

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE HACIENDA

7459 *Anuncio de la Delegación de Economía y Hacienda en Ávila, por la que se convoca subasta pública para la enajenación de bienes inmuebles propiedad de la Administración General del Estado.*

La Delegación de Economía y Hacienda en Ávila acuerda sacar a subasta pública, por el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, los inmuebles que a continuación se describen, siendo el plazo de presentación de ofertas de 30 días naturales desde el siguiente al de publicación en el Boletín Oficial del Estado del anuncio de celebración de la subasta.

La subasta tendrá lugar en el Salón de Actos de la Delegación provincial de Economía y Hacienda en Ávila, Plaza de Adolfo Suárez nº 1, el día 17/04/2026, a las 11,00 horas.

FINCAS URBANAS EN PRIMERA SUBASTA

LOTE	TÉRMINO MUNICIPAL	DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	SUPERFICIE	TIPO DE LICITACIÓN	FIANZA 5%
1	SALVADIÓS	Travesía Pozo, nº 2	3574201UL2237S0001YU	340 m2	23.212,89 €	1.160,64 €
2	SALVADIÓS	C/ Gimialcón, 1	3475611UL2237N0001YX	48 m2	1.857,95 €	92,90 €

FINCAS RÚSTICAS EN PRIMERA SUBASTA

LOTE	TÉRMINO MUNICIPAL	POLÍGONO	PARCELA	SUPERFICIE CATASTRO	REFERENCIA CATASTRAL	TIPO DE LICITACIÓN	FIANZA 5%
3	SALVADIÓS	7	5001	12.527 m²	05198A007050010000BQ	1.403,02 €	70,15 €
4	SALVADIÓS	3	5002	2.246 m²	05198A003050020000BL	251,55 €	12,58 €
5	SALVADIÓS	2	136	20.344 m²	05198A002001360000BQ	3.460,51 €	173,03 €
6	SALVADIÓS	2	138	10.988 m²	05198A002001380000BL	1.869,06 €	93,45 €
7	SALVADIÓS	6	5004	4.390 m²	05198A006050040000BD	368,73 €	18,44 €
8	SALVADIÓS	7	330	13.703 m²	05198A007003300000BU	1.534,40 €	76,72 €
9	MUÑOTELLO	1	44	3.836 m²	05143A001000440000ZR	978,76 €	48,94 €
10	MUÑOTELLO	1	96	3.124 m²	05143A001000960000ZG	759,13 €	37,96 €
11	MUÑOTELLO	1	10048	2.967 m²	05143A001100480000ZY	757,03 €	37,85 €
12	MUÑOTELLO	1	20001	1.023 m²	05143A001200010000ZW	123,05 €	6,15 €
13	MUÑOTELLO	3	98	1.665 m²	05143A003000980000ZJ	286,59 €	14,33 €
14	LA HORCAJADA	1	172	635 m²	05097A001001720000RK	140,00 €	7,00 €

FINCAS URBANAS EN PRIMERA, SEGUNDA, TERCERA Y CUARTA SUBASTA

LOTE	TÉRMINO MUNICIPAL	DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	SUPERFICIE CATASTRAL	TIPO DE LICITACIÓN	FIANZA 5%
15	PIEDRAHÍTA	C/ Extramuros, 54	2623020UK0822S0001YQ	2.254 m² solar (zona verde)	1ª subasta: 21.976,50 € 2ª subasta: 18.680,02 € 3ª subasta: 15.878,02 € 4ª subasta: 13.496,32 €	1.098,83 € 934,00 € 793,90 € 674,82 €
16	EL BARCO DE ÁVILA	C/ Nicolás de la Fuente Arimadas, 13 (según CATASTRO Nº 21)	5706213TK8750N0001ME	158 m²	1ª subasta: 11.177,74 € 2ª subasta: 9.501,09 € 3ª subasta: 8.075,92 € 4ª subasta: 6.864,53 €	558,89 € 475,05 € 403,80 € 343,23 €

Para tomar parte en la subasta es necesario constituir una fianza del cinco por ciento del tipo de licitación mediante depósito constituido en la Caja General de Depósitos o en sus sucursales.

El pliego de condiciones se encuentra a disposición de los interesados en la Sección del Patrimonio del Estado de esta Delegación de Economía y Hacienda, (email de contacto DEHAVilaPatrimonio@igae.hacienda.gob.es), y en la página del Ministerio de Hacienda (www.hacienda.gob.es).

No se admitirán posturas en calidad de ceder a terceras personas, es decir, el

adjudicatario del bien no podrá hacer cesiones a terceros sin cumplir con los correspondientes trámites de escrituración a su nombre.

La totalidad de los gastos originados con motivo de la enajenación serán de cuenta del adjudicatario.

Los inmuebles se venderán como cuerpo cierto y en su estado actual de conservación, que se podrá comprobar mediante visita a los mismos, por lo que una vez adjudicados los bienes no se admitirán reclamaciones sobre su estado o errores en su descripción. Igualmente, el comprador renuncia al saneamiento por evicción y vicios ocultos.

Ávila, 6 de marzo de 2026.- El Delegado de Economía y Hacienda, P.S. -(El Secretario General)-, Jacinto Sánchez Martín.

ID: A260009130-1