

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO

5975 *Anuncio de la Subdirección General de Dominio Público Hidráulico e Infraestructuras de la Dirección General del Agua del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, relativo a la información pública del "Proyecto de saneamiento y depuración de los municipios de la cuenca del bajo Guadiaro. E.D.A.R. y colectores en San Martín del Tesorillo (Cádiz) y Adenda y su relación de bienes y derechos afectados" Clave: 05.311-0335/2112.*

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley de 16 de diciembre de 1954 de Expropiación Forzosa y artículos 17 y 18 del Decreto de 26 de abril de 1957 por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa; así como lo establecido en el artículo 83 de la ley 39/2015, de 26 de noviembre, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se somete a información pública la relación de bienes y derechos afectados y el "Proyecto de saneamiento y depuración de los municipios de la Cuenca del Bajo Guadiaro. E.D.A.R. y colectores en San Martín Del Tesorillo (Cádiz) y Adenda".

Las obras correspondientes al "Saneamiento y depuración de los municipios de la cuenca del río Guadiaro" fueron declaradas de interés general en la Ley 10/2001, de 5 de julio, del Plan Hidrológico Nacional. Asimismo, la citada aglomeración se incluye en la sentencia C-38/15 de 9 de febrero de 2015 de la Comisión Europea al Reino de España por incumplimiento de la Directiva 91/271/CEE de aguas residuales urbanas, como consecuencia de no haberse adaptado el vertido a la legislación europea y española.

Por resolución de fecha 23 de octubre de 2015, la Directora General del Agua aprobó técnicamente el Pliego de Bases Técnicas para el contrato de Servicios de redacción del Proyecto de saneamiento y depuración de los municipios de la Cuenca del Bajo Guadiaro. E.D.A.R. y colectores en San Martín Del Tesorillo (Cádiz).

El ámbito de actuación del presente proyecto engloba los núcleos poblacionales de San Martín del Tesorillo (Cádiz), El Secadero (Málaga) y el diseminado de Montenegral Alto perteneciente a San Martín del Tesorillo; en tres términos municipales distintos (San Martín del Tesorillo, San Roque y Casares) y en dos provincias distintas (Cádiz y Málaga).

Es objeto de este proyecto es el diseño, definición, medición y valoración de las obras que comprende los colectores y obras complementarias que intervienen en la agrupación de los todos los vertidos de aguas residuales urbanas de los núcleos de El Secadero, San Martín del Tesorillo y Montenegral Alto, así como su conducción hasta la E.D.A.R. y la propia E.D.A.R. que tratará los vertidos anteriormente mencionados mediante aireación prolongada, a través de dos reactores tipo carrusel.

El proyecto contiene la documentación exigida en el artículo 122 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas. Además, incluye la relación concreta de los bienes, derechos y servicios afectados por la ejecución de las obras en los correspondientes anejos de expropiaciones.

Con fecha 22 de mayo de 2020 por Resolución de la Dirección General De Calidad y Evaluación Ambiental se formula Informe de Impacto Ambiental del proyecto de no necesidad de sometimiento al procedimiento de evaluación ambiental ordinaria ya que no se prevén efectos adversos significativos sobre el medio ambiente, siempre y cuando se cumplan las medidas y prescripciones establecidas en el documento ambiental y en dicha resolución.

Por resolución de la Dirección General del Agua de 24 de noviembre de 2020 se aprobó el expediente de información pública del Proyecto de saneamiento y depuración de los municipios de la cuenca del bajo Guadiaro. E.D.A.R. y colectores en San Martín del Tesorillo (Cádiz).

Por resolución de la Dirección General del Agua de 28 de enero de 2021 se aprobó el Proyecto de saneamiento y depuración de los municipios de la cuenca del bajo Guadiaro. E.D.A.R. y colectores en San Martín del Tesorillo (Cádiz). por un presupuesto base de licitación 7.089.594,34 euros (21% IVA incluido) y un plazo de ejecución de veintiún (21) meses, que incluyen seis meses de puesta en marcha.

En el B.O.E. nº 163 de 9 de julio de 2021 se publica el anuncio de licitación del contrato de obras, el cual es adjudicado, por acuerdo de 15 de marzo de 2022, a Ecisa, Cia General de Construcciones, S.A. y Acinser Integral, S.L. en UTE por un importe de 5.869.475,16 euros (I.V.A. incluido) y un plazo de ejecución de veintiún (21) meses, que incluye seis (6) meses de puesta en marcha.

La formalización del contrato se realiza el 24 de mayo de 2022, aunque no se ha llegado a iniciar las obras por la no finalización del trámite expropiatorio.

Con fecha de 8 de julio de 2024 el contratista solicita la resolución del contrato al amparo del artículo 245 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. La Secretaría de Estado de Medio Ambiente acuerda dicha resolución de contrato de 14 de abril de 2025.

La AAUU de San Martín del Tesorillo se encuentra incurso en el procedimiento de infracción INF2012/2100 por incumplimiento de la Directiva 91/271/CE de vertido en zonas normales. La resolución del contrato obliga a buscar procedimientos para acometer las obras en el menor tiempo posible y evitar que el procedimiento de infracción derive en un procedimiento sancionador.

Por lo anterior, se considera oportuno proponer que estos trabajos se realicen con un encargo al medio propio Empresa de Transformación Agraria, S.A., S.M.E., M.P. (TRAGSA), por lo que es necesario actualizar el presupuesto del proyecto aplicando las tarifas en vigor del medio propio.

