correspondentes notificacións electrónicas, caso en que será de aplicación o disposto no parágrafo segundo do punto 1 do artigo 660.

Na hipoteca sobre establecementos mercantís terase necesariamente por domicilio o local en que estea instalado o establecemento que se hipoteca.»

Vinte e tres. O artigo 683 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 683. *Cambio de domicilio sinalado para requirimentos e notificacións.*

1. O debedor e o hipotecante non debedor poderán cambiar o domicilio que designasen para a práctica de requirimentos e notificacións, suxeitándose ás regras seguintes:

1.ª Cando os bens hipotecados sexan inmobles, non será necesario o consentimento do acredor, sempre que o cambio teña lugar dentro da mesma poboación que se designase na escritura, ou de calquera outra que estea enclavada no termo en que radiquen os predios e que sirva para determinar a competencia do xulgado.

Para cambiar ese domicilio a un punto diferente dos expresados será necesaria a conformidade do acredor.

2.ª Cando se trate de hipoteca mobiliaria, o domicilio non poderá ser cambiado sen consentimento do acredor.

3.ª En caso de hipoteca naval, abondará con poñer en coñecemento do acredor o cambio de domicilio.

En todo caso, será necesario acreditar a notificación fidedigna ao acredor.

2. Os cambios de domicilio a que fai referencia o punto anterior faranse constar no rexistro por nota na marxe da inscrición de hipoteca, ben mediante instancia con sinatura lexitimada ou ratificada perante o rexistrador ben mediante instancia presentada telematicamente no rexistro, garantida con certificado recoñecido de sinatura electrónica ou ben mediante acta notarial.

3. Para efectos de requirimentos e notificacións, o domicilio dos terceiros adquirentes de bens hipotecados será o que apareza designado na inscrición da súa adquisición. En todo caso, será de aplicación a previsión contida no punto 1 do artigo 660.»

Vinte e catro. Engádese un novo punto 5 ao artigo 685, que pasa a quedar redactado da seguinte maneira:

«5. Para os efectos previstos no punto 1 do artigo 579 será necesario, para que se poida despachar execución pola cantidade que falte e contra aqueles que proceda, que se lles notificase a demanda executiva inicial. Esta notificación poderá ser practicada polo procurador da parte executante que así o solicite ou cando, atendendo ás circunstancias, o acorde o secretario xudicial.

A cantidade reclamada nesta será a que servirá de base para despachar execución contra os avalistas ou fiadores sen que poida ser aumentada por razón dos xuros de demora devindicados durante a tramitación do procedemento executivo inicial.»

Vinte e cinco. Os puntos 2 e 3 do artigo 686 quedan redactados do seguinte modo:

«2. Sen prexuízo da notificación ao debedor do despacho da execución, non se practicará o requirimento a que se refire o punto anterior cando se acredite que se efectuaron extraxudicialmente o requirimento ou requirimentos, conforme o disposto no punto 2 do artigo 581.

Para estes efectos, o requirimento ao debedor e, se é o caso, as notificacións ao terceiro posuidor hipotecante non debedor e titulares, se é o caso, de dereitos inscritos con posterioridade ao dereito real de hipoteca que se exerce, deberá realizarse no domicilio que conste consignado por cada un deles no rexistro. O requirimento ou notificación farao o notario, na forma que resulte da lexislación notarial, na persoa do destinatario, se se encontra no domicilio sinalado. Se non se encontra no domicilio, o notario levará a efecto a dilixencia coa persoa maior de idade que alí se encontre e manfeste ter co requirido relación persoal ou laboral. O notario fará constar expresamente a manifestación da dita persoa sobre o seu consentimento a facerse cargo da cédula e a súa obriga de facela chegar ao seu destinatario.

Non obstante o anterior, será válido o requirimento ou a notificación realizados fóra do domicilio que conste no Rexistro da Propiedade sempre que se faga na persoa do destinatario e, logo da súa identificación polo notario, co seu consentimento, que será expresado na acta de requirimento ou notificación.

En caso de que o destinatario sexa unha persoa xurídica, o notario entenderá a dilixencia cunha persoa maior de idade que se encontre no domicilio sinalado no rexistro e que forme parte do órgano de administración, que acredite ser representante con facultades suficientes ou que, a xuízo do notario, actúe notoriamente como persoa encargada pola persoa xurídica de recibir requirimentos ou notificacións fidedignas no seu interese.

3. Intentado sen efecto o requirimento no domicilio que resulte do rexistro, non podendo ser realizado este coas persoas a que se refire o punto anterior e realizadas pola oficina xudicial as pescudas pertinentes para determinar o domicilio do debedor, procederá a ordenar a publicación de edictos na forma prevista no artigo 164.»

Vinte e seis. O punto 1 do artigo 688 queda redactado do seguinte modo:

«1. Cando a execución se siga sobre bens hipotecados, reclamarase do rexistrador certificación en que consten os aspectos a que se refire o punto 1 do artigo 656, así como inserción literal da inscrición de hipoteca que se vaia executar, expresándose que a hipoteca en favor do executante se atopa subsistente e sen cancelar ou, se é o caso, a cancelación ou modificacións que aparecen no rexistro. En todo caso, será de aplicación o disposto no punto 3 do artigo 656.»

