

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE DEFENSA

32615 *Anuncio de licitación de: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa. Objeto: Servicio de gestión y ejecución del mantenimiento correctivo y preventivo de inmuebles responsabilidad del INVIED O.A. en el Área de Patrimonio de San Fernando. Expediente: 202600000166.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2801824J.
- 1.3) Dirección: Isaac Peral, 20.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28015.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 916020612.
- 1.11) Correo electrónico: invied.subecofin@oc.mde.es
- 1.12) Dirección principal: <https://www.defensa.gob.es/invied/>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8psRz0l4qm0%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3413FfkoTepWhbmkn2nXQ%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Defensa.

5. Códigos CPV: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES612.

7. Descripción de la licitación: Servicio de gestión y ejecución del mantenimiento correctivo y preventivo de inmuebles responsabilidad del INVIED O.A. en el Área de Patrimonio de San Fernando.

8. Valor estimado: 1.691.230,64 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 24 meses.

11. Condiciones de participación:

- 11.3) Situación personal: Capacidad de obrar.

- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (deberá introducir el texto: "Cumpló con el apartado 10.1 del Anexo I del PCAP". Sin perjuicio del requerimiento previo en caso de ser adjudicatario).
- 11.5) Situación técnica y profesional: Otros (deberá introducir el texto: "Cumpló con los apartados 10.2, 10.3 y 10.4 del Anexo I del PCAP". Sin perjuicio del requerimiento previo en caso de ser adjudicatario).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
17. Condiciones de ejecución del contrato:
- 17.1) Consideraciones de tipo ambiental (apartado 14 del Anexo I PCAP).
- 17.2) Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos (apartado 14 del Anexo I PCAP).
- 17.3) Consideraciones tipo social (apartado 14 del Anexo I PCAP).
18. Criterios de adjudicación: Precio (Ponderación: 100%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 23:59 horas del 2 de noviembre de 2026 (la licitación del presente expediente tiene carácter electrónico. La preparación, presentación, custodia y apertura de ofertas se llevará a cabo exclusivamente a través de los servicios que ofrece en el perfil de contratante de este Instituto la Plataforma de Contratación del Sector Público. En este procedimiento no se admitirán las ofertas que no sean presentadas a través de los medios electrónicos descritos).
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED). Isaac Peral, 20. 28015 Madrid, España.
21. Apertura de ofertas:
- 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
- 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 4 de noviembre de 2026 a las 11:00. GERENCIA DEL INVIED OA. Isaac Peral, 20 - 28015 Madrid, España.
- 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 4 de noviembre de 2026 a las 11:00. GERENCIA DEL INVIED OA. Isaac Peral, nº 20 - 28015 Madrid, España.
- 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
- 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
- 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
- 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
- 23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 25.1.1) Nombre: INVIED OA.
- 25.1.2) Dirección: Isaac Peral núm. 20.
- 25.1.3) Localidad: Madrid.
- 25.1.4) Provincia: Madrid.
- 25.1.5) Código postal: 28015.
- 25.1.6) País: España.
- 25.1.7) Teléfono: +034 916020611.
- 25.1.9) Correo electrónico: invied.subecofin@oc.mde.es

25.3) Plazo de presentación de recursos: (según lo dispuesto en el apartado 1.1 del Anexo I, podrán, con carácter potestativo, interponer recurso administrativo especial en materia de contratación previo al contencioso-administrativo, en el plazo de quince (15) días hábiles, en los términos previstos en el artículo 50 LCSP, o bien recurso contencioso administrativo en el plazo de dos (2) meses a computar desde el día siguiente al de su notificación).

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

- 25.4.1) Nombre: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED).
- 25.4.2) Dirección: Isaac Peral, 20.
- 25.4.3) Localidad: Madrid.
- 25.4.5) Código postal: 28015.
- 25.4.6) País: España.
- 25.4.7) Teléfono: +034 916020611.
- 25.4.9) Correo electrónico: invied.subecofin@oc.mde.es

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2026-000608145.
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (2 de octubre de 2026).

28. Fecha de envío del anuncio: 5 de octubre de 2026.

Madrid, 5 de octubre de 2026.- Directora Gerente del INVIED OA, María Ángeles Cano Díaz.

ID: A260042470-1