

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

3932

Anuncio del Administrador de Infraestructuras Ferroviarias por el que se somete a información pública a efectos de declaración de la necesidad de ocupación el "Proyecto Modificado correspondiente a las obras de ejecución del "Proyecto Constructivo de remodelación de la Terminal Ferroviaria de Mercancías de Madrid-Vicálvaro. Fase I. Subfase 1C. Terminal Intermodal".

En cumplimiento de los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y artículos concordantes de su Reglamento (decreto de 26 de abril de 1957) se abre un período de información pública de quince días hábiles, a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina en la Delegación del Gobierno en Madrid. (C/Miguel Ángel 25, 28071, Madrid), en Dirección de Servicios Logísticos (Estación de Chamartín, Calle de Agustín de Foxá, nº 46-48 Edificio Comercial, 28036, Madrid), en el Ayuntamiento de Madrid (Calle de Montalbán, 1, Retiro, 28014 Madrid) y en "Información Pública", del Portal de Transparencia de la web de ADIF/ADIF-AV (www.adif.es).

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas a Dirección de Servicios Logísticos (Estación de Chamartín, Calle de Agustín de Foxá, nº 46-48 Edificio Comercial, 28036, Madrid), indicando como referencia "Información pública de la declaración de la necesidad de ocupación. Proyecto Modificado correspondiente a las obras de ejecución del "Proyecto Constructivo de remodelación de la Terminal Ferroviaria de Mercancías de Madrid-Vicálvaro. Fase I. Subfase 1C. Terminal Intermodal".

Asimismo, para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado o de la Sede electrónica de a través de los siguientes enlaces:

<https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

Sede electrónica Adif: <https://sede.adif.gob.es/opencms/system/modules/sede/index>

Relación concreta e individualizada de bienes y derechos afectados:

Término Municipal de Madrid

| Nº de FINCA | Pólígono/Ref Catastral | Parcela | Titular Actual Nombre y Domicilio | Expropiación (m ²) | Servidumbre (m ²) | Ocupación Temporal (m ²) | Total (m ²) |
|--------------------|------------------------|---------|--|--------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|
| Y-28.0796-0213-C00 | 6 | 9003 | Comunidad de Madrid Cl Manuel Cortina 2 28010 Madrid | 0 | 512 | 23 | 535 |
| Y-28.0796-0300 | 3 | 170 | Uria Perales, Teresa Cl Villanueva 20 Es:2 Pt:4 Pt:A 28001 Madrid | 0 | 0 | 473 | 473 |
| Y-28.0796-0301 | 6 | 29 | Benayas Perez, Graciliano (Herederos De) Cl Jose Maria Llanos 17 28822 Coslada (Madrid); Berrendero Gomez, Virtudes Cl Jose Maria Llanos 11 28822 Coslada (Madrid); Benayas Berrendero, Maria Isabel Cl Hernan Cortes 4 Pt:01 Pt:B 28821 Coslada (Madrid); | 0 | 0 | 422 | 422 |
| Y-28.0796-0302 | 6 | 49 | Promociones Habitat, Sa Ps Castellana 135 Pt:07 28046 Madrid | 280 | 3212 | 1442 | 4934 |
| Y-28.0796-0303 | 6 | 50 | Berrendero Rojas, Catalina Cl Desconocido Madrid | 0 | 0 | 2501 | 2501 |
| Y-28.0796-0304 | 6 | 51 | Uria Perales, Teresa Cl Villanueva 20 Es:2 Pt:4 Pt:A 28001 Madrid | 0 | 319 | 1969 | 2288 |