Vinte e sete. O artigo 691 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 691. *Convocatoria da poxa de bens hipotecados. Anuncio e publicidade da convocatoria.*

1. Cumprido o disposto nos artigos anteriores e transcorridos vinte días desde que tiveron lugar o requirimento de pagamento e as notificacións antes expresadas, procederase, por instancia do demandante, do debedor ou do terceiro posuidor, á poxa do predio ou ben hipotecado.

2. A poxa anunciarase e daráselle publicidade na forma determinada polos artigos 667 e 668.

3. Cando se siga o procedemento por débeda garantida con hipoteca sobre establecemento mercantil, o edicto que se publique no Portal de poxas indicará que o adquirente quedará suxeito ao disposto na lei sobre arrendamentos urbanos, con aceptación, se é o caso, do dereito do arrendador a elevar a renda por cesión do contrato.

4. A poxa de bens hipotecados, sexan mobles ou inmobles, realizarase de acordo co disposto nesta lei para a poxa de bens inmobles.

5. Cando lle conste ao secretario xudicial a declaración de concurso do debedor, suspenderá a poxa aínda que xa se iniciase. Neste caso reiniciarase a poxa cando se acredite, mediante testemuño da resolución do xuíz do concurso, que os bens ou dereitos non son necesarios para a continuidade da actividade profesional ou empresarial do debedor, e será de aplicación o disposto no punto 2 do artigo 649. En todo caso, o rexistrador da propiedade notificará á oficina xudicial perante a cal se siga o procedemento executivo a inscrición ou anotación de concurso sobre o predio hipotecado, así como a constancia rexistral de non estar afecto ou non ser necesario o ben á actividade profesional ou empresarial do debedor.

6. Nos procesos de execución a que se refire este capítulo poderán utilizarse tamén a realización mediante convenio e a realización por medio de persoa ou entidade especializada reguladas nas seccións 3.^a e 4.^a do capítulo IV do presente título.»

Vinte e oito. O artigo 693 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 693. *Reclamación limitada a parte do capital ou dos xuros cuxo pagamento se deba facer en prazos diferentes. Vencemento anticipado de débedas a prazos.*

1. O disposto neste capítulo será aplicable ao caso en que se deixe de pagar unha parte do capital do crédito ou os xuros, cuxo pagamento se deba facer en prazos, se vencen, ao menos, tres prazos mensuais sen cumprir o debedor a súa obriga de pagamento ou un número de cotas tal que supoña que o debedor incumpriu a súa obriga por un prazo ao menos equivalente a tres meses. Así o fará constar o notario na escritura de constitución e o rexistrador no asento correspondente. Se para o pagamento dalgún dos prazos do capital ou dos xuros é necesario allear o ben hipotecado e aínda quedan por vencer outros prazos da obriga, verificarase a venda e transferirase o predio ao comprador coa hipoteca correspondente á parte do crédito que non estivese satisfeita.

2. Poderá reclamarse a totalidade do debido por capital e por xuros se se conveu o vencemento total en caso de falta de pagamento de, cando menos, tres prazos mensuais sen cumprir o debedor a súa obriga de pagamento ou un número de cotas tal que supoña que o debedor incumpriu a súa obriga por un prazo, cando menos, equivalente a tres meses, e este convenio constase na escritura de constitución e no asento respectivo.

3. No caso a que se refire o punto anterior, o acredor poderá solicitar que, sen prexuízo de que a execución se despache pola totalidade da débeda, se comunique

ao debedor que, antes de que se peche a poxa, poderá liberar o ben mediante a consignación da cantidade exacta que por principal e xuros estivese vencida na data de presentación da demanda, incrementada, se é o caso, cos vencementos do préstamo e os xuros de demora que se vaian producindo ao longo do procedemento e resulten non pagados en todo ou en parte. Para estes efectos, o acreedor poderá solicitar que se proceda conforme o previsto no punto 2 do artigo 578.

Se o ben hipotecado é a vivenda habitual, o debedor poderá, aínda sen o consentimento do acreedor, liberar o ben mediante a consignación das cantidades expresadas no parágrafo anterior.

Liberado un ben por primeira vez, poderá liberarse en segunda ou posteriores ocasións sempre que, cando menos, medien tres anos entre a data da liberación e a do requirimento de pagamento xudicial ou extraxudicial efectuada polo acreedor.

Se o debedor efectúa o pagamento nas condicións previstas nos puntos anteriores, taxaranse as custas, que se calcularán sobre a contía das cotas atrasadas aboadas, co límite previsto no artigo 575.1 bis e, unha vez satisfeitas estas, o secretario xudicial ditará decreto mediante o que se libere o ben e se declare terminado o procedemento. Acordarase o mesmo cando o pagamento o realice un terceiro co consentimento do executante.»

