

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE HACIENDA

34294 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Huesca por la que se convoca subasta pública de inmuebles propiedad de la Administración General del Estado.*

Se sacan a la venta en pública subasta al alza, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, las siguientes fincas:

EN PRIMERA SUBASTA:

Finca nº 1. Expediente CIBI nº 2021 022 00233:

Descripción: Finca urbana (Solar), situada en la calle San Jorge, nº 43 (antes San Jorge, nº 51) en el término municipal de Peralta de Alcofea (Huesca), con una superficie de 168 m², según Catastro.

Linderos catastrales: Derecha, calle San Jorge nº 45; Fondo, polígono 16, parcela 189; Izquierda, calle San Jorge nº 41; y Frente, calle.

Referencia Catastral: 6698106YM4369N0001UE

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Sariñena, al Tomo 276, Libro 13, Folio 3, finca 2151 de Peralta de Alcofea e inscripción 1^a, CRU: 22007000299962. Sup. Registral: 171 m².

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 1996724229990031001.

Condiciones Urbanísticas: Las condiciones urbanísticas serán las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Cargas o gravámenes: No constan cargas registrales.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 9 de septiembre de 2025 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 16.181,80 €.

Tipo de licitación y garantía:

1^a subasta: 16.181,80 €, fianza cinco por ciento: 809,09 €

Finca nº 2. Expediente CIBI nº 2024 022 00290:

Descripción: Solar sito en la Calle Obago Alto, nº 37 B, en el término municipal de San Esteban de Litera (Huesca), con una superficie de 22 m², según Catastro.

Linderos catastrales: Derecha, calle Obago Alto nº 35; Izquierda, calle Obago Alto nº 37 A; Fondo, calle Obago Alto nº 45; y Frente, calle.

Referencia Catastral: 8228019BG7482N0001ZF

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Tamarite de Litera, Tomo 839, Libro 62, Folio 69, Finca 4104 e inscripción 1^a, C.R.U: 22008000318110. Sup.

registral: 22 m².

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2017724220220000001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Cargas o gravámenes: No constan cargas registrales.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 9 de septiembre de 2025 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 3.223,44 €.

Tipo de licitación y garantía:

1ª Subasta: 3.223,44 €, fianza cinco por ciento: 161,17 €

Finca nº 3. Expediente CIBI nº 2021 022 00241:

Descripción: Solar sito en la calle Mayor, nº 13, en el término municipal de Hoz y Costeán, con una superficie de 73 m², según Catastro

Linderos catastrales: Derecha, calle Mayor nº 17; Izquierda, calle; Fondo, calle Mayor nº 15 y calle Mayor nº17; y Frente, calle.

Referencia Catastral: 3392399BG6639S0001SR.

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Barbastro, Tomo 372, Libro 9, Folio 141, Finca 1300 e inscripción 1ª, C.R.U: 22001000458671. Sup. registral: 76 m².

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 1992724229990061001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Cargas o gravámenes: No constan cargas registrales.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 9 de septiembre de 2025 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 5.072 €.

Tipo de licitación y garantía:

1ª Subasta: 5.072 €, fianza cinco por ciento: 253,6 €

Finca nº 4. Expediente CIBI nº 2024 022 00283:

Descripción: Finca urbana sita en el municipio de Peralta de Calasanz (Huesca), en el polígono 1 parcela 716, con una superficie de 35 m², según Catastro.

Linderos catastrales: Derecha, izquierda, frente y fondo, Parcela 709 Polígono 1.

Referencia Catastral: 22243A001007160000FX.

Inscripción Registral: Registro de Tamarite de Litera, Tomo 286, Libro 10, Folio 237, Finca 1242 e inscripción 1ª. Sup. registral 35 m².

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 1992724229990079001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Cargas o gravámenes: No constan cargas registrales.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 9 de septiembre de 2025 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 758,63 €.

Tipo de licitación y garantía:

1ª subasta: 758,63 €, fianza cinco por ciento: 37,94 €.

EN PRIMERA, SEGUNDA, TERCERA Y CUARTA SUBASTA:

Finca nº 5. Expediente CIBI nº 2023 022 00234:

Descripción: Finca rústica sita en el término municipal de Salas Altas (Huesca), en el paraje El Mon, Polígono 7, parcela 6, con una superficie de 13.351 m², según Catastro.

