

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

CORTES GENERALES

35294 *Anuncio de formalización de contratos de: Mesa del Senado. Objeto: Servicios de asistencia técnica en instalaciones y obras de los edificios del Senado (tres lotes). Expediente: 07/2026.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Mesa del Senado.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2804003H.
- 1.3) Dirección: Bailén, 3.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +34 915381921.
- 1.11) Correo electrónico: dep.gestion-contractual@senado.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.senado.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4Jc2A4MVqzYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 71200000 (Servicios de arquitectura y servicios conexos), 71300000 (Servicios de ingeniería) y 71356200 (Servicios de asistencia técnica).
- 4.2) CPV Lote 1: 71200000 (Servicios de arquitectura y servicios conexos), 71300000 (Servicios de ingeniería) y 71356200 (Servicios de asistencia técnica).
- 4.3) CPV Lote 2: 71200000 (Servicios de arquitectura y servicios conexos), 71300000 (Servicios de ingeniería) y 71356200 (Servicios de asistencia técnica).
- 4.4) CPV Lote 3: 71200000 (Servicios de arquitectura y servicios conexos), 71300000 (Servicios de ingeniería) y 71356200 (Servicios de asistencia técnica).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES300.
- 5.2) Código NUTS Lote 1: ES300.
- 5.3) Código NUTS Lote 2: ES300.
- 5.4) Código NUTS Lote 3: ES300.

6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Servicios de asistencia técnica en instalaciones y obras de los edificios del Senado (tres lotes).
- 6.2) Lote 1: Asistencia técnica en proyectos y dirección de obras de

instalaciones.

6.3) Lote 2: Asistencia técnica en proyectos de edificación y dirección facultativa de obras.

6.4) Lote 3: Asistencia técnica en dirección de ejecución, mediciones y coordinación de seguridad y salud de obras.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

9.1) Proposición económica (Ponderación: 45%).

9.2) Propuesta técnica (Ponderación: 45%).

10. Fecha de adjudicación:

10.1) Lote 1: 29 de septiembre de 2026.

10.2) Lote 2: 29 de septiembre de 2026.

10.3) Lote 3: 29 de septiembre de 2026.

11. Ofertas recibidas:

11.1) Lote 1:

11.1.1) Número de ofertas recibidas: 7.

11.1.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 7.

11.2) Lote 2:

11.2.1) Número de ofertas recibidas: 5.

11.2.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 5.

11.3) Lote 3:

11.3.1) Número de ofertas recibidas: 2.

11.3.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.

12. Adjudicatarios:

12.1) Lote 1:

12.1.1) Nombre: PEREZ-BARJA S.A.

12.1.2) Número de identificación fiscal: A79018529.

12.1.3) Dirección: AVDA. REINA VICTORIA 70.

12.1.4) Localidad: MADRID.

12.1.6) Código postal: 28003.

12.1.7) País: España.

12.1.13) El adjudicatario es una PYME.

12.2) Lote 2:

12.2.1) Nombre: Estudio Ferrer Arquitectos, SL.

12.2.2) Número de identificación fiscal: B04925186.

12.2.3) Dirección: Calle General Segura, 8, 8º D.

12.2.4) Localidad: ALMERIA.

12.2.6) Código postal: 04004.

12.2.7) País: España.

12.2.13) El adjudicatario es una PYME.

12.3) Lote 3:

- 12.3.1) Nombre: MEDIACIÓN Y CONSULTORÍA DE ARQUITECTURA, S. L.
- 12.3.2) Número de identificación fiscal: ****1941*.
- 12.3.3) Dirección: JOSE SANCHEZ RUBIO 1 PORTAL 6 1ºC.
- 12.3.4) Localidad: TORRELODONES.
- 12.3.6) Código postal: 28250.
- 12.3.7) País: España.
- 12.3.13) El adjudicatario es una PYME.

13. Valor de las ofertas:

13.1) Lote 1:

- 13.1.1) Valor de la oferta seleccionada: 34.960,00 euros.
- 13.1.2) Valor de la oferta de mayor coste: 44.800,00 euros.
- 13.1.3) Valor de la oferta de menor coste: 0,00 euros.

13.2) Lote 2:

- 13.2.1) Valor de la oferta seleccionada: 34.790,00 euros.
- 13.2.2) Valor de la oferta de mayor coste: 42.000,00 euros.
- 13.2.3) Valor de la oferta de menor coste: 0,00 euros.

13.3) Lote 3:

- 13.3.1) Valor de la oferta seleccionada: 20.175,00 euros.
- 13.3.2) Valor de la oferta de mayor coste: 20.175,00 euros.
- 13.3.3) Valor de la oferta de menor coste: 19.710,00 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 16.1.1) Nombre: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales.
- 16.1.2) Dirección: Floridablanca s/n.
- 16.1.3) Localidad: Madrid.
- 16.1.4) Provincia: Madrid.
- 16.1.5) Código postal: 28071.
- 16.1.6) País: España.
- 16.1.7) Teléfono: +34 913906326.
- 16.1.9) Correo electrónico: intervencion.cortes@congreso.es
- 16.1.10) Dirección de internet: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

16.3) Plazo de presentación de recursos: (se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, en el plazo de 15 días hábiles).

16.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

- 16.4.1) Nombre: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales.
- 16.4.2) Dirección: Floridablanca s/n.
- 16.4.3) Localidad: Madrid.
- 16.4.5) Código postal: 28071.
- 16.4.6) País: España.
- 16.4.7) Teléfono: +34 913906326.

16.4.9) Correo electrónico: intervencion.cortes@congreso.es
16.4.10) Dirección de internet: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2026-001959297. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (28 de abril de 2026).
- 17.2) ID: 295660-2026. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (29 de abril de 2026).
- 17.3) ID: 2026-001959297. Anuncio de Licitación publicado en BOE (7 de mayo de 2026).
- 17.4) ID: 2026-000088466. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (26 de mayo de 2026).
- 17.5) ID: 358144-2026. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (27 de mayo de 2026).
- 17.6) ID: 2026-000696978. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (26 de octubre de 2026).

18. Fecha de envío del anuncio: 26 de octubre de 2026.

Madrid, 26 de octubre de 2026.- Letrada Mayor del Senado, Sara Sieira Mucientes.

ID: A260045952-1