

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA

**47708** *Anuncio de licitación de: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura. Objeto: Obras de recuperación, sustitución y consolidación parcial del edificio principal del Palacio de los Marqueses de Berlanga, Fase II, en Berlanga de Duero. Soria. Expediente: 2510CTRAE036.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2801506C.
- 1.3) Dirección: Paseo de la Castellana, 67.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28046.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +34 913286459.
- 1.11) Correo electrónico: sg.contratacion-ag@mivau.gob.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O1SqzmpUKeLzAq95uGTrDQ%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_llicitacion&idEvl=YrX%2BThqMbN0eC9GJQOEbkQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_llicitacion&idEvl=YrX%2BThqMbN0eC9GJQOEbkQ%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 45212350 (Edificios de interés histórico o arquitectónico).

6. Lugar del emplazamiento principal de las obras: ES417.

7. Descripción de la licitación: Obras de recuperación, sustitución y consolidación parcial del edificio principal del Palacio de los Marqueses de Berlanga, Fase II, en Berlanga de Duero. Soria.

8. Valor estimado: 871.741,09 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 12 meses.

11. Condiciones de participación:

- 11.3) Situación personal: K7-4-Restauración de bienes inmuebles históricos- artísticos.(superior a 840.000 euros).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

## 18. Criterios de adjudicación:

- 18.1) Proposición económica (Ponderación: 60%).
- 18.2) Control de calidad (Ponderación: 40%).
- 18.3) Gestión medioambiental de la obra (Ponderación: 40%).
- 18.4) Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo (Ponderación: 40%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 14:30 horas del 16 de febrero de 2026 (la preparación y presentación de ofertas se realizará haciendo uso exclusivamente de la herramienta que a tal efecto pone a disposición la Plataforma de Contratación del Sector Público a los licitadores. Recuerde no demorar el proceso de preparación y tenga en cuenta que el horario de soporte de la Plataforma es L-J de 9 a 19 y V de 9 a 15 en la dirección [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)).

## 20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

- 20.1) Dirección: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura. Paseo de la Castellana, 67. 28046 Madrid, España.

## 21. Apertura de ofertas:

## 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

- 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 17 de febrero de 2026 a las 11:00. Telemático. Paseo de la Castellana, 67 - 28071 Madrid, España.
- 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 3 de marzo de 2026 a las 11:00. Telemático. Paseo de la Castellana, 67 - 28071 Madrid, España.
- 21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 17 de febrero de 2026 a las 11:00. Telemático. Paseo de la Castellana, 67 - 28071 Madrid, España.

## 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

- 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
- 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
- 21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.

## 22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

## 23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
- 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
- 23.4) Se utilizará el pago electrónico.

## 28. Fecha de envío del anuncio: 19 de diciembre de 2025.

Madrid, 19 de diciembre de 2025.- Secretario General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura, Iñaki Carnicer Alonso-Colmenares.

ID: A250060052-1