

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

30014 *Anuncio de formalización de contratos de: INSS-Dirección provincial de Toledo. Objeto: Servicios de mantenimiento integral de las instalaciones de los edificios adscritos a la Dirección Provincial del INSS en Toledo durante el periodo de 1 de enero de 2027 a 31 de diciembre de 2027. Expediente: 45/VC-73/26.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: INSS-Dirección provincial de Toledo.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q4519001D.
- 1.3) Dirección: C/ Venancio González, Nº 5.
- 1.4) Localidad: Toledo.
- 1.5) Provincia: Toledo.
- 1.6) Código postal: 45001.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES425.
- 1.9) Teléfono: +34 925396657.
- 1.11) Correo electrónico: presupuestos.inss-toledo.dp@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Z7DyO1o9teIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento).

5. Lugar principal de prestación de los servicios: ES425.

6. Descripción de la licitación: Servicios de mantenimiento integral de las instalaciones de los edificios adscritos a la Dirección Provincial del INSS en Toledo durante el periodo de 1 de enero de 2027 a 31 de diciembre de 2027.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Bolsa de horas (Ponderación: 9%).
- 9.2) Inscripción registro Huella de Carbono (Ponderación: 1%).
- 9.3) Precio ofertado por el licitador (Ponderación: 90%).

10. Fecha de adjudicación: 11 de agosto de 2026.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 6.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 6.

12. Adjudicatarios:

- 12.1) Nombre: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.
- 12.2) Número de identificación fiscal: A60470127.

- 12.3) Dirección: Valles 2.
- 12.4) Localidad: Cornellá de Llobregat.
- 12.6) Código postal: 08940.
- 12.7) País: España.

13. Valor de las ofertas:

- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 97.247,01 euros.
- 13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 112.987,83 euros.
- 13.3) Valor de la oferta de menor coste: 97.247,01 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 16.1.1) Nombre: Dirección Provincial del INSS en Toledo.
- 16.1.2) Dirección: Venancio González 5.
- 16.1.3) Localidad: Toledo.
- 16.1.4) Provincia: Toledo.
- 16.1.5) Código postal: 45001.
- 16.1.6) País: España.
- 16.1.7) Teléfono: +34 925296660.

16.3) Plazo de presentación de recursos: (15 días hábiles).

16.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

- 16.4.1) Nombre: Dirección Provincial del INSS en Toledo.
- 16.4.2) Dirección: Venancio González 5.
- 16.4.3) Localidad: Toledo.
- 16.4.5) Código postal: 45001.
- 16.4.6) País: España.

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2026-001915232. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (17 de abril de 2026).
- 17.2) ID: 269507-2026. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (20 de abril de 2026).
- 17.3) ID: 2026-001915232. Anuncio de Licitación publicado en BOE (6 de mayo de 2026).
- 17.4) ID: 2026-000495219. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (10 de septiembre de 2026).

18. Fecha de envío del anuncio: 11 de septiembre de 2026.

Toledo, 11 de septiembre de 2026.- directora provincial, Cristina Díaz Durán.

ID: A260039083-1