

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA, JUSTICIA Y RELACIONES CON LAS CORTES

**29516** *Anuncio de formalización de contratos de: Junta de Contratación de la Secretaría de Estado de Justicia. Objeto: Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones en edificios administrativos y sedes judiciales adscritos a las Gerencias Territoriales, 10 lotes. Expediente: ASE/2024/134.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Junta de Contratación de la Secretaría de Estado de Justicia.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2813610I.
- 1.3) Dirección: Calle San Bernardo, 21.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28015.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 913902397.
- 1.11) Correo electrónico: juntacontratacion@mjusticia.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=230HCOLeWATgL1BHd3qjQA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.2) CPV Lote 1: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.3) CPV Lote 2: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.4) CPV Lote 3: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.5) CPV Lote 4: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.6) CPV Lote 5: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.7) CPV Lote 6: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.8) CPV Lote 7: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.9) CPV Lote 8: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.10) CPV Lote 9: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.11) CPV Lote 10: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES.
- 5.2) Código NUTS Lote 1: ES.
- 5.3) Código NUTS Lote 2: ES.
- 5.4) Código NUTS Lote 3: ES.
- 5.5) Código NUTS Lote 4: ES.
- 5.6) Código NUTS Lote 5: ES.
- 5.7) Código NUTS Lote 6: ES.
- 5.8) Código NUTS Lote 7: ES.
- 5.9) Código NUTS Lote 8: ES.
- 5.10) Código NUTS Lote 9: ES.
- 5.11) Código NUTS Lote 10: ES.

6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Servicio de mantenimiento de edificios e instalaciones en edificios administrativos y sedes judiciales adscritos a las Gerencias Territoriales, 10 lotes.
- 6.2) Lote 1: Baleares.
- 6.3) Lote 2: Castilla y León en Burgos.
- 6.4) Lote 3: Castilla y León en Valladolid.
- 6.5) Lote 4: Castilla La Mancha.
- 6.6) Lote 5: Cataluña.
- 6.7) Lote 6: Ceuta.
- 6.8) Lote 7: Extremadura.
- 6.9) Lote 8: Murcia.
- 6.10) Lote 9: Sevilla.
- 6.11) Lote 10: Edificio V Centenario Melilla.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Otros criterios automáticos (Ponderación: 30%).
- 9.2) Precio (Ponderación: 35%).
- 9.3) Proyecto técnico (Ponderación: 35%).

10. Fecha de adjudicación:

- 10.1) Lote 1: 3 de julio de 2025.
- 10.2) Lote 2: 3 de julio de 2025.
- 10.3) Lote 3: 3 de julio de 2025.
- 10.5) Lote 5: 3 de julio de 2025.
- 10.6) Lote 6: 3 de julio de 2025.
- 10.7) Lote 7: 3 de julio de 2025.
- 10.9) Lote 9: 3 de julio de 2025.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Lote 1:
  - 11.1.1) Número de ofertas recibidas: 1.
  - 11.1.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

11.2) Lote 2:

- 11.2.1) Número de ofertas recibidas: 3.
- 11.2.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

11.3) Lote 3:

- 11.3.1) Número de ofertas recibidas: 4.
- 11.3.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

11.5) Lote 5:

- 11.5.1) Número de ofertas recibidas: 2.
- 11.5.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

11.6) Lote 6:

- 11.6.1) Número de ofertas recibidas: 5.
- 11.6.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

11.7) Lote 7:

- 11.7.1) Número de ofertas recibidas: 4.
- 11.7.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

11.9) Lote 9:

- 11.9.1) Número de ofertas recibidas: 1.
- 11.9.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

12. Adjudicatarios:

12.1) Lote 1:

- 12.1.1) Nombre: SERVEO SERVICIOS, S.A.U.
- 12.1.2) Número de identificación fiscal: A80241789.
- 12.1.3) Dirección: c/ Quintanavides 21.
- 12.1.4) Localidad: Madrid.
- 12.1.6) Código postal: 28050.
- 12.1.7) País: España.

12.2) Lote 2:

- 12.2.1) Nombre: OHL SERVICIOS INGESAN S.A.
- 12.2.2) Número de identificación fiscal: A27178789.
- 12.2.3) Dirección: Paseo de la Castellana 259D.
- 12.2.4) Localidad: Madrid.
- 12.2.6) Código postal: 28046.
- 12.2.7) País: España.

12.3) Lote 3:

- 12.3.1) Nombre: OHL SERVICIOS INGESAN S.A.
- 12.3.2) Número de identificación fiscal: A27178789.
- 12.3.3) Dirección: Paseo de la Castellana 259D.
- 12.3.4) Localidad: Madrid.
- 12.3.6) Código postal: 28046.
- 12.3.7) País: España.

12.5) Lote 5:

- 12.5.1) Nombre: CPI INTEGRATED SERVICES, S.A.
- 12.5.2) Número de identificación fiscal: A65296923.
- 12.5.3) Dirección: PLAZA EUROPA, 2-4.
- 12.5.4) Localidad: HOSPITALET DE LLOBREGAT.
- 12.5.6) Código postal: 08902.
- 12.5.7) País: España.

#### 12.6) Lote 6:

- 12.6.1) Nombre: SERVEO SERVICIOS, S.A.U.
- 12.6.2) Número de identificación fiscal: A80241789.
- 12.6.3) Dirección: c/ Quintanavides 21.
- 12.6.4) Localidad: Madrid.
- 12.6.6) Código postal: 28050.
- 12.6.7) País: España.

#### 12.7) Lote 7:

- 12.7.1) Nombre: OHL SERVICIOS INGESAN S.A.
- 12.7.2) Número de identificación fiscal: A27178789.
- 12.7.3) Dirección: Paseo de la Castellana 259D.
- 12.