

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y MEMORIA DEMOCRÁTICA

35372 *Anuncio de la Dependencia de Industria y Energía de la Subdelegación del Gobierno en Cuenca, por el que se somete al trámite de Información Pública la Solicitud de Autorización Administrativa Previa, Autorización Administrativa de Construcción, Declaración de Impacto Ambiental y declaración, en concreto, de Utilidad Pública del módulo de generación eólica Romeral, de 36 MW de potencia instalada, sito en los términos municipales de Olmedilla de Alarcón y Barchín del Hoyo en la provincia de Cuenca, para su hibridación con la planta fotovoltaica FV Romeral, de 42 MW de potencia instalada, y con el módulo de almacenamiento por baterías "BESS Romeral", de 28,78 MW de potencia instalada, y su infraestructura de evacuación, conformando una instalación híbrida de 55 MW de potencia instalada.*

PFot-ALM-043-EOL

A los efectos de lo establecido en los artículos 53.1.a), 53.1.b), 54 y 55 de la Ley 24/2013 de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, artículo 36 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental y en los artículos 124, 125, 143 y 144 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica.

Se somete al trámite de Información Pública la Solicitud de Autorización Administrativa Previa, Autorización Administrativa de Construcción, Declaración de Impacto Ambiental y declaración, en concreto, de Utilidad Pública del módulo de generación eólica Romeral, de 36 MW de potencia instalada, sito en los términos municipales de Olmedilla de Alarcón y Barchín del Hoyo en la provincia de Cuenca, para su hibridación con la planta fotovoltaica FV Romeral, de 42 MW de potencia instalada, y con el módulo de almacenamiento por baterías "BESS Romeral", de 28,78 MW de potencia instalada, y su infraestructura de evacuación, conformando una instalación híbrida de 55 MW de potencia instalada, de acuerdo con el artículo 3 del Real Decreto 413/2014, de 6 de junio y el artículo 5 del Real Decreto 997/2025, de 5 de noviembre.

· Peticionario: DESARROLLOS RENOVABLES FV ROMERAL S.L., con domicilio en C/Tomás Redondo 1, CP 28.033.

· Objeto de la petición: Solicitud de Autorización Administrativa Previa, Autorización Administrativa de Construcción, Declaración de Impacto Ambiental y declaración, en concreto, de Utilidad Pública del módulo de generación eólica Romeral, de 36 MW de potencia instalada, y su infraestructura de evacuación.

· Órgano competente: El órgano sustantivo competente para resolver la solicitud de Autorización Administrativa Previa, Autorización Administrativa de Construcción, y declaración, en concreto, de Utilidad Pública es la Dirección General de Política Energética y Minas del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico. El órgano ambiental competente para emitir la Declaración de Impacto Ambiental es la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

· Órgano tramitador: Dependencia del Área de Industria y Energía de Cuenca.

Las alegaciones se dirigirán a dicha dependencia, en la Subdelegación del Gobierno en Cuenca, sita en la calle Juan Correcher, 2, 16071 Cuenca.

· Descripción de las Instalaciones: El Parque Eólico que se proyecta estará ubicado en términos municipales de Olmedilla de Alarcón y Barchín del Hoyo (Cuenca).

Las características de las instalaciones son las siguientes:

-PARQUE EÓLICO: 8 aerogeneradores de 4,5 MW, 113 m de altura de buje y 163 m de diámetro, con una potencia total a instalar de 36 MW, junto a sus líneas de interconexión de 30 kV.

-SUBESTACIÓN TRANSFORMADORA SET FV ROMERAL 132/30 kV: la energía generada por los aerogeneradores del parque eólico se canalizará mediante la red de media tensión de 30 kV referida anteriormente hasta la subestación transformadora SET FV Romeral. Esta subestación es existente y se modificará para su conexión con el parque eólico.

La infraestructura de evacuación a partir de la subestación no es alcance del presente proyecto.

