

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE HACIENDA

32279 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Badajoz por la que se convoca subasta pública el 12 de noviembre de 2026 para la enajenación de diversos bienes inmuebles.*

La Delegación de Economía y Hacienda en Badajoz convoca subasta pública al alza de bienes inmuebles propiedad de la Administración General del Estado, mediante la presentación de ofertas en sobre cerrado. La subasta se celebrará el día 12 de noviembre de 2026, a las 11:00 horas, en el Salón de Actos de la propia Delegación, sito en Paseo de San Francisco, nº 17, cuarta planta.

CLÁUSULAS

PRIMERA. DESCRIPCIÓN DE LOS INMUEBLES

FINCA URBANA

Lote nº 1.- Inmueble en Magacela. Según Registro de la Propiedad, casa en Magacela, en la calle Juan Carlos I, sin número de gobierno, expresándose en el título que hoy está señalada con el número dos, de cincuenta y dos metros cuadrados de superficie, que linda: derecha entrando, calle Nuestra Señora de Guadalupe, a la izquierda y fondo con Emilio García.

- Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Villanueva de la Serena al Tomo 844, Libro 81, Folio 148, Finca 8638, IDUFIR 06014000514706.

Título: Dirección General de Patrimonio del Estado, 100% del pleno dominio por título de herencia.

- Referencia catastral: 2889408TJ6028N0001IU.

- Calificación energética: inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D. 390/2021 conforme al artículo 3.2.e).

- Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

- Código de inventario: 2021724060060000011.

- Expediente CIBI 202200600210.

Segunda Subasta:

Tipo de licitación del lote: 11.039,80 euros.

Tercera Subasta:

Tipo de licitación del lote: 9.383,83 euros.

Cuarta Subasta:

Tipo de licitación del lote: 7.976,26 euros.

Garantía a presentar en cada una de las subastas del 5% de 12.988 euros importe: 650,00 euros.

FINCAS RÚSTICAS

Lote nº 2.- Finca rústica situada en el término municipal de Villagonzalo en la provincia de Badajoz, polígono 9 parcela 89, con una superficie de tres hectáreas, noventa áreas y sesenta y cuatro centiáreas. Linda: Al Norte y Oeste, con la Tubería C y su camino de servicio de la Zona Regable del Zújar en polígono 9 parcela 9031, al Este, con el Desagüe D-3 de la misma zona Regable en polígono 8 parcela 9024; y al Sur, con la finca rústica del polígono 9 parcela 13 y el Desagüe D-23 en polígono 9 parcela 9008, todas ellas en el término municipal de Villagonzalo. Sobre la referida finca se encuentra una NAVE y COBERTIZO agrícola con una superficie construida de trescientos treinta y ocho metros cuadrados. Linda por todos sus lados con la finca sobre la que está enclavada.

- Figura inscrita en el Registro de la Propiedad N.º 1 de Mérida al Tomo 2709, Libro 89, Folio 42, Finca 8895. IDUFIR 06019001217212.

- Título: Estado-Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, - Confederación Hidrográfica del Guadiana 100% del pleno dominio por título de certificación art. 206.

- Referencia catastral: 06151A009000890000PU.

- Código de inventario: 2020724064740000264.

- Expediente CIBI: 202300600102.

Primera Subasta:

Tipo de licitación del lote: 36.640,00 euros.

Segunda Subasta:

Tipo de licitación del lote: 31.144,00 euros.

Tercera Subasta:

Tipo de licitación del lote: 26.472,40 euros.

Cuarta Subasta:

Tipo de licitación del lote: 22.501,54 euros.

Garantía a presentar en cada una de las subastas del 5% de 36.640 euros importe: 1.832,00 euros.

Lote nº 3.- Rústica: parcela de tierra en término de Campillo de Llerena, en el paraje Moñigueros, polígono ciento cuatro, parcela siete, de cabida de noventa y seis áreas y cincuenta y nueve centiáreas. Linda: al Norte, con parcela número seis de Antonio Fernández; Este, con camino de Campillo a Peraleda; Sur, con parcela ocho de Macrina Pérez; y Oeste, con Arroyo de la Andihuela.

- Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Llerena al Tomo 1121, Libro 58, Folio 138, Finca 5029. IDUFIR: 06010000356544.

- Título: HACIENDA 100% del pleno dominio adquirida por adjudicación en virtud de Certificación administrativa, autorizada por la DELEGACIÓN DE HACIENDA DE BADAJOZ, en BADAJOZ, el día 21/08/1962.

- Referencias Catastrales: 06029A006000170000GO y 06029A006000180000GK.

- Código de inventario: 2010724069990000911.

- Expediente CIBI: 202600600163.

Primera Subasta:

Tipo de licitación del lote: 1.785,00 euros.

Segunda Subasta:

Tipo de licitación del lote: 1.517,25 euros.

Tercera Subasta:

Tipo de licitación del lote: 1.289,66 euros.

Cuarta Subasta:

Tipo de licitación del lote: 1.096,21 euros.

Garantía a presentar en cada una de las subastas del 5% de 1785,00 euros, importe: 89,25 euros.

El plazo de presentación de ofertas será hasta el día 3 de noviembre a las 15:00 horas.

En el caso de personas físicas puede presentarse la documentación en cualquiera de los registros previstos en el artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas en general, y en particular, en la oficina de asistencia en materia de registros de la Delegación de Economía y Hacienda en Badajoz, sita en Paseo de San Francisco nº 17 de dicha capital.

En el caso de personas jurídicas, dado que están obligadas a relacionarse por medios electrónicos con las Administraciones Públicas, solo podrán presentar la documentación en el Registro Electrónico de la Administración del Estado o en los restantes registros electrónicos de otras Administraciones Públicas, dirigida a la Delegación de Economía y Hacienda en Badajoz, Sección del Patrimonio del Estado.

La visita de los inmuebles objeto de enajenación podrá concertarse hasta 5 días hábiles antes de la finalización del plazo de presentación en los teléfonos 924 20 05 19/924 20 03 08/924 20 75 10 en horario de 9,00 a 14,00 horas. El Pliego de Condiciones puede consultarse en el Servicio del Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Badajoz, sito en Plaza de San Francisco, nº 17 (estarán a disposición en la planta sexta), así como en la página web del Ministerio de Hacienda y Función Pública www.hacienda.gob.es (Tablón de anuncios: subastas, convocatorias y sesiones informativas). Teléfono: 924 20 05 19/924 20 03 08/924 20 75 10.

Badajoz, 24 de agosto de 2026.- Delegado Especial de Economía y Hacienda, José Prieto Rodríguez.

ID: A260041955-1