Artigo segundo. *Modificación da Lei 20/2011, do 21 de xullo, do Rexistro Civil.*

A Lei 20/2011, do 21 de xullo, do Rexistro Civil, queda modificada como segue:

Un. O artigo 44 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 44. *Inscripción de nacemento e filiación.*

1. Son inscribíbles os nacementos das persoas, conforme o previsto no artigo 30 do Código civil.

2. A inscrición fai fe do feito, data, hora e lugar do nacemento, identidade, sexo e, se é o caso, filiación do inscrito.

3. A inscrición de nacemento practicarase en virtude de declaración formulada en documento oficial debidamente asinado polo ou polos declarantes, acompañada do parte facultativo. Para tal fin, o médico, o enfermeiro especialista en enfermaría obstétrica-xinecolóxica ou o enfermeiro que asista o nacemento, dentro ou fóra do establecemento sanitario, comprobará, por calquera dos medios admitidos en dereito, a identidade da nai do neonato para os efectos da súa inclusión no parte facultativo. Os proxenitores realizarán a súa declaración mediante a formalización do correspondente formulario oficial, en que se conterán as oportunas advertencias sobre o valor de tal declaración conforme as normas sobre determinación legal da filiación.

Na falta do parte facultativo, deberase achegar a documentación acreditativa nos termos que regulamentariamente se determinen.

O encargado do Rexistro Civil, unha vez recibida e examinada a documentación, practicará inmediatamente a inscrición de nacemento. Tal inscrición determinará a apertura dun novo rexistro individual, ao cal se asignará un código persoal nos termos previstos no artigo 6 da presente lei.

4. A filiación determinarase, para os efectos da inscrición de nacemento, de conformidade co establecido nas leis civís e na Lei 14/2006, do 26 de maio, sobre técnicas de reprodución humana asistida.

Salvo nos casos a que se refire o artigo 48, en toda inscrición de nacemento ocorrida en España farase constar necesariamente a filiación materna, aínda que o acceso a esta será restrinxido nos supostos en que a nai, por motivos fundados, así o solicite e sempre que renuncie a exercer os dereitos derivados da dita filiación. En caso de discordancia entre a declaración e o parte facultativo ou comprobación regulamentaria prevalecerá este último.

A filiación paterna, no momento da inscrición do fillo, farase constar:

a) Cando conste debidamente acreditado o matrimonio coa nai e resulte conforme coas presuncións de paternidade do marido establecidas na lexislación civil ou, aínda faltando aquelas, en caso de que concorra o consentimento de ambos os cónxuxes, aínda que existise separación legal ou de feito.

b) Cando o pai manfeste a súa conformidade á determinación de tal filiación, sempre que esta non resulte contraria ás presuncións establecidas na lexislación civil e non existise controversia. Deberán cumprirse, ademais, as condicións previstas na lexislación civil para a súa validez e eficacia.

Nos supostos en que se constate que a nai ten vínculo matrimonial con persoa distinta da que figura na declaración ou sexa de aplicación a presunción prevista no artigo 116 do Código civil practícase a inscrición de nacemento de forma inmediata soamente coa filiación materna e procederáse á apertura dun expediente rexistral para a determinación da filiación paterna.

5. Tamén constará como filiación matrimonial cando a nai estivese casada, e non separada legalmente ou de feito, con outra muller e esta última manifestase que consente en que se determine ao seu favor a filiación respecto do fillo neonato da súa cónxuxe.

6. Nos casos de filiación adoptiva farase constar, conforme a lexislación aplicable, a resolución xudicial ou administrativa que constituía a adopción, que queda sometida ao réxime de publicidade restrinxida previsto nesta lei.

7. O recoñecemento da filiación non matrimonial con posterioridade á inscrición do fillo poderase facer de acordo coas formas establecidas no Código civil en calquera tempo. Se se realiza mediante declaración do pai perante o encargado do Rexistro Civil, requirirase o consentimento expreso da nai e do representante legal do fillo se é menor de idade ou deste se é maior. Se ten a capacidade modificada xudicialmente precisarase, segundo a sentenza, o consentimento do seu representante legal, o asentimento do seu curador ou o consentimento do fillo. Para que sexa posible a inscrición deberán concorrer, ademais, os requisitos para a validez ou eficacia do recoñecemento exixidos pola lei civil.

Poderá inscribirse a filiación mediante expediente aprobado polo encargado do Rexistro Civil, sempre que non haxa oposición do Ministerio Fiscal ou de parte interesada notificada persoal e obrigatoriamente, se concorre algunha das seguintes circunstancias:

1.^a Cando exista escrito indubitado do pai ou da nai en que expresamente recoñeza a filiación.

2.^a Cando o fillo se atope na posesión continua do estado de fillo do pai ou da nai, xustificada por actos directos do mesmo pai ou da súa familia.

3.^a Respecto da nai, sempre que se probe cumpridamente o feito do parto e a identidade do fillo.

Formulada oposición, a inscrición da filiación soamente poderá obterse polo procedemento regulado na Lei de axuízamento civil.

