

com a mínim el que preveu l'apartat quart de l'article novè de la Llei esmentada.

b) Els fons d'inversió de caràcter financer que preveu la Llei esmentada anteriorment, sempre que el nombre de partícips requerit sigui com a mínim el que preveu l'apartat quart de l'article 5 de la Llei esmentada.

c) Les societats d'inversió immobiliària i els fons d'inversió immobiliària regulats en l'esmentada Llei, sempre que el nombre d'accionistes o partícips requerit sigui com a mínim el que preveuen els apartats quart dels articles cinc i nou de la Llei esmentada i que, amb el caràcter d'institucions d'inversió col·lectiva no financeres, tinguin per objecte exclusiu la inversió en qualsevol tipus d'immoble de naturalesa urbana per al seu arrendament i, a més, els habitatges, les residències estudiantils i les residències de la tercera edat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, representin conjuntament, almenys, el 50 per cent del total de l'actiu.

L'aplicació dels tipus de gravamen que preveu aquest apartat requereix que els béns immobles que integrin l'actiu de les institucions d'inversió col·lectiva a què es refereix el paràgraf anterior no s'alienin fins que no hagin transcorregut tres anys des de la seva adquisició, llevat que, amb caràcter excepcional, hi hagi autorització expressa de la Comissió Nacional del Mercat de Valors.

d) El fons de regulació de caràcter públic del mercat hipotecari, establert a l'article 25 de la Llei 2/1981, de 25 de març, de regulació del mercat hipotecari.»

Disposició final tercera. *Modificació de l'article 71 («Tributació de les IIC») de la Llei 43/1995, de 27 de desembre, de l'impost sobre societats.*

Es fa la redacció següent de l'article 71 de la Llei 43/1995, de 27 de desembre:

«1. Les institucions d'inversió col·lectiva que regula la Llei d'institucions d'inversió col·lectiva a excepció de les sotmeses al tipus general de gravamen, no tenen dret a cap deducció de la quota ni a l'exempció de rendes a la base imposable per evitar la doble imposició internacional. En cap cas els és aplicable el règim de les societats patrimonials que preveuen els articles 75 a 77 d'aquesta Llei.

2. Quan l'import dels pagaments fraccionats, retencions i ingressos a compte practicats sobre els ingressos superi la quantia de la quota íntegra, l'Administració tributària ha de tornar, d'ofici, l'excés.»

Disposició final quarta. *Títols competencials.*

Aquesta Llei es dicta a l'empara dels títols competencials que preveu l'article 149.1.6a i 11a de la Constitució espanyola.

Disposició final cinquena. *Habilitació per a desplegament reglamentari.*

S'habilita el Govern per dictar totes les disposicions que siguin necessàries per al desplegament i l'execució d'aquesta Llei.

Disposició final sisena. *Entrada en vigor.*

1. Aquesta Llei entra en vigor al cap de tres mesos de la publicació en el «Butlletí Oficial de l'Estat».

2. Sense perjudici del que disposa l'apartat anterior, les modificacions de la Llei 43/1995, de 27 de desembre, de l'impost sobre societats, recollides en les disposicions finals segona i tercera d'aquesta Llei són aplicables als períodes impositius que s'iniciïn a partir de l'1 de gener de 2004.

Per tant,

Mano a tots els espanyols, particulars i autoritats, que compleixin aquesta Llei i que la facin complir.

Madrid, 4 de novembre de 2003.

JUAN CARLOS R.

El president del Govern,
JOSÉ MARÍA AZNAR LÓPEZ

MINISTERI D'AFERS EXTERIORS

20333 *ENTRADA en vigor del Protocol sobre adopció internacional entre el Regne d'Espanya i la República de Filipines, fet a Manila el 12 de novembre de 2002. («BOE» 265, de 5-11-2003.)*

El Protocol sobre adopció internacional entre el Regne d'Espanya i la República de Filipines, fet a Manila el 12 de novembre de 2002, va entrar en vigor el 14 d'octubre de 2003, data de l'última notificació del compliment dels requisits interns, segons estableix el seu article 14.

Es fa públic per a coneixement general, i es completa així la inserció efectuada al Butlletí Oficial de l'Estat número 21, de 24 de gener de 2003.

Madrid, 22 d'octubre de 2003.—El secretari general tècnic, Julio Núñez Montesinos.

CAP DE L'ESTAT

20414 *INSTRUMENT DE RATIFICACIÓ del Conveni de Seguretat Social entre el Regne d'Espanya i la República de Bulgària, fet a València el 13 de maig de 2002. («BOE» 266, de 6-11-2003.)*

JUAN CARLOS I

REI D'ESPANYA

Atès que el dia 13 de maig de 2002 el plenipotenciari d'Espanya va signar a València, juntament amb el plenipotenciari de Bulgària, nomenats ambdós en la forma escaient, el Conveni de Seguretat Social entre el Regne d'Espanya i la República de Bulgària,

Vistos i examinats els trenta-sis articles del Conveni, Concedida per les Corts Generals l'autorització que preveu l'article 94.1 de la Constitució,

Aprovo i ratifico tot el que s'hi disposa, per mitjà d'aquest Instrument, i prometo complir-lo, observar-lo i fer que es compleixi i s'observi puntualment en totes les seves parts, i amb aquesta finalitat, perquè tingui més validesa i ferma, mano expedir aquest Instrument