

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

**3257** *Anuncio de formalización de contratos de: ADIF - Presidencia. Objeto: Servicio de mantenimiento integral de las estaciones de la subdirección de estaciones Noreste. Expediente: 4.25/32108.0162.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: ADIF - Presidencia.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2801660H.
- 1.3) Dirección: Sor Ángela de la Cruz, 3.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28020.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 917674390.
- 1.11) Correo electrónico: [comprascontratacion@adif.es](mailto:comprascontratacion@adif.es)
- 1.12) Dirección principal: <https://www.adif.es/contratacion/informacion-general>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=leIX8rsUk0MQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.2) CPV Lote 001: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.3) CPV Lote 002: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.4) CPV Lote 003: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.5) CPV Lote 004: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES.
- 5.2) Código NUTS Lote 001: ES512.
- 5.3) Código NUTS Lote 002: ES511.
- 5.4) Código NUTS Lote 003: ES51.
- 5.5) Código NUTS Lote 004: ES24.

6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Servicio de mantenimiento integral de las estaciones de la subdirección de estaciones Noreste.
- 6.2) Lote 001: Lote 1: Servicio de mantenimiento integral de las estaciones de la

subdirección de estaciones Noreste. Ámbito Girona.

6.3) Lote 002: Lote 2: Servicio de mantenimiento integral de las estaciones de la subdirección de estaciones Noreste. Ámbito Barcelona.

6.4) Lote 003: Lote 3: Servicio de mantenimiento integral de las estaciones de la subdirección de estaciones Noreste. Ámbito Tarragona-Lleida.

6.5) Lote 004: Lote 4: Servicio de mantenimiento integral de las estaciones de la subdirección de estaciones Noreste. Ámbito Zaragoza-Huesca.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

9.1) Criterios Económicos (Ponderación: 60%).

9.2) Criterios Cualitativos Juicio de Valor (Ponderación: 40%).

10. Fecha de adjudicación:

10.001) Lote 001: 21 de noviembre de 2025.

10.002) Lote 002: 21 de noviembre de 2025.

10.003) Lote 003: 21 de noviembre de 2025.

10.004) Lote 004: 21 de noviembre de 2025.

11. Ofertas recibidas:

11.001) Lote 001:

11.001.1) Número de ofertas recibidas: 11.

11.001.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 1.

11.002) Lote 002:

11.002.1) Número de ofertas recibidas: 11.

11.002.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

11.003) Lote 003:

11.003.1) Número de ofertas recibidas: 11.

11.003.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 1.

11.004) Lote 004:

11.004.1) Número de ofertas recibidas: 11.

11.004.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

12. Adjudicatarios:

12.001) Lote 001:

12.001.1) Nombre: Serveo Servicios SA.

12.001.2) Número de identificación fiscal: A80241789.

12.001.3) Dirección: Cl Quintanavides 21.

12.001.4) Localidad: Madrid.

12.001.6) Código postal: 28050.

12.001.7) País: España.

12.002) Lote 002:

12.002.1) Nombre: Serveo Servicios SA.

12.002.2) Número de identificación fiscal: A80241789.

12.002.3) Dirección: Cl Quintanavides 21.

12.002.4) Localidad: Madrid.

12.002.6) Código postal: 28050.

12.002.7) País: España.

12.003) Lote 003:

12.003.1) Nombre: Serveo Servicios SA.

12.003.2) Número de identificación fiscal: A80241789.

12.003.3) Dirección: Cl Quintanavides 21.

12.003.4) Localidad: Madrid.

12.003.6) Código postal: 28050.

12.003.7) País: España.

12.004) Lote 004:

12.004.1) Nombre: Serveo Servicios SA.

12.004.2) Número de identificación fiscal: A80241789.

12.004.3) Dirección: Cl Quintanavides 21.

12.004.4) Localidad: Madrid.

12.004.6) Código postal: 28050.

12.004.7) País: España.

13. Valor de las ofertas:

13.001) Lote 001:

13.001.1) Valor de la oferta seleccionada: 303.044,00 euros.

13.002) Lote 002:

13.002.1) Valor de la oferta seleccionada: 102.811,92 euros.

13.003) Lote 003:

13.003.1) Valor de la oferta seleccionada: 454.882,63 euros.

13.004) Lote 004:

13.004.1) Valor de la oferta seleccionada: 541.746,60 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

16.1.2) Dirección: Avda. General Peron 38, 8ª Planta.

16.1.3) Localidad: Madrid.

16.1.4) Provincia: Madrid.

16.1.5) Código postal: 28020.

16.1.6) País: España.

16.1.7) Teléfono: 913491319.

16.1.9) Correo electrónico: tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

16.1.10) Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

16.3) Plazo de presentación de recursos: (15 días).

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

17.1) ID: 2025-000928873. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (8 de

agosto de 2025).

17.2) ID: 2025-000928873. Anuncio de Licitación publicado en BOE (14 de agosto de 2025).

17.3) ID: 2025-001009115. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (8 de agosto de 2025).

17.4) ID: 2025/S 152-523368. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (10 de agosto de 2025).

18. Fecha de envío del anuncio: 3 de febrero de 2026.

Madrid, 3 de febrero de 2026.- El Presidente, Luis Pedro Marco de la Peña.

ID: A260004112-1