8. Nos supostos de controversia e naqueloutros que a lei determine, para facer constar a filiación paterna requirirase resolución xudicial previa ditada conforme as disposicións previstas na lexislación procesual.

9. Unha vez practicada a inscrición, o encargado expedirá certificación literal electrónica da inscrición de nacemento e poñerá á disposición do declarante ou declarantes.»

Dous. O artigo 45 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 45. *Obrigados a promover a inscrición de nacemento.*

Están obrigados a promover a inscrición de nacemento:

1. A dirección de hospitais, clínicas e establecementos sanitarios.
2. O persoal médico ou sanitario que atendese o parto, cando este tivese lugar fóra de establecemento sanitario.
3. Os proxenitores. Non obstante, en caso de renuncia ao fillo no momento do parto, a nai non terá esta obriga, que será asumida pola entidade pública correspondente.
4. O parente máis próximo ou, de non o haber, calquera persoa maior de idade presente no lugar do parto no momento de producirse.»

Tres. O artigo 46 queda redactado nos seguintes termos:

«Artigo 46. *Comunicación do nacemento polos centros sanitarios.*

A dirección de hospitais, clínicas e establecementos sanitarios comunicará, no prazo de setenta e dúas horas á oficina do Rexistro Civil que corresponda, cada un dos nacementos que tivese lugar no centro sanitario, excepto aqueles casos que exixan comparecer perante o encargado do Rexistro Civil. O persoal sanitario que asista o nacemento deberá adoptar, baixo a súa responsabilidade, as cautelas necesarias para asegurar a identificación do neonato e efectuará as comprobacións que establezan de forma indubitada a relación de filiación materna, incluíndo, se é o caso, as probas biométricas, médicas e analíticas que resulten necesarias para iso, conforme a lexislación reguladora das historias clínicas. En todo caso, tomaranse as dúas pegadas plantares do neonato xunto ás pegadas dactilares da nai para que figuren no mesmo documento. Na inscrición que do nacemento se practique no Rexistro Civil faranse constar a realización das ditas probas e o centro sanitario que inicialmente conserve a información relacionada con estas, sen prexuízo do traslado desta información aos arquivos definitivos da Administración correspondente cando proceda.

Cumpridos os requisitos, a comunicación realizarase mediante a remisión electrónica do formulario oficial de declaración debidamente formalizado polo centro sanitario e asinado pola persoa ou persoas que teñan a obriga de comunicar o nacemento, que comprenderá a identificación e nacionalidade dos declarantes, e as súas declaracións relativas ao nome elixido para o neonato, a orde dos seus apelidos e a súa filiación paterna. A este formulario incorporarase o parte acreditativo do nacemento asinado polo facultativo que asistise o parto. A dita remisión será realizada por persoal do centro sanitario, que usará para iso mecanismos seguros de identificación e sinatura electrónicos.

Simultaneamente á presentación dos citados formularios oficiais, remitiranse ao Instituto Nacional de Estatística os datos requiridos para efectos das competencias asignadas pola lei ao dito instituto.

Os asinantes estarán obrigados a acreditar a súa identidade perante o persoal sanitario que asistise o nacemento, baixo a responsabilidade deste, polos medios admitidos en dereito.»

Catro. O artigo 47 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 47. *Inscrición de nacemento por declaración doutras persoas obrigadas.*

1. Respecto dos nacementos que se producen fóra de establecemento sanitario, ou cando, por calquera causa, non se remitise o documento no prazo e condicións previstos no artigo anterior, os obrigados a promover a inscrición

dispoñerán un prazo de dez días para declarar o nacemento perante a oficina do Rexistro Civil ou as oficinas consulares de Rexistro Civil.

2. A declaración efectuarase presentando o documento oficial debidamente cuberto acompañado do certificado médico preceptivo asinado electronicamente polo facultativo ou, na súa falta, do documento acreditativo nos termos que regulamentariamente se determinen.

3. Para inscribir a declaración, cando transcorrese desde o nacemento o prazo previsto, precisárase resolución ditada en expediente rexistral.»

Cinco. Os puntos 1 e 4 do artigo 49 quedan redactados do seguinte modo:

«1. Na inscrición de nacemento constarán os datos de identidade do neonato consistentes no nome que se lle impón e os apelidos que lle correspondan segundo a súa filiación. Constarán, así mesmo, o lugar, a data e a hora do nacemento e o sexo do neonato.»

«4. Constarán, ademais, e sempre que sexa posible, as seguintes circunstancias dos proxenitores: nome e apelidos, documento nacional de identidade ou número de identificación e pasaporte do estranxeiro, se é o caso, lugar e data de nacemento, estado civil, domicilio e nacionalidade, así como calquera outro dato necesario para o cumprimento do obxecto do Rexistro Civil a que se refire o artigo 2 que se inclúe nos modelos oficialmente aprobados. Se a nai renuncia ao seu fillo no momento do parto, o domicilio desta estará suxeito ao réxime de publicidade restrinxida e non figurará para efectos estatísticos.»

