

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

**24838** *Anuncio de formalización de contratos de: ADIF - Presidencia. Objeto: Servicio de limpieza de espacios adscritos a la dirección general corporativa, gestión de personas, estrategia y seguridad, en Madrid. Expediente: 2.25/04110.0079.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: ADIF - Presidencia.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2801660H.
- 1.3) Dirección: Sor Ángela de la Cruz, 3.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28020.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 917674390.
- 1.11) Correo electrónico: [comprascontratacion@adif.es](mailto:comprascontratacion@adif.es)
- 1.12) Dirección principal: <https://www.adif.es/contratacion/informacion-general>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=leIX8rsUk0MQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).

5. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

6. Descripción de la licitación: Servicio de limpieza de espacios adscritos a la dirección general corporativa, gestión de personas, estrategia y seguridad, en Madrid.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Experiencia técnica acumulada del Responsable Técnico de la ejecución del contrato (Ponderación: 2%).
- 9.2) Precio (Ponderación: 75%).
- 9.3) Tiempo de respuesta para la realización de trabajos adicionales por circunstancias imprevistas o urgentes (Ponderación: 23%).

10. Fecha de adjudicación: 17 de junio de 2026.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 11.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 3.

**12. Adjudicatarios:**

- 12.1) Nombre: Lowen Servicios Integrales SL.
- 12.2) Número de identificación fiscal: B24638074.
- 12.3) Dirección: CI Real Num 35.
- 12.4) Localidad: Sariegos.
- 12.6) Código postal: 24121.
- 12.7) País: España.
- 12.13) El adjudicatario es una PYME.

**13. Valor de las ofertas:**

- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 156.859,50 euros.

**16. Procedimientos de recurso:****16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:**

- 16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 16.1.2) Dirección: Avda. General Peron 38, 8ª Planta.
- 16.1.3) Localidad: Madrid.
- 16.1.5) Código postal: 28020.
- 16.1.6) País: España.
- 16.1.7) Teléfono: 913491319.
- 16.1.9) Correo electrónico: [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)
- 16.1.10) Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

**17. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000517558.**  
Anuncio de Licitación publicado en BOE (10 de mayo de 2025).**18. Fecha de envío del anuncio: 17 de julio de 2026.**

Madrid, 17 de julio de 2026.- El Presidente, Luis Pedro Marco de la Peña.

**ID: A260032656-1**