Por resolución de la Dirección General del Agua de 5 de mayo de 2025 se autoriza la redacción de la Adenda al Proyecto de saneamiento y depuración de los municipios de la cuenca del bajo Guadiaro. E.D.A.R. y colectores en San Martín del Tesorillo (Cádiz).

Como parte de la Adenda ha sido necesario actualizar el anejo de expropiaciones con la situación actual de las fincas afectadas tras el proceso expropiatorio del proyecto inicial.

A su vez, el proyecto y la Adenda, junto con la relación de bienes y derechos afectados, deberán someterse de nuevo al trámite de información pública por no

encontrarse disponibles todos los terrenos.

La Dirección General del Agua por delegación de competencias de la Secretaría de Estado de Medio Ambiente, resolvió autorizar la incoación del expediente de información pública en relación a los bienes y derechos afectados por el Proyecto y Adenda con fecha 21 de febrero de 2026. La relación de los bienes y derechos afectados por las infraestructuras objeto de esta actuación se anexa a este anuncio.

En consecuencia, y durante un plazo de veinte (20) días hábiles, contados a partir de los anuncios preceptivos en el Boletín Oficial del Estado, en el Boletín Oficial de la Provincia Cádiz y en el Boletín Oficial de la Provincia Málaga, el proyecto podrá ser examinado por los interesados que lo deseen al objeto de formular alegaciones.

Del mismo modo, el anuncio de información pública se expone en el tablón de anuncios de los Ayuntamientos de San Martín del Tesorillo, Casares y San Roque.

Dicho proyecto estará a disposición de los interesados a través del siguiente enlace de descarga:

https://www.miteco.gob.es/es/agua/participacion-publica/infomacion_publica_proyectos.html

Así como en la Dirección General del Agua del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, Plaza San Juan de la Cruz s/n, despacho C-232 en Madrid previa cita previa al email: adepedro@miteco.es.

Las alegaciones que se consideren oportunas presentar deberán dirigirse a la Dirección General del Agua, Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, Plaza San Juan de la Cruz s/n, 28071 Madrid, por cualquiera de los medios que a tal efecto determina la Ley del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Anexo: Relación de bienes y derechos afectados por la realización de las obras del "Proyecto de saneamiento y depuración de los municipios de la Cuenca del Bajo Guadiaro. E.D.A.R. y colectores en San Martín Del Tesorillo (Cádiz) y Adenda". Clave: 05.311-0335/2112

San Martín del Tesorillo:

NÚMERO DE ORDEN	NATURALEZA	USO	REFERENCIA CATASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	TITULAR CATASTRAL NOMBRE Y DOMICILIO	SUPERFICIE CATASTRAL (m2)	CALIFICACIÓN FISCAL	CULTIVO CATASTRAL	EXPROPIACIÓN PERMANENTE (m2)	SERVIDUMBRE (m2)	Ocupación Temporal (m2)
11/21/001	RU	Agrario	11021A01100073	11	73	FERNANDEZ RUIZ JOSE CL SAN JOSE (SM) 12 Es:1 Pl:00 Pt:01 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ) FERNANDEZ RUIZ MARIA ROSA CL SAN JOSE (SM) 12 Es:1 Pl:02 Pt:1 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	3.833	NR - 1	NR - Agrios regadio	24	202	323
11/21/002	RU	Agrario	11021A01100074	11	74	MARTINEZ MARTINEZ MARIA CL LOS ABETOS 10 Es:1 Pl:00 Pt:01 11405 JEREZ DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	18.942	FR - 1	FR - Aguacate	0	67	860
11/21/003	RU	Agrario	11021A01100076	11	76	VIVEROS GUZMAN SL CL JOAQUIN BLUME 29130 ALHAURIN DE LA TORRE (MÁLAGA)	13.937	NR - 1	NR - Agrios regadio	80	89	839
11/21/004	RU	Agrario	11021A01100077	11	77	ESCALANTE PINTO ANTONIO JESUS CL MARIA VICTORIA ATENCIA 23 N2-2 Bl:2 Pl:01 Pt:C 29010 MÁLAGA (MÁLAGA) PEREA ROJANO MARIA DEL CARMEN AV MARIA VICTORIA ATENCIA 23 Es:2 Pl:01 Pt:C 29010 MÁLAGA (MÁLAGA)	30.493	NR - 1	NR - Agrios regadio	333	123	294
11/21/005	RU	Agrario	11021A01100157	11	157	MARTIN JIMENEZ ANTONIO CL PROLONGACI N AVENIDA SAN 42 Pl:04 Pt:D 29680 ESTEPONA (MÁLAGA)	11.748	NR - 2	NR - Agrios regadio	29	642	642

