V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

38603 *Anuncio de licitación de: Dirección de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea. Objeto: 190/O26 Contrato de Obras de consolidación y restauración de las fachadas y sustitución de las carpinterías exteriores y legalización de las instalaciones de climatización y ventilación en cubierta del edificio de la sede de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, sita en el Paseo de la Castellana, 112, de Madrid. Expediente: 2026OBRA00097.*

1. Poder adjudicador:

1.1) Nombre: Dirección de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea.
1.2) Número de identificación fiscal: Q2801615B.
1.3) Dirección: Paseo de la Castellana, 112.
1.4) Localidad: Madrid.
1.5) Provincia: Madrid.
1.6) Código postal: 28046.
1.7) País: España.
1.8) Código NUTS: ES300.
1.9) Teléfono: 913351654.
1.10) Fax: 917705463.
1.11) Correo electrónico: gescontratacion.aesa@seguridadaerea.es
1.12) Dirección principal: http://www.seguridadaerea.es
1.13) Dirección del perfil de comprador: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=QZzNjR7m%2FbI%3D

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Pklj8hC%2FF1y5HQrHoP3G5A%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

3.1) Tipo: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal.
3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 45000000 (Trabajos de construcción).

6. Lugar del emplazamiento principal de las obras: ES300.

7. Descripción de la licitación: 190/O26 Contrato de Obras de consolidación y restauración de las fachadas y sustitución de las carpinterías exteriores y legalización de las instalaciones de climatización y ventilación en cubierta del edificio de la sede de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, sita en el Paseo de la Castellana, 112, de Madrid.

8. Valor estimado: 5.014.144,26 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 14 meses (catorce (14) meses desde el día siguiente a la firma del ACTA de

cve: BOE-B-2026-38603
Verificable en la dirección https://extranet.boe.es/arde

comprobación del Replanteo e Inicio de Obra).

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

11.3.1) Capacidad de obrar.
11.3.2) Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad.
11.3.3) Preferencia para empresas dedicadas a la promoción e inserción laboral de personas en situación de exclusión social.
11.3.4) No prohibición para contratar.
11.3.5) No estar incurso en incompatibilidades.
11.3.6) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
11.3.7) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
11.3.8) Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española..
11.3.9) K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros).
11.3.10) Certificados de empresa instaladora: protección contra incendios, instalaciones eléctricas de baja tensión, instalaciones térmicas en edificios, servicios de telecomunicación..

11.5) Situación técnica y profesional:

11.5.1) Técnicos o unidades técnicas (en el caso de acreditar solvencia mediante clasificación. Se acreditará mediante una Declaración Responsable, de acuerdo con lo exigido en el Punto II.5, apartado c), subapartados 1, del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.Así como, todo lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas).
11.5.2) Medidas de gestión medioambiental (así como, todo lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas).
11.5.3) Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución (los licitadores deberán especificar la cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación, mediante una Declaración Responsable, de acuerdo con lo exigido en el Punto II.5, apartado b), subapartado 2, del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. ANEXO 7. DECLARACIÓN RESPONSABLE ADSCRIPCIÓN MEDIOS. Ver forma cumplimentación pag.nº7 PCAP, sin datos de identificación.Así como, todo lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas).
11.5.4) Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales (así como, todo lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas).
11.5.5) Otros (garantía de Calidad. Se acreditará mediante la presentación de certificados una vez propuesto como adjudicatario, de acuerdo con lo establecido en el PCAP, página 7.Así como todo lo establecido en los Pliegos).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

17. Condiciones de ejecución del contrato:

17.1) Consideraciones tipo social (todas las aplicables en el ámbito del

cve: BOE-B-2026-38603
Verificable en la dirección https://extranet.boe.es/arde

contrato).
17.2) Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer (promover la igualdad de género en el acceso a los puestos de trabajo).
17.3) Combatir el paro (fomentar la generación de empleo).
17.4) Consideraciones de tipo ambiental (proteger y preservar el medio ambiente).
17.5) Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral (fomentar el acceso al empleo a personas con minusvalía o problemas de inserción laboral).
17.6) Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos (todas las aplicables en el ámbito del contrato).

18. Criterios de adjudicación:

18.1) Oferta económica (Ponderación: 51%).
18.2) Planificación Obra - Mejora Sostenibilidad y Calidad (Ponderación: 49%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 19:00 horas del 11 de enero de 2027.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

20.1) Dirección: Dirección de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea. Paseo de la Castellana, 112. 28046 Madrid, España.

21. Apertura de ofertas:

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

21.2.1) Apertura sobre administrativa: 13 de enero de 2027 a las 12:00. Agencia Estatal de Seguridad Aérea (Telemática). Paseo de la Castellana, 112 - 28046 Madrid, España.
21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 3 de febrero de 2027 a las 12:00. Agencia Estatal de Seguridad Aérea (Telemática). Paseo de la Castellana, 112 - 28046 Madrid, España.
21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 20 de enero de 2027 a las 12:00. Agencia Estatal de Seguridad Aérea (Telemática). Paseo de la Castellana, 112 - 28046 Madrid, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado (el acto podrá seguirse a través de la Plataforma de Contratación del Estado, no pudiendo asistir de forma presencial).
21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado (el acto podrá seguirse a través de la Plataforma de Contratación del Estado, no pudiendo asistir de forma presencial).
21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado (el acto podrá seguirse a través de la Plataforma de Contratación del Estado, no pudiendo asistir de forma presencial).

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
23.3) Se aceptará facturación electrónica.

cve: BOE-B-2026-38603
Verificable en la dirección https://extranet.boe.es/arde

23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Agencia Estatal de Seguridad Aerea.
25.1.2) Dirección: Paseo de la Castellana, 112, de Madrid.
25.1.3) Localidad: Madrid.
25.1.4) Provincia: Madrid.
25.1.5) Código postal: 28046.
25.1.6) País: España.
25.1.7) Teléfono: 913351654.
25.1.9) Correo electrónico: gescontratacion.aesa@seguridadaerea.es

25.3) Plazo de presentación de recursos: (de acuerdo con lo establecido en el Artículo 50, de la Ley de Contratos del Sector Público . Iniciación del procedimiento y plazo.1. El procedimiento de recurso se iniciará mediante escrito que deberá presentarse en el plazo de quince días hábiles).

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

25.4.1) Nombre: Agencia Estatal de Seduridad Aérea.
25.4.2) Dirección: Paseo de la Castellana, 112, de Madrid.
25.4.3) Localidad: Madrid.
25.4.5) Código postal: 28046.
25.4.6) País: España.
25.4.7) Teléfono: 913351654.
25.4.9) Correo electrónico: gescontratacion.aesa@seguridadaerea.es

28. Fecha de envío del anuncio: 17 de noviembre de 2026.

Madrid, 17 de noviembre de 2026.- Directora de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, Montserrat Mestres Domenech.

ID: A260050100-1

cve: BOE-B-2026-38603
Verificable en la dirección https://extranet.boe.es/arde