

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA

40349 *Anuncio de formalización de contratos de: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura. Objeto: Restauración de las fachadas del edificio CODERCH de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Barcelona. Expediente: 2510CTRAE010.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2801506C.
- 1.3) Dirección: Paseo de la Castellana, 67.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28046.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 913286459.
- 1.11) Correo electrónico: sg.contratacion-ag@mivau.gob.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O1SqzmpUKeLzAq95uGTrDQ%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV: 45454100 (Trabajos de restauración).

5. Lugar del emplazamiento principal de las obras: ES511.

6. Descripción de la licitación: Restauración de las fachadas del edificio CODERCH de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Barcelona.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Oferta económica (Ponderación: 60%).
- 9.2) Control de calidad (Ponderación: 40%).
- 9.3) Gestión medioambiental de la obra (Ponderación: 40%).
- 9.4) Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo (Ponderación: 40%).

10. Fecha de adjudicación: 16 de octubre de 2025.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 5.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 3.

12. Adjudicatarios:

- 12.1) Nombre: URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U.
- 12.2) Número de identificación fiscal: B08948267.

- 12.3) Dirección: TRES TORRES NÚM. 42.
- 12.4) Localidad: BARCELONA.
- 12.6) Código postal: 08017.
- 12.7) País: España.
- 12.13) El adjudicatario es una PYME.

13. Valor de las ofertas:

- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 2.548.167,99 euros.
- 13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 2.978.051,43 euros.
- 13.3) Valor de la oferta de menor coste: 2.548.167,99 euros.

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000673692.
Anuncio de Licitación publicado en BOE (17 de junio de 2025).

18. Fecha de envío del anuncio: 30 de octubre de 2025.

Madrid, 30 de octubre de 2025.- Secretario General de Agenda Urbana,
Vivienda y Arquitectura, Iñaki Carnicero Alonso-Colmenares.

ID: A250050341-1