· Presupuesto (€): 40.418.044,05

· Finalidad: Generación de energía a través del Parque Eólico y evacuación de dicha energía para su comercialización. Con objeto de maximizar el aprovechamiento de la capacidad de acceso y conexión disponible para evacuar energía, se pretende hibridar la existente planta fotovoltaica FV Romeral, de 42 MW, y el módulo de almacenamiento por baterías BESS Romeral, de 28,78 MW, con el futuro parque eólico.

La solicitud de Autorización Administrativa Previa, Autorización Administrativa de Construcción, Declaración de Impacto Ambiental y declaración, en concreto, de Utilidad Pública del presente proyecto, cuya aprobación es competencia de la Dirección General de Política Energética y Minas del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico y que se encuentra sujeta al procedimiento de evaluación de impacto ambiental ordinaria, está sometida al trámite de información pública, realizándose de manera conjunta la información pública del proyecto y del estudio de impacto ambiental, conforme al artículo 36 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental.

La declaración de la utilidad pública de la instalación llevará implícita los efectos incluidos en el artículo 149 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre.

La solicitud de Declaración de Utilidad Pública incluye la relación concreta e individualizada de los bienes y derechos que el solicitante considera de necesaria expropiación, dicha relación concreta e individualizada de bienes y derechos afectados se incluye en el anexo.

Lo que se hace público para conocimiento general y para que puedan ser examinados el proyecto, el Estudio de Impacto Ambiental y la relación concreta e individualizada de los bienes y derechos afectados por el procedimiento de expropiación forzosa del pleno dominio o para la imposición de servidumbre de paso de energía eléctrica (expediente PFot-ALM-043-EOL) en esta Dependencia de Industria y Energía, en la Subdelegación del Gobierno en Cuenca (sita en la

calle Juan Correcher,2 -16071 Cuenca-) o en el siguiente enlace, donde podrán descargarse la citada documentación (con la relación concreta e individualizada de los bienes y derechos afectados):

https://mptmd.gob.es/portal/delegaciones_gobierno/delegaciones/castillalamancha/proyectos-ci/informacion-publica

para que, en su caso, puedan presentar, mediante escrito dirigido a esta Dependencia de Industria y Energía, en el Registro General de dicha Subdelegación del Gobierno, en las formas previstas en el artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, o bien a través del Registro Electrónico de la Administración General del Estado: <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>, las alegaciones que consideren oportunas en el plazo de TREINTA DIAS, contados a partir del día siguiente al de la publicación del presente anuncio.

ANEXO: RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS PARQUE EÓLICO ROMERAL 36 MW

TM de Barchín del Hoyo (Cuenca)

Nº FINCA	PGNO	PAR.	TITULAR	Ocup. Perm. Ciment	Ocup. Perm. Plataf	Ocup. Perm. Vial (m2)	Long de vial (ml)	Ocup. Perm. Zanja (m2)	Long de zanja (ml)	Ocup. Perm. Vuelo (m2)	Ocup Temp (m2)	Ocup. Perm. Total (m2)
1	010	1	DEHESA QUEMADA SL	397,54	7019,74	7195,87	631,32	3821,53	764,42	15339,97	5395,85	33774,65
2	010	19	CAMPILLO SERRANO MARIA LOURDES CAMPILLO SERRANO MARIA DE LAS NIEVES	0,00	0,00	3451,68	270,38	1066,25	227,73	0,00	1243,43	4517,93
3	502	5014	FINCALIA AGROPECUARIA SIGLO XXI SL	397,54	7861,57	8913,62	689,53	3712,65	751,82	15092,94	5474,66	35978,32
4	502	5015	DEHESA QUEMADA SL	0,00	0,00	2756,44	255,27	1102,10	228,17	0,00	1446,10	3858,54
5	502	5016	DEHESA QUEMADA SL	0,00	0,00	4978,74	366,54	1724,18	356,33	0,00	1795,97	6702,92
6	502	5017	FINCALIA AGROPECUARIA SIGLO XXI SL	10,10	6319,11	6411,58	397,83	2023,65	403,82	5218,97	3176,77	19983,41
7	502	5018	FINCALIA AGROPECUARIA SIGLO XXI SL	387,45	2418,08	9959,36	659,73	4988,18	1021,26	9230,12	14507,19	26983,19
8	502	5019	FINCALIA AGROPECUARIA SIGLO XXI SL	0,00	0,00	384,30	2,91	0,00	0,00	0,00	124,27	384,30
9	502	9001	DIPUTACION DE CUENCA	0,00	0,00	98,56	0,85	0,00	0,00	0,00	754,78	98,56
10	502	9007	DESCUENTOS BARCHIN DEL HOYO	0,00	0,00	80,02	5,38	0,00	0,00	0,00	14,78	80,02
11	509	5031	SANTIAGO MOLINA JORGE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	379,47	0,00
12	509	5032	SANTIAGO SANTIAGO LUCINIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	262,56	0,00

