

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y MEMORIA DEMOCRÁTICA

9264 *Resolución de la Delegación del Gobierno en la Comunitat Valenciana por la que se convoca el levantamiento de actas previas a la ocupación en el expediente de expropiación forzosa de los bienes y derechos afectados por las obras del proyecto de la planta fotovoltaica PSF Ayora 1, de 154,665 MW de potencia instalada, y parte de sus infraestructuras de evacuación, en el término municipal de Ayora, en la provincia de Valencia. Expediente: PFot-416.*

Mediante Resolución de la Dirección General de Política Energética y Minas, de 30 de enero de 2026, se ha otorgado a PV I ATAULFO, S.L. la declaración, en concreto, de utilidad pública del proyecto de planta fotovoltaica PSF Ayora 1, de 154,665 MW de potencia instalada, y parte de sus infraestructuras de evacuación, en el término municipal de Ayora, en la provincia de Valencia (BOE núm. 48 de 23 de febrero de 2026).

Dicha declaración de utilidad pública, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 56 de la Ley 24/2013, del Sector Eléctrico, y en el artículo 149 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, lleva implícita la necesidad de ocupación de los bienes afectados, siéndoles de aplicación el procedimiento de urgencia que determina el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954.

En su virtud, esta Delegación del Gobierno, en cumplimiento con lo dispuesto en el precitado artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, ha resuelto convocar a los titulares de los bienes y derechos afectados cuya relación se adjunta en el anexo para que comparezcan, como punto de reunión, en las dependencias del ayuntamiento de Ayora para llevar a cabo el levantamiento de actas previas a la ocupación y, si procediera, el de las de ocupación definitiva, de conformidad con el procedimiento que se establece en el precitado artículo.

El levantamiento de actas tendrá lugar:

El día 5 de mayo de 2026 de 9:00 a 14:00 horas en el ayuntamiento de Ayora.

A dicho acto deberán comparecer los titulares de los bienes y derechos objeto de expropiación personalmente, o representados por persona debidamente autorizada por cualquier medio válido en derecho, aportando los documentos acreditativos de su titularidad mediante original o fotocopia debidamente compulsada, de conformidad con el artículo 3 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954, pudiéndose acompañar de sus peritos y un Notario, si lo estiman oportuno, con gastos a su costa.

A tenor de lo previsto en el citado artículo 52 de Ley de Expropiación Forzosa, se insertarán anuncios de la presente Resolución en el Boletín Oficial del Estado, en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia, en dos diarios de mayor circulación de la provincia y en el tablón de edictos del ayuntamiento de Ayora.

El orden del levantamiento de actas, que es el que figura en el anexo, figurará en el tablón de edictos del ayuntamiento de Ayora y se comunicará a cada

interesado mediante la oportuna cédula de citación. Se significa que esta publicación se realiza, igualmente, a los efectos que determina el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones públicas, para la notificación de la presente resolución en los casos de titular desconocido, domicilio ignorado o aquellos en los que intentada la notificación no haya podido practicarse, según se relaciona en el anexo.

En el expediente expropiatorio, la mercantil PV I ATAULFO S.L. asumirá la condición de beneficiaria.

ANEXO

Convocatoria actas previas a la ocupación

Proyecto: "Planta fotovoltaica PSF Ayora 1, de 154,665 MW de potencia instalada, y parte de sus infraestructuras de evacuación, en el término municipal de Ayora, en la provincia de Valencia".

Localidad: Ayora (Valencia)

7.1.-Línea Soterrada Media Tensión 30 kV y caminos de acceso a la planta fotovoltaica

