

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE HACIENDA

37965 *Anuncio de la Delegación de Economía y Hacienda en Ciudad Real por el que se convoca subasta pública de un inmueble propiedad de la Administración General del Estado en la provincia de Ciudad Real.*

La Delegación de Economía y Hacienda en Ciudad Real convoca subasta pública de un inmueble propiedad de la Administración General del Estado que se describe a continuación:

Lote nº 1:

Convocatoria en 3ª y en su caso en 4ª subasta.

Finca urbana: 1/6 parte indivisa de casa en Calle Antonio Machado nº 14 del término municipal de Puertollano (Ciudad Real).

Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Almodóvar del Campo, tomo 1511, libro 397, folio 204. Finca registral 15678.

Referencia catastral: 3323014VH0832S0001HL

Inventario general de bienes y derechos del Estado: 1994724130134967001.

Superficie registral: 189 m².

Superficie catastral: Superficie de suelo: 227 m²/Superficie construida: 100 m².

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

De conformidad con lo determinado en los arts. 136.2 y 140 de la LPAP y 97 del RGLPAP, se pone en conocimiento de los posibles interesados que el inmueble antes descrito se encuentra sujeto a las siguientes circunstancias que deberán ser aceptadas expresamente por el adjudicatario en la escritura pública/documento administrativo de compraventa que se otorgue:

Cargas registrales vigentes: No tiene.

Naturaleza litigiosa: No tiene.

Situación actual: Se pone en conocimiento de los interesados que la edificación del inmueble es antigua y con estado de conservación deficiente. Quien resulte adjudicatario de este lote, asumirá plenamente los riesgos y consecuencias que se deriven de esta circunstancia.

Certificación energética: Inmueble urbano construido eximido de certificado de eficiencia energética.

Tipo de licitación y garantía:

Tipo de licitación de la 3ª subasta: 1.288,22 €.

Garantía 3ª subasta: 64,41 €.

En el caso de que se declare desierta por falta de licitadores la 3ª subasta convocada, se celebrará la 4ª subasta respectivamente con la rebaja del tipo de licitación del 15% prevista en el artículo 106.1 del RD 1373/2009, de 28 de agosto.

Tipo de licitación de la 4ª subasta: 1.094,98 €.

Garantía 4ª subasta: 54,75 €.

La subasta se celebrará por el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, en la forma y lugar establecidos en el Pliego de Condiciones Particulares.

El plazo para la presentación de ofertas será de 30 días naturales, a contar desde el día siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOE.

El acto público de apertura de las proposiciones económicas tendrá lugar en la Delegación de Economía y Hacienda en Ciudad Real, calle Ruiz Morote nº 4, ante la Mesa constituida al efecto el día 27 de noviembre de 2025 a las 11:00 horas.

Los participantes en la subasta deberán constituir una garantía por importe del 5% del tipo de licitación fijado a cada inmueble para el que presente oferta.

El Pliego de Condiciones Particulares que rige la subasta puede descargarse en la página web del Ministerio de Hacienda (<https://www.hacienda.gob.es>). Asimismo, puede consultarse junto con cualquier información adicional sobre el mismo en la Sección de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Ciudad Real, previa cita en el teléfono 926 27 17 31/25.

Ciudad Real, 15 de octubre de 2025.- El Delegado de Economía y Hacienda en Ciudad Real, José Ignacio Sánchez Moreno.

ID: A250047614-1