

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

**1471** *Anuncio de licitación de: Junta de Contratación del Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones. Objeto: Servicio redacción de proyecto y dirección de obra de rehabilitación integral del edificio de oficinas de uso administrativo situado en la Calle Jorge Juan, 59, Madrid. Expediente: 202501JC0011.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Junta de Contratación del Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2801449F.
- 1.3) Dirección: Calle María de Guzmán nº 52.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +034 913633970.
- 1.11) Correo electrónico: secretariajunta@inclusion.gob.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=s1fwLTrUzpYuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_llicitacion&idEvl=WrT3OrISjTVq1DdmE7eaXg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_llicitacion&idEvl=WrT3OrISjTVq1DdmE7eaXg%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 71200000 (Servicios de arquitectura y servicios conexos).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES30.

7. Descripción de la licitación: Servicio redacción de proyecto y dirección de obra de rehabilitación integral del edificio de oficinas de uso administrativo situado en la Calle Jorge Juan, 59, Madrid.

8. Valor estimado: 791.296,80 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 38 meses.

11. Condiciones de participación:

- 11.3) Situación personal:
  - 11.3.1) Capacidad de obrar.
  - 11.3.2) No prohibición para contratar.

11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (ver apartado 15 del Cuadro de características del PCAP). Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: 374824.8.

11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (ver cláusula apartado 15 del Cuadro de características del PCAP). Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: 174918.24.

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

17. Condiciones de ejecución del contrato: Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos (véase apartado 32 del cuadro de características y cláusula 44 del PCAP).

18. Criterios de adjudicación:

18.1) Oferta económica (Ponderación: 40%).

18.2) Plan de control de calidad del proyecto (Ponderación: 2%).

18.3) Valoración de la cualificación técnica en materia de accesibilidad universal del personal adscrito al contrato (Ponderación: 8%).

18.4) Organización y metodología de la ejecución del contrato (Ponderación: 10%).

18.5) Propuesta de solución arquitectónica (Ponderación: 40%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 12:00 horas del 19 de febrero de 2026.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

20.1) Dirección: Junta de Contratación del Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones. Calle José Abascal, 39. 28003 Madrid, España.

21. Apertura de ofertas:

21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 12 meses.

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

21.2.1) Apertura sobre administrativa: 25 de febrero de 2026 a las 12:00 (Apertura en sesión privada del archivo electrónico nº 1 (documentación administrativa)) . Junta de Contratación del Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones. Paseo de la Castellana 63 - 28071 Madrid, España.

21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 18 de marzo de 2026 a las 12:00 (Apertura en sesión privada del archivo electrónico nº 3 (Oferta económica y oferta cuantificable de forma automática)) . Junta de Contratación del Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones. Paseo de la Castellana 63 - 28071 Madrid, España.

21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 4 de marzo de 2026 a las 12:00 (Apertura en sesión privada del archivo electrónico nº 2 (juicios de valor)) . Junta de Contratación del Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones. Paseo de la Castellana 63 - 28071 Madrid, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.

21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.

21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

23.3) Se aceptará facturación electrónica.

23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales .

25.1.2) Dirección: Avenida General Perón 38.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.4) Provincia: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28020.

25.1.6) País: España.

25.1.10) Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Áreas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

25.3) Plazo de presentación de recursos: (15 días hábiles).

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

25.4.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

25.4.2) Dirección: Avenida General Perón 38.

25.4.3) Localidad: Madrid.

25.4.5) Código postal: 28020.

25.4.6) País: España.

25.4.10) Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Áreas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2026-001537456. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (14 de enero de 2026).

28. Fecha de envío del anuncio: 14 de enero de 2026.

Madrid, 14 de enero de 2026.- La Presidenta de la Junta de Contratación (Orden ISM/813/2024, de 31 de julio), María Jesús Gabín López.

ID: A260001614-1