

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

**48076** *Resolución de la Dirección General del Sector Ferroviario por la que se abre Información Pública y se convoca a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas correspondientes al Expediente de Expropiación Forzosa 240ADIF2501 motivado por las obras del "Proyecto de acondicionamiento y mejora de drenajes entre los PP.KK. 211+000 al 224+000. Eje Noreste. Tramo 2.a" en los términos municipales de Calatayud y Terrer (Zaragoza).*

ADIF-Alta Velocidad, el 18 de noviembre de 2025 insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del proyecto de referencia, aprobado el 20 de mayo de 2024.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre del Sector Ferroviario), siendo, por tanto, de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General del Sector Ferroviario ha resuelto abrir información pública durante un plazo de 15 (quince) días hábiles, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría de Estado de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría General de Transporte Terrestre, Dirección General del Sector Ferroviario, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana 67, 28046 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Expropiaciones, Avda. Pío XII, 110 (Caracola nº 18), 28036 Madrid; en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible ([www.transportes.gob.es](http://www.transportes.gob.es)) y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF-Alta Velocidad ([www.adifaltavelocidad.es](http://www.adifaltavelocidad.es)).

Del mismo modo, se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las

actas previas, mediante citación individual.

### Término Municipal de Calatayud

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
A-50.0671-0114-C00	35	200	Ayuntamiento de Calatayud; Adif, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Pz Costa 14 50300 Calatayud (Zaragoza); CI Ocata s/n 08003 Barcelona	6009	79	0	29	Rústica	18-02-2026/12:30
A-50.0671-0601	50067A03509115 0001EL		Comunidad de Regantes de Calatayud	Pz Guanarteme 1 50300 Calatayud (Zaragoza)	2421	0	0	15	Urbana	18-02-2026/13:15
A-50.0671-0602	35	9089	Comunidad de Regantes de Calatayud	Pz Guanarteme 1 50300 Calatayud (Zaragoza)	288	5	0	0	Rústica	
A-50.0671-0616	4490901XL1749S 0002FY		Alcampo, S.A.	CI Santiago Compostela Sur s/n 28029 Madrid	31003	0	0	45	Urbana	18-02-2026/12:30
A-50.0671-0617	Camino		Desconocido; Adif, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Desconocido; CI Ocata s/n 08003 Barcelona	-	0	0	41	Urbana	
A-50.0671-0618	27	9112	Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible	Ps Castellana 67 28046 Madrid	437	2	0	0	Rústica	
A-50.0671-0619	4486301XL1748N 0000YW		Bronapur, SL	Pz Aragón 10, Pl:07 Pt:Of1 50004 Zaragoza	4748	0	0	14	Urbana	18-02-2026/13:15
A-50.0671-0620	Av. Fuerzas Armadas		Desconocido	Desconocido	-	1620	0	1614	Urbana	
A-50.0671-0621	4587701XL1748N 0000LW		Ayuntamiento de Calatayud	Pz Costa 14 50300 Calatayud (Zaragoza)	14529	239	0	0	Urbana	18-02-2026/12:30
A-50.0671-0622	4587702XL1748N 0000TW		Ayuntamiento de Calatayud	Pz Costa 14 50300 Calatayud (Zaragoza)	1615	82	0	0	Urbana	18-02-2026/12:30
A-50.0671-0623	Pl. Mediavega		Desconocido	Desconocido	-	0	0	110	Urbana	
A-50.0671-0624	5394510XL1759S 0001MO		Ayuntamiento de Calatayud	Pz Costa 14 50300 Calatayud (Zaragoza)	4003	0	0	40	Urbana	18-02-2026/12:30
A-50.0671-0625	Ferrocarril		Desconocido; Adif, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Desconocido; CI Ocata s/n 08003 Barcelona	-	265	0	491	Urbana	
A-50.0671-0626	5493508XL1759S 0001LO		Sat Vidrio; Adif, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	PJ Tejas Royas 50270 Rida (Zaragoza); CI Ocata s/n 08003 Barcelona	4919	383	0	48	Urbana	18-02-2026/12:30