11/21/006	RU	Agrario	11021A01100 158	11	158	MARTIN JIMENEZ FRANCISCO UR DOÑA CASILDA 9 Es:2 Pl:05 Pl:IZ 11204 ALGECIRAS (CÁDIZ)	9.322	NR - 1	NR - Agrios regadio	43	670	2.087
11/21/007	RU	Agrario	11021A01100 159	11	159	ESPINOSA ROJAS FRANCISCO GERMAN CL PRIMER CENTENARIO (SM) 6 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ) ESPINOSA ROJAS ISABEL MARIA CL AL ANDALUS 17 Es:1 Pl:00 Pl:06 11351 CASTELLAR DE LA FRONTERA (CÁDIZ) ESPINOSA ROJAS PATRICIA CL LOS BARRIOS 8 11351 CASTELLAR DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	7.868	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	200	615
11/21/008	RU	Agrario	11021A01100 160	11	160	PEREZ RUEDA ANDRES CL ESTEPONA Nduj-8 Pl:PBE SECADERO 29692 CASARES (MÁLAGA)	9.724	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	189	593
11/21/009	RU	Agrario	11021A01100 161	11	161	CERVERA GONZALEZ ROSA MARIA CL ESTEPONA (EL SECADERO) 8 SECADERO 29692 CASARES (MÁLAGA)	10.009	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	122	378
11/21/010	RU	Agrario	11021A01100 162	11	162	MARTIN TRUJILLO ANDRES CL SAN JOSE (BDA TESORILLO) 4 JIMENA FRONT 11340 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	11.379	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	199	606
11/21/011	RU	Agrario	11021A01100 163	11	163	MARTIN TRUJILLO FERNANDO AV ANDALUCIA (SM) 12 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	12.353	NR - 1	NR - Agrios regadio	8	271	842
11/21/012	RU	Agrario	11021A01100 164	11	164	DOMINGUEZ SANCHEZ MARIA DEL CARMEN CL SIERRA BERMEJA (SN) 5(B) 11360 SAN ROQUE (CÁDIZ)	15.201	NR - 1	NR - Agrios regadio	8	402	1.329
11/21/013	RU	Agrario	11021A01100 172	11	172	MARTIN JIMENEZ FRANCISCA CL DOCTOR JIMENEZ ENCINA 6 Es:1 Pl:01 Pl:01 29110 MONDA (MÁLAGA)	10.070	NR - 2	NR - Agrios regadio	43	623	623
11/21/014	RU	Agrario	11021A01100 194	11	194	GONZALEZ BLANCO FRANCISCO CL RAIMUNDO BURGUERA 1 SABINILLAS- CASTILLO DUQUE 29692 MANILVA (MÁLAGA) ORTIZ LEDESMA ANGELINA CL EMILIO PRADO 1(B) 29691 MANILVA (MÁLAGA)	12.348	NR - 1	NR - Agrios regadio	3	110	448
11/21/015	RU	Agrario	11021A01200 022	12	22	GERENA LUNA JOSE LG MONTENEGRAL ALTO 11330 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ) GERENA LUNA JUAN CL LARGA 8 11340 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	128.047	E- - 2	E- - Pastos	0	98	912
11/21/016	RU	Agrario	11021A01200 023	12	23	LOPEZ LIÑAN FERNANDO DS CAÑUELAS LAS 11330 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	120.831	E- - 2	E- - Pastos	11.407	126	609
11/21/017	RU	Agrario	11021A01200 033	12	33	RIENCKENS FANNY YVONNE JULIETTE LG MONTENEGRAL ALTO 12 SAN MARTIN DEL TESORILLO 11340 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	14.722	E- - 6	E- - Pastos	8	0	0
11/21/018	RU	Agrario	11021A01200 034	12	34	RIENCKENS FANNY YVONNE JULIETTE LG MONTENEGRAL ALTO 12 SAN MARTIN DEL TESORILLO 11340 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	2.794	CR - 2	CR - Labor regadio	175	0	0
11/21/019	RU	Agrario	11021A01200 035	12	35	LUPION LASERNA CRISTINA BEATRIZ CL FLECHA 2 Es:1 Pl:01 Pl:IZ 41003 SEVILLA (SEVILLA) LUPION LASERNA ELENA MONTSERRAT CL FRAY ISIDORO DE SEVILLA 7 Pl:08 Pl:D 41009 SEVILLA (SEVILLA)	3.761	CR - 6	CR - Labor regadio	21	345	719
11/21/020	RU	Agrario	11021A01200 036	12	36	MARTIN GOMEZ ELVIRA MARIA UR RS TESORILLO (SM) 12 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ) MARTIN TRUJILLO ANDRES CL SAN JOSE (BDA TESORILLO) 4 JIMENA FRONT 11340 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	18.364	NR - 1	NR - Agrios regadio	71	1.495	1.843
11/21/021	RU	Agrario	11021A01200 037	12	37	MARTIN JIMENEZ ANDRES DS MONTENEGRAL ALTO 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	12.073	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	69	369
11/21/022	RU	Agrario	11021A01200 038	12	38	RODRIGUEZ TORRES RAMON RD SECANILLO (SM) 38 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	20.918	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	547	1.528
11/21/023	RU	Agrario	11021A01200 039	12	39	SPENCER DEBRA DS BARCA LA Es:1 Pl:00 Pl:01 FINCA BRILLANTE MONTENEGR 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	31.914	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	0	268
11/21/024	RU	Agrario	11021A01200 040	12	40	LEDFOORD R C LG CORTU GABRIELLA- MONTENEGR JIMENA FRONT 11340 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ) LEDFOORD MICHELLE PATRICIA LG CORT GABRIELLA -MONTENEGR JIMENA FRONT 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	85.305	E- - 2	E- - Pastos	0	40	493
11/21/025	RU	Agrario	11021A01200 041	12	41	PROYECTOS E INMOVILIZADOS SL AV BURGO 40 LA LINEA DE LA CONCEPCION 11300 LA LINEA DE LA CONCEPCION (CÁDIZ)	368.912	CR - 6	CR - Labor secano	2	1.785	3.793
11/21/026	RU	Agrario	11021A01200 042	12	42	STILIANOPULOS RIDRUEJO ANA SOFIA CL MIRA CETI 3 28023 MADRID (MADRID)	15.823	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	93	44
11/21/027	RU	Agrario	11021A01200 043	12	43	RUEDA MORERA ROSA MARIA CL SEVILLA (EL SECADERO) 3 SECADERO 29692 CASARES (MÁLAGA) RUEDA MORERA SALVADOR CL ESTEPONA (EL SECADERO) 3 SECADERO 29692 CASARES (MÁLAGA)	18.510	NR - 1	NR - Agrios regadio	6	285	555
11/21/028	RU	Agrario	11021A01200 044	12	44	RUIZ GUERRERO ANDRES CL GRUPO ESCOLAR TESORILLO 1 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	8.386	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	841	1.349

