

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE DERECHOS SOCIALES, CONSUMO Y AGENDA 2030

23593 *Anuncio de formalización de contratos de: Subdirección General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera del Instituto de Mayores y Servicios Sociales . Objeto: Servicio de Mantenimiento Integral para el Centro de Referencia Estatal para la atención a personas con grave discapacidad y para la promoción de la autonomía personal y atención a la dependencia de San Andrés del Rabanedo (León). Expediente: 001/2026.*

1. Poder adjudicador:
 - 1.1) Nombre: Subdirección General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera del Instituto de Mayores y Servicios Sociales .
 - 1.2) Número de identificación fiscal: Q2827004I.
 - 1.3) Dirección: Ginzo de Limia 58 c/v Avda. Ilustración s/n.
 - 1.4) Localidad: Madrid.
 - 1.5) Provincia: Madrid.
 - 1.6) Código postal: 28029.
 - 1.7) País: España.
 - 1.8) Código NUTS: ES300.
 - 1.9) Teléfono: 917033749.
 - 1.11) Correo electrónico: area.contratacion.inversiones@imserso.es
 - 1.12) Dirección principal: <http://www.imserso.es>
 - 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=p6cgeJ%2FgjC4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:
 - 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
 - 2.2) Actividad principal ejercida: Protección social.
4. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 45260000 (Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados), 45400000 (Acabado de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores), 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento) y 77311000 (Servicios de mantenimiento de jardines y parques).
5. Lugar principal de prestación de los servicios: ES413.
6. Descripción de la licitación: Servicio de Mantenimiento Integral para el Centro de Referencia Estatal para la atención a personas con grave discapacidad y para la promoción de la autonomía personal y atención a la dependencia de San Andrés del Rabanedo (León).
7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.
9. Criterios de adjudicación:
 - 9.1) 1. Precio (Ponderación: 74%).
 - 9.2) 2. Bolsa de horas (Ponderación: 5%).
 - 9.3) 3. Sustitución tecnología LED (Ponderación: 5%).
 - 9.4) 4. Plan de formación anual (Ponderación: 6%).
 - 9.5) 5. Por el incremento de un oficial de primera de mantenimiento en la

precampaña invierno/verano (Ponderación: 10%).

10. Fecha de adjudicación: 19 de mayo de 2026.

11. Ofertas recibidas:

11.1) Número de ofertas recibidas: 4.

11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 4.

12. Adjudicatarios:

12.1) Nombre: EULEN, S.A.

12.2) Número de identificación fiscal: A28517308.

12.3) Dirección: GOBELAS 29.

12.4) Localidad: MADRID.

12.6) Código postal: 28023.

12.7) País: España.

13. Valor de las ofertas:

13.1) Valor de la oferta seleccionada: 138.043,32 euros.

13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 17.172.612,00 euros.

13.3) Valor de la oferta de menor coste: 13.804.332,00 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

16.1.2) Dirección: Avenida General Perón, 38, planta 8.

16.1.3) Localidad: Madrid.

16.1.4) Provincia: Madrid.

16.1.5) Código postal: 28020.

16.1.6) País: España.

16.1.10) Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

16.3) Plazo de presentación de recursos: (recurso especial en materia de contratación de 15 días hábiles).

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

17.1) ID: 2026-001593325. (28 de enero de 2026).

17.2) ID: 65289-2026. (29 de enero de 2026).

17.3) ID: 2026-001764326. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (10 de marzo de 2026).

17.4) ID: 168122-2026. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (11 de marzo de 2026).

17.5) ID: 2026-001764326. Anuncio de Licitación publicado en BOE (17 de marzo de 2026).

17.6) ID: 2026-000269265. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (6 de julio de 2026).

18. Fecha de envío del anuncio: 6 de julio de 2026.

Madrid, 6 de julio de 2026.- Subdirector General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera, Ginés José Martínez Barceló.

ID: A260030952-1