Linderos catastrales: Norte, polígono 7, parcela 1 y parcela 5; Sur, polígono 7, parcela 7 y polígono 8, parcela 189; Este, polígono 8, parcela 189; Oeste, polígono 2, parcela 103 y parcela 365.

Referencia Catastral: 22277A007000060000XZ

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Barbastro, Tomo 328, Libro 10, Folio 168, Finca 1338, Sección 4 de Salas Altas e inscripción 1ª, C.R.U.: 22001000019780. Sup. registral: 12.000 m².

Cargas y gravámenes: No constan cargas registrales.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2000724229990008001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 9 de septiembre de 2025 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 561,68 €.

Tipo de licitación y garantía:

1ª Subasta: 561,68 €, fianza cinco por ciento: 28,08 €

2ª Subasta: 477,43 €, fianza cinco por ciento: 23,87 €

3ª Subasta: 405,82 €, fianza cinco por ciento: 20,29 €

4ª Subasta: 344,95 €, fianza cinco por ciento: 17,25 €

Finca nº 6. Expediente CIBI nº 2023 022 00235:

Descripción: Finca rústica sita en el término municipal de Salas Altas (Huesca), en el paraje El Mon, Polígono 7, parcela 31, con una superficie de 11.904 m², según Catastro.

Linderos catastrales: Norte, polígono 7, parcela 232; Sur, polígono 7, parcela 40, parcela 50 y parcela 226; Este, polígono 7, parcela 38 y parcela 39; y Oeste, polígono 7, parcela 30 y parcela 50.

Referencia Catastral: 22277A007000310000XR.

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Barbastro, Tomo 328, Libro 10, Folio 168, Finca 1338, Sección 5 de Salas Altas e inscripción 1ª, C.R.U.: 22001000019780. Sup. registral: 19.710 m².

Cargas y gravámenes: No constan cargas registrales.

No obstante, por limitar con un monte público está afectada por un derecho de adquisición preferente a favor del Ayuntamiento de Salas Altas por ser el propietario de dicho monte en virtud de lo dispuesto en el art. 54 del Texto Refundido de la Ley de Montes de Aragón, aprobado por Decreto Legislativo 1/2017, de 20 junio.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2000724229990007001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 9 de septiembre de 2025 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 2.545,47 €.

Tipo de licitación y garantía:

1ª Subasta: 2.545,47 €, fianza cinco por ciento: 127,27 €

2ª Subasta: 2.163,65 €, fianza cinco por ciento: 108,18 €

3ª Subasta: 1.839,11 €, fianza cinco por ciento: 91,96 €

4ª Subasta: 1.563,25 €, fianza cinco por ciento: 78,16 €.

Finca nº 7. Expediente CIBI nº 2023 022 00238:

Descripción: Finca rústica sita en el término municipal de Santa María de Dulcis (Huesca), Paraje Las Vals, polígono 3 parcela 211. Tiene una superficie de 17.321 m², según Catastro.

Linderos catastrales: Norte, polígono 3 parcela 212; Sur, polígono 3 parcela 210; Este, polígono 3 parcela 205; y Oeste, polígono 3 parcela 213.

Referencia Catastral: 22171A003002110000OP.

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Barbastro, Tomo 319, Libro 3, Folio 64, finca registral nº 356 de Santa María de Dulcis, C.R.U.: 22001000425918. Sup. registral: 20.670 m².

Cargas o gravámenes: Sujeta a las limitaciones del artículo 207 de la Ley Hipotecaria, según la inscripción 1^a de fecha 8 de agosto de 1968. Sin afecciones fiscales.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 196724229990024001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 9 de septiembre de 2025 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 728,70 €.

Tipo de licitación y garantía:

1^a Subasta: 728,70 €, fianza cinco por ciento: 36,43 €

2^a Subasta: 619,40 €, fianza cinco por ciento: 30,97 €

3^a Subasta: 526,49 €, fianza cinco por ciento: 26,32 €

4^a Subasta: 447,52 €, fianza cinco por ciento: 22,38 €

Finca nº 8. Expediente CIBI nº 2025 022 00001:

Descripción: Finca rústica sita en el término municipal de Alcampell (Huesca), Paraje Vives, Polígono 17 parcela 234. Tiene una superficie de 7.664 m², según Catastro.