| | | | | | | | |
|----------------|---|------|--|----|-----|------|------|
| Y-28.0796-0305 | 6 | 53 | Segovia Pariente, Felipe Cl Desconocido 28820 Coslada (Madrid) | 0 | 0 | 269 | 269 |
| Y-28.0796-0306 | 6 | 54 | Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria (SAREB) Cl Costa Brava 12 28034 Madrid | 0 | 0 | 1414 | 1414 |
| Y-28.0796-0307 | 6 | 55 | Compañía de Jesús Provincia Canónica de España Curia Provincia Av Moncloa 6 28003 Madrid; Lahera Sanz de Diego, María Isabel Cl Bellatrix 12(B) Bl:2 28023 Madrid; Lahera Sanz Diego, María Teresa Cl Bellatrix 12(B) 28023 Madrid | 0 | 0 | 29 | 29 |
| Y-28.0796-0308 | 6 | 57 | Compañía de Jesús Provincia Canónica de España Curia Provincia Av Moncloa 6 28003 Madrid; Lahera Sanz de Diego, María Isabel Cl Bellatrix 12(B) Bl:2 28023 Madrid; Lahera Sanz Diego, María Teresa Cl Bellatrix 12(B) 28023 Madrid | 0 | 0 | 1514 | 1517 |
| Y-28.0796-0309 | 6 | 58 | Berrendero Rojas, Catalina Cl Desconocido Madrid | 0 | 0 | 745 | 745 |
| Y-28.0796-0310 | 6 | 59 | De San Antonio Berrendero, Raúl Av Constitución 73 Bl:5 Pl:02 Pt:1zq 28821 Coslada (Madrid); San Antonio Berrendero Visitación (Herederos de) Cl Cervantes 1 Pl:03 Pt:C 28821 Coslada (Madrid) | 0 | 0 | 277 | 277 |
| Y-28.0796-0311 | 6 | 60 | Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria (SAREB) Cl Costa Brava 12 28034 Madrid | 0 | 0 | 2642 | 2642 |
| Y-28.0796-0312 | 6 | 61 | Ortega Seco De Herrera, Francisca (Herederos de) Cl Pedro De Valdivia 1 Pl:02 Pt:B; 28911 Leganes (Madrid); Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria (SAREB) Cl Costa Brava 12 28034 Madrid; Fernández González, Rodrigo Cl Cavanilles 52 Pl:05 Pt:B 28007 | 0 | 0 | 3690 | 3690 |
| Y-28.0796-0313 | 6 | 66 | De San Antonio Berrendero, Raúl Av Constitución 73 Bl:5 Pl:02 Pt:1zq 28821 Coslada (Madrid); San Antonio Berrendero, Visitación (Herederos de) Cl Cervantes 1 Pl:03 Pt:C 28821 Coslada (Madrid) | 0 | 0 | 954 | 954 |
| Y-28.0796-0314 | 6 | 111 | Agrícola El Casar Sa Cl Gran Vía de Hortaleza 45 Pl:1 Pt:B 28033 Madrid | 76 | 414 | 258 | 748 |
| Y-28.0796-0315 | 3 | 9010 | Confederación Hidrográfica del Tajo Av Portugal 81 28011 Madrid | 0 | 0 | 144 | 144 |
| Y-28.0796-0316 | 6 | 109 | Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria (SAREB) Cl Costa Brava 12 28034 Madrid | 0 | 576 | 0 | 576 |

Término Municipal de Coslada

| Nº de FINCA | Polígono/Ref Catastral | Parcela | Titular Actual Nombre y Domicilio | Expropiación (m ²) | Servidumbre (m ²) | Ocupación Temporal (m ²) | Total (m ²) |
|----------------|--------------------------|---------|--|-----------------------------------|----------------------------------|---|-------------------------|
| Y-28.0493-0300 | 1352901VK5715S0001 DQ | | Ayuntamiento De Coslada Av de la Constitución 47 28821 Coslada (Madrid); Administrador De Infraestructuras Ferroviarias AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid | 0 | 15 | 982 | 997 |
| Y-28.0493-0301 | 1550101VK5715S0001 QQ | | Ufd Distribución Electricidad Sa Av América 38 28028 Madrid | 0 | 2273 | 3216 | 5489 |
| Y-28.0493-0302 | 4 | 9000 | Desconocido; Administrador de Infraestructuras Ferroviarias AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl:Baja 28036 Madrid | 122 | 504 | 1651 | 2277 |

Madrid, 4 de febrero de 2026.- Directora General de Viajeros y Desarrollo de Negocio, Elena González Gómez.

ID: A260004593-1