11/21/029	RU	Agrario	11021A01200 045	12	45	PIRIS JOHN MN MUNICIPIO Ndup-0 11330 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ) ROSSWOG CHRISTIAN ERNST NARCISO CR JIMENA FRA.- TESORILLO/ BA 7 SAN MARTIN DEL TESORILLO 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ) ROSSWOG SUJINDA CR JIMENA 11340 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	2.124	NR - 2	NR - Agrios regadio	0	57	66
11/21/030	RU	Agrario	11021A01200 046	12	46	HUNTER ANDREW SIMON UR ELVIRIA BUSINESS CENTRE 29604 MARBELLA (MÁLAGA)	5.154	E - 1	E - Pastos	0	12	13
11/21/031	RU	Deportivo	11021A01200 052	12	52	GRUPO DOS LUNAS CLUB DE POLO SL LG FINCA EL MEZQUITON-TESORI JIMENA FRONT 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	430.465	CR - 2	CR - Labor regadio	8	1.892	6.089
11/21/032	RU	Agrario	11021A01200 061	12	61	GONZALEZ CERRALBO ANTONIO CL SAN ROQUE (SM) 20 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ) SARABIA RIQUELME JOSE DS CORTIJO BLANCO 2 11330 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	37.096	NR - 3	NR - Agrios regadio	8	884	2.457
11/21/033	RU	Agrario	11021A01200 062	12	62	BARRANCO LEIVA EDUARDO CL CORTIJO ESTUFA S.M.TESORILLO 11340 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ) ORTIZ RIQUELME TERESA CL CORTIJO ESTUFA SAN MARTIN TESORILLO 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	33.814	CR - 2	CR - Labor regadio	0	135	886
11/21/034	RU	Agrario	11021A01200 063	12	63	PEREZ ZARA SL CL LAGUNA 4 11140 CONIL DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	20.798	E - 1	E - Pastos	0	152	560
11/21/035	RU	Agrario	11021A01200 064	12	64	PASEO DEL RIO, SL ED SOTOMARKET PI:02 PI:12 SOTOGRANDE 11310 SAN ROQUE (CÁDIZ) SEALVE SL AV LA MARINA, EDF. RIBERA DE Ndup-E PI:16 SOTOGRANDE 11310 SAN ROQUE (CÁDIZ)	16.936	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	116	243
11/21/036	RU	Agrario	11021A01200 065	12	65	LARA GIL ANA CL LARGA TESORILLO 12 JIMENA FRONT 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	14.819	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	56	266
11/21/037	RU	Agrario	11021A01200 067	12	67	GONZALEZ QUINTERO DOMINGO CL LARGA (SM) 29 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	22.569	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	47	229
11/21/038	RU	Agrario	11021A01200 069	12	69	VAZQUEZ TORRES VICENTE AV AMERICA 21 11204 ALGECIRAS (CÁDIZ)	2.049	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	0	104
11/21/039	RU	Agrario	11021A01200 070	12	70	ALMERICH ALEMANY LUIS UR PLAYA MANILVA 12(1) 29692 MANILVA (MÁLAGA)	2.289	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	8	149
11/21/040	RU	Agrario	11021A01200 071	12	71	VAZQUEZ GIL JOSE LUIS CL MONTENEGRAL BAJO(TESOR.) 10 11340 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ) VAZQUEZ GIL JUAN JESUS CL MÁLAGA (SM) 3 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ) VAZQUEZ GIL MARIA DEL SOL CL MONTENEGRAL BAJO (SM) 7 Es:1 PI:B0 PI:0F 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	4.290	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	17	257
11/21/041	RU	Agrario	11021A01200 072	12	72	VAZQUEZ MARTIN FRANCISCO CL VEGAS LAS (SM) 7 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	9.650	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	4	251
11/21/042	RU	Agrario	11021A01200 073	12	73	ARGUELLO ARGUELLO WILSON RAUL CM CAMINO DE LA VENTA LOS NO 42 SECADERO 29692 CASARES (MÁLAGA) ARGUELLO LOPEZ MARIANA GLADYS CM CAMINO DE LA VENTA LOS NO 42 SECADERO 29692 CASARES (MÁLAGA)	8.329	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	79	306
11/21/043	RU	Agrario	11021A01200 074	12	74	VAZQUEZ MARTIN JUAN CL MONTENEGRAL BAJO TESORILL 10 JIMENA FRONT 11330 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	9.428	NR - 1	NR - Agrios regadio	8	228	505
11/21/044	RU	Agrario	11021A01200 075	12	75	EUROCAMPO SA AV DEL BURGO 38 11300 LA LINEA DE LA CONCEPCION (CÁDIZ) INVERSIONES CHARRA Y GADITANO SL CL CUESTA DE LEVANTE 31 LINEA DE LA CONCEPCION (L 11300 LA LINEA DE LA CONCEPCION (CÁDIZ) LAS ALONDRAS DEL CAMPO DE GIBRALTAR, S.L. LG CARRETERA RONDA NORTE 50 LINEA DE LA CONCEPCION (L 11300 LA LINEA DE LA CONCEPCION (CÁDIZ)	20.146	NR - 2	NR - Agrios regadio	0	125	667
11/21/045	RU	Agrario	11021A01200 076	12	76	BARRANCO LEIVA ANTONIO CL CUESTA (SM) 2 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ) OCAÑA PARRA ANTONIA CL CUESTA (SM) 2 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	25.577	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	121	650
11/21/046	RU	Agrario	11021A01200 077	12	77	SERRANO CASANOVA JOSE MARIA CL S PEDRO S MARTI 2 11330 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	15.593	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	8	694
11/21/047	RU	Agrario	11021A01200 078	12	78	RAMIREZ CALVENTE ANTONIO AV ANDALUCIA 24 29679 BENAHAVIS (MÁLAGA)	15.470	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	0	389
11/21/048	RU	Agrario	11021A01200 136	12	136	GONZALEZ CERRALBO ANTONIO CL SAN ROQUE (SM) 20 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	27.902	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	452	1.585
11/21/049	RU	Agrario	11021A01200 146	12	146	GARCIA LOPEZ JOSE CL TUFA (SM) 7 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ) SEGOVIA RUIZ MARIA LUISA CL TUFA (SM) 7 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	2.499	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	58	71