Linderos catastrales: Norte, polígono 17 parcela 233; Sur, polígono 17 parcela 235; Este, polígono 17 parcela 236 y camino; y Oeste, parcelas 231 y 174 del polígono 17.

Referencia Catastral: 22021A017002340000KY

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Tamarite, Tomo 181, Libro 20, Folio 156, Finca registral nº 2204 de Alcampell, C.R.U.: 22008000212630. Sup. registral: 4.300 m².

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2000724229990000639.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Cargas o gravámenes: No constan cargas registrales.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 9 de septiembre de 2025 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 383,20 €.

Tipo de licitación y garantía:

1ª Subasta: 383,20 €, fianza cinco por ciento: 19,16 €

2ª Subasta: 325,72 €, fianza cinco por ciento: 16,29 €

3ª Subasta: 276,87 €, fianza cinco por ciento: 13,84 €

4ª Subasta: 235,34 €, fianza cinco por ciento: 11,77 €

Finca nº 9. Expediente CIBI nº 2025 022 00031:

Descripción: Finca rústica en zona urbana sita en el término municipal de Peralta de Calasanz (Huesca), polígono 1 parcela 710. Tiene una superficie de 54 m², según Catastro.

Linderos catastrales: Norte, Este, Oeste, polígono 1 parcela 207; Sur, polígono 1 parcela 209.

Referencia Catastral: 22243A001007100000FF.

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Tamarite de Litera, Tomo 314, Libro 11, Folio 49, finca registral nº 1276 de Peralta de Calasanz. Sup. registral: 52 m².

Cargas o gravámenes: No constan cargas registrales.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 1992724229990083001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 9 de septiembre de 2025 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 4,05 €.

Tipo de licitación y garantía:

1ª Subasta: 4,05 €, fianza cinco por ciento: 0,20 €

2ª Subasta: 3,45 €, fianza cinco por ciento: 0,17 €

3ª Subasta: 2,94 €, fianza cinco por ciento: 0,15 €

4ª Subasta: 2,50 €, fianza cinco por ciento: 0,12 €

Finca nº 10. Expediente CIBI nº 2022 022 00255:

Descripción: Finca rústica sita en el término municipal de Peralta de Calasanz (Huesca), paraje Toral, polígono 1 parcela 6 (antes calle San Juan, 12 D). Tiene una superficie de 226 m², según Catastro.

Linderos catastrales: Norte, CI San Juan, 12; Este, calle; Oeste, polígono 1 parcela 163; Sur, polígono 1 parcelas 726 y 9017.

Referencia Catastral: 3725106BG8532S0001XL.

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Tamarite de Litera, Tomo 286, Libro 10, Folio 121, finca registral nº 1180 de Peralta de Calasanz. Sup. registral: no consta.

Cargas o gravámenes: No constan cargas registrales.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2021724220220000004.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 9 de septiembre de 2025 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 16,95 €.

Tipo de licitación y garantía:

1ª Subasta: 16,95 €, fianza cinco por ciento: 0,85 €

2ª Subasta: 14,41 €, fianza cinco por ciento: 0,72 €

3ª Subasta: 12,25 €, fianza cinco por ciento: 0,61 €

4ª Subasta: 10,42 €, fianza cinco por ciento: 0,52 €

Finca nº 11. Expediente CIBI nº 2014 022 00022:

Descripción: Finca rústica sita en el término municipal de Naval (Huesca), paraje Pisa, polígono 6 parcela 265. Tiene una superficie de 38.108 m², según Catastro.

Linderos catastrales: Norte, polígono 6 parcela 264; Este, polígono 6 parcela 267; Sur, polígono 6 parcelas 266 y 261; Oeste, polígono 6 parcela 262.

Referencia Catastral: 22222A006002650000MG.

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Barbastro, Tomo 340, Libro 9, Folio 37, nº 8 de la relación de la finca registral nº 991 de Naval. Sup. registral: 42.538 m².

