

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE DEFENSA

20620 *Anuncio de formalización de contratos de: Instituto Social de las Fuerzas Armadas (ISFAS). Objeto: Servicio para la gestión integral del mantenimiento de los alojamientos del complejo residencial "Capitán General Gutiérrez Mellado", en Benidorm (Alicante). Expediente: 2026/IS092/00000027E.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Instituto Social de las Fuerzas Armadas (ISFAS).
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2861003H.
- 1.3) Dirección: Huesca 31.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28020.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +034 915677622.
- 1.10) Fax: +034 915677691.
- 1.11) Correo electrónico: isfascontratacion@oc.mde.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.defensa.gob.es/isfas>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=UmoR6WQvEBE%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Defensa.

4. Códigos CPV: 90911000 (Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas), 50530000 (Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria), 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento), 50850000 (Servicios de reparación y mantenimiento de mobiliario), 64215000 (Servicios telefónicos PI), 77311000 (Servicios de mantenimiento de jardines y parques) y 79992000 (Servicios de recepción).

5. Lugar principal de prestación de los servicios: ES521.

6. Descripción de la licitación: Servicio para la gestión integral del mantenimiento de los alojamientos del complejo residencial "Capitán General Gutiérrez Mellado", en Benidorm (Alicante).

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Criterio CV1 Proposición Económica (Ponderación: 90%).
- 9.2) Criterio CV2 Limpiezas extraordinarias de apartamentos (Ponderación: 10%).

10. Fecha de adjudicación: 11 de mayo de 2026.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 3.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 3.
- 11.3) Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro de la UE: 0.
- 11.4) Número de ofertas recibidas de terceros países: 0.
- 11.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 3.

12. Adjudicatarios:

- 12.1) Nombre: SERVEO SERVICIOS, S.A.U.
- 12.2) Número de identificación fiscal: A80241789.
- 12.3) Dirección: Quintanavides, nº 21.
- 12.4) Localidad: Madrid.
- 12.6) Código postal: 28050.
- 12.7) País: España.

13. Valor de las ofertas:

- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 680.757,92 euros.
- 13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 825.692,00 euros.
- 13.3) Valor de la oferta de menor coste: 680.757,92 euros.

16. Procedimientos de recurso:

- 16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
 - 16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
 - 16.1.2) Dirección: Avenida General Perón, 38 panta 8.
 - 16.1.3) Localidad: Madrid.
 - 16.1.4) Provincia: Madrid.
 - 16.1.5) Código postal: 28020.
 - 16.1.6) País: España.
 - 16.1.10) Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/paginas/directorio.aspx>
- 16.3) Plazo de presentación de recursos: (las actuaciones son susceptibles de ser impugnadas mediante RECURSO ESPECIAL ante el Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales).

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2026-001633599. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (6 de febrero de 2026).
- 17.2) ID: 90222-2026. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (9 de febrero de 2026).
- 17.3) ID: 2026-001633599. Anuncio de Licitación publicado en BOE (12 de febrero de 2026).
- 17.4) ID: 2026-000173546. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (15 de junio de 2026).

18. Fecha de envío del anuncio: 15 de junio de 2026.

Madrid, 15 de junio de 2026.- Jefe del Órgano de Contratación, Luis Carlos Ayala Olivares.

ID: A260027146-1