

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

43725 *Anuncio de la Demarcación de Carreteras del Estado en Cataluña sobre sometimiento a Información Pública del acuerdo por el que se inicia el expediente de inmatriculación o inscripción conforme al procedimiento establecido en la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, de determinada finca adscrita al dominio público viario de la autopista AP-7, en los términos municipales de La Canonja, El Catllar, Tarragona y Constantí, perteneciente a la Demarcación Territorial del Distrito Hipotecario del Registro de la Propiedad N°3 de Tarragona.*

En cumplimiento de lo establecido tanto en los artículos 36 y 37 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, con fecha 18 de noviembre de octubre de 2025, la Ingeniera Jefa de la Demarcación de Carreteras de Cataluña, por delegación del Director General de Carreteras (Orden TMA/355/2023, de 10 de abril) ha acordado el inicio del expediente de inmatriculación o inscripción conforme al procedimiento establecido en la citada ley y a favor del Estado, de determinada finca adscrita al dominio público viario de la autopista AP-7, en los términos municipales de La Canonja, El Catllar, Tarragona y Constantí, perteneciente a la Demarcación Territorial del Distrito Hipotecario del Registro de la Propiedad N°3 de Tarragona.

Asimismo, el citado Acuerdo ordena a esta Demarcación de Carreteras la apertura del trámite de audiencia e información pública al amparo de lo establecido en los arts. 45 y 83 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas con la finalidad de que quienes acrediten ser titulares de inscripciones contradictorias, o sus causahabientes, puedan, si es de su interés, formular oposición a la inscripción de la finca referida en el plazo de veinte (20) días, contados a partir de del día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial del Estado.

Finca a inscribir en el término municipal de La Canonja

"Parcela rústica, al sitio de Autopista AP-7, correspondiente al tramo que discurre en el Término municipal de La Canonja en su colindancia por el este, con el Término municipal de Reus hasta la finalización de dicha parcela en su colindancia por el este, con el Término municipal de Reus; con una superficie catastral de 54.659 m² (cincuenta y cuatro mil seiscientos cincuenta y nueve metros cuadrados). Linda con la parcela 9004 del polígono 15 con referencia catastral 43125A015090040000KI del término municipal de Reus, con la parcela 9013 del polígono 15 con referencia catastral 43125A015090130000KH del término municipal de Reus, con parcela sin catastrar del término municipal de Reus, con la parcela 5 del polígono 102 con referencia catastral 43039A102000050000DY, con la parcela 3 del polígono 102 con referencia catastral 43039A102000030000DA, con la parcela 4 del polígono 102 con referencia catastral 43039A102000040000DB, con la parcela 9017 del polígono 102 con referencia catastral 43039A102090170000DJ, con la parcela 9001 del polígono 102 con referencia catastral 43039A102090010000DG, con la parcela 15 del polígono 117 con referencia catastral 43039A117000150000DL, con la parcela 3 del polígono 117 con referencia catastral 43039A117000030000DU, con la parcela 9004 del polígono 117 con referencia catastral 43039A117090040000DG, con la parcela 9006 del polígono 117 con referencia catastral

43039A117090060000DP, con la parcela 14 del polígono 117 con referencia catastral 43039A117000140000DP, con la parcela 9015 del polígono 117 con referencia catastral 43039A117090150000DK, con la parcela 6 del polígono 117 con referencia catastral 43039A117000060000DA, con la parcela 9003 del polígono 18 con referencia catastral 43125A018090030000KZ del término municipal de Reus, con parcela sin catastrar del término municipal de Reus, con la parcela 9051 del polígono 117 con referencia catastral 43039A117090510000DR, con la parcela 13 del polígono 117 con referencia catastral 43039A117000130000DQ, con la parcela 11 del polígono 117 con referencia catastral 43039A117000110000DY, con parcela sin catastrar adscrita a la AP7 del término municipal de Reus, con la parcela 42 del polígono 17 con referencia catastral 43125A017000420000KB del término municipal de Reus."