11/21/050	RU	Agrario	11021A01200 147	12	147	MORALES GONZALEZ ALFONSO JESUS CL SEVILLA 11 SAN MARTIN DEL TESOR 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ) SARAIBA ESPADA ANGELES CL SEVILLA (SM) 11 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	2.500	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	46	72
11/21/051	RU	Agrario	11021A01200 155	12	155	RAMAGGE NICHOLAS JOHN LG MUELLE DE LEVANTE SABINILLAS-C 29692 MANILVA (MÁLAGA)	2.500	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	12	106
11/21/052	RU	Agrario	11021A01200 166	12	166	FERNANDEZ MENA BLASA CL HUERTAS, TESORILLO 9 JIMENA FRONT 11340 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ) FERNANDEZ MENA HILARIA CL LARGA S MARTIN TESORILLO 13 S ROQUE 11360 SAN ROQUE (CÁDIZ) FERNANDEZ MENA JOSEFA CL LARGA 13 S.M.TESORILLO 11340 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ) OCAÑA FERNANDEZ CARMEN UR COTO REAL DUQUESA EDIFICI Es:1 Pi:02 Pi:2 SAN LUIS DE SABINILLAS 29692 MANILVA (MÁLAGA) OCAÑA FERNANDEZ CRISTOBAL CL PAÑOLETA (SR) 24 Es:1 Pi:00 Pi:07 11360 SAN ROQUE (CÁDIZ) OCAÑA FERNANDEZ OLIMPIA CL SEVILLA 16 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ) QUINTERO BELMONTE ELENA AV MIRAFLORES 4 Bi:5 Pi:05 Pe:C SABINILLAS-C 29692 MANILVA (MÁLAGA) QUINTERO BELMONTE LAURA CL CHARLES DICKENS 13 Es:12 Pi:00 Pi:01 29010 MÁLAGA (MÁLAGA) QUINTERO FERNANDEZ BEATRIZ CL GREDOS (SG) 12 11311 SAN ROQUE (CÁDIZ)	1.529	NR - 3	NR - Agrios regadio	1	118	118
11/21/053	RU	Agrario	11021A01200 167	12	167	CUPIDO DIAZ ANTONIO JESUS CL LARGA 22 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	6.113	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	30	105
11/21/054	RU	Agrario	11021A01200 168	12	168	BARRILADO MARTIN ANDRES LG VEGA DEL CORTIJO 3 S.MARTIN TESORILLO 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	6.112	NR - 1	NR - Agrios regadio	0	5	7
11/21/055	RU	Agrario	11021A01200 175	12	175	LUPION LASERNA ELENA MONTSERRAT CL FRAY ISIDORO DE SEVILLA 7 Pi:08 Pi:D 41009 SEVILLA (SEVILLA) LUPION LASERNA CRISTINA BEATRIZ CL FLECHA 2 Es:1 Pi:01 Pi:IZ 41003 SEVILLA (SEVILLA)	3.476	CR - 6	CR - Labor regadio	29	0	0
11/21/056	RU	Agrario	11021A01300 058	13	58	OCYRU SL CR NAC-340 TORREGUADIARO 11312 SAN ROQUE (CÁDIZ)	16.877	NR - 1	NR - Agrios regadio	7	21	68
11/21/057	RU	Agrario	11021A01300 059	13	59	MARTIN JIMENEZ FRANCISCO UR DOÑA CASILDA 9 Es:2 Pi:05 Pi:IZ 11204 ALGECIRAS (CÁDIZ)	19.097	I - 0	I - Improductivo	36	688	1.738
11/21/058	UR	Suelo sin edif.	1244014TF92 14S		1244014TF 9214S	LOS NARANJOS DEL TESORILLO SL CL POLLENSA 5 Pi:BA 28290 LAS ROZAS DE MADRID (MADRID)	58.091		Suelo sin edificar	0	0	587
11/21/059	UR	Suelo sin edif.	1543010TF92 14S		1543010TF 9214S	AYUNTAMIENTO SAN MARTIN DEL TESORILLO CL TUFAS SAN MARTIN DEL TESORILLO 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	226		Suelo sin edificar	0	0	60
11/21/060	UR	Suelo sin edif.	1543011TF92 14S		1543011TF 9214S	AYUNTAMIENTO SAN MARTIN DEL TESORILLO CL TUFAS SAN MARTIN DEL TESORILLO 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	226		Suelo sin edificar	0	0	55
11/21/061	UR	Suelo sin edif.	1543012TF92 14S		1543012TF 9214S	AYUNTAMIENTO SAN MARTIN DEL TESORILLO CL TUFAS SAN MARTIN DEL TESORILLO 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	226		Suelo sin edificar	0	0	50
11/21/062	UR	Suelo sin edif.	1543013TF92 14S		1543013TF 9214S	AYUNTAMIENTO SAN MARTIN DEL TESORILLO CL TUFAS SAN MARTIN DEL TESORILLO 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	226		Suelo sin edificar	0	0	49
11/21/063	UR	Suelo sin edif.	1543014TF92 14S		1543014TF 9214S	AYUNTAMIENTO SAN MARTIN DEL TESORILLO CL TUFAS SAN MARTIN DEL TESORILLO 11340 SAN MARTIN DEL TESORILLO (CÁDIZ)	226		Suelo sin edificar	0	0	48
11/21/064	UR	Suelo sin edif.	1543015TF92 14S		1543015TF 9214S	LOS NARANJOS DEL TESORILLO SL CL POLLENSA 5 Pi:BA 28290 LAS ROZAS DE MADRID (MADRID)	226		Suelo sin edificar	0	0	48
11/21/065	UR	Suelo sin edif.	1543016TF92 14S		1543016TF 9214S	LOS NARANJOS DEL TESORILLO SL CL POLLENSA 5 Pi:BA 28290 LAS ROZAS DE MADRID (MADRID)	226		Suelo sin edificar	0	0	47
11/21/066	UR	Suelo sin edif.	1543017TF92 14S		1543017TF 9214S	LOS NARANJOS DEL TESORILLO SL CL POLLENSA 5 Pi:BA 28290 LAS ROZAS DE MADRID (MADRID)	226		Suelo sin edificar	0	0	46
11/21/067	UR	Suelo sin edif.	1543018TF92 14S		1543018TF 9214S	LOS NARANJOS DEL TESORILLO SL CL POLLENSA 5 Pi:BA 28290 LAS ROZAS DE MADRID (MADRID)	226		Suelo sin edificar	0	0	46