TM de Olmedilla de Alarcón (Cuenca)

Nº FINCA	PGNO	PAR.	TITULAR	Ocup. Perm. Ciment	Ocup. Perm. Plataf	Ocup. Perm. Vial (m2)	Long de vial (ml)	Ocup. Perm. Zanja (m2)	Long de zanja (ml)	Ocup. Perm. Vuelo (m2)	Ocup Temp (m2)	Ocup. Perm. Total (m2)
13	501	1	FINCALIA AGROPECUARIA SIGLO XXI SL FINCALIA AGROPECUARIA SIGLO XXI SL	1987,73	36947,35	61597,95	5182,86	37633,48	7661,61	75145,40	42649,92	213311,91
14	501	2	BARAMBIO FERNANDEZ CARMEN	0,00	0,00	0,83	0,00	195,90	39,18	0,00	228,08	196,73
15	501	9001	DIPUTACION DE CUENCA DIPUTACION DE CUENCA	0,00	0,00	265,20	8,02	50,74	10,15	0,00	1525,21	315,94
16	502	1	CHANA GARCIA SANTIAGO URBANO CHANA GARCIA MARIA ISABEL	0,00	0,00	0,00	0,00	269,29	59,88	0,00	1067,54	269,29
17	502	5	CARRASCO PEREZ DOMINGO	0,00	0,00	0,00	0,00	199,59	43,99	0,00	48,34	199,59
18	502	6	CHANA GARCIA MARIA ISABEL CHANA GARCIA SANTIAGO URBANO APARICIO MARTINEZ ELENA	0,00	0,00	0,00	0,00	132,05	29,40	0,00	28,71	132,05
19	502	7	MARCELINO JAVIER SERRANO	0,00	0,00	0,00	0,00	110,27	24,50	0,00	24,54	110,27
20	502	8	JAVIER ROMERO PILAR	0,00	0,00	0,00	0,00	187,67	41,60	0,00	42,81	187,67
21	502	11	LOPEZ CONTRERAS VALENTINA CONTRERAS LOPEZ JOSE	0,00	0,00	0,00	0,00	354,04	78,63	0,00	79,17	354,04

