

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA

33244 *Anuncio de licitación de: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura. Objeto: Obras de rehabilitación del Almacén de Abastos de Ceuta como Archivo General y Museo Militar. Expediente: 2610CTRAE006.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2801506C.
- 1.3) Dirección: Paseo de la Castellana, 67.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28046.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +34 913286510.
- 1.11) Correo electrónico: sg.contratacion-ag@mivau.gob.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O1SqzmpUKeLzAq95uGTrDQ%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=eAxXgxsSmpgmMOIAXxDEjw%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 45212350 (Edificios de interés histórico o arquitectónico).

6. Lugar del emplazamiento principal de las obras: ES63.

7. Descripción de la licitación: Obras de rehabilitación del Almacén de Abastos de Ceuta como Archivo General y Museo Militar.

8. Valor estimado: 6.580.897,84 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 18 meses.

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones de tipo ambiental (adopción de medidas con impacto medioambiental relativas al mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que pueden verse afectados por la ejecución del contrato concernientes a la nidificación de Vencejos en el ámbito de actuación).
18. Criterios de adjudicación:
- 18.1) Proposición económica (Ponderación: 60%).
 - 18.2) Control de calidad (Ponderación: 40%).
 - 18.3) Gestión medioambiental de la obra (Ponderación: 40%).
 - 18.4) Memoria de ejecución de las obras y Programa de trabajo (Ponderación: 40%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 14:00 horas del 4 de diciembre de 2026 (la preparación y presentación de ofertas se realizará haciendo uso exclusivamente de la Herramienta que a tal efecto pone a disposición la Plataforma de Contratación del Sector Público a los licitadores. Recuerde no demorar el proceso de preparación y tenga en cuenta que el horario de soporte de la Plataforma es L-J de 9 a 19 y V de 9 a 15 en la dirección licitacionE@hacienda.gob.es).
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura. Paseo de la Castellana, 67. 28046 Madrid, España.
21. Apertura de ofertas:
- 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 1 año.
 - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 9 de diciembre de 2026 a las 11:00. Telemática. Paseo de la Castellana, 67 - 28071 Madrid, España.
 - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 19 de enero de 2027 a las 11:00. Telemática. Paseo de la Castellana, 67 - 28071 Madrid, España.
 - 21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 15 de diciembre de 2026 a las 11:00. Telemática. Paseo de la Castellana, 67 - 28071 Madrid, España.
 - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
 - 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Público.
 - 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
 - 21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
 - 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
 - 23.4) Se utilizará el pago electrónico.
25. Procedimientos de recurso:
- 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
25.1.2) Dirección: Avda. General Perón, 38 .
25.1.3) Localidad: Madrid.
25.1.4) Provincia: Madrid.
25.1.5) Código postal: 28020.
25.1.6) País: España.
25.1.7) Teléfono: +34 913491446.
25.1.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

25.3) Plazo de presentación de recursos: (15 días).

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

25.4.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
25.4.2) Dirección: Av. General Perón 38, planta 8.
25.4.3) Localidad: Madrid.
25.4.5) Código postal: 28020.
25.4.6) País: España.
25.4.7) Teléfono: +34 913491446.
25.4.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2026-000613911.
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (5 de octubre de 2026).

28. Fecha de envío del anuncio: 6 de octubre de 2026.

Madrid, 6 de octubre de 2026.- Secretario General de Agenda Urbana,
Vivienda y Arquitectura, Iñaqui Carnicero Alonso-Colmenares.

ID: A260043106-1