Finca nº	Polígono	Parcela	Referencia catastral	Titular	Hora
(7.1)-FVT-01	84	9006	46044A084090060000AP	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.1)-FVT-03	63	9015	46044A063090150000AM	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.1)-FVT-04	63	9014	46044A063090140000AF	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.1)-FVT-06	64	9006	46044A064090060000AU	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.1)-FVT-07	63	9002	46044A063090020000AW	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.1)-FVT-10	64	9002	46044A064090020000AJ	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.1)-FVT-14	64	9001	46044A064090010000AI	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.1)-FVT-15	61	9003	46044A061090030000AR	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.1)-FVT-18	65	9003	46044A065090030000AK	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.1)-FVT-20	59	9003	46044A059090030000AL	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.1)-FVT-21	65	5	46044A065000050000AF	División de Inversiones Agrícolas Ganaderas, S.L.	9:30
(7.1)-FVT-22	58	8	46044A058000080000AR	División de Inversiones Agrícolas Ganaderas, S.L.	9:30
(7.1)-FVT-23	59	4	46044A059000040000AY	División de Inversiones Agrícolas Ganaderas, S.L.	9:30
(7.1)-FVT-24	58	9001	46044A058090010000AO	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.1)-FVT-25	58	3	46044A058000030000AT	División de Inversiones Agrícolas Ganaderas, S.L.	9:30
(7.1)-FVT-26	58	6	46044A058000060000AO	División de Inversiones Agrícolas Ganaderas, S.L.	9:30
(7.1)-FVT-27	58	2	46044A058000020000AL	Leptecs Hispania, S.L.	12:00
(7.1)-FVT-28	58	9006	46044A058090060000AI	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.1)-FVT-29	58	1	46044A058000010000AP	Leptecs Hispania, S.L.	12:00
(7.1)-FVT-30	57	9004	46044A057090040000AZ	Confederación Hidrográfica del Júcar	10:30
(7.1)-FVT-31	57	2	46044A057000020000AR	Leptecs Hispania, S.L.	12:00
(7.1)-FVT-32	48	2	46044A048000020000AY	Leptecs Hispania, S.L.	12:00
(7.1)-FVT-33	48	9001	46044A048090010000AL	Confederación Hidrográfica del Júcar	10:30
(7.1)-FVT-34	49	3	46044A049000030000AU	Leptecs Hispania, S.L.	12:00
(7.1)-FVT-35	49	9002	46044A049090020000AB	Confederación Hidrográfica del Júcar	10:30
(7.1)-FVT-36	49	8	46044A049000080000AY	Agropecuaria Montemayor, S.L. Ayuntamiento de Ayora	12:30
(7.1)-FVT-37	49	9003	46044A049090030000AY	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.1)-FVT-40	11	9004	46044A011090040000AJ	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.1)-FVT-41	49	2	46044A049000020000AZ	Ayuntamiento de Ayora Agropecuaria Montemayor, S.L.	12:30
(7.1)-FVT-44	79	9004	46044A079090040000AI	Generalitat Valenciana	9:15
(7.1)-FVT-45	80	9005	46044A080090050000AP	Generalitat Valenciana Diputación de Valencia	9:15
(7.1)-FVT-46	84	9002	46044A084090020000AB	Confederación Hidrográfica del Júcar	10:30

7.2.-Accesos a canalización MT

Finca nº	Polígono	Parcela	Referencia catastral	Titular	Hora
(7.2)-FVT-01	77	9	46044A077000090000AQ	Marbito, S.L.	12:00
(7.2)-FVT-02	77	2	46044A077000020000AU	División de Inversiones Agrícolas Ganaderas, S.L.	9:30
(7.2)-FVT-03	78	4	46044A078000040000AJ	División de Inversiones Agrícolas Ganaderas, S.L.	9:30
(7.2)-FVT-04	78	2	46044A078000020000AX	División de Inversiones Agrícolas Ganaderas, S.L.	9:30
(7.2)-FVT-05	78	1	46044A078000010000AD	Angela Martínez Escriba	13:00