### Término Municipal de Terrer

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
A-50.2534-0318-C00	9	345	Lozano Herrero, José María; Blasco Peña, Cristina; Adif, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	CI Castillo 9 50293 Terrer (Zaragoza); CI Castillo 9 50293 Terrer (Zaragoza); CI Ocata s/n 08003 Barcelona	6140	41	0	0	Rústica	18-02-2026/09:00
A-50.2534-0322-C00	9	211	Romeo Bueno, Fabiola Rita; Adif, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	CI Carracelda 3 44194 Celadas (Teruel); CI Ocata s/n 08003 Barcelona	5414	233	0	0	Rústica	18-02-2026/09:00
A-50.2534-0324-C00	9	210	Torres Ibáñez, María Luisa	Av César Augusto 117 Es:3 Pl:02 Pt:H 50003 Zaragoza	2574	342	0	0	Rústica	18-02-2026/09:00
A-50.2534-0331-C00	9	60	Germán Herrero, María Pilar; Adif, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Ps Gran Vía 24, Pl:09 Pt:Iz 50005 Zaragoza; CI Ocata s/n 08003 Barcelona	2447	107	0	0	Rústica	18-02-2026/09:45
A-50.2534-0332-C00	9	59	Herrer Baeyens María Rosario, Andrea; Adif, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	CI Montón Puerto Pedro 4 Es:7 Pl:01 Pt:Iz 50300 Calatayud (Zaragoza); CI Ocata s/n 08003 Barcelona	2259	103	0	0	Rústica	18-02-2026/09:45
A-50.2534-0337-C00	9	54	Miñana Oliván, María Pilar	CI Gatassa 53, Pl:02 08303 Mataró (Barcelona)	8493	9	0	0	Rústica	18-02-2026/09:45
A-50.2534-0343-C00	9	53	Ramos Frías, Pilar; Remacha Ramos, Rocío	CI San Juan 23 50293 Terrer (Zaragoza); CI Jesús Hdez. de la Iglesia 2 42004 Soria	1876	109	0	0	Rústica	18-02-2026/10:30
A-50.2534-0344-C00	9	52	Serban Adrián Gheorghe; Pal María; Adif, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	CI Portillo 7 50293 Terrer (Zaragoza); CI Portillo 7 50293 Terrer (Zaragoza); CI Ocata s/n 08003 Barcelona	1113	63	0	0	Rústica	18-02-2026/10:30
A-50.2534-0345-C00	9	51	Torres Pelegrín, Luis Alberto; Agudo Judez María Angeles	Pz España 3, Es:E Pl:02 Pt:Dr 50200 Ateca (Zaragoza); Pz España 3, Es:E Pl:02 Pt:Dr 50200 Ateca (Zaragoza)	3599	143	0	0	Rústica	18-02-2026/10:30
A-50.2534-0349-C00	9	31	Durán Martínez, Jesús; Adif, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Mn Terrer 50293 Terrer (Zaragoza); CI Ocata s/n 08003 Barcelona	357	84	0	0	Rústica	18-02-2026/11:15
A-50.2534-0450	9	61	Pérez Lázaro, Ángel; Adif, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	CI Alcocer 2 50293 Terrer (Zaragoza); CI Ocata s/n 08003 Barcelona	6038	238	0	0	Rústica	18-02-2026/11:15
A-50.2534-0451	9	465	Muñoz Campos, Carmen	CI Real 82 50293 Terrer (Zaragoza)	1484	209	0	0	Rústica	18-02-2026/11:15
A-50.2534-0452	9	9028	Confederación Hidrográfica del Ebro - MOP	Ps Sagasta 24 N2-28 50006 (Zaragoza)	79876	217	0	0	Rústica	

A-50.2534-0453	9	9029	Ayuntamiento de Teruel; Adif, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Pz Bajo el Olmo 2 50293 Teruel (Zaragoza); CI Ocata s/n 08003 Barcelona	532	6	0	0	Rústica	
A-50.2534-0454	9	9032	Confederación Hidrográfica del Ebro - MOP; Adif, Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste	Ps Sagasta 24 - N2-28 50006 Zaragoza; CI Ocata s/n 08003 Barcelona	202	21	0	0	Rústica	

Madrid, 22 de diciembre de 2025.- El Director General del Sector Ferroviario,  
Carlos María Juárez Colera.

ID: A250060528-1