Cargas o gravámenes: No constan cargas registrales.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2001724229990016001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 9 de septiembre de 2025 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 2.073,45 €.

Tipo de licitación y garantía:

1ª Subasta: 2.073,45 €, fianza cinco por ciento: 103,67 €

2ª Subasta: 1.762,44 €, fianza cinco por ciento: 88,12 €

3ª Subasta: 1.498,08 €, fianza cinco por ciento: 74,90 €

4ª Subasta: 1.273,37 €, fianza cinco por ciento: 63,67 €

Finca nº 12. Expediente CIBI nº 2014 022 00023:

Descripción: Finca rústica sita en el término municipal de Naval (Huesca), paraje Pisa, polígono 6 parcela 268. Tiene una superficie de 42.897 m², según Catastro.

Linderos catastrales: Norte, polígono 6 parcela 273; Este, polígono 6 parcelas 283, 284, 285, 286 y 287; Sur, polígono 6 parcela 266 y 288; Oeste, polígono 6 parcela 267.

Referencia Catastral: 22222A006002680000ML.

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Barbastro, Tomo 340, Libro 9, Folio 37, nº 12 de la relación de la finca registral nº 991 de Naval. Sup. registral: 54.526 m².

Cargas o gravámenes: No constan cargas registrales.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2001724229990017001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 9 de septiembre de 2025 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 2.432,26 €.

Tipo de licitación y garantía:

1ª Subasta: 2.432,26 €, fianza cinco por ciento: 121,61 €

2ª Subasta: 2.067,43 €, fianza cinco por ciento: 103,37 €

3ª Subasta: 1.757,32 €, fianza cinco por ciento: 87,87 €

4ª Subasta: 1.493,73 €, fianza cinco por ciento: 74,69 €

Finca nº 13. Expediente CIBI nº 2014 022 00021:

Descripción: Finca rústica sita en el término municipal de Naval (Huesca), paraje Pisa, polígono 6 parcela 279. Tiene una superficie de 30.991 m², según Catastro.

Linderos catastrales: Norte, camino y barranco; Este, cauce; Sur, polígono 6 parcela 280; Oeste, camino.

Referencia Catastral: 22222A006002790000MX.

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Barbastro, Tomo 340, Libro 9, Folio 37, nº 9 de la relación de la finca registral nº 991 de Naval. Sup. registral: 27.199 m².

Cargas o gravámenes: Dado que la referida parcela limita con dominio público hidráulico (Río Llastre), el adquirente debe saber que:

- Las márgenes de los cauces públicos están sujetas en toda su extensión longitudinal a una zona de servidumbre de 5 metros de anchura para uso público y una zona de policía de 100 metros de anchura en la que se condicionará el uso del suelo y las actividades que se desarrollen, según el artículo 6 del Texto Refundido de la Ley de Aguas (en adelante TRLA) aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio.

- La ejecución de obras en dominio público hidráulico y en las zonas de servidumbre y policía están sujetas a autorización administrativa.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2001724229990018001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 9 de septiembre de 2025 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 1.604,47 €.

Tipo de licitación y garantía:

1ª Subasta: 1.604,47 €, fianza cinco por ciento: 80,22 €

2ª Subasta: 1.363,80 €, fianza cinco por ciento: 68,19 €

3ª Subasta: 1.159,23 €, fianza cinco por ciento: 57,96 €

4ª Subasta: 985,35 €, fianza cinco por ciento: 49,27 €

Finca nº 14. Expediente CIBI nº 2014 022 00024:

Descripción: Finca rústica sita en el término municipal de Naval (Huesca), paraje Las Pacas, polígono 7 parcela 53. Tiene una superficie de 6.134 m², según Catastro.

Linderos catastrales: Norte, polígono 7 parcelas 49 y 50; Este, polígono 7 parcela 51; Sur, polígono 7 parcelas 52 y 57; Oeste, polígono 7 parcela 56.

Referencia Catastral: 2222A007000530000MP.

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Barbastro, Tomo 340, Libro 9, Folio 37, nº 6 de la relación de la finca registral nº 991 de Naval. Sup. registral: 7.476 m².