San Roque

NÚMERO DE ORDEN	NATURALE ZA	USO	REFERENCI A CASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	TITULAR CASTRAL NOMBRE Y DOMICILIO	SUPERFICIE CASTRAL (m2)	CALIFICACIÓ N FISCAL	CULTIVO CASTRAL	EXPROPIA CIÓN PERMANE NTE (m2)	SERVIDUMB RE (m2)	OCUPACIÓN TEMPORAL (m2)
11/33/001	RU	Agrario	11033A00100 024	1	24	TRUBADOR SL CL JACINTO BENAVENTE 32 Pi:LC Pi:1 EDF LOS PINOS 29601 MARBELLA (MÁLAGA)	940.323	MT - 0	MT - Matorral	360	14.692	14.692
11/33/002	RU	Agrario	11033A00100 025	1	25	LOS ALTOS DE SOTOGRANDE SL CL YEDRAS LAS (RESIDENCIAL D NUEVA ANDALUCIA 29660 MARBELLA (MÁLAGA)	1.499.146	MT - 0	MT - Matorral	396	12.682	12.682

11/33/003	RU	Agrario	11033A00100028	1	28	LOS ALTOS DE SOTOGRANDE SL CL YEDRAS LAS (RESIDENCIAL D NUEVA ANDALUCIA 29660 MARBELLA (MÁLAGA)	783.252	MT - 0	MT - Matorral	59	2.791	2.791
11/33/004	RU	Agrario	11033A00100029	1	29	LOS ALTOS DE SOTOGRANDE SL CL YEDRAS LAS (RESIDENCIAL D NUEVA ANDALUCIA 29660 MARBELLA (MÁLAGA)	148.285	CR - 1	CR - Labor regadío	72	4.711	4.711
11/33/005	RU	Agrario	11033A00100030	1	30	SOTOGRANDE ROYAL POLO, S.L. AV CHARLES DARWIN 41092 SEVILLA (SEVILLA)	457.883	NR - 1	NR - Agrios regadío	240	9.122	9.122
11/33/006	RU	Agrario	11033A00100033	1	33	NETCO INVESTMENT SL CM CERRO DE LOS GAMOS 1 BI:3 PI:02 COM EMPRESARIAL CERRO DE 28224 POZUELO DE ALARCON (MADRID)	79.746	MT - 0	MT - Matorral	0	697	697
11/33/007	RU	Agrario	11033A00100034	1	34	COLLADO COLLADO MARIA CL TRANSITO 28 S ROQUE 11311 SAN ROQUE (CÁDIZ) COLLADO MARTINEZ DIEGO CL VIA DESCONOCIDA 11360 SAN ROQUE (CÁDIZ) PEDREIRA COLLADO DIEGO LG FINCA EL CAÑUELO 11311 SAN ROQUE (CÁDIZ) PEDREIRA COLLADO MARIA DEL CARMEN CL TRANSITO (GR) 34 11311 SAN ROQUE (CÁDIZ)	388.221	MT - 0	MT - Matorral	72	3.828	3.828
11/33/008	RU	Agrario	11033A00100035	1	35	BAIER MARK EDUARD HELMUTH CL PARQUE SG 140 11360 SAN ROQUE (CÁDIZ) MAYANS DE LA LASTRA ANA CL AYALA 66 PI:02 PI:1 28001 MADRID (MADRID)	105.623	MT - 3	MT - Matorral	72	2.791	2.791
11/33/009	RU	Agrario	11033A00100038	1	38	PARQUES DE VALGRANDE SA CL SEVILLA, LOCAL 1 45 11201 ALGECIRAS (CÁDIZ)	1.053.144	MT - 0	MT - Matorral	36	1.687	1.687
11/33/010	RU	Agrario	11033A00100039	1	39	DE SANDOVAL GONZALEZ JAIME CL HARTZENBUSCH 12 PI:05 Pt:A 28010 MADRID (MADRID) DE SANDOVAL GONZALEZ JOSE MARIA CL TOMAS MESABE 6 PI:01 PI:F 28019 MADRID (MADRID) GONZALEZ BENGOCHEA MARIA ISABEL CL DONOSO CORTES 47 PI:02 PI:C 28015 MADRID (MADRID)	13.363	MT - 0	MT - Matorral	72	655	671