(7.2)-FVT-06	65	9002	46044A065090020000AO	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.2)-FVT-07	64	9001	46044A064090010000AI	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.2)-FVT-08	65	1	46044A065000010000AQ	Angela Martínez Escriba	13:00
(7.2)-FVT-09	65	9003	46044A065090030000AK	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.2)-FVT-10	68	19	46044A068000190000AB	Herederos de Jose Puertas Ortega	9:30
(7.2)-FVT-11	68	9001	46044A068090010000AX	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.2)-FVT-12	68	12	46044A068000120000AE	Ángeles Garrigos Mateo	11:30
(7.2)-FVT-13	68	13	46044A068000130000AS	Rafaela Teruel Cámara	10:00
(7.2)-FVT-14	68	5	46044A068000050000AD	Rafaela Teruel Cámara	10:00
(7.2)-FVT-15	68	9003	46044A068090030000AJ	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.2)-FVT-16	68	2	46044A068000020000AO	Damián Abarca Moreno Hros. de Rosa Calera López Rosa María Abarca Calera División de Inversiones Agrícolas Ganaderas, S.L.	9:30
(7.2)-FVT-17	58	3	46044A058000030000AT	División de Inversiones Agrícolas Ganaderas, S.L.	9:30
(7.2)-FVT-18	58	9004	46044A058090040000AD	Confederación Hidrográfica del Júcar	10:30
(7.2)-FVT-19	67	9002	46044A067090020000AH	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.2)-FVT-20	57	9005	46044A057090050000AU	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.2)-FVT-21	57	3	46044A057000030000AD	Hdos. Mariana Inés Padilla Tercero Jose Daniel Tercero Serrano Maria Tercero Serrano Alvaro Tercero Serrano	11:00
(7.2)-FVT-22	57	9002	46044A057090020000AE	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.2)-FVT-23	67	1	46044A067000010000AI	Leptecs Hispania, S.L.	12:00
(7.2)-FVT-24	58	1	46044A058000010000AP	Leptecs Hispania, S.L.	12:00
(7.2)-FVT-25	58	9006	46044A058090060000AI	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.2)-FVT-26	57	5	46044A057000050000AI	Hdos. Mariana Inés Padilla Tercero Jose Daniel Tercero Serrano Maria Tercero Serrano Alvaro Tercero Serrano	11:00
(7.2)-FVT-27	57	2	46044A057000020000AR	Leptecs Hispania, S.L.	12:00
(7.2)-FVT-28	49	9002	46044A049090020000AB	Confederación Hidrográfica del Júcar	10:30
(7.2)-FVT-29	49	9004	46044A049090040000AG	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.2)-FVT-30	49	9006	46044A049090060000AP	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.2)-FVT-31	49	3	46044A049000030000AU	Leptecs Hispania, S.L.	12:00
(7.2)-FVT-32	49	9003	46044A049090030000AY	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.2)-FVT-33	49	8	46044A049000080000AY	Agropecuaria Montemayor, S.L.	12:30
(7.2)-FVT-34	50	5	46044A050000050000AK	Agropecuaria Montemayor, S.L.	12:30
(7.2)-FVT-36	11	9004	46044A011090040000AJ	Ayuntamiento de Ayora	9:00

7.3.- Accesos a entronque de acceso a carretera N-330

Finca nº	Polígono	Parcela	Referencia catastral	Titular	Hora
(7.3)-FVT-48	63	9001	46044A063090010000AH	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana Subdirección General Administración y Gestión Financiera	13:30
(7.3)-FVT-07	63	9002	46044A063090020000AW	Ayuntamiento de Ayora	9:00
(7.3)-FVT-47	84	9001	46044A084090010000AA	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana Subdirección General Administración y Gestión Financiera	13:30

7.4.-Accesos a entronque de acceso a carretera CV-437

Finca nº	Polígono	Parcela	Referencia catastral	Titular	Hora
(7.4)-FVT-49	79	9001	46044A079090010000AR	Generalitat Valenciana Diputación de Valencia	9:15
(7.4)-FVT-44	79	9004	46044A079090040000AI	Generalitat Valenciana	9:15
(7.4)-FVT-45	80	9005	46044A080090050000AP	Generalitat Valenciana Diputación de Valencia	9:15
(7.4)-FVT-01	84	9006	46044A084090060000AP	Ayuntamiento de Ayora	9:00

Valencia, 10 de marzo de 2026.- Delegada del Gobierno en la Comunitat Valenciana, Pilar Bernabé García.

ID: A260011832-1