

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

4022 *Anuncio de formalización de contratos de: TGSS-Dirección provincial de Cádiz. Objeto: Prestación de los servicios de mantenimiento integral de los edificios e instalaciones dependientes de la dirección provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Cádiz. Expediente: 2025/110122.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de Cádiz.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q1119002B.
- 1.3) Dirección: Amilcar Barca,5.
- 1.4) Localidad: Cádiz.
- 1.5) Provincia: Cádiz.
- 1.6) Código postal: 11008.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES612.
- 1.9) Teléfono: 956244409.
- 1.10) Fax: 956242848.
- 1.11) Correo electrónico: cadiz.serviciosgenerales.tgss@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PqBUfZ4dOoAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento), 50532000 (Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios) y 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central).

5. Lugar principal de prestación de los servicios: ES612.

6. Descripción de la licitación: Prestación de los servicios de mantenimiento integral de los edificios e instalaciones dependientes de la dirección provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Cádiz.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Compromiso de aportación de una bolsa económica para la reposición de suministros y materiales (Ponderación: 15%).
- 9.2) Compromiso de realización de informe por técnico competente con el estudio detallado para implantar mediante el uso de pantallas, la información de datos sobre temperatura y humedad (Ponderación: 8%).
- 9.3) Compromiso de realización de informes por técnico competente en la instalación solicitada (Ponderación: 2%).
- 9.4) Equipo técnico dedicado al servicio 24 horas (Ponderación: 5%).
- 9.5) Formación (Ponderación: 10%).

- 9.6) Huella de carbono (Ponderación: 5%).
- 9.7) Precio (Ponderación: 47%).
- 9.8) Vehículo adicional y alternativo (Ponderación: 5%).
- 9.9) Vehículo en ruta ECO (Ponderación: 3%).

10. Fecha de adjudicación: 22 de diciembre de 2025.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 5.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 1.
- 11.3) Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro de la UE: 0.
- 11.4) Número de ofertas recibidas de terceros países: 0.
- 11.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 5.

12. Adjudicatarios:

- 12.1) Nombre: Ingemansur S.L.
- 12.2) Número de identificación fiscal: B11975216.
- 12.3) Dirección: c/ Giralda, 1 - 1ª Planta.
- 12.4) Localidad: JEREZ DE LA FRA..
- 12.6) Código postal: 11406.
- 12.7) País: España.
- 12.13) El adjudicatario es una PYME.

13. Valor de las ofertas:

- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 323.097,17 euros.
- 13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 335.601,15 euros.
- 13.3) Valor de la oferta de menor coste: 275.293,49 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 16.1.2) Dirección: Avda. General Perón, 38.
- 16.1.3) Localidad: Madrid.
- 16.1.4) Provincia: Madrid.
- 16.1.5) Código postal: 28020.
- 16.1.6) País: España.
- 16.1.7) Teléfono: +34 913491446.
- 16.1.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@minhap.es
- 16.1.10) Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales.asp>

16.3) Plazo de presentación de recursos: (podrán ser objeto de recurso especial en materia de contratación los actos, decisiones y actuaciones que se relacionan en el artículo 44 de la LCSP, en los términos establecidos en dicho artículo 44 y siguientes de la LCSP. La interposición del recurso especial en materia de contratación, previo a la interposición del recurso contencioso administrativo, tendrá carácter potestativo).

16.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

- 16.4.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 16.4.2) Dirección: Avda. General Perón, 38.
- 16.4.3) Localidad: Madrid.

- 16.4.5) Código postal: 28020.
- 16.4.6) País: España.
- 16.4.7) Teléfono: +34 913491446.
- 16.4.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@minhap.es
- 16.4.10) Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales.asp>

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2025-001021112. Envío de Anuncio Previo al DOUE (10 de septiembre de 2025).
- 17.2) ID: 593252-2025. Anuncio Previo publicado en DOUE (11 de septiembre de 2025).
- 17.3) ID: 2025-001182140. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (21 de octubre de 2025).
- 17.4) ID: 696768-2025. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (22 de octubre de 2025).
- 17.5) ID: 2025-001182140. Anuncio de Licitación publicado en BOE (3 de noviembre de 2025).
- 17.6) ID: 2026-001637989. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (9 de febrero de 2026).

18. Fecha de envío del anuncio: 9 de febrero de 2026.

Cádiz, 9 de febrero de 2026.- Director Provincial, Miguel López Aranda.

ID: A260004821-1