11/33/011	RU	Agrario	11033A00100058	1	58	NETCO INVESTMENT SL CM CERRO DE LOS GAMOS 1 BI:3 PI:02 COM EMPRESARIAL CERRO DE 28224 POZUELO DE ALARCON (MADRID)	61.397	MT - 0	MT - Matorral	36	686	686
11/33/012	RU	Agrario	11033A00100070	1	70	CORTIJS DE CASARES, SL CL REYES 26 29680 ESTEPONA (MÁLAGA) MONTELOBILLA,S.L. CL CASTILLO ED ANITA BAJO IZ 29680 ESTEPONA (MÁLAGA)	271.472	MT - 3	MT - Matorral	36	2.672	2.672

T.M. Casares

NÚMERO DE ORDEN	NATURALEZA	USO	REFERENCIA CATASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	TITULAR CATASTRAL NOMBRE Y DOMICILIO	SUPERFICIE CATASTRAL (m2)	CALIFICACIÓN FISCAL	CULTIVO CATASTRAL	EXPROPIACIÓN PERMANENTE (m2)	SERVIDUMBRE (m2)	OCUPACIÓN TEMPORAL (m2)
29/41/001	RU	Agrario	29041A01500010	15	10	CASUSO GOMEZ ANTONIO CL HONDACAVADA (TESORILLO) 11340 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	6.764	CR - 1	CR - Labor regadío	0	0	35
29/41/002	RU	Agrario	29041A01500011	15	11	GUTIERREZ ARIZA M PILAR CL TORRES-S MARTIN TESORILLO 40 11340 JIMENA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	13.471	CR - 1	CR - Labor regadío	8	465	1.424
29/41/003	RU	Agrario	29041A01500012	15	12	AYUNTAMIENTO DE CASARES CL VILLA 29 29690 CASARES (MÁLAGA)	24.519	I - 0	I - Improductivo	378	1.957	5.443
29/41/004	RU	Agrario	29041A01500013	15	13	GONZALEZ DOMINGUEZ JOSE AV DE LA PAZ 5 Es:1 PI:E 29691 MANILVA (MÁLAGA)	19.878	NR - 1	NR - Agrios regadío	24	316	1.106
29/41/005	RU	Agrario	29041A01500014	15	14	NAVARRO BERMELO FRANCISCO MN MUNICIPIO 29690 CASARES (MÁLAGA)	24.958	CR - 8	CR - Labor regadío	8	26	0

Fincas de Dominio Público

San Martín del Tesorillo:

NÚMERO DE ORDEN	NATURALEZA	USO	REFERENCIA CATASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	TITULAR CATASTRAL NOMBRE Y DOMICILIO	SUPERFICIE CATASTRAL (m2)	CALIFICACIÓN FISCAL	CULTIVO CATASTRAL	EXPROPIACIÓN PERMANENTE (m2)	SERVIDUMBRE (m2)	OCUPACIÓN TEMPORAL (m2)
DP/11/21/01	RU	Agrario	11021A01109000	11	9000				Núcleo Urbano	2	2.376	4.771
DP/11/21/02	RU	Agrario	11021A01109012	11	9012	JUNTA DE ANDALUCIA CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA (SEVILLA)	115.479	I - 0	I - Improductivo	0	88	275
DP/11/21/03	RU	Agrario	11021A01109013	11	9013	DETALLE TOPOGRAFICO CL DESCONOCIDA 1 CADIZ (CÁDIZ)	919	I - 0	I - Improductivo	139	714	770
DP/11/21/04	RU	Agrario	11021A01109017	11	9017	DETALLE TOPOGRAFICO CL DESCONOCIDA 1 CADIZ (CÁDIZ)	12.416	VT - 0	VT - Vía comunicación	6	209	440

