

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

29905 *Anuncio de licitación de: TGSS-Dirección provincial de Salamanca. Objeto: Servicio de mantenimiento integral del edificio sede conjunta de las Direcciones Provinciales de la Tesorería General de la Seguridad Social y del Instituto Nacional de la Seguridad Social de Salamanca y de los centros de Béjar y Ciudad Rodrigo. Expediente: 2025/370012.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de Salamanca.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q3719002B.
- 1.3) Dirección: Paseo de Canalejas, 129.
- 1.4) Localidad: Salamanca.
- 1.5) Provincia: Salamanca.
- 1.6) Código postal: 37001.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES415.
- 1.9) Teléfono: 923296297.
- 1.10) Fax: 923296102.
- 1.11) Correo electrónico: lidia.dominguez@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zUHzdUo%2FJkMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sPmPIFE9bj5Rey58Yagpg%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES415.

7. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento integral del edificio sede conjunta de las Direcciones Provinciales de la Tesorería General de la Seguridad Social y del Instituto Nacional de la Seguridad Social de Salamanca y de los centros de Béjar y Ciudad Rodrigo.

8. Valor estimado: 160.000,00 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 1 año.

11. Condiciones de participación:

- 11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) No prohibición para contratar.
- 11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.3.6) Autorización mantenimiento instal. eléctricas AT y BT, térmicas edificios, PCI y ascensores (Cláusula 8.3 E PCAP) .
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (cláusula 8.3.B) del Pliego de cláusulas administrativas particulares (PCAP)).
- 11.5) Situación técnica y profesional:
 - 11.5.1) Trabajos realizados (cláusula 8.3 C) del PCAP).
 - 11.5.2) Técnicos o unidades técnicas (cláusula 8.3 C) del PCAP).
 - 11.5.3) Otros (adscripción de medios Cláusula 8.3 D del PCAP).
- 12. Tipo de procedimiento: Abierto.
- 17. Condiciones de ejecución del contrato:
 - 17.1) Consideraciones tipo social (cumplimiento convenios colectivos y comprobación pagos a subcontratistas y suministradores).
 - 17.2) Consideraciones de tipo ambiental (recogida selectiva de residuos).
- 18. Criterios de adjudicación:
 - 18.1) Precio (Ponderación: 86%).
 - 18.2) Servicio mantenimiento toldos (Ponderación: 7%).
 - 18.3) Sustitución e instalación puertas cortafuegos (Ponderación: 7%).
- 19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 15:00 horas del 19 de septiembre de 2025.
- 20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
 - 20.1) Dirección: TGSS-Dirección provincial de Salamanca. Paseo de Canalejas, 129. 37001 Salamanca, España.
- 21. Apertura de ofertas:
 - 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 3 meses.
 - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre oferta económica: 29 de septiembre de 2025 a las 10:00. Sala de Juntas Secretaria Provincial,. Paseo de Canalejas 129 - 37001 Salamanca, España.
 - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
 - 21.3.1) Apertura sobre oferta económica: Privado.
- 22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
- 23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
 - 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
 - 23.3) Se aceptará facturación electrónica.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

25.1.2) Dirección: General Perón, 8, 8ª Planta.

25.1.3) Localidad: MADRID.

25.1.4) Provincia: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28020.

25.1.6) País: España.

25.3) Plazo de presentación de recursos: (conforme art. 50 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público).

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000917139.
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (7 de agosto de 2025).

28. Fecha de envío del anuncio: 7 de agosto de 2025.

29. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública: El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública.

Salamanca, 7 de agosto de 2025.- Directora Provincial de Salamanca, Cristina Prieto Revuelta.

ID: A250037935-1