Seis. O artigo 64 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 64. *Comunicación da defunción polos centros sanitarios.*

A dirección de hospitais, clínicas e establecementos sanitarios comunicará á oficina do Rexistro Civil competente e ao Instituto Nacional de Estatística cada un dos falecementos que tivesen lugar no seu centro sanitario. A comunicación remitirase por medios electrónicos no prazo que se estableza regulamentariamente mediante o envío do formulario oficial debidamente cuberto, acompañado do certificado médico asinado polo facultativo. A dita remisión será realizada por persoal do centro sanitario, que usará para iso mecanismos seguros de identificación e sinatura electrónicos.»

Sete. O artigo 66 queda redactado do seguinte modo:

«Artigo 66. *Certificado médico de defunción.*

En ningún caso se poderá efectuar a inscrición de defunción sen que se presentase perante o Rexistro Civil o certificado médico de defunción. No certificado, ademais das circunstancias necesarias para a práctica da inscrición, deberán recollerse aquelas que se precisen para os fins do Instituto Nacional de Estatística e, en todo caso, a existencia ou non de indicios de morte violenta e, en todo caso, a incoación ou non de dilixencias xudiciais polo falecemento, se lle fosen coñecidas, ou calquera motivo polo que, a xuízo do facultativo, non se deba expedir a licenza de soterramento.

As circunstancias mencionadas no segundo inciso do parágrafo anterior non serán incorporadas á inscrición de defunción nin serán obxecto do réxime de publicidade establecido nesta lei e a súa única finalidade será a establecida neste artigo.»

Oito. Engádese un número 3 ao artigo 67 do seguinte teor literal:

«3. Cando o falecemento ocorre con posterioridade aos seis primeiros meses de xestación, antes do nacemento, e sempre que o neonato falecese antes

de recibir a alta médica, despois do parto, o certificado médico deberá ser asinado, cando menos, por dous facultativos, os que afirmarán, baixo a súa responsabilidade, que, do parto e, se é o caso, das probas realizadas co material xenético da nai e o fillo, non se desprenden dúbidas razoables sobre a relación materno filial; na inscrición ou no arquivo a que se refire a disposición adicional cuarta, se é o caso, farase constar a realización das ditas probas e o centro sanitario que inicialmente conserve a información relacionada con estas, sen prexuízo do traslado desta información aos arquivos definitivos da Administración correspondente cando proceda.»

Nove. Engádesse unha disposición adicional novena, que queda redactada do seguinte modo:

«Disposición adicional novena. *Obtención de datos do Instituto Nacional de Estadística.*

Para facilitar a tramitación telemática aos rexistros civís, o Instituto Nacional de Estadística dará acceso telemático aos datos de domicilio relativos ao padrón municipal que garden relación cos feitos inscristibles, así como, se for necesario, para a correcta identificación dos citados feitos, aos datos de identificación que figuren nas inscricións padroais, sen precisar para todo iso do consentimento do interesado.

Tamén se utilizarán os datos padroais para a actualización da información que constan nas bases de datos dos rexistros civís, en idénticas condicións que no parágrafo anterior.»

Dez. A disposición derradeira décima queda redactada do seguinte modo:

«Disposición derradeira décima. *Entrada en vigor.*

A presente lei entrará en vigor o 30 de xuño de 2017, excepto as disposicións adicionais sétima e oitava e as disposicións derradeiras terceira e sexta, que entrarán en vigor o día seguinte ao da súa publicación no «Boletín Oficial del Estado».

Sen prexuízo do anterior, entrarán en vigor o 15 de outubro de 2015 os artigos da presente lei modificados polo artigo segundo da Lei 19/2015, do 13 de xullo, de medidas de reforma administrativa no ámbito da Administración de xustiza e do Rexistro Civil.

Ata a completa entrada en vigor desta lei, o Goberno adoptará as medidas e os cambios normativos necesarios que afecten a organización e o funcionamento dos rexistros civís.»

Disposición adicional primeira. *Sinatura mediante claves previamente concertadas no ámbito do Portal de poxas dependente da Axencia Estatal Boletín Oficial del Estado.*

Sen prexuízo do cumprimento dos estándares de seguridade, o sistema do Portal de poxas electrónicas da Axencia Estatal Boletín Oficial del Estado admitirá a utilización, por parte dos seus usuarios, de sistemas de claves previamente concertadas nas súas relacións co Portal de poxas e para a realización de poxas. En todo caso, os usuarios deberán ter sido identificados con carácter previo, persoalmente ou mediante certificado recoñecido de sinatura.

Disposición adicional segunda. *Protección de datos de carácter persoal na poxa electrónica.*

1. O tratamento de datos de carácter persoal levado a cabo no marco dos procedementos de poxa electrónica a que se refire o artigo primeiro desta lei quedará integramente sometido ao disposto na Lei orgánica 15/1999, do 13 de decembro, de

protección de datos de carácter persoal, e nas súas disposicións regulamentarias de desenvolvemento.

Sen prexuízo da responsabilidade das oficinas xudiciais sobre o tratamento dos datos de carácter persoal, corresponde á Axencia Estatal Boletín Oficial del Estado a implantación no Portal de poxas das medidas técnicas e organizativas a que se refire o artigo 9 da Lei orgánica 15/1999, do 13 de decembro.

