

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

32941 *Anuncio de licitación de: TGSS-Dirección provincial de Zaragoza. Objeto: Servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de instalaciones y servicios de las dependencias de la TGSS de Zaragoza y provincia, para el periodo de 01-01-2026 a 31-12-2026. Expediente: 2025/500024.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de Zaragoza.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q5069013J.
- 1.3) Dirección: Avd. de las Torres 20-22.
- 1.4) Localidad: Zaragoza.
- 1.5) Provincia: Zaragoza.
- 1.6) Código postal: 50008.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES243.
- 1.9) Teléfono: 976722036.
- 1.11) Correo electrónico: contratacion.tgss-zaragoza.secretaria@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NXNraJzNoQkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2obXR51sgG1VYjgxA4nMUw%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES243.

7. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de instalaciones y servicios de las dependencias de la TGSS de Zaragoza y provincia, para el periodo de 01-01-2026 a 31-12-2026.

8. Valor estimado: 606.000,00 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: Desde el 1 de enero de 2026 (1 año).

11. Condiciones de participación:

- 11.3) Situación personal:
 - 11.3.1) Capacidad de obrar.
 - 11.3.2) No prohibición para contratar.

- 11.3.3) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.3.5) O1-3-Servicios de conservación y mantenimiento de bienes inmuebles (igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
- 11.3.6) Ver cláusula 8 del PCAP que rige la contratación..
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (ver cláusula 8 del PCAP que rige la contratación).
- 11.5) Situación técnica y profesional:
 - 11.5.1) Trabajos realizados (ver cláusula 8 del PCAP que rige la contratación).
 - 11.5.2) Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato (ver cláusula 8 del PCAP que rige la contratación).
 - 11.5.3) Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales (ver cláusula 8 del PCAP que rige la contratación).
- 12. Tipo de procedimiento: Abierto.
- 17. Condiciones de ejecución del contrato:
 - 17.1) Consideraciones de tipo ambiental (ver cláusula 20 del PCAP que rige la contratación).
 - 17.2) Consideraciones tipo social (ver cláusula 20 del PCAP que rige la contratación).
- 18. Criterios de adjudicación:
 - 18.1) Criterio medioambiental (Ponderación: 4%).
 - 18.2) Pequeñas obras de conservación (Ponderación: 9.5%).
 - 18.3) Precio (Ponderación: 86%).
 - 18.4) Trabajos de saneamiento y pintura (Ponderación: 0.5%).
- 19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 23:59 horas del 29 de septiembre de 2025.
- 20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
 - 20.1) Dirección: TGSS-Dirección provincial de Zaragoza. Avd. de las Torres 20-22. 50008 Zaragoza, España.
- 21. Apertura de ofertas:
 - 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 4 meses.
 - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre oferta económica: 7 de octubre de 2025 a las 10:00 (Apertura sobre 2 - Oferta económica) . 5ª planta. Avenida Las Torres, 22 - 50008 Zaragoza, España.
 - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
 - 21.3.1) Apertura sobre oferta económica: Privado.
- 22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
- 23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

23.3) Se aceptará facturación electrónica.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

25.1.2) Dirección: Avenida General Perón, 38.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.4) Provincia: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28020.

25.1.6) País: España.

25.3) Plazo de presentación de recursos: Hasta las 23:59 horas del 17 de septiembre de 2025 (recurso especial en materia de contratación: anuncio de licitación y pliegos).

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000965723. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (25 de agosto de 2025).

28. Fecha de envío del anuncio: 25 de agosto de 2025.

29. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública: El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública.

Zaragoza, 25 de agosto de 2025.- Directora Provincial, M^a Dolores Martín Hueso.

ID: A250041274-1