

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

33449 *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Gipuzkoa por la que se anuncia primera subasta pública mediante procedimiento abierto de bien inmueble de su propiedad.*

Acordada su enajenación, se convoca subasta pública del inmueble propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social que se detalla a continuación:

Inmueble: Urbana: local en planta baja situado en la calle Azpeitia, nº 9, de Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa).

Figura inscrito en el Registro de la Propiedad nº 6 de Donostia-San Sebastián, con número de finca 15725, tomo 2101, libro 568, folio 18 e inscripción 1ª. Tiene una superficie aproximada de 60 m2.

Su referencia catastral es 82950960147121N, con una superficie de 60 m2.

El inmueble se enajenará libre de cargas.

De acuerdo con el Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes registrado el 15 de enero de 2026, el inmueble ha obtenido la calificación:

- Consumo de energía: 210.8 F KWh/m2 año.
- Emisiones CO2: 44.3 E kg CO2/m2 año.

Tipo de licitación: 101.838 € (ciento un mil ochocientos treinta y ocho euros).

La garantía a constituir será del cinco por ciento (5%) del tipo de licitación: cinco mil noventa y un euros con noventa céntimos (5.091,90€).

El acto de la subasta pública tendrá lugar el día el 10 de noviembre de 2026 a las 10:30 horas, en el Edificio de la Seguridad Social sito en calle Hermanos Otamendi, número 13, de Donostia-San Sebastián (Sala de juntas en la sexta planta), ante la Mesa constituida al efecto.

La Subasta del inmueble relacionado se regirá por las cláusulas administrativas contenidas en el pliego de condiciones, que se encuentra a disposición de los posibles licitadores en la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Gipuzkoa, Calle Hermanos Otamendi 13, San Sebastián. Igualmente podrá descargarse desde la página web de la Seguridad Social: www.seg-social.es/ a un clic/compra y venta de inmuebles.

De conformidad con lo establecido en la condición 8ª del Pliego que rige la subasta, los interesados podrán formular ofertas escritas en sobre cerrado hasta las 14:30 horas del día 23 de octubre de 2026, debiendo presentarlas en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Gipuzkoa, en Calle Hermanos Otamendi 13 (Donostia-San Sebastián), o en cualquiera de los registros previstos en la Ley 39/2015 de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Donostia-San Sebastián, 8 de octubre de 2026.- La Directora Provincial, Mª del Mar Olalla Burgos.

ID: A260043389-1