DP/11/21/05	RU	Agrario	11021A01109018	11	9018	JUNTA DE ANDALUCIA CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA (SEVILLA)	78.586	I - 0	I - Improductivo	0	152	152
DP/11/21/06	RU	Agrario	11021A01109021	11	9021	DETALLE TOPOGRAFICO CL DESCONOCIDA 1 CADIZ (CADIZ)	900	I - 0	I - Improductivo	8	193	278
DP/11/21/07	RU	Agrario	11021A01209008	12	9008	DETALLE TOPOGRAFICO CL DESCONOCIDA 1 CADIZ (CADIZ)	4.926	I - 0	I - Improductivo	0	1.049	1.411
DP/11/21/08	RU	Agrario	11021A01209010	12	9010	DETALLE TOPOGRAFICO CL DESCONOCIDA 1 CADIZ (CADIZ)	13.195	VT - 0	VT - Vía comunicación	8	706	930
DP/11/21/09	RU	Agrario	11021A01209011	12	9011	DETALLE TOPOGRAFICO CL DESCONOCIDA 1 CADIZ (CADIZ)	14.041	I - 0	I - Improductivo	7	332	540
DP/11/21/10	RU	Agrario	11021A01209012	12	9012	DETALLE TOPOGRAFICO CL DESCONOCIDA 1 CADIZ (CADIZ)	3.756	VT - 0	VT - Vía comunicación	0	18	58
DP/11/21/11	RU	Agrario	11021A01209013	12	9013	DETALLE TOPOGRAFICO CL DESCONOCIDA 1 CADIZ (CADIZ)	3.199	I - 0	I - Improductivo	1.040	1.774	1.930
DP/11/21/12	RU	Agrario	11021A01209017	12	9017	DETALLE TOPOGRAFICO CL DESCONOCIDA 1 CADIZ (CADIZ)	14.059	VT - 0	VT - Vía comunicación	14	53	67
DP/11/21/13	RU	Agrario	11021A01309000	13	9000				Núcleo Urbano	96	1.319	1.910
DP/11/21/14	RU	Agrario	11021A01309003	13	9003	DETALLE TOPOGRAFICO CL DESCONOCIDA 1 CADIZ (CADIZ)	35.213	I - 0	I - Improductivo	0	2	2
DP/11/21/15	RU	Agrario	11021A01309009	13	9009	DETALLE TOPOGRAFICO CL DESCONOCIDA 1 CADIZ (CADIZ)	1.085	I - 0	I - Improductivo	43	132	225
DP/11/21/16	RU	Agrario	11021A01309028	13	9028	DETALLE TOPOGRAFICO CL DESCONOCIDA 1 CADIZ (CADIZ)	735	I - 0	I - Improductivo	8	135	163

San Roque

NÚMERO DE ORDEN	NATURALEZA	USO	REFERENCIA CATASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	TITULAR CATASTRAL NOMBRE Y DOMICILIO	SUPERFICIE CATASTRAL (m2)	CALIFICACIÓN FISCAL	CULTIVO CATASTRAL	EXPROPIACIÓN PERMANENTE (m2)	SERVIDUMBRE (m2)	OCUPACIÓN TEMPORAL (m2)
DP/11/33/01	RU	Agrario	11033A00109005	1	9005	JUNTA DE ANDALUCIA CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA (SEVILLA)	21.305	HG - 0	HG - Hidrografía natural	0	84	84
DP/11/33/02	RU	Agrario	11033A00109006	1	9006	JUNTA DE ANDALUCIA CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA (SEVILLA)	74.939	HG - 0	HG - Hidrografía natural	0	145	145
DP/11/33/03	RU	Agrario	11033A00109015	1	9015	AYUNTAMIENTO DE SAN ROQUE PZ DE LAS CONSTITUCIONES 11360 SAN ROQUE (CADIZ)	5.182	VT - 0	VT - Vía comunicación	25	37	37

Casares:

NÚMERO DE ORDEN	NATURALEZA	USO	REFERENCIA CATASTRAL	POLÍGONO	PARCELA	TITULAR CATASTRAL NOMBRE Y DOMICILIO	SUPERFICIE CATASTRAL (m2)	CALIFICACIÓN FISCAL	CULTIVO CATASTRAL	EXPROPIACIÓN PERMANENTE (m2)	SERVIDUMBRE (m2)	OCUPACIÓN TEMPORAL (m2)
DP/29/41/01	RU	Agrario	29041A01509004	15	9004	MINISTERIO PARA LA TRANSICION ECOLOGICA Y EL RETO DEMOGRAFICO PZ SAN JUAN DE LA CRUZ 10 28003 MADRID (MADRID)	1.293	HG - 0	HG - Hidrografía natural	0	29	87
DP/29/41/02	RU	Agrario	29041A01509011	15	9011	MINISTERIO PARA LA TRANSICION ECOLOGICA Y EL RETO DEMOGRAFICO PZ SAN JUAN DE LA CRUZ 10 28003 MADRID (MADRID)	57.154	HG - 0	HG - Hidrografía natural	0	102	318
DP/29/41/03	RU	Agrario	29041A01509014	15	9014	DETALLES TOPOGRAFICOS CL EN MN MALAGA (MALAGA)	1.704	VT - 0	VT - Vía comunicación	0	28	83
DP/29/41/04	RU	Agrario	29041A01509015	15	9015	DETALLES TOPOGRAFICOS CL EN MN MALAGA (MALAGA)	2.440	VT - 0	VT - Vía comunicación	0	38	0

Madrid, 24 de febrero de 2026.- El Subdirector General de Dominio Público Hidráulico e Infraestructuras, Francisco José Hijós Bitrián.

ID: A260007345-1