

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

29118 *Anuncio de licitación de: Centro de Estudios y Experimentación de Obras Públicas (CEDEX). Objeto: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones de climatización y calefacción de los edificios del Centro de Estudios y Experimentación de Obras Públicas, CEDEX. Expediente: 2026Z7Z00084.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Centro de Estudios y Experimentación de Obras Públicas (CEDEX).
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2817003C.
- 1.3) Dirección: ALFONSO XII, 3 Y 5.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28014.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +34 913357493.
- 1.11) Correo electrónico: contratacion@cedex.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.cedex.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PeTQ1EAnvog%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=vKxf4l8v6RT9pbnDwlaUlg%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 71315410 (Inspección del sistema de ventilación).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES.

7. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones de climatización y calefacción de los edificios del Centro de Estudios y Experimentación de Obras Públicas, CEDEX.

8. Valor estimado: 369.509,50 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 12 meses.

11. Condiciones de participación:

- 11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) No prohibición para contratar.
- 11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.3.6) Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española..
- 11.3.7) P2-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de fontanería, conducciones de agua y gas.(inferior a 150.000 euros).
- 11.3.8) P3-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado.(inferior a 150.000 euros).
- 11.3.9) Declaraciones responsables de cumplimiento requisitos RD 1027/2007, RD 552/2019, RD 115/2017, RD 919/2006 de la Comunidad Autónoma en la que se hubiera establecido, todo ello conforme a lo descrito en el punto II.4 del PCAP.
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (conforme a lo descrito en el PCAP). Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: 73901.9.
- 11.5) Situación técnica y profesional:
 - 11.5.1) Trabajos realizados (conforme a lo descrito en el PCAP). Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: 51731.33.
 - 11.5.2) Técnicos o unidades técnicas (la adscripción de medios personales se detalla en el punto II.3 Compromiso de adscripción de medios del PCAP).
 - 11.5.3) Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales (para empresas de nueva creación ISO 9001 o equivalente).
- 12. Tipo de procedimiento: Abierto acelerado (próxima finalización del contrato en vigor.).
- 17. Condiciones de ejecución del contrato:
 - 17.1) Consideraciones de tipo ambiental (conforme a lo descrito en el PCAP).
 - 17.2) Consideraciones tipo social (conforme a lo descrito en el PCAP).
- 18. Criterios de adjudicación:
 - 18.1) Cursos y acreditaciones (Ponderación: 9%).
 - 18.2) Instalaciones frigoríficas (Ponderación: 8%).
 - 18.3) Precio (Ponderación: 53%).
 - 18.4) Responsable suplente (Ponderación: 10%).
 - 18.5) Memoria técnica (Ponderación: 20%).
- 19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 15:00 horas del 18 de septiembre de 2026.
- 20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
 - 20.1) Dirección: Centro de Estudios y Experimentación de Obras Públicas (CEDEX). ALFONSO XII, 3 Y 5. 28014 Madrid, España.
- 21. Apertura de ofertas:
 - 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 9 meses.

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

21.2.1) Apertura sobre oferta económica: 22 de septiembre de 2026 a las 11:01. Telemática.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre oferta económica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

23.3) Se aceptará facturación electrónica.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES.

25.1.2) Dirección: Avenida General Perón, 38, planta 8,.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.4) Provincia: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28020.

25.1.6) País: España.

25.1.7) Teléfono: 913491451.

25.1.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

25.1.10) Dirección de internet: [https://www.hacienda.gob.es/es-ES/ Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Directorio.aspx](https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Directorio.aspx)

25.3) Plazo de presentación de recursos: (el plazo de presentación será de quince días hábiles, conforme al artículo 50 de la ley 9/2017 de Contratos del Sector Público).

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2026-000483542. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (2 de septiembre de 2026).

28. Fecha de envío del anuncio: 3 de septiembre de 2026.

Madrid, 3 de septiembre de 2026.- Directora del Cedex, Aurea Perucho Martinez.

ID: A260038076-1