

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

43724 *Anuncio de la Demarcación de Carreteras del Estado en Cataluña sobre sometimiento a Información Pública del acuerdo por el que se inicia el expediente de inmatriculación o inscripción conforme al procedimiento establecido en la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, de determinada finca adscrita al dominio público viario de la autopista AP-7, en el término municipal de Tarragona, perteneciente a la Demarcación Territorial del Distrito Hipotecario del Registro de la Propiedad Nº1 de Tarragona.*

En cumplimiento de lo establecido tanto en los artículos 36 y 37 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, con fecha 18 de noviembre de 2025, la Ingeniera Jefa de la Demarcación de Carreteras de Cataluña, por delegación del Director General de Carreteras (Orden TMA/355/2023, de 10 de abril) ha acordado el inicio del expediente de inmatriculación o inscripción conforme al procedimiento establecido en la citada ley y a favor del Estado, de determinada finca adscrita al dominio público viario de la autopista AP-7, en el término municipal de Tarragona, perteneciente a la Demarcación Territorial del Distrito Hipotecario del Registro de la Propiedad Nº1 de Tarragona.

Asimismo, el citado Acuerdo ordena a esta Demarcación de Carreteras la apertura del trámite de audiencia e información pública al amparo de lo establecido en los arts. 45 y 83 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas con la finalidad de que quienes acrediten ser titulares de inscripciones contradictorias, o sus causahabientes, puedan, si es de su interés, formular oposición a la inscripción de la finca referida en el plazo de veinte (20) días, contados a partir de del día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial del Estado.

Finca a inscribir en el término municipal de Tarragona

"Parcela rústica, al sitio de Autopista AP-7, correspondiente al tramo que discurre en el Término municipal de Tarragona en su colindancia por el este, con el Término municipal de La Pobla de Montornès hasta la finalización de dicha parcela en su colindancia por el oeste, con el propio Término municipal de Tarragona en el Distrito Hipotecario de Tarragona 3; con una superficie catastral de 944.899 m2 (novecientos cuarenta y cuatro mil ochocientos noventa y nueve metros cuadrados). Linda con la parcela 9015 del polígono 5 con referencia catastral 43128A005090150000UZ del término municipal de La Riera de Gaia que se corresponde con la finca registral con CRU 43027000046598, con la parcela 9102 del polígono 7 con referencia catastral 43128A007091020000UA del término municipal de La Riera de Gaia, con la parcela 9008 del polígono 7 con referencia catastral 43128A007090080000UG del término municipal de La Riera de Gaia, con la parcela 82 del polígono 7 con referencia catastral 43128A007000820000UY del término municipal de La Riera de Gaia que se corresponde con la finca registral con CRU 43027000046598, con la parcela 82 del polígono 41 con referencia catastral 43900A041000820000GF, con la parcela 69 del polígono 41 con referencia catastral 43900A041000690000GB, con la parcela 9050 del polígono 41 con referencia catastral 43900A041090500000GD, con la parcela 68 del polígono 41 con referencia catastral 43900A041000680000GA, con la parcela 9010 del polígono 40 con referencia catastral 43900A040090100000GX, con la parcela 9022 del polígono 40 con referencia catastral 43900A040090220000GA, con la

