

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE ASUNTOS EXTERIORES, UNIÓN EUROPEA Y COOPERACIÓN

9207 *Anuncio de formalización de contratos de: Junta de Contratación del Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación. Objeto: Servicio de mantenimiento general de los edificios e instalaciones de la Embajada de España en París y de la Delegación Permanente de España ante la OCDE. Expediente: SER-25/010.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Junta de Contratación del Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2812001B.
- 1.3) Dirección: Plaza de la Provincia,1.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 913799292.
- 1.11) Correo electrónico: dgse.juntadecontrata@maec.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Ry8%2F2tKUmQwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV: 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento) y 77311000 (Servicios de mantenimiento de jardines y parques).

5. Lugar principal de prestación de los servicios: FR101.

6. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento general de los edificios e instalaciones de la Embajada de España en París y de la Delegación Permanente de España ante la OCDE.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Bolsa de horas de trabajo adicional (Ponderación: 5%).
- 9.2) Formación medioambiental (Ponderación: 1%).
- 9.3) Precio (Ponderación: 80%).
- 9.4) Retorno social (Ponderación: 1%).
- 9.5) Sistema de gestión informatizada (Ponderación: 3%).
- 9.6) Características técnicas y organización de los trabajos (Ponderación: 5%).
- 9.7) Descripción del estado actual de las instalaciones y propuesta de mejora (Ponderación: 5%).

10. Fecha de adjudicación: 5 de marzo de 2026.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 2.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

12. Adjudicatarios:

- 12.1) Nombre: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.
- 12.2) Número de identificación fiscal: A60470127.
- 12.3) Dirección: c/. Vallés, nº 2.
- 12.4) Localidad: Cornellá de Llobregat .
- 12.6) Código postal: 08940.
- 12.7) País: España.

13. Valor de las ofertas:

- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 750.559,14 euros.
- 13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 75.055.914,00 euros.
- 13.3) Valor de la oferta de menor coste: 71.378.753,00 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 16.1.1) Nombre: Junta de Contratación del MAUC.
- 16.1.2) Dirección: Plaza provincia 1.
- 16.1.3) Localidad: Madrid.
- 16.1.4) Provincia: Madrid.
- 16.1.5) Código postal: 28071.
- 16.1.6) País: España.

- 16.3) Plazo de presentación de recursos: (el plazo para la interposición del recurso será de 15 días hábiles, que comenzará a contar en los términos previstos en el artículo 50 de la LCSP).

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2025-001300348. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (14 de noviembre de 2025).
- 17.2) ID: 759247-2025. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (17 de noviembre de 2025).
- 17.3) ID: 2026-001812901. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (20 de marzo de 2026).

18. Fecha de envío del anuncio: 20 de marzo de 2026.

Madrid, 20 de marzo de 2026.- Presidente, Rafael Antonio García Navarro.

ID: A260011436-1