

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

17376 *Anuncio de licitación de: TGSS-Dirección provincial de León. Objeto: Servicio de conducción y mantenimiento integral de los centros dependientes de la Dirección Provincial de la TGSS en León. Expediente: 2026/240052.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de León.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2469004B.
- 1.3) Dirección: Cinco de Octubre,20.
- 1.4) Localidad: León.
- 1.5) Provincia: León.
- 1.6) Código postal: 24002.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES413.
- 1.9) Teléfono: +34 987277786.
- 1.11) Correo electrónico: secretaria.tgss-leon.24@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XUbp9fz%2FmxxsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1B%2FTFCat6%2BAZDGvgaZEVxQ%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 45262520 (Trabajos de albañilería), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50510000 (Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos y contenedores de metal) y 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES413.

7. Descripción de la licitación: Servicio de conducción y mantenimiento integral de los centros dependientes de la Dirección Provincial de la TGSS en León.

8. Valor estimado: 190.684,58 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 1 año (cláusula 18.2 del PCAP: el plazo de ejecución del contrato será de un año, a contar desde la fecha 1 de noviembre de 2026, o desde la formalización si ésta fuere posterior).

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) No prohibición para contratar.
- 11.3.3) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.3.5) O1-1-Servicios de conservación y mantenimiento de bienes inmuebles(inferior a 150.000 euros).
- 11.3.6) P1-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.(inferior a 150.000 euros).
- 11.3.7) P2-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de fontanería, conducciones de agua y gas.(inferior a 150.000 euros).
- 11.3.8) P3-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado.(inferior a 150.000 euros).
- 11.3.9) P5-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de seguridad y contra incendios.(inferior a 150.000 euros).

11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (cláusula 7.3.B del PCAP).

11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (cláusula 7.3.C del PCAP).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

17. Condiciones de ejecución del contrato:

- 17.1) Consideraciones de tipo ambiental (cláusula 19.1 del PCAP).
- 17.2) Consideraciones tipo social (control de pago a los subcontratistas y suministradores (Cláusula 19.2)).

18. Criterios de adjudicación:

- 18.1) Bolsa de 20 horas peón (Ponderación: 4%).
- 18.2) Compromiso de instalar 45 sensores de luz con detección de movimiento en los centros objeto del contrato (Ponderación: 6%).
- 18.3) Compromiso de realizar una auditoria energética en los tres inmuebles objeto del contrato (Ponderación: 15%).
- 18.4) Precio (Ponderación: 75%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 13:00 horas del 17 de junio de 2026.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

20.1) Dirección: TGSS-Dirección provincial de León. Cinco de Octubre,20. 24002 León, España.

21. Apertura de ofertas:

21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 años.

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

21.2.1) Apertura sobre administrativa: 18 de junio de 2026 a las 09:30. Dirección Provincial de la TGSS. C/ Cinco de Octubre, 20 - 24002 León, España.

- 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 23 de junio de 2026 a las 09:30.
Dirección Provincial de la TGSS. C/ Cinco de Octubre, 20 - 24002 León,
España.
- 21.2.3) Apertura sobre oferta económica: 23 de junio de 2026 a las 09:30.
Dirección Provincial de la TGSS. C/ Cinco de Octubre, 20 - 24002 León,
España.
- 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
- 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
- 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
- 21.3.3) Apertura sobre oferta económica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes
de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de
participación.
- 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
25. Procedimientos de recurso:
- 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
- 25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 25.1.2) Dirección: Avda. General Perón, nº38.
- 25.1.3) Localidad: Madrid.
- 25.1.4) Provincia: León.
- 25.1.5) Código postal: 28020.
- 25.1.6) País: España.
- 25.3) Plazo de presentación de recursos: (art. 44 y 50 LCSP).
- 25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de
recurso:
- 25.4.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 25.4.2) Dirección: Avda. General Perón, nº38.
- 25.4.3) Localidad: Madrid.
- 25.4.5) Código postal: 28020.
- 25.4.6) País: España.
26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2026-000031684.
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (14 de mayo de 2026).
28. Fecha de envío del anuncio: 14 de mayo de 2026.

León, 14 de mayo de 2026.- Director Provincial, Antonio Llamazares Diez.

ID: A260022792-1