2. Os sistemas de busca que implante a Axencia Estatal Boletín Oficial del Estado contarán cos mecanismos necesarios para evitar a indexación e recuperación automática dos anuncios de poxa electrónica por medio de motores de busca desde a internet.

Disposición adicional terceira. *Actualización do libro de familia.*

Non será necesario actualizar o contido do libro de familia cando se acompañe da certificación literal electrónica acreditativa do nacemento a que se refire o artigo 44.9 da Lei 20/2011, do 21 de xullo, do Rexistro Civil.

Disposición adicional cuarta. *Medios.*

As medidas incluídas nesta norma non poderán supor incremento de dotacións nin de retribucións nin doutros gastos de persoal.

Disposición transitoria primeira. *Procesos pendentes.*

As poxas dos procedementos iniciados con anterioridade á entrada en vigor desta lei, cuxa publicación se acordase, continuarán tramitándose conforme as normas procesuais vixentes na data da presentación da demanda.

Disposición transitoria segunda. *Réxime transitorio ata a entrada en vigor da Lei 20/2011, do 21 de xullo, do Rexistro Civil.*

Ata a completa entrada en vigor da Lei 20/2011, do 21 de xullo, do Rexistro Civil, as disposicións do artigo segundo da presente lei aplicaranse aos rexistros civís regulados na Lei do 8 de xuño de 1957, sobre o Rexistro Civil, e as inscricións correspondentes practícaranse nas seccións de nacementos e defuncións previstas na dita lei.

Disposición transitoria terceira. *Sinatura electrónica recoñecida do facultativo e do persoal do establecemento sanitario.*

Mentres os facultativos a que se refiren os artigos 46 e 64 da Lei 20/2011, do 21 de xullo, do Rexistro Civil, non dispoñan de certificados de sinatura electrónica recoñecida, poderán asinar manuscritamente os partes e certificados médicos a que se refiren os ditos artigos, ben que, en todo caso, o envío de tales documentos, xunto cos demais que sexan necesarios en cada caso, se deberá realizar electronicamente.

Ademais da sinatura electrónica recoñecida do persoal do establecemento sanitario poderanse tamén utilizar certificados electrónicos que identifiquen o dito establecemento.

Regulamentariamente poderanse fixar outros procedementos tecnolóxicos alternativos que garantan igualmente a autenticidade do documento, a súa integridade, confidencialidade e non repudio.

Disposición derogatoria única.

1. Quedan derogadas as disposicións adicionais vixésima, vixésimo primeira, vixésimo terceira, vixésimo cuarta e vixésimo quinta da Lei 18/2014, do 15 de outubro, de aprobación de medidas urxentes para o crecemento, a competitividade e a eficiencia.

2. Así mesmo, quedan derogadas cantas normas se opoñan ao previsto na presente lei.

Disposición derradeira primeira. *Modificación do Código de comercio para a transposición da Directiva 2012/17/UE do Parlamento Europeo e do Consello, do 13 de xuño de 2012, pola que se modifican a Directiva 89/666/CEE do Consello, e as directivas 2005/56/CE e 2009/101/CE do Parlamento Europeo e do Consello, no que respecta á interconexión dos rexistros centrais, mercantís e de sociedades.*

Engádesse un novo punto 5 ao artigo 17 do Código de comercio, coa seguinte redacción:

«5. O Rexistro Mercantil asegurará a interconexión coa plataforma central europea na forma que determinen as normas da Unión Europea e as normas regulamentarias que as desenvolvan. O intercambio de información a través do sistema de interconexión facilitará aos interesados a obtención de información sobre as indicacións referentes ao nome e forma xurídica da sociedade, ao seu domicilio social, ao Estado membro en que estivese rexistrada e ao seu número de rexistro.»

Disposición derradeira segunda. *Modificación do Código civil.*

Modifícase o artigo 120 do Código civil, que queda redactado do seguinte modo:

«A filiación non matrimonial quedará determinada legalmente:

1.º No momento da inscrición do nacemento, pola declaración conforme realizada polo pai no correspondente formulario oficial a que se refire a lexislación do Rexistro Civil.

2.º Polo recoñecemento perante o encargado do Rexistro Civil, en testamento ou noutro documento público.

3.º Por resolución ditada en expediente tramitado de acordo coa lexislación do Rexistro Civil.

4.º Por sentenza firme.

5.º Respecto da nai, cando se faga constar a filiación materna na inscrición de nacemento practicada dentro de prazo, de acordo co disposto na Lei do Rexistro Civil.»

Disposición derradeira terceira. *Modificación da Lei hipotecaria, texto aprobado polo Decreto do 8 de febreiro de 1946.*

Dáse nova redacción ás letras a) e f) do punto 2 do artigo 129 da Lei hipotecaria, texto aprobado polo Decreto do 8 de febreiro de 1946, que quedan redactadas do seguinte modo:

«a) O valor en que os interesados taxen o predio para que sirva de tipo na poxa non poderá ser distinto do que, se é o caso, se fixase para o procedemento de execución xudicial directa, nin poderá en ningún caso ser inferior ao 75 por cento do valor sinalado na taxación que, se é o caso, se realizase en virtude do previsto na Lei 2/1981, do 25 de marzo, de regulación do mercado hipotecario.»

