

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

6589 *Anuncio de licitación de: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible. Objeto: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones del edificio sito en A Coruña, Calle Antonio Machado 45, Sede de la Demarcación de Carreteras del Estado en Galicia para un periodo de 2 años. Expediente: 26VIF2OM0008.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2800441D.
- 1.3) Dirección: Paseo Castellana, 67.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 915977538.
- 1.11) Correo electrónico: contratacion.sgagf@transportes.gob.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Yc9bAhPFkZlvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=g6AB7TT0DSGKeVWTb9Scog%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES111.

7. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones del edificio sito en A Coruña, Calle Antonio Machado 45, Sede de la Demarcación de Carreteras del Estado en Galicia para un periodo de 2 años.

8. Valor estimado: 179.421,32 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 2 años.

11. Condiciones de participación:

- 11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) No prohibición para contratar.
- 11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.3.6) Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española..
- 11.3.7) Todos los empresarios deberán contar con la habilitación o habilitaciones empresariales o profesionales que, en su caso (conforme a la legislación española), sean exigibles para la realización de la actividad o prestación que constituya el objeto del contrato. En concreto para prestar este servicio se requiere:•Habilitación como empresa Mantenedora de Instalaciones Térmicas en Edificios•Habilitación como empresa Mantenedora de Protección Contra Incendios•Habilitación como empresa Mantenedora de Instalaciones Eléctrica en Baja Tensión•Inscripción en el Registro Oficial de Establecimientos y Servicios Biocidas (ROESB).
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (los licitadores que se presenten a la licitación deberán tener un volumen global de negocios de la empresa, referido al mejor ejercicio dentro los tres últimos disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario, con una cifra global que será como mínimo 67.283,00 €). Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: 67283.
- 11.5) Situación técnica y profesional:
 - 11.5.1) Trabajos realizados (el importe anual acumulado de los servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, en el año de mayor ejecución de los últimos tres años, deberá ser igual o superior a 31.398,73 €). Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: 31398.73.
 - 11.5.2) Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato (apartado II.4 c) del Cuadro de Características del PCAP. El licitador deberá adscribir al contrato personal con una dedicación total de 20 horas se-manales de presencia física (4 horas diarias de lunes a viernes, entre las 09:00 y las 14:30 horas) para las labores de mantenimiento, pudiendo optar por un único Oficial de 1ª Mantenedor Polivalente con titulación de formación profesional grado medio en Instalaciones Frigoríficas y de Climatización, Producción de Calor o Instalaciones Eléctricas y Automáticas que acredite una experiencia mínima de 4 años en mantenimiento integral (climatización y electricidad) . Podrá sustituirse la exigencia de titulación a los trabajadores que hayan obtenido cualificaciones mediante procesos de acreditación de competencias organizados por la Xunta de Galicia, de otras CCAA o por el Ministerio de Educación, Formación profesional y deportes que den lugar a los Certificados de Profesionalidad equivalentes a las titulaciones mencionadas.Además, deberá contar con una cualificación como profesional habilitado según RITE, certificado manipulador de Gases Fluorados (cualquier carga), cualificación básica en Ba-ja Tensión y formación higiénico-sanitaria para el mantenimiento de instalaciones con riesgo de Legionela (Nivel mantenimiento/operaciones menores según RD 487/2022), formación de Nivel Básico en PRL (mínimo 60 horas) y formación específica de convenio para trabajos de mantenimiento e instalaciones eléctricas).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.
18. Criterios de adjudicación:
- 18.1) Bolsa de horas de trabajos complementarios (Ponderación: 10%).
 - 18.2) Excelencia en la cualificación técnica (Ponderación: 10%).
 - 18.3) Formación técnica específica (Ponderación: 5%).
 - 18.4) Precio (Ponderación: 50%).
 - 18.5) Operativa del servicio y gestión del personal (Ponderación: 10%).
 - 18.6) Plan de implantación y metodología de "Puesta a Cero" (Ponderación: 15%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 15:00 horas del 30 de marzo de 2026.
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible. Paseo Castellana, 67. 28071 Madrid, España.
21. Apertura de ofertas:
- 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 3 meses.
 - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 1 de abril de 2026 a las 10:00. MTYMS. Paseo de la Castellana, 67 - 28071 Madrid, España.
 - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 10 de abril de 2026 a las 10:00. MTYMS. Paseo de la Castellana, 67 - 28071 Madrid, España.
 - 21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 1 de abril de 2026 a las 10:00. MTYMS. Paseo de la Castellana, 67 - 28071 Madrid, España.
 - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
 - 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
 - 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
 - 21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
 - 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
 - 23.4) Se utilizará el pago electrónico.
25. Procedimientos de recurso:
- 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
 - 25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
 - 25.1.2) Dirección: General Perón.
 - 25.1.3) Localidad: Madrid.
 - 25.1.4) Provincia: Madrid.
 - 25.1.5) Código postal: 28071.
 - 25.1.6) País: España.

25.3) Plazo de presentación de recursos: (cuando el REMC se interponga contra el anuncio de licitación el plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil del contratante (15 días hábiles)).

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

25.4.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

25.4.2) Dirección: General Perón.

25.4.3) Localidad: Madrid.

25.4.5) Código postal: 28071.

25.4.6) País: España.

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2026-001719389.
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (26 de febrero de 2026).

28. Fecha de envío del anuncio: 26 de febrero de 2026.

29. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública: El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública.

Madrid, 26 de febrero de 2026.- Presidente, Jesús Miguel Fumanal Orús.

ID: A260007971-1