Finca a inscribir en el término municipal de El Catllar

"Parcela rústica, al sitio de Autopista AP-7, correspondiente al tramo que discurre en el Término municipal de El Catllar en su colindancia por el sur, este y oeste, con el Término municipal de Tarragona; con una superficie catastral de 8.989 m²(ocho mil novecientos ochenta y nueve metros cuadrados), Linda con la parcela 87 del polígono 6 con referencia catastral 43900A006000870000GD del término municipal de Tarragona, con la parcela 22 del polígono 11 con referencia catastral 43044A011000220000SA, con la parcela 9201 del polígono 6 con referencia catastral 43900A00609201 del término municipal de Tarragona, con la parcela 9007 del polígono 11 con referencia catastral 43044A011090070000SZ, con la parcela 10 del polígono 11 con referencia catastral 43044A011000100000SX, con la parcela 9245 del polígono 5 con referencia catastral 43900A00509245 del término municipal de Tarragona, con la carretera provincial T-4281, con la parcela 9027 del polígono 5 con referencia catastral 43900A005090270000GP del término municipal de Tarragona".

Finca a inscribir en el término municipal de Tarragona

"Parcela rústica, al sitio de Autopista AP-7, correspondiente al tramo que discurre en el Término municipal de Tarragona en su colindancia por el este, con el propio Término municipal de Tarragona en el Distrito Hipotecario de Tarragona 3 y con el Término municipal de Constantí hasta la finalización de dicha parcela en su colindancia por el oeste, con Término municipal de Constantí; con una superficie catastral de 129.769 m² (ciento veintinueve mil setecientos sesenta y nueve metros cuadrados). Linda con la parcela 9010 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036090100000GU, con la parcela 9114 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036091140000GQ, con la parcela 9013 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036090130000GA, con la parcela 9004 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035090040000GA, con la parcela 78 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035000780000GY, con la parcela 9006 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035090060000GY, con la parcela 77 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035000770000GB, con la parcela 79 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035000790000GG, con la parcela 9012 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036090120000GW, con la parcela 9016 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036090160000GG, con la parcela 9017 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036090170000GQ, con la parcela 76 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035000760000GA, con el río Francolí, con la parcela 5 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035000050000GZ, con la parcela 80 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035000800000GB, con

la referencia catastral 1758208CF5515N0001MH, con la parcela 9005 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035090050000GB, con la referencia catastral 1861701CF5516S0001KK, con la parcela 9010 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035090100000GG, con la parcela 9017 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035090170001HP, con la parcela 94 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035000940000GR, con la parcela 74 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035000740000GH, con la Autovía Tarragona - Montblanc A-27, con la parcela 9021 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035090210000GK, con la referencia catastral 1760403CF5516N0001RP, con la parcela 9104 del polígono 10 con referencia catastral 43048A010091040000TY del término municipal de Constantí, con la parcela 36 del polígono 11 con referencia catastral 43048A011000360000TK del término municipal de Constantí, con la parcela 9017 del polígono 11 con referencia catastral 43048A011090170000TG del término municipal de Constantí, con la parcela 14 del polígono 12 con referencia catastral 43048A012000140000TR del término municipal de Constantí, con la referencia catastral 1760402CF5516N0001KP, con la parcela 9003 del polígono 12 con referencia catastral 43048A012090030000TM del término municipal de Constantí, con la parcela 42 del polígono 12 con referencia catastral 43048A012000420000TF del término municipal de Constantí."

Finca a inscribir en el término municipal de Constantí

"Parcela rústica, al sitio de Autopista AP-7, correspondiente al tramo que discurre en el Término municipal de Constantí en su colindancia por el este, con el propio Término municipal de Tarragona hasta la finalización de dicha parcela en su colindancia por el oeste, con Término municipal de Reus; con una superficie catastral de 312.411 m² (trescientos doce mil cuatrocientos once metros cuadrados). Linda con la parcela 9018 del polígono 10 con referencia catastral 43048A010090180001YP, con la parcela 9021 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035090210000GK del término municipal de Tarragona, con la parcela 9207 del polígono 90 con referencia catastral 43900A090092070000GE del término municipal de Tarragona, con la referencia catastral 1760403CF5516N0001RP del término municipal de Tarragona, con la parcela 9001 del polígono 10 con referencia catastral 43048A010090010000TZ, con la parcela 35 del polígono 11 con referencia catastral 43048A011000350000TO, con la parcela 9017 del polígono 11 con referencia catastral 43048A011090170000TG, con la parcela 97 del polígono 11 con referencia catastral 43048A011000970000TF, con la referencia catastral 1760402CF5516N0001KP del término municipal de Tarragona, con la parcela 9208 del polígono 90 con referencia catastral 43900A090092080000GS del término municipal de Tarragona, con la parcela 96 del polígono 11 con referencia catastral 43048A011000960000TT, con la parcela 36 del polígono 11 con referencia catastral 43048A011000360000TK, con la parcela 14 del polígono 12 con referencia catastral 43048A012000140000TR, con la parcela 13 del polígono 12 con referencia catastral 43048A012000130000TK, con la parcela 42 del polígono 12 con referencia catastral 43048A012000420000TF, con la parcela 16 del polígono 12 con referencia catastral 43048A012000160000TX, con la parcela 39 del polígono 12 con referencia catastral 43048A012000390000TF, con la parcela 41 del polígono 12 con referencia catastral 43048A012000410000TT, con la parcela 104 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013001040000TY, con la parcela 17 del polígono 12 con referencia catastral 43048A012000170000TI, con la parcela 9001 del polígono 12 con referencia catastral 43048A012090010000TT, con la parcela 9017 del polígono 13 con referencia catastral

43048A013090170000TX, con la parcela 101 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013001010000TW, con la parcela 102 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013001020000TA, con la parcela 103 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013001030000TB, con la parcela 100 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013001000000TH, con la parcela 9009 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013090090000TM, con la parcela 93 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013000930000TI, con la parcela 88 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013000880000TD, con la parcela 87 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013000870000TR, con la parcela 81 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013000810000TL, con la parcela 9016 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013090160000TD, con la parcela 83 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013000830000TF, con la parcela 80 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013000800000TP, con la parcela 84 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013000840000TM, con la parcela 73 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013000730000TB, con la parcela 85 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013000850000TO, con la parcela 9004 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013090040000TQ, con la parcela 72 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013000720000TA, con la parcela 74 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013000740000TY, con la parcela 71 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013000710000TW, con la parcela 9003 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013090030000TG, con la parcela 69 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013000690000TA, con la parcela 70 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013000700000TH, con la parcela 68 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013000680000TW, con la parcela 9002 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013090020000TY, con la parcela 67 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013000670000TH, con la parcela 22 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014000220000TP, con la parcela 62 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013000620000TJ, con la parcela 21 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014000210000TQ, con la parcela 9102 del polígono 13 con referencia catastral 43048A013091020000TP, con la parcela 172 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014001720000TU, con la parcela 16 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014000160000TY, con la parcela 157 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014001570000TK, con la parcela 167 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014001670000TS, con la parcela 158 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014001580000TR, con la parcela 171 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014001710000TZ, con la parcela 179 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014001790000TQ, con la parcela 9006 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014090060000TA, con la parcela 170 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014001700000TS, con la parcela 15 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014000150000TB, con la parcela 13 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014000130000TW, con la parcela 9006 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014090060000TA, con la parcela 12 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014000120000TH, con la parcela 2 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014000020000TX, con la parcela 87 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000870000TE, con la parcela 9001 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014090010000TS, con la parcela 6 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014000060000TS, con la parcela 7 del polígono 14 con referencia catastral 43048A014000070000TZ, con la parcela 9014 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016090140000TJ, con la parcela 7 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000070000TT, con la parcela

86 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000860000TJ, con la parcela 9 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000090000TM, con la parcela 9017 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016090170000TZ, con la parcela 88 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000880000TS, con la parcela 1 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000010000TB, con la parcela 18 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000180000TI, con la parcela 17 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000170000TX, con la parcela 16 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000160000TD, con la parcela 85 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000850000TI, con la parcela 15 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000150000TR, con la parcela 84 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000840000TX, con la parcela 14 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000140000TK, con la parcela 72 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000720000TP, con la parcela 82 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000820000TR, con la parcela 43 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000430000TF, con la parcela 81 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000810000TK, con camino de servicio, con la parcela 50 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000500000TR, con la parcela 52 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000520000TX, con paso superior camí de Sant Llorens, con la parcela 9019 del polígono 17 con referencia catastral 43048A017090190000TI, con la parcela 53 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000530000TI, con la parcela 68 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016000680000TQ, con la parcela 9104 del polígono 16 con referencia catastral 43048A016091040000TR, con la parcela 9 del polígono 17 con referencia catastral 43048A017000090000TG, con la parcela 7 del polígono 17 con referencia catastral 43048A017000070000TB, con la parcela 9011 del polígono 17 con referencia catastral 43048A017090110000TT, con la parcela 8 del polígono 17 con referencia catastral 43048A017000080000TY, con la parcela 6 del polígono 17 con referencia catastral 43048A017000060000TA, con la parcela 9104 del polígono 17 con referencia catastral 43048A017091040000TL, con la parcela 5 del polígono 17 con referencia catastral 43048A017000050000TW, con la parcela 4 del polígono 17 con referencia catastral 43048A017000040000TH, con la parcela 48 del polígono 17 con referencia catastral 43048A017000480000TT, con la parcela 9102 del polígono 17 con referencia catastral 43048A017091020000TQ, con la parcela 2 del polígono 17 con referencia catastral 43048A017000020000TZ, con la parcela 47 del polígono 17 con referencia catastral 43048A017000470000TL, con la parcela 39 del polígono 17 con referencia catastral 43048A017000390000TB, con la parcela 12 del polígono 14 con referencia catastral 43125A014000120000KH del término municipal de Reus, con la parcela 9009 del polígono 14 con referencia catastral 43125A014090090000KG del término municipal de Reus, con la parcela 21 del polígono 14 con referencia catastral 43125A014000210000KQ del término municipal de Reus."

Las citadas superficies, cuya inscripción se pretende como una sola finca por cada término municipal referido, se encuentran afectadas por la autopista AP-7, y se corresponden con las superficies ocupadas por ésta sobre la que se halla construida la infraestructura mencionada y situadas dentro de la delimitación comprendida en su vallado correspondiente, sin que se incluyan aquellas superficies que pudieron ser objeto de expropiación, pero que finalmente quedaron fuera de la superficie efectivamente ocupada por la infraestructura y sus elementos funcionales.

Todas las fincas citadas forman parte del dominio público de la citada

autopista, habiendo sido adquiridas por los procedimientos de expropiación forzosa tramitados con motivo de los proyectos de construcción implícitos a su ejecución y mantenimiento, si bien el Estado carece de título escrito de adquisición de la finca de cuya inscripción se trata, tal y como ha sido descrita, en la medida en que las actas de expropiación conservadas, no incluyen la totalidad de la superficie que integra el recinto cuya inscripción se pretende y/o incluyen determinadas superficies sobrantes que quedan fuera del mismo.

Desde su adquisición en el año 1977 hasta la actualidad, las citadas fincas han permanecido efectivamente afectas al uso continuado de viario, por lo que el Estado ha mantenido la posesión continuada, pública y pacífica de dichos inmuebles, correspondiendo las mismas con las referencias catastrales actuales 43039A102090220000DS y 43039A117090520000DD para el término municipal de La Canonja; 43044A011091050000SU y 43044A013091040000ST para el término municipal de El Catllar; 43900A035091080000GT, 43900A090092070000GE, 43900A035090150000GF, 43900A090092080000GS para el Término municipal de Tarragona; 43048A010091040000TY, 43048A012090030000TM, 43048A013091010000TQ, 43048A014090250000TD, 43048A016091030000TK y 43048A017091030000TP para el término municipal de Constantí, correspondientes al distrito hipotecario del Registro de la Propiedad nº3 de Tarragona.

Los planos parcelarios y la copia íntegra del Acuerdo, podrán ser consultados en la sede electrónica del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible <https://www.transportes.gob.es/el-ministerio/participacion-publica> o presencialmente en las dependencias de la Demarcación de Carreteras del Estado en Cataluña (Carrer de La Marquesa, 12 de Barcelona) de 9 a 14 horas, de lunes a viernes, concertando previamente cita.

Durante el expresado plazo y en virtud de la legislación indicada, podrán los interesados formular oposición a la inscripción que se propone, bien sea utilizando el espacio de la Sede Electrónica del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible (<https://sede.transportes.gob.es/areas-actividad/carreteras/otros-tramites-carreteras>) o bien por escrito en la citada Demarcación, así como por cualquiera de las modalidades previstas en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Lo que comunico para su general conocimiento.

Barcelona, 21 de noviembre de 2025.- La Ingeniera Jefa de la Demarcación de Carreteras del Estado en Cataluña, Elena Castro Correa.

ID: A250054746-1