Cargas o gravámenes: No constan cargas registrales.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 2001724229990019001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 9 de septiembre de 2025 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 347,80 €.

Tipo de licitación y garantía:

1ª Subasta: 347,80 €, fianza cinco por ciento: 17,39 €

2ª Subasta: 295,63 €, fianza cinco por ciento: 14,78 €

3ª Subasta: 251,29 €, fianza cinco por ciento: 12,56 €

4ª Subasta: 213,60 €, fianza cinco por ciento: 10,68 €

EN SEGUNDA, TERCERA Y CUARTA SUBASTA:

FINCA nº 15. Expediente CIBI 2023 022 00292:

Descripción: Solar sito en el término municipal de Camporrells (Huesca), en la calle Mayor nº 6, con una superficie de 43 m2, según Catastro.

Linderos catastrales: Derecha, calle Mayor nº 4; Izquierda, calle La Frigola; Fondo, calle La Frigola nº 8; y Frente, Calle Mayor.

Referencia Catastral: 4683337BG9448S0001SJ

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Tamarite de Litera, al Tomo 192, Libro 7, Folio 163, Finca 783 e inscripción 1ª, C.R.U: 22008000318110. Sup. registral: 32 m2.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 1996724229990022001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Cargas o gravámenes: No constan cargas registrales.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 18 de julio de 2024 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 901,97 €.

Tipo de licitación y garantía:

2ª subasta: 766,68 €, fianza cinco por ciento: 38,33 €

3ª subasta: 651,68 €, fianza cinco por ciento: 32,58 €

4ª subasta: 553,93 €, fianza cinco por ciento: 27,70 €

FINCA nº 16. Expediente CIBI 2023 022 00293:

Descripción: Solar sito en el término municipal de Camporrells (Huesca), en la

calle La Cuesta, nº 14, con una superficie de 51 m2, según Catastro

Linderos catastrales: Derecha, calle La Cuesta nº 12; Izquierda, calle La Rueda nº 19 y calle La Rueda nº 17; Fondo, calle La Rueda nº 15; y Frente calle La Cuesta.

Referencia Catastral: 4783554BG9448S0001LJ.

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Tamarite de Litera, al Tomo 316, Libro 10, Folio 148, Finca 1176 e inscripción 1ª, C.R.U.: 22008000320878. Sup. registral: 195 m2.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 1992724229990045001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Cargas o gravámenes: No constan cargas registrales.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 18 de julio de 2024 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 1.782,96 euros.

Tipo de licitación y garantía:

2ª subasta: 1.515,52 €, fianza cinco por ciento: 75,78 €

3ª subasta: 1.288,20 €, fianza cinco por ciento: 64,41 €

4ª subasta: 1.094,97 €, fianza cinco por ciento: 54,75 €

FINCA nº 17. Expediente CIBI 2021 022 00239:

Descripción: Inmueble sito en el municipio de Grañen, Ag. Callén (Huesca), en la Calle Barrio nº 10, con una superficie de 30 m2 de suelo y 60 m2 construida, según Catastro.

Linderos catastrales: Derecha y Fondo, Calle Barrio nº 8; Izquierda, Calle Barrio nº 12; y Frente, Calle Barrio.

Referencia Catastral: 8326506YM1582N0001WR.

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad nº 2 de Huesca, al Tomo 1668, Libro 11, Folio 6, Finca nº 577de Callén, C.R.U.: 22010000280328. Sup. registral 93 m2.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 1992724229990041001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Cargas o gravámenes: No constan cargas registrales.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 18 de julio de 2024 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble,

previa aprobación de su tasación, fijada en 1.758,24 €.

Tipo de licitación y garantía:

2ª subasta: 1.494,51 €, fianza cinco por ciento: 74,73 €

3ª subasta: 1.270,34 €, fianza cinco por ciento: 63,52 €

4ª subasta: 1.079,79 €, fianza cinco por ciento: 53,99 €

FINCA nº 18. Expediente CIBI 2021 022 00247:

Descripción: Finca urbana en la Calle Los Gatos nº 2 (polígono 4, parcela 142), Agregado Purroy de la Solana, en el término municipal de Benabarre (Huesca), con una superficie de 25 m2 de suelo y 75 m2 construidos (ruina), según Catastro.