22	502	12	GARCIA MARTINEZ RUFINO ANTONIO GARCIA MARTINEZ BENITO GARCIA MARTINEZ FRANCISCO JAVIER GARCIA MARTINEZ MARIA JOSEFA GARCIA MARTINEZ FRANCISCA GARCIA PARREÑO RICARDO GARCIA PARREÑO ELISABETH	0,00	0,00	0,00	0,00	339,41	75,45	0,00	75,13	339,41
23	502	14	BAUTISTA OJEDA TERESA BAUTISTA OJEDA PEDRO BAUTISTA OJEDA RICARDA	0,00	0,00	0,00	0,00	112,84	25,08	0,00	25,07	112,84
24	502	16	CHANA GARCIA MARIA ISABEL CHANA GARCIA SANTIAGO URBANO APARICIO MARTINEZ ELENA	0,00	0,00	0,00	0,00	223,53	49,65	0,00	49,91	223,53
25	502	17	DIAZ BONILLA CRESCENCIA	0,00	0,00	0,00	0,00	462,53	102,83	0,00	102,28	462,53
26	502	18	HERREROS HERREROS GERARDO	0,00	0,00	0,00	0,00	1197,10	266,12	0,00	264,90	1197,10
27	502	20	HERREROS HERREROS PETRA HERREROS MOYA CARLOS HERREROS MOYA ANA BELEN	0,00	0,00	0,00	0,00	213,27	47,16	0,00	49,98	213,27
28	502	22	REDONDO RUIZ MARIA DOLORES	0,00	0,00	0,00	0,00	87,93	19,56	0,00	19,37	87,93
29	502	23	NAVARRO TEBAR ANGUSTIAS	0,00	0,00	0,00	0,00	54,05	11,83	0,00	14,03	54,05
30	502	24	NAVARRO TEBAR ANGUSTIAS	0,00	0,00	0,00	0,00	267,36	57,94	0,00	87,34	267,36
31	502	27	GARCIA SERRANO FERNANDA CHANA LOPEZ URBANO	0,00	0,00	0,00	0,00	427,51	95,25	0,00	298,40	427,51
32	502	28	GARCIA SERRANO FERNANDA CHANA LOPEZ URBANO	0,00	0,00	0,00	0,00	335,92	74,66	0,00	228,57	335,92
33	502	29	CONTRERAS CONESA MARIA REDONDO VIECO EUFEMIO	0,00	0,00	0,00	0,00	158,43	34,95	0,00	108,86	158,43
34	502	30	MAIZ REDONDO ENRIQUE	0,00	0,00	0,00	0,00	726,47	161,66	0,00	474,43	726,47
35	502	31	CHANA GARCIA MARIA ISABEL CHANA GARCIA SANTIAGO URBANO APARICIO MARTINEZ ELENA	0,00	0,00	0,00	0,00	639,42	140,57	0,00	453,96	639,42
36	502	32	BONILLA SOCUELLAMOS MATILDE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,56	0,00
37	502	34	CHANA GARCIA SANTIAGO URBANO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	507,97	0,00
38	502	59	HERREROS ROMERO ANTONIA	0,00	0,00	0,00	0,00	1022,56	213,25	0,00	505,80	1022,56
39	502	60	CARRASCO PEREZ DOMINGO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	147,69	0,00
40	502	64	HORTELANO PARRA JOSE ARAQUE CARRETERO ISABEL	0,00	0,00	0,00	0,00	794,46	155,08	0,00	1039,36	794,46
41	502	93	CAMARA AGRARIA PROVINCIAL DE CUENCA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,26	0,00
42	502	1002	AYUNTAMIENTO DE OLMEDILLA DE ALARCON AYUNTAMIENTO DE OLMEDILLA DE ALARCON	0,00	0,00	0,00	0,00	328,72	73,39	0,00	141,75	328,72
43	502	9001	DESCUENTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	22,24	4,45	0,00	17,80	22,24
44	502	9003	DESCUENTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	163,08	28,77	0,00	64,96	163,08
45	502	9005	DESCUENTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	271,48	4,62	0,00	543,59	271,48
46	502	9006	DESCUENTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	501,09	0,00	0,00	3012,83	501,09
47	503	1	CONTRERAS CONTRERAS RUFINO CONTRERAS CONTRERAS MARIA DEL MAR CONTRERAS CONTRERAS ERNESTO CONTRERAS CONTRERAS JOSE MARIA ALARCON LOPEZ YOLANDA CONTRERAS CONTRERAS JOSE MARIA	0,00	0,00	0,00	0,00	1047,19	209,43	0,00	859,60	1047,19
48	503	1004	CONTRERAS CONTRERAS JOSE MARIA CONTRERAS CONTRERAS JOSE MARIA	0,00	0,00	0,00	0,00	1052,43	213,13	0,00	998,03	1052,43
49	503	5007	GOMEZ GARCIA ANA MARIA GOMEZ GARCIA MARIA DE LAS MERCEDES HERREROS HERREROS GERARDO	0,00	0,00	0,00	0,00	103,85	20,77	0,00	69,08	103,85
50	503	5013	GOMEZ GARCIA ANA MARIA	0,00	0,00	0,00	0,00	4,16	0,80	0,00	0,01	4,16
51	503	9001	DESCUENTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	25,53	5,08	0,00	18,95	25,53
52	503	9004	JUNTA DE COMUNIDADES DE CASTILLA LA MANCHA	0,00	0,00	0,00	0,00	347,80	37,59	0,00	363,63	347,80
53	504	1	SAT NUM 1457 AGROPECUARIA DEL ROMERAL SAT NUM 1457 AGROPECUARIA DEL ROMERAL OLMEDILLA HIVE SL	0,00	0,00	0,00	0,00	6862,02	1368,84	0,00	5525,26	6862,02
54	504	4	GASCON HERREROS JESUS	0,00	0,00	0,00	0,00	101,90	10,41	0,00	52,41	101,90
55	504	6	HERREROS LEZCANO MIGUEL ANGEL LEZCANO SIMARRO EUGENIA HERREROS LEZCANO ANGUSTIAS HERREROS LEZCANO BENITA HERREROS LEZCANO JUAN MARTIN	0,00	0,00	0,00	0,00	95,16	0,94	0,00	106,95	95,16
56	504	7	HERREROS HERREROS VICENTA	0,00	0,00	0,00	0,00	1053,26	222,15	0,00	843,22	1053,26
57	504	8	HERREROS HERREROS ELIAS	0,00	0,00	0,00	0,00	180,68	37,01	0,00	148,02	180,68
58	504	10	HERREROS HERREROS PAZ	0,00	0,00	0,00	0,00	899,55	183,19	0,00	713,43	899,55

