

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE DEFENSA

31308 *Anuncio de licitación de: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa. Objeto: Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el INVIED O.A. en el área de gestión patrimonial de Melilla. Expediente: 202500000015.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2801824J.
- 1.3) Dirección: Isaac Peral, 20.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28015.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 9160200612.
- 1.11) Correo electrónico: invied.subecofin@oc.mde.es
- 1.12) Dirección principal: <https://www.defensa.gob.es/invied/>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8psRz0l4qm0%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9aMyZ4Zzn9%2FjHF5qKl4aaw%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Defensa.

5. Códigos CPV: 71000000 (Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES64.

7. Descripción de la licitación: Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el INVIED O.A. en el área de gestión patrimonial de Melilla.

8. Valor estimado: 458.280,00 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 12 meses.

11. Condiciones de participación:

- 11.3) Situación personal: Capacidad de obrar.

- 11.4) Situación económica y financiera: Seguro de indemnización (ver apartado 10 del Anexo I del PCAP. Disponer de un seguro de responsabilidad civil).
- 11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (ver apartado 10.2 del Anexo I del PCAP. Se considerará acreditada la solvencia técnica cuando la empresa avale mediante certificados de buena ejecución que ha llevado a cabo en los últimos tres (3) años servicios o trabajos que coincidan con los tres primeros dígitos del código de la CPV, cuyo importe acumulado sea igual o superior 150.000,00 euros).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
17. Condiciones de ejecución del contrato:
- 17.1) Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos (ver el apartado 14 del anexo I del PCAP).
- 17.2) Consideraciones de tipo ambiental (ver el apartado 14 del anexo I del PCAP).
- 17.3) Consideraciones tipo social (ver el apartado 14 del anexo I del PCAP).
18. Criterios de adjudicación:
- 18.1) Disponibilidad (Ponderación: 6%).
- 18.2) Experiencia profesional del equipo mínimo (Ponderación: 39%).
- 18.3) Organización (Ponderación: 6%).
- 18.4) PRECIO (Ponderación: 49%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 09:30 horas del 29 de septiembre de 2025 (la licitación del presente expediente tiene carácter electrónico. La preparación, presentación, custodia y apertura de ofertas se llevará a cabo exclusivamente a través de los servicios que ofrece en el perfil de contratante de este Instituto la Plataforma de Contratación del Sector Público. En este procedimiento no se admitirán las ofertas que no sean presentadas a través de los medios electrónicos descritos).
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED). Isaac Peral, 20. 28015 Madrid, España.
21. Apertura de ofertas:
- 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
- 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 1 de octubre de 2025 a las 11:00 (Documentación Administrativa) . GEENCIA DEL INVIED OA. Isaac Peral, 20 - 28015 Madrid, España.
- 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 1 de octubre de 2025 a las 11:00 (Proposición Económica) . GERENCIA DEL INVIED OA. Isaac Peral, 20 - 28015 Madrid, España.
- 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
- 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
- 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes

de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

23.3) Se aceptará facturación electrónica.

23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: INVIED OA.

25.1.2) Dirección: Isaac Peral núm. 20.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.4) Provincia: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28015.

25.1.6) País: España.

25.1.7) Teléfono: +34 915202972.

25.1.9) Correo electrónico: invied.subecofin@oc.mde.es

25.3) Plazo de presentación de recursos: (ver cláusula 50 del PCAP).

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000978228.

Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (28 de agosto de 2025).

28. Fecha de envío del anuncio: 28 de agosto de 2025.

Madrid, 28 de agosto de 2025.- Directora Gerente del INVIED OA, MARÍA ANGELES CANO DÍAZ.

ID: A250039572-1