parcela 37 del polígono 40 con referencia catastral 43900A040000370000GT, con la parcela 12 del polígono 40 con referencia catastral 43900A040000120000GK, con la parcela 9002 del polígono 40 con referencia catastral 43900A040090020000GM, con la parcela 13 del polígono 40 con referencia catastral 43900A040000130000GR, con la parcela 14 del polígono 40 con referencia catastral 43900A040000140000GD, con la parcela 9019 del polígono 39 con referencia catastral 43900A039090190000GK, con la parcela 21 del polígono 39 con referencia catastral 43900A039000210000GP, con la parcela 9009 del polígono 39 con referencia catastral 43900A039090090000GQ, con la parcela 9012 del polígono 39 con referencia catastral 43900A039090120000GQ, con la parcela 30 del polígono 39 con referencia catastral 43900A039000300000GK, con la parcela 13 del polígono 39 con referencia catastral 43900A039000130000GA, con la parcela 15 del polígono 39 con referencia catastral 43900A039000150000GY, con la parcela 16 del polígono 39 con referencia catastral 43900A039000160000GG, con la parcela 9015 del polígono 39 con referencia catastral 43900A039090150000GT, con la parcela 33 del polígono 39 con referencia catastral 43900A039000330000GX que se corresponde con la finca registral con CRU 43015000841756, con la parcela 29 del polígono 39 con referencia catastral 43900A039000290000GD que se corresponde con la finca registral con CRU 43015000258080, con la parcela 9025 del polígono 39 con referencia catastral 43900A039090250000GX, con la parcela 9021 del polígono 39 con referencia catastral 43900A039090210000GO, con la parcela 45 del polígono 47 con referencia catastral 43900A047000450000GJ, con la parcela 47 del polígono 47 con referencia catastral 43900A047000470000GS, con la parcela 9011 del polígono 47 con referencia catastral 43900A047090110000GZ que se corresponde con la finca registral con CRU 43015000841176, con la parcela 9014 del polígono 47 con referencia catastral 43900A047090140000GW, con la parcela 46 del polígono 47 con referencia catastral 43900A047000460000GE, con la parcela 55 del polígono 47 con referencia catastral 43900A047000550000GA, con la parcela 11 del polígono 47 con referencia catastral 43900A047000110000GX, con la parcela 44 del polígono 47 con referencia catastral 43900A047000440000GI, con la parcela 43 del polígono 47 con referencia catastral 43900A047000430000GX, con la parcela 9009 del polígono 47 con referencia catastral 43900A047090090000GU, con la parcela 9018 del polígono 47 con referencia catastral 43900A047090180000GG, con la parcela 59 del polígono 47 con referencia catastral 43900A047000590000GQ, con la parcela 9006 del polígono 47 con referencia catastral 43900A047090060000GE, con la parcela 5 del polígono 47 con referencia catastral 43900A047000050000GK que se corresponde con la finca registral con CRU 43015000883404, con la parcela 9005 del polígono 47 con referencia catastral 43900A047090050000GJ, con la parcela 2 del polígono 48 con referencia catastral 43900A048000020000GY, con la parcela 33 del polígono 48 con referencia catastral 43900A048000330000GB, con la parcela 35 del polígono 48 con referencia catastral 43900A048000350000GG, con la parcela 9007 del polígono 48 con referencia catastral 43900A048090070000GR, con la parcela 41 del polígono 48 con referencia catastral 43900A048000410000GL, con la parcela 40 del polígono 48 con referencia catastral 43900A048000400000GP, con la parcela 36 del polígono 48 con referencia catastral 43900A048000360000GQ, con la parcela 37 del polígono 48 con referencia catastral 43900A048000370000GP, con la parcela 38 del polígono 48 con referencia catastral 43900A048000380000GL, con la parcela 39 del polígono 48 con referencia catastral 43900A048000390000GT, con la parcela 1 del polígono 48 con referencia catastral 43900A048000010000GB, con la parcela 9048 del polígono 37 con referencia catastral 43900A037090480000GU, con la parcela 81 del polígono 37 con referencia catastral 43900A037000810000GD, con la parcela

9014 del polígono 37 con referencia catastral 43900A037090140000GS, con la parcela 6 del polígono 37 con referencia catastral 43900A037000060000GF, con la parcela 9008 del polígono 37 con referencia catastral 43900A037090080000GI, con la parcela 17 del polígono 37 con referencia catastral 43900A037000170000GJ, con la parcela 9009 del polígono 37 con referencia catastral 43900A037090090000GJ, con la parcela 7 del polígono 37 con referencia catastral 43900A037000070000GM, con la parcela 9028 del polígono 37 con referencia catastral 43900A037090280000GL, con la parcela 8 del polígono 37 con referencia catastral 43900A037000080000GO, con la parcela 15 del polígono 37 con referencia catastral 43900A037000150000GX, con la parcela 9047 del polígono 37 con referencia catastral 43900A037090470000GZ, con la parcela 79 del polígono 37 con referencia catastral 43900A037000790000GX, con la parcela 12 del polígono 37 con referencia catastral 43900A037000120000GK, con el paso superior Carrer de l'Oreneta, con la Autovía de la Mediterrània, con la parcela 9002 del polígono 6 con referencia catastral 43900A006090020000GG, con la parcela 63 del polígono 6 con referencia catastral 43900A006000630000GS, con la parcela 9022 del polígono 6 con referencia catastral 43900A006090220000GE, con la parcela 80 del polígono 6 con referencia catastral 43900A006000800000GL, con la parcela 87 del polígono 6 con referencia catastral 43900A006000870000GD, con la parcela 9004 del polígono 6 con referencia catastral 43900A006090040000GP, con la parcela 9001 del polígono 5 con referencia catastral 43900A005090010000GF, con la parcela 9105 del polígono 11 con referencia catastral 43044A011091050000SU del término municipal de El Catllar, con la parcela 9104 del polígono 13 con referencia catastral 43044A013091040000ST del término municipal de El Catllar, con la Carrer Pairal que se corresponde con la finca registral con CRU 43015000876949, con la parcela 9027 del polígono 5 con referencia catastral 43900A005090270000GP, con referencia catastral 5466601CF5556N0001IE que se corresponde con la finca registral con CRU 43015000876673, con la Carretera de Mas de l'Enric T-4281, con la parcela 16 del polígono 4 con referencia catastral 43900A004000160000GH, con la parcela 9009 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003090090000GP, con el paso superior carretera TP-2031, con la parcela 174 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003001740000GB, con la parcela 210 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003002100000GQ, con la parcela 175 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003001750000GY, con la parcela 181 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003001810000GP, con la parcela 183 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003001830000GT, con la parcela 189 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003001890000GD, con la parcela 9008 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003090080000GQ, con la parcela 193 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003001930000GX, con la parcela 196 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003001960000GE, con la parcela 289 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003002890000GJ, con la parcela 157 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003001570000GD, con la parcela 9016 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003090160000GM, con la parcela 146 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003001460000GP, con la parcela 167 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003001670000GU, con la parcela 288 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003002880000GI, con la parcela 9018 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003090180000GK, con la parcela 166 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003001660000GZ, con la parcela 152 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003001520000GF, con la parcela 287 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003002870000GX, con la parcela 309 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003003090000GM, con la parcela 9019 del polígono 3 con referencia