Linderos catastrales: Sur, Calle Los Gatos nº 4 (Pol. 4 Parc. 143); y resto de lindes, Polígono 4 Parcela 9500, "Descuento".

Referencia Catastral: 22068D004001420001ED

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Benabarre, al Tomo 384, Libro 5, Folio 207, Finca 588/Purroy de la Solana e inscripción 1ª, CRU: 22002000536697. Sup. Registral: 100 m2.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 1992724229990093001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Cargas o gravámenes: No constan cargas registrales.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 18 de julio de 2024 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 350 €.

Tipo de licitación y garantía:

2ª subasta: 297,5 €, fianza cinco por ciento: 14,87 €

3ª subasta: 252,88 €, fianza cinco por ciento: 12,64 €

4ª subasta: 214,95 €, fianza cinco por ciento: 10,75 €

FINCA nº 19. Expediente CIBI 2021 022 00248:

Descripción: Finca urbana situada en la Calle Los Gatos nº 4 (polígono 4, parcela 143), Agregado Purroy de la Solana, en el término municipal de Benabarre (Huesca), con una superficie de 148 m2 de suelo y 174 m2 construidos (ruina), según Catastro.

Linderos catastrales: Norte, Calle Los Gatos nº 2 (Pol. 4 Parc. 142); y resto de lindes, Polígono 4 Parcela 9500, "Descuento".

Referencia Catastral: 22068D004001430001EX

Inscripción Registral: Registro de la Propiedad de Benabarre, al Tomo 384, Libro 5, Folio 206, Finca 587/Purroy de la Solana e inscripción 1ª, CRU: 22002000536680. Sup. Registral: 148 m2.

Inventario General de Bienes y Derechos del Estado: 1992724229990094001.

Condiciones Urbanísticas: Las que se derivan del Planeamiento Urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Cargas o gravámenes: No constan cargas registrales.

Por Resolución de la Dirección General del Patrimonio del Estado de fecha 18 de julio de 2024 se acordó el inicio del procedimiento de enajenación del inmueble, previa aprobación de su tasación, fijada en 2.072,00 €.

Tipo de licitación y garantía:

2ª subasta: 1.761,2 €, fianza cinco por ciento: 88,06 €

3ª subasta: 1.497,02 €, fianza cinco por ciento: 74,85 €

4ª subasta: 1.272,47 €, fianza cinco por ciento: 63,62 €

La subasta pública se celebrará el día 26 de noviembre de 2025 a las 10.00 h, en la Sala de Juntas de la Delegación de Economía y Hacienda en Huesca, Plaza de Navarra 11, segunda planta, ante la Mesa constituida al efecto.

Los interesados que deseen participar en la subasta, tanto de forma presencial o con la presentación previa de ofertas en sobre cerrado, deberán aportar la documentación detallada en el pliego de condiciones.

El plazo para la presentación de ofertas en sobre cerrado será de 30 días naturales a contar desde el siguiente a la publicación en el Boletín Oficial del Estado.

Para asistir al acto público de celebración de la subasta se deberá solicitar CITA PREVIA llamando a los teléfonos 974 238 917 y 974 238 918 o a través del correo electrónico: Dehhuescapatrimonio@igae.hacienda.gob.es. El plazo para solicitar la cita previa finalizará a las 14:00h del día anterior a la celebración de la subasta.

En la Sección de Patrimonio del Estado de esta Delegación, en horario de 9:00 a 14:00 horas, teléfonos 974 238 917 y 974 238 918 o a través del correo electrónico dehhuescapatrimonio@igae.hacienda.gob.es, se facilitará el pliego de condiciones por el que se regirá la subasta, los impresos necesarios para participar, así como la información que se precise al respecto. La documentación también puede obtenerse a través de la página web del Ministerio de Hacienda, www.hacienda.gob.es, apartado (Gestión Patrimonial del Estado – Enajenación de bienes y derechos mediante licitación pública: Subastas y concursos).

Huesca, 19 de septiembre de 2025.- El Delegado de Economía y Hacienda, p.s., El Secretario General,, Ángel Martínez Fernández.

ID: A250042983-1