«f) Cando o notario considere que algunha das cláusulas do préstamo hipotecario que constituía o fundamento da venda extraxudicial ou que determine a cantidade exixible poida ter carácter abusivo, poñerá en coñecemento do debedor, do acredor e, se é o caso, do avalista e hipotecante non debedor, para os efectos oportunos.

En todo caso, o notario suspenderá a venda extraxudicial cando calquera das partes acredite que presentou perante o xuíz que sexa competente, conforme o establecido no artigo 684 da Lei de axuízamento civil, o carácter abusivo das ditas cláusulas contractuais.

A cuestión sobre o dito carácter abusivo resolverase polos trámites e cos efectos previstos para a causa de oposición regulada no punto 4 do artigo 695.1 da Lei de axuízamento civil.

Unha vez resolta a cuestión, e sempre que non se trate dunha cláusula abusiva que constitúa o fundamento da venda ou que determine a cantidade exixible, o notario poderá proseguir a venda extraxudicial por requirimento do acredor.»

Disposición derradeira cuarta. *Modificación da Lei 41/2002, do 14 de novembro, básica reguladora da autonomía do paciente e de dereitos e obrigas en materia de información e documentación clínica.*

Modifícase a Lei 41/2002, do 14 de novembro, básica reguladora da autonomía do paciente e de dereitos e obrigas en materia de información e documentación clínica, nos seguintes termos:

Un. Modifícase o punto 3 do artigo 15, que queda coa seguinte redacción:

«Cando se trate do nacemento, a historia clínica incorporará, ademais da información a que fai referencia este punto, os resultados das probas biométricas, médicas ou analíticas que resulten, se é o caso, necesarias para determinar o vínculo de filiación coa nai, nos termos que se establezan regulamentariamente.»

Dous. Modifícanse os puntos 1 e 2 do artigo 17, que quedan redactados do seguinte modo:

«1. Os centros sanitarios teñen a obriga de conservar a documentación clínica en condicións que garantan o seu correcto mantemento e seguridade, aínda que non necesariamente no soporte orixinal, para a debida asistencia ao paciente durante o tempo adecuado a cada caso e, como mínimo, cinco anos contados desde a data da alta de cada proceso asistencial.

Non obstante, os datos da historia clínica relacionados co nacemento do paciente, incluídos os resultados das probas biométricas, médicas ou analíticas que, se é o caso, resulten necesarias para determinar o vínculo de filiación coa nai, non se destruírán, e, unha vez coñecido o falecemento do paciente, se trasladarán aos arquivos definitivos da Administración correspondente, onde se conservarán coas debidas medidas de seguridade para os efectos da lexislación de protección de datos.

2. A documentación clínica tamén se conservará para efectos xudiciais de conformidade coa lexislación vixente. Conservarase, así mesmo, cando existan razóns epidemiolóxicas, de investigación ou de organización e funcionamento do Sistema nacional de saúde. O seu tratamento farase de forma que se evite no posible a identificación das persoas afectadas.

Sen prexuízo do dereito a que se refire o artigo seguinte, os datos da historia clínica relacionados coas probas biométricas, médicas ou analíticas que resulten necesarias para determinar o vínculo de filiación coa nai do neonato soamente poderán ser comunicados por petición xudicial, dentro do correspondente proceso penal ou en caso de reclamación ou impugnación xudicial da filiación materna.»

Disposición derradeira quinta. *Modificación da Lei 14/2006, do 26 de maio, sobre técnicas de reprodución humana asistida.*

Modifícase a Lei 14/2006, do 26 de maio, sobre técnicas de reprodución humana asistida, nos seguintes termos:

Un. Modifícase o punto 3 do artigo 7, que queda redactado do seguinte modo:

«3. Cando a muller estea casada, e non separada legalmente ou de feito, con outra muller, esta última poderá manifestar conforme o disposto na Lei do Rexistro

Civil que consente en que se determine ao seu favor a filiación respecto do fillo nacido da súa cónxuxe.»

Dous. Modifícase o punto 2 do artigo 8, que queda redactado do seguinte modo:

«2. Considérase escrito indubitado para os efectos previstos no punto 8 do artigo 44 da Lei 20/2011, do 21 de xullo, do Rexistro Civil, o documento expedido perante o centro ou servizo autorizado en que se reflicta o consentimento á fecundación con contribución de doador prestado por home non casado con anterioridade á utilización das técnicas. Queda a salvo a reclamación xudicial de paternidade.»

Tres. Modifícase o punto 3 do artigo 9, que queda redactado do seguinte modo:

«3. O home non unido por vínculo matrimonial poderá facer uso da posibilidade prevista no punto anterior; o dito consentimento servirá como título para iniciar o expediente do punto 8 do artigo 44 da Lei 20/2011, do 21 de xullo, do Rexistro Civil, sen prexuízo da acción xudicial de reclamación de paternidade.»

