

V. Anuncios**C. Anuncios particulares****ANUNCIOS PARTICULARES****33675** NOTARIA DE PURIFICACIÓN ALMANSA LOSADA.

Purificación Almansa Losada, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, con residencia en Torroella de Montgrí, Girona, calle Primitiu Artigas, número 5, 1º

Que ante mí se tramita procedimiento extrajudicial de ejecución hipotecaria, número 1/2026, de la porción de terreno, en parte de la cual existe una torre, de superficie 1270 m², sita en L'Estartit, termino municipal de Torroella de Montgrí, Passeig Marítim, número 59. Inscrita en el Registro de la Propiedad de La Bisbal d'Empordà, finca número 10887. Referencia catastral: 6660805EG1566S0001LI.

Se señala la primera subasta para el día 11 de noviembre de 2026, a las 10:00h; la segunda, en su caso, para el día 01 de diciembre de 2026, a las 10:00h; y la tercera, en el suyo, para el día 15 de diciembre de 2026, a las 10:00h; y en caso de mejora de la postura de la tercera subasta, se señala para la licitación entre los mejorantes y mejores postores el día 18 de diciembre de 2026, a las 10:00h. Todas las subastas se celebrarán en la notaría. El tipo para la primera subasta es de 898.239,40 Euros; para la segunda subasta, el 75,00% de la cantidad indicada, y la tercera subasta se hará sin sujeción a tipo, según lo dispuesto en el artículo 236- g. 6 del R.H., si bien yo, la Notario, me ajustaré a lo reflejado en la disposición adicional sexta de la L.E.C., introducida por la Ley 37/2011. La documentación y las certificaciones del Registro a que se refieren los artículos 236 a) y 236 b) del Reglamento Hipotecario pueden consultarse en la Notaria. Los postores deberán consignar previamente en la Notaria, el 30,00% del tipo correspondiente, o el 20,00% del de la segunda subasta para tomar parte en la tercera.

Torroella de Montgrí, 7 de octubre de 2026.- Notario, Purificación Almansa Losada.

ID: A260043841-1