59	504	15	HERREROS HERREROS AMBROSIA	0,00	0,00	0,00	0,00	840,32	190,39	0,00	591,18	840,32
60	504	16	HERREROS HERREROS PEDRO	0,00	0,00	0,00	0,00	975,28	197,59	0,00	733,57	975,28
61	504	19	GASCON HERREROS ALEJANDRA	0,00	0,00	0,00	0,00	17,40	3,33	0,00	34,76	17,40
62	504	30	HERREROS LEZCANO MIGUEL ANGEL LEZCANO SIMARRO EUGENIA HERREROS LEZCANO ANGUSTIAS HERREROS LEZCANO BENITA HERREROS LEZCANO JUAN MARTIN	0,00	0,00	0,00	0,00	296,59	76,31	0,00	424,64	296,59
63	504	9003	DESCUENTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	17,30	3,44	0,00	10,90	17,30

Acceso:

TM de Olmedilla de Alarcón (Cuenca)

Nº FINCA	PGNO	PAR.	TITULAR	Ocup. Perm. Ciment	Ocup. Perm. Plataf	Ocup. Perm. Vial (m2)	Long de vial (ml)	Ocup. Perm. Zanja (m2)	Long de zanja (ml)	Ocup. Perm. Vuelo (m2)	Ocup Temp (m2)	Ocup. Perm. Total (m2)
64	501	37	INVERSIONES AGRICOLAS CANTERO SL	0,00	0,00	932,27	66,80	0,00	0,00	0,00	665,73	932,27
65	501	9001	DIPUTACION DE CUENCA DIPUTACION DE CUENCA	0,00	0,00	126,06	27,70	0,00	0,00	0,00	219,26	126,06
66	501	9002	JUNTA DE COMUNIDADES DE CASTILLA LA MANCHA	0,00	0,00	356,14	41,94	0,00	0,00	0,00	889,85	356,14
67	502	67	LOPEZ CARRASCO DEMETRIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22,48	0,00
68	502	89	CHANA GARCIA SANTIAGO URBANO	0,00	0,00	91,72	21,63	0,00	0,00	0,00	120,28	91,72
69	502	95	MARCELINO JAVIER SERRANO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,08	0,00
70	502	96	LOPEZ JAEN ANTONIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90,37	0,00
71	502	9002	JUNTA DE COMUNIDADES DE CASTILLA LA MANCHA	0,00	0,00	202,29	43,90	0,00	0,00	0,00	863,02	202,29

Cuenca, 15 de octubre de 2026.- El Jefe de la Dependencia de Industria y
Energía, Ángel Ossorio Chapín.

ID: A260045980-1