

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

CORTES GENERALES

2367 *Anuncio de licitación de: Mesa del Congreso de los Diputados. Objeto: Obras de rehabilitación de las fachadas exteriores y cubiertas de los edificios de Ampliación AI y AII del Congreso de los Diputados. Expediente: CON-2025/9905667.0.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Mesa del Congreso de los Diputados.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2804002J.
- 1.3) Dirección: Carrera de San Jerónimo, s/n.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +34 913907235.
- 1.11) Correo electrónico: contratacion@congreso.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.congreso.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8LvmH34PBYABPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jjC02W4RzhfIGlsa0Wad%2Bw%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 45454100 (Trabajos de restauración) y 45261420 (Trabajos de impermeabilización).

6. Lugar del emplazamiento principal de las obras: ES300.

7. Descripción de la licitación: Obras de rehabilitación de las fachadas exteriores y cubiertas de los edificios de Ampliación AI y AII del Congreso de los Diputados.

8. Valor estimado: 3.558.677,23 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 16 meses.

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

- 11.3.1) C4-3-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros).

11.3.2) C7-3-Aislamientos e impermeabilizaciones.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros).

11.5) Situación técnica y profesional:

11.5.1) Medidas de gestión medioambiental (certificado ISO 14001 o equivalente).

11.5.2) Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales (certificado ISO 9001 o equivalente).

11.5.3) Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar.

11.5.4) Otros (visita a los edificios).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

17. Condiciones de ejecución del contrato:

17.1) Consideraciones tipo social (las especificadas en el pliego de cláusulas administrativas particulares).

17.2) Consideraciones de tipo ambiental (las especificadas en el pliego de cláusulas administrativas particulares).

18. Criterios de adjudicación:

18.1) Aumento del plazo de garantía de las obras de instalación (Ponderación: 3%).

18.2) Aumento del plazo de garantía por vicios o defectos que afecten a los elementos de terminación o acabado de las obras (Ponderación: 3%).

18.3) Aumento del plazo de garantía por vicios o defectos que tengan su origen o afecten a la cimentación, soportes, vigas, forjados, muros de carga y otros elementos estructurales (Ponderación: 3%).

18.4) Oferta económica (Ponderación: 46%).

18.5) Conocimiento del proyecto y propuesta organizativa (Ponderación: 28%).

18.6) Equipo técnico (Ponderación: 7%).

18.7) Mejoras técnicas (Ponderación: 10%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 14:00 horas del 19 de febrero de 2026.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

20.1) Dirección: Dirección Técnica de Infraestructuras e Instalaciones. Carrera de San Jerónimo, s/n. 28071 Madrid, España.

21. Apertura de ofertas:

21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 6 meses.

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

21.2.1) Apertura sobre oferta económica: 24 de marzo de 2026 a las 12:00 (Por circunstancias propias de la actividad parlamentaria, esta fecha es orientativa. La fecha definitiva será anunciada en la plataforma de contratación y comunicada a los licitadores por correo electrónico) . Congreso de los Diputados.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre oferta económica: Público.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes

de participación: Español.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Tribunal de Recursos de las Cortes Generales.

25.1.2) Dirección: Carrera de San Jerónimo, n/n.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.4) Provincia: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28071.

25.1.6) País: España.

25.3) Plazo de presentación de recursos: (según lo establecido en el apartado 32 del cuadro de características del PCAP).

28. Fecha de envío del anuncio: 21 de enero de 2026.

Madrid, 21 de enero de 2026.- Secretario General del Congreso de los Diputados, Fernando Galindo Elola-Olaso.

ID: A260002967-1