

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA, JUSTICIA Y RELACIONES CON LAS CORTES

40431 *Anuncio de licitación de: Subsecretaría del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes. Objeto: Obras de rehabilitación del edificio de la calle Alberto Bosch 4 de Madrid para sede del Archivo General del Ministerio de Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes. Expediente: AOB/2025/057.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Subsecretaría del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2811001C.
- 1.3) Dirección: Avda. Puerta de Hierro, s/n.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +034 913353178.
- 1.10) Fax: +34 913353186.
- 1.11) Correo electrónico: bzcontratacion@mpr.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oeJOiyrt00Krz3GQd5r6SQ%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WIWAgQuy0nM7u6%2B%2FR7DUoA%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 45210000 (Trabajos de construcción de inmuebles), 45300000 (Trabajos de instalación en edificios) y 45400000 (Acabado de edificios).

6. Lugar del emplazamiento principal de las obras: ES300.

7. Descripción de la licitación: Obras de rehabilitación del edificio de la calle Alberto Bosch 4 de Madrid para sede del Archivo General del Ministerio de Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes.

8. Valor estimado: 4.855.032,63 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 24 meses.

11. Condiciones de participación:

- 11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) No prohibición para contratar.
- 11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.3.6) Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española..
- 11.3.7) C9-4-Carpintería metálica.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros).
- 11.3.8) J2-2-De ventilación, calefacción y climatización.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros).
- 11.3.9) K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones de tipo ambiental (toda la documentación entregada sea en formato electrónico y si es en papel, que este sea 100%reciclado intentando con ello contribuir, en la medida de lo posible, a la mejora del medioambiente,fomentando el uso de materiales biodegradables y respetuosos con el medioambiente en laimpartición de las acciones formativas que tiene programadas para sus empleados).

18. Criterios de adjudicación:

- 18.1) Amaestramiento de llaves (Ponderación: 2%).
- 18.2) Ampliación del plazo de garantía equipos del capítulo 09 INSTALACIONES (Ponderación: 4%).
- 18.3) Aporte de material para sustitución (Ponderación: 4%).
- 18.4) Precio (Ponderación: 70%).
- 18.5) DEFINICIÓN DE LOS MEDIOS AUXILIARES, MAQUINARIA Y EQUIPOS A EMPLEAR (Ponderación: 4%).
- 18.6) MEMORIA TÉCNICA DESCRIPTIVA DEL PROCESO CONSTRUCTIVO (Ponderación: 7%).
- 18.7) PLAN DE OBRA - CRONOGRAMA DESGLOSADO (Ponderación: 2%).
- 18.8) PROPUESTAS DE MEJORAS (Ponderación: 7%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 23:59 horas del 24 de noviembre de 2025.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

- 20.1) Dirección: Subsecretaría del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes. Avda. Puerta de Hierro, s/n. 28071 Madrid, España.

21. Apertura de ofertas:

- 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 25 de noviembre de 2025 a las 10:00 (Apertura de DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA) . Virtual.
 - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 2 de diciembre de 2025 a las 10:00 (Apertura de CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA) .

Virtual.

21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 25 de noviembre de 2025 a las 10:00 (Apertura de CRITERIOS SOMETIDOS A JUICIOS DE VALOR) . Virtual.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.

21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.

21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

23.3) Se aceptará facturación electrónica.

23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES.

25.1.2) Dirección: General Perón, 38.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28020.

25.1.6) País: España.

25.1.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

25.3) Plazo de presentación de recursos: (se atenderá a lo establecido en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014).

28. Fecha de envío del anuncio: 29 de octubre de 2025.

Madrid, 29 de octubre de 2025.- Subsecretario, Alberto Herrera Rodríguez.

ID: A250050704-1