

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE DEFENSA

47676 *Anuncio de licitación de: Jefatura de Intendencia de Asuntos Económicos Este. Objeto: Realizar el servicio de mantenimiento y reparaciones diversas de las instalaciones del Acuartelamiento "General Álvarez de Castro". Lotes: 1-Fontanería; 2-Electricidad; 3-Jardinería; 4-Mantenimiento y limpiezas Red de Saneamiento. Expediente: 2025/ETSAE0327/00006528E.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Jefatura de Intendencia de Asuntos Económicos Este.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S0830042H.
- 1.3) Dirección: Plaza Aragón,9.
- 1.4) Localidad: Zaragoza.
- 1.5) Provincia: Zaragoza.
- 1.6) Código postal: 50004.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES243.
- 1.9) Teléfono: +34 976482345.
- 1.11) Correo electrónico: jiaeestecontratacion@et.mde.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=7QuTKak6qkc%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_llicitacion&idEvl=a%2F9aSpX8LL6LAncw3qdZkA%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Defensa.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 50710000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios), 45330000 (Trabajos de fontanería), 71421000 (Servicios de jardinería paisajística) y 90470000 (Servicios de limpieza de alcantarillas).
- 5.2) CPV Lote 1: 50710000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios), 45330000 (Trabajos de fontanería), 71421000 (Servicios de jardinería paisajística) y 90470000 (Servicios de limpieza de alcantarillas).
- 5.3) CPV Lote 2: 50710000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios), 45330000 (Trabajos de fontanería), 71421000 (Servicios de jardinería paisajística) y 90470000 (Servicios de limpieza de alcantarillas).
- 5.4) CPV Lote 3: 50710000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios), 45330000 (Trabajos de fontanería), 71421000 (Servicios de jardinería paisajística) y 90470000 (Servicios de limpieza de alcantarillas).
- 5.5) CPV Lote 4: 50710000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios), 45330000 (Trabajos de

fontanería), 71421000 (Servicios de jardinería paisajística) y 90470000 (Servicios de limpieza de alcantarillas).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 6.1) Código NUTS principal: ES512.
- 6.2) Código NUTS Lote 1: ES512.
- 6.3) Código NUTS Lote 2: ES512.
- 6.4) Código NUTS Lote 3: ES512.
- 6.5) Código NUTS Lote 4: ES512.

7. Descripción de la licitación:

- 7.1) Descripción genérica: Realizar el servicio de mantenimiento y reparaciones diversas de las instalaciones del Acuartelamiento "General Álvarez de Castro". Lotes: 1-Fontanería; 2-Electricidad; 3-Jardinería; 4-Mantenimiento y limpiezas Red de Saneamiento.
- 7.2) Lote 1: Realizar el servicio de mantenimiento y reparaciones diversas de las instalaciones del Acuartelamiento "General Álvarez de Castro". Lote 1- Fontanería.
- 7.3) Lote 2: Realizar el servicio de mantenimiento y reparaciones diversas de las instalaciones del Acuartelamiento "General Álvarez de Castro". Lote 2- Electricidad.
- 7.4) Lote 3: Realizar el servicio de mantenimiento y reparaciones diversas de las instalaciones del Acuartelamiento "General Álvarez de Castro". Lote 3- Jardinería.
- 7.5) Lote 4: Realizar el servicio de mantenimiento y reparaciones diversas de las instalaciones del Acuartelamiento "General Álvarez de Castro". Lote 4- Mantenimiento y limpiezas Red de Saneamiento.

8. Valor estimado: 208.677,70 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 1 año (del 01/01/2026, o desde formalización, hasta el 31/12/2026).

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Lote 1: No prohibición para contratar.
- 11.3.2) Lote 1: Capacidad de obrar.
- 11.3.3) Lote 2: Capacidad de obrar.
- 11.3.4) Lote 2: No prohibición para contratar.
- 11.3.5) Lote 3: Capacidad de obrar.
- 11.3.6) Lote 3: No prohibición para contratar.
- 11.3.7) Lote 4: No prohibición para contratar.
- 11.3.8) Lote 4: Capacidad de obrar.

11.4) Situación económica y financiera:

- 11.4.1) Lote 1: Cifra anual de negocio (ver Anexo I apartado 9.1 PCAP).
- 11.4.2) Lote 2: Cifra anual de negocio (ver Anexo I apartado 9.1 PCAP).
- 11.4.3) Lote 3: Cifra anual de negocio (ver Anexo I apartado 9.1 PCAP).
- 11.4.4) Lote 4: Cifra anual de negocio (ver Anexo I apartado 9.1 PCAP).

11.5) Situación técnica y profesional:

11.5.1) Lote 1: Trabajos realizados (ver Anexo I apartado 9.1 PCAP).

11.5.2) Lote 2: Trabajos realizados (ver Anexo I apartado 9.1 PCAP).

11.5.3) Lote 3: Trabajos realizados (ver Anexo I apartado 9.1 PCAP).

11.5.4) Lote 4: Trabajos realizados (ver Anexo I apartado 9.1 PCAP).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

14. Información relativa a los lotes:

14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (4).

14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 4.

17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones de tipo ambiental (ver PCAP).

18. Criterios de adjudicación:

18.1) Lote 1: Precio (Ponderación: 90%).

18.2) Lote 1: Urgencias (Ponderación: 10%).

18.3) Lote 2: Precio (Ponderación: 90%).

18.4) Lote 2: Urgencias (Ponderación: 10%).

18.5) Lote 3: Precio (Ponderación: 90%).

18.6) Lote 3: Urgencias (Ponderación: 10%).

18.7) Lote 4: Precio (Ponderación: 90%).

18.8) Lote 4: Urgencias (Ponderación: 10%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 09:30 horas del 12 de enero de 2026.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

20.1) Dirección: JIAE ESTE. 50004 Zaragoza, España.

20.2) URL: <https://contrataciondelestado.es>

21. Apertura de ofertas:

21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 3 meses.

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

21.2.1) Apertura sobre administrativa: 13 de enero de 2026 a las 09:35. JIAE ESTE (PLCSP). Según PCAP - 50004 Zaragoza, España.

21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 20 de enero de 2026 a las 09:30. JIAE ESTE (PLCSP). Según PCAP - 50004 Zaragoza, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado (medios electrónicos).

21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado (medios electrónicos).

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

23.3) Se aceptará facturación electrónica.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: JIAE ESTE.

25.1.2) Dirección: Plaza Aragón 9.

25.1.3) Localidad: Zaragoza.

25.1.4) Provincia: Zaragoza.

25.1.5) Código postal: 50004.

25.1.6) País: España.

25.1.9) Correo electrónico: jiaeesteccontratacion@et.mde.es

25.1.10) Dirección de internet: <https://contrataciondelestado.es>

25.3) Plazo de presentación de recursos: Hasta las 09:30 horas del 12 de enero de 2026.

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

25.4.1) Nombre: Jefatura de Intendencia de Asuntos Económicos Este.

25.4.2) Dirección: Plaza Aragón 9.

25.4.3) Localidad: Zaragoza.

25.4.5) Código postal: 50004.

25.4.6) País: España.

25.4.9) Correo electrónico: jiaeesteccontratacion@et.mde.es

25.4.10) Dirección de internet: <https://contrataciondelestado.es>

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-001429291. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (12 de diciembre de 2025).

28. Fecha de envío del anuncio: 12 de diciembre de 2025.

Zaragoza, 12 de diciembre de 2025.- Jefe de la Unidad de Contratación de la JIAE Este, José Manuel Luna Aguado.

ID: A250060231-1