Disposición derradeira sexta. *Regulación das consignacións electrónicas nas poxas xudiciais.*

No prazo de tres meses desde a publicación desta lei, mediante real decreto, por proposta dos ministros de Xustiza e de Facenda e Administracións Públicas, regularase o procedemento para formalizar o sistema de consignacións en sede electrónica das cantidades necesarias para tomar parte nas poxas xudiciais.

Disposición derradeira sétima. *Procedemento para a obtención da nacionalidade española por residencia.*

1. O procedemento para a concesión da nacionalidade española por residencia rexeráse polo disposto no Código civil, polo previsto nesta disposición e no regulamento que a desenvolva. Neste regulamento incluíranse as especialidades propias do procedemento para o persoal ao servizo das Forzas Armadas.

2. A tramitación do procedemento terá carácter electrónico e a súa instrución corresponderá á Dirección Xeral dos Rexistros e do Notariado. Todas as comunicacións relativas a este procedemento se efectuarán electronicamente.

3. O cumprimento dos requisitos exixidos polo Código civil para a obtención da nacionalidade española por residencia deberá acreditarse mediante os documentos e demais probas previstas na lei e regulamentariamente.

A acreditación do suficiente grao de integración na sociedade española requirirá a superación de dúas probas.

A primeira proba acreditará un coñecemento básico da lingua española, nivel A2 ou superior, do Marco común europeo de referencia para as linguas do Consello de Europa, mediante a superación dun exame para a obtención dun diploma español como lingua estranxeira DELE de nivel A2 ou superior. Os solicitantes nacionais de países ou territorios en que o español sexa o idioma oficial estarán exentos desta proba.

Na segunda proba valorarase o coñecemento da Constitución española e da realidade social e cultural españolas.

As ditas probas serán deseñadas e administradas polo Instituto Cervantes nas condicións que se establezan regulamentariamente.

Estarán exentos da superación das probas mencionadas os menores de dezoito anos e as persoas con capacidade modificada xudicialmente.

4. O procedemento a que se refire este artigo estará suxeito ao pagamento dunha taxa de 100 euros. Constitúe o feito imposable da taxa a solicitude de iniciación do procedemento para obter a nacionalidade española por residencia e estará suxeito a ela o interesado, sen prexuízo de que poida actuar por representación e con independencia do

resultado do procedemento. A xestión da taxa corresponderá ao Ministerio de Xustiza, que regulará como se debe efectuar o seu pagamento.

Disposición derradeira oitava. *Habilitación regulamentaria.*

1. Mediante real decreto, por proposta do ministro de Xustiza, aprobarase o regulamento polo que se regule o procedemento electrónico para a obtención da nacionalidade española por residencia.

2. Habilítase o ministro de Xustiza para ditar as disposicións que sexan necesarias para a execución do establecido nesta lei.

Disposición derradeira novena. *Títulos competencias e lexislación básica.*

1. A presente lei dítase ao abeiro dos seguintes títulos competenciais:

a) O artigo primeiro dítase ao abeiro da competencia en lexislación procesual que corresponde ao Estado conforme o artigo 149.1.6.^a da Constitución, sen prexuízo das necesarias especialidades que nesta orde deriven das particularidades do dereito substantivo das comunidades autónomas.

b) O artigo segundo e as disposicións derradeiras terceira e quinta dítanse ao abeiro do artigo 149.1.8.^a da Constitución, que atribúe ao Estado a competencia exclusiva en relación coa ordenación dos rexistros e instrumentos públicos.

c) A disposición derradeira segunda dítase ao abeiro do artigo 149.1.8.^a da Constitución, que atribúe ao Estado a competencia para ditar a lexislación civil sen prexuízo da conservación, modificación e desenvolvemento polas comunidades autónomas dos dereitos civís, forais ou especiais, alí onde existan.

d) A disposición derradeira sétima dítase ao abeiro do artigo 149.1.2.^a da Constitución, que atribúe ao Estado a competencia exclusiva en materia de nacionalidade.

e) A disposición derradeira primeira dítase ao abeiro do artigo 149.1.6.^a da Constitución, que atribúe ao Estado a competencia para ditar a lexislación mercantil.

2. A disposición derradeira cuarta ten a condición de lexislación básica de conformidade co establecido no artigo 149.1.1.^a e 16.^a da Constitución.

Disposición derradeira décima. *Entrada en vigor.*

A presente lei entrará en vigor o 15 de outubro de 2015, salvo o punto dez do artigo segundo e o punto 1 da disposición derogatoria única, que entrarán en vigor o día seguinte ao da súa publicación no «Boletín Oficial del Estado».

Por tanto,

Mando a todos os españois, particulares e autoridades, que cumbran e fagan cumprir esta lei.

Madrid, 13 de xullo de 2015.

FELIPE R.

O presidente do Goberno,
MARIANO RAJOY BREY