catastral 43900A003090190000GR, con la parcela 286 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003002860000GD, con la parcela 9002 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003090020000GH, con la parcela 9020 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003090200000GO, con la parcela 285 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003002850000GR, con la parcela 151 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003001510000GT, con la parcela 280 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003002800000GT, con la parcela 150 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003001500000GL, con la parcela 9215 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003092150000GX, con la parcela 90 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036000900000GY, con la parcela 210 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036002100000GH, con la parcela 9113 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036091130000GG, con la parcela 9023 del polígono 3 con referencia catastral 43900A003090230000GD, con la parcela 9015 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036090150000GY, con la parcela 41 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036000410000GX, con la parcela 42 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036000420000GI, con la parcela 43 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036000430000GJ, con la parcela 33 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036000330000GM, con la parcela 44 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036000440000GE, con la parcela 219 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036002190000GT, con la parcela 92 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036000920000GQ, con la parcela 207 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036002070000GH, con la parcela 45 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036000450000GS, con la parcela 9010 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036090100000GU, con la parcela 9004 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035090040000GA, con la parcela 9108 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035091080000GT, con la parcela 34 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036000340000GO, con la parcela 84 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036000840000GW, con la parcela 9013 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036090130000GA, con la parcela 9006 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035090060000GY, con la parcela 35 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036000350000GK, con la parcela 164 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036001640000GK, con la parcela 9018 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036090180000GP, con la parcela 9012 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036090120000GW, con la parcela 30 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036000300000GL, con la parcela 31 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036000310000GT, con la parcela 9015 del polígono 35 con referencia catastral 43900A035090150000GF, con la parcela 9017 del polígono 36 con referencia catastral 43900A036090170000GQ, con el río Francolí.

La citada superficie, cuya inscripción se pretende como una sola finca en el referido término municipal se encuentra afectada por la autopista AP-7, y que se corresponde con la superficie ocupada por ésta sobre la que se halla construida la infraestructura mencionada y situada dentro de la delimitación comprendida en su vallado correspondiente, sin que se incluyan aquellas superficies que pudieron ser objeto de expropiación, pero que finalmente quedaron fuera de la superficie efectivamente ocupada por la infraestructura y sus elementos funcionales.

Dicha finca citada forma parte del dominio público de la citada autopista, habiendo sido adquirida por los procedimientos de expropiación forzosa tramitados con motivo de los proyectos de construcción implícitos a su ejecución y

mantenimiento, si bien el Estado carece de título escrito de adquisición de la finca de cuya inscripción se trata, tal y como ha sido descrita, en la medida en que las actas de expropiación conservadas, no incluyen la totalidad de la superficie que integra el recinto cuya inscripción se pretende y/o incluyen determinadas superficies sobrantes que quedan fuera del mismo.

Desde su adquisición en el año 1977 hasta la actualidad, la citada finca ha estado efectivamente afecta al uso continuado de viario, por lo que el Estado ha mantenido la posesión continuada, pública y pacífica de dicho inmueble, correspondiendo la misma con las referencias catastrales actuales 43900A041090530000GJ, 43900A040090260000GQ, 43900A039092020000GG, 43900A039000090000GW, 43900A039000180000GP, 43900A039092010000GY, 43900A047090230000GP, 43900A048090080000GD, 43900A037092080000GH, 43900A037092090000GW, 43900A006092010000GF, 43900A005092450000GA, 43900A004090190000GL, 43900A003090310000GS, 43900A036091140000GQ, 43900A036090160000GG, para el Término Municipal de Tarragona, perteneciente al distrito hipotecario del Registro de la Propiedad nº1 de Tarragona.

Los planos parcelarios y la copia íntegra del Acuerdo, podrán ser consultados en la sede electrónica del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible <https://www.transportes.gob.es/el-ministerio/participacion-publica> o presencialmente en las dependencias de la Demarcación de Carreteras del Estado en Cataluña (Carrer de La Marquesa, 12 de Barcelona) de 9 a 14 horas, de lunes a viernes, concertando previamente cita.

Durante el expresado plazo y en virtud de la legislación indicada, podrán los interesados formular oposición a la inscripción que se propone, bien sea utilizando el espacio de la Sede Electrónica del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible (<https://sede.transportes.gob.es/areas-actividad/carreteras/otros-tramites-carreteras>) o bien por escrito en la citada Demarcación, así como por cualquiera de las modalidades previstas en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Lo que comunico para su general conocimiento.

Barcelona, 21 de noviembre de 2025.- La Ingeniera Jefa de la Demarcación de Carreteras del Estado en Cataluña, Elena Castro Correa.

ID: A250054740-1