

I. DISPOSICIONS GENERALS

MINISTERI D'ECONOMIA I HISENDA

4976 *Reial decret 243/2010, de 5 de març, pel qual s'acorda transigir amb la Comunitat Autònoma d'Aragó, i es dona compliment a l'apartat 2 de la disposició transitòria primera de l'Estatut d'Autonomia d'Aragó, aprovat per la Llei orgànica 5/2007, de 20 d'abril.*

El present Reial decret troba el seu fonament en la instrumentació de l'acord de la Comissió Mixta d'Afers Economicofinancers Estat–Comunitat Autònoma d'Aragó de 15 de setembre de 2009 per resoldre el contenciós plantejat per la Comunitat Autònoma d'Aragó, d'acord amb el que preveu la disposició transitòria primera del seu Estatut d'Autonomia aprovat per la Llei orgànica 5/2007, de 20 d'abril.

La disposició transitòria primera del vigent Estatut té el seu origen en la reclamació de compensació a l'Estat per les minves recaptadores ocasionades a Aragó que va plantejar la Comunitat Autònoma invocant la disposició addicional segona de l'Estatut d'Autonomia, aprovat per la Llei orgànica 8/1982, de 10 d'agost de 1982, que a l'apartat 1, «in fine», estableix el següent: «l'eventual supressió o modificació d'alguns d'aquests tributs implica l'extinció o modificació de la cessió. Les modificacions que determinin qualsevol minoració dels ingressos de la Comunitat Autònoma determinen la revisió del percentatge de participació a què es refereixen els articles 47.3 i 49 del present Estatut, així com les mesures de compensació oportunes».

Determinada així la controvèrsia entre l'Estat i la Comunitat Autònoma, aquesta va sol·licitar el reconeixement i la satisfacció de l'esmentada compensació.

L'esmentada sol·licitud va ser desestimada per resolució de la Direcció General de Coordinació Financera amb les comunitats autònomes de 16 de desembre de 2005, que va ser objecte de recurs en via contenciosa administrativa davant el Tribunal Superior de Justícia de Madrid, i el procediment està pendent de sentència.

La disposició transitòria primera de l'Estatut d'Autonomia d'Aragó aprovat per la Llei orgànica 5/2007, de 20 d'abril, estableix a l'apartat 2 el següent:

«Si en la data d'entrada en vigor d'aquest Estatut no està resolt el contenciós sobre el que disposa l'apartat 1 de la disposició addicional segona de la Llei orgànica 8/1982, la Comissió Mixta d'Afers Economicofinancers ha d'examinar l'objecte del litigi amb la finalitat de resoldre'l.»

Establerta la controvèrsia i fixat per l'Estatut d'Autonomia l'òrgan cridat a examinar-la amb la finalitat de resoldre-la, en compliment de l'esmentada norma de l'Estatut d'Autonomia d'Aragó, la representació de les dues administracions a la Comissió Mixta d'Afers Economicofinancers ha analitzat la situació del contenciós i, amb la finalitat de resoldre'l definitivament, han arribat a un acord en la seva reunió de 15 de setembre de 2009, amb concessions recíproques de les dues parts.

Les esmentades concessions es concreten, per part de l'Administració General de l'Estat, en la transmissió a favor de la Comunitat Autònoma de determinats béns mobles i immobles i en la revisió dels fons que aporta l'Estat, així com la seva periodificació, en el Conveni de 22 de desembre de 2003 entre la Comunitat Autònoma d'Aragó i l'Administració General de l'Estat per a la construcció de la segona terminal del tren d'alta velocitat. La revisió de l'esmentat Conveni ja ha tingut lloc, per la qual cosa queda fora de l'objecte d'aquest Reial decret.

Per part de la Comunitat Autònoma d'Aragó, el compromís recollit a l'Acord de la Comissió Mixta d'Afers Economicofinancers de 15 de setembre de 2009 és el de desistir del recurs interposat davant el Tribunal Superior de Justícia de Madrid contra la resolució de la Direcció General de Coordinació Financera amb les comunitats autònomes de 16 de

desembre de 2005. La transmissió dels béns es condiciona a l'esmentat desistiment i a la seva acceptació pel Tribunal.

És per això que, amb la finalitat de donar compliment als compromisos assumits per l'Administració General de l'Estat a la Comissió Mixta d'Afers Economicofinancers Estat–Comunitat Autònoma d'Aragó el 15 de setembre de 2009, el Consell de Ministres ha d'acordar la transacció per posar fi al litigi, en aplicació del que disposa l'article 7.3 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària.

El present Reial decret també autoritza la directora general del Patrimoni de l'Estat a subscriure amb el representant de la Comunitat Autònoma d'Aragó les actes de lliurament o transmissió que siguin necessàries per al compliment efectiu de la transacció.

El present Reial decret es dicta d'acord amb el que disposen els articles 7.3 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària i 31 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.

En virtut d'això, a proposta de la ministra d'Economia i Hisenda, d'acord amb el ple del Consell d'Estat i amb la deliberació prèvia del Consell de Ministres en la reunió de 5 de març de 2010,

DISPOSO:

Article 1. *Acord de transacció.*

El Consell de Ministres acorda transigir, de conformitat amb el que disposen els articles 7.3 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària i 31 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques, amb la Comunitat Autònoma d'Aragó en els termes fixats a l'Acord de la Comissió Mixta d'Afers Economicofinancers Estat–Comunitat Autònoma d'Aragó de 15 de setembre de 2009, que, a aquests efectes, són els següents:

1. L'Administració General de l'Estat transmet a la Comunitat Autònoma d'Aragó la propietat dels béns immobles i la titularitat dels valors detallats a l'Acord de la Comissió Mixta d'Afers Economicofinancers Estat–Comunitat Autònoma d'Aragó de 15 de setembre de 2009 i transcrits a l'annex d'aquest Reial decret, en la seva actual situació física i jurídica, a l'efecte del qual la Comunitat Autònoma s'ha de subrogar en tots els drets i obligacions resultants dels protocols i contractes subscrits prèviament sobre aquests protocols i assumeix les ocupacions existents.

2. La Comunitat Autònoma d'Aragó ha de procedir a desistir del recurs contenciós administratiu interposat davant el Tribunal Superior de Justícia de Madrid (secció 6a, número d'actes 200/2006) contra la resolució de la Direcció General de Coordinació Financera amb les comunitats autònomes del Ministeri d'Economia i Hisenda de 16 de desembre de 2005 relativa a la sol·licitud de compensació a l'Estat per les modificacions normatives dels tributs cedits. La transmissió dels béns a què es refereix aquest Reial decret queda condicionada al fet que el Tribunal Superior de Justícia de Madrid dicti la interlocutòria d'acceptació del desistiment.

3. Les dues parts donen per definitivament resolt el conflicte i per complert el que preveu la disposició transitòria primera de l'Estatut d'Autonomia d'Aragó, aprovat per la Llei orgànica 5/2007, de 20 d'abril, amb renúncia a l'exercici de qualsevol acció que els pugui correspondre.

Article 2. *Autorització a la directora general del Patrimoni de l'Estat.*

S'autoritza la directora general del Patrimoni de l'Estat a executar la present transacció, subscriuint, per fer-ho, amb l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma d'Aragó, les actes de lliurament o transmissió que siguin necessàries per al seu efectiu compliment, en els termes que preveu l'article següent.

La subscripció de les actes de lliurament o transmissió ha de tenir lloc en el termini de sis mesos a partir de l'entrada en vigor del present Reial decret.

Article 3. *Transmissió de béns i drets.*

La transmissió de la propietat de les participacions accionaries a «Expo Zaragoza Empresarial, S.A.» serà efectiva a la signatura de la corresponent acta de transmissió o lliurament a què es refereix l'article 2, i a aquest efecte la Comunitat Autònoma assumeix i se subroga en la totalitat dels compromisos que l'Administració General de l'Estat hagi assumit com a accionista de la societat, i l'Administració General de l'Estat en queda alliberada. L'esmentada acta és títol suficient per inscriure les participacions accionaries en el Registre Mercantil.

La transmissió de la propietat dels altres béns és efectiva a la signatura de la corresponent acta de transmissió o lliurament a què es refereix l'article 2, que necessàriament ha de consignar amb detall la situació física i jurídica dels béns i drets, així com les obligacions que assumeix la Comunitat Autònoma d'Aragó sobre aquests. Les esmentades actes constitueixen títol suficient per inscriure els béns en els registres que correspongui.

Els béns i drets que tinguin naturalesa demanial han de ser prèviament desafectats dels fins corresponents, i la seva transmissió és efectiva des de la signatura de la corresponent acta de transmissió o lliurament a què es refereix l'article 2.

Respecte dels denominats parcs de maquinària, s'ha de constituir prèviament un grup de treball amb representació de les dues administracions, que ha de determinar els béns susceptibles de desafectació i lliurament a la Comunitat Autònoma d'Aragó, així com els termes i terminis de l'esmentat lliurament, que s'ha de formalitzar mitjançant la subscripció de les corresponents actes de transmissió o lliurament a què es refereix l'article 2, i per a això s'atorga un termini d'un any a partir de l'entrada en vigor d'aquest Reial decret.

Disposició final única. *Entrada en vigor.*

El present Reial decret entra en vigor l'endemà de la publicació en el «Butlletí Oficial de l'Estat».

Madrid, 5 de març de 2010.

JUAN CARLOS R.

La vicepresidenta segona del Govern
i ministra d'Economia i Hisenda,
ELENA SALGADO MÉNDEZ

ANNEX

Es detallen a continuació els béns i drets objecte de transferència:

1. Participació accionarial de l'Estat a «Expo Zaragoza Empresarial, S.A.»: Es transfereix a la Comunitat Autònoma d'Aragó la totalitat de la participació accionarial de titularitat de l'Administració General de l'Estat.

La Comunitat Autònoma assumeix i se subroga, des de la data de la transmissió de la participació accionarial descrita anteriorment, en la totalitat dels compromisos que l'Administració General de l'Estat hagi assumit com a accionista de la societat, i aquesta en queda alliberada.

2. Poble de Búbal: Nucli urbà abandonat pertanyent al municipi de Biescas, que va ser expropiat per la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre per a la construcció de l'embassament de Búbal. Actualment gestionat pel Ministeri d'Educació, dins del programa de recuperació i utilització de pobles abandonats. Dins del nucli existeixen diverses edificacions rehabilitades per donar servei a les activitats en el poble, i se'n descriuen les principals:

La Residència, amb una superfície construïda de 1.099 m².

Antiga casa Tiburcio, amb una superfície construïda de 866 m².

Museu, amb una superfície construïda de 252 m².

Bugaderia i bar, amb una superfície construïda de 120 m².

Forn i altres construccions auxiliars.

3. Immoble ocupat per la Fundació «La Caridad»: Edifici de 6.574 m² construïts (5.382 segons cadastre), sobre un solar de 2.915 m², situat al carrer Segismundo Moret, 4, de Saragossa. Ocupat per la fundació «La Caridad».

4. Terreny al carrer Embarcadero, Saragossa: Dues parcel·les cadastrals al carrer Embarcadero, 11 i 21, d'una superfície aproximada de 17.000 m². La unitat manca d'ordenació perquè el PERI ha estat anul·lat per sentència del Tribunal Superior de Justícia d'Aragó.

5. Terreny al carrer Castillo de Javier, Saragossa: Solar situat al carrer Castillo de Javier i Colegiata de Bolea, 7, de Saragossa, part solar edificable, part construïda amb ocupació.

6. Immoble antiga seu del Banc d'Espanya a Terol: Edifici situat a la plaça de San Juan, 1, de Terol, que va ser antiga delegació del Banc d'Espanya en aquesta capital. Té una superfície total construïda de 3.542 m², repartits en 6 plantes, sobre un solar de 760 m². Destinat a Subdelegació del Govern. Sobre l'esmentat immoble es va subscriure un Protocol amb data 12 d'abril de 2007 entre el Ministeri d'Administracions Públiques, l'Ajuntament de la ciutat i la Comunitat Autònoma sobre rehabilitació i ús de l'immoble.

7. Immoble antiga seu del Banc d'Espanya a Osca: Edifici situat a l'avinguda Joan XXIII, 2, amb una superfície construïda de 3.594 m², actualment propietat de la societat estatal Segipsa, amb una ocupació per serveis de l'INE i Estrangeria per un termini de deu anys.

8. Immoble al carrer Fernando El Católico, 63-65, de Saragossa: Local en planta primera de l'immoble situat a Saragossa, carrer Fernando el Católico, 63-65. Té una superfície construïda de 763 m², elements comuns inclosos.

9. Finques sobrants d'una actuació de la Direcció General de Carreteres situades al terme municipal de Villanueva de Gállego, que constitueixen les parcel·les 11, 12 i 16 del polígon 19 del cadastre de finques rústiques, amb unes superfícies de 233.041 m², 124.920 m² i 518.083 m², respectivament.

10. Els béns actualment destinats a parcs de maquinàries i habitatges del personal caminer situats a Aragó i que encara són de titularitat estatal, una vegada analitzada la seva situació jurídica, realitzades les valoracions necessàries i tramitada la desafectació dels que deixin de ser necessaris per a l'ús general o servei públic al qual estiguin destinats. Aquests tràmits s'han d'iniciar immediatament, per a la qual cosa s'ha de constituir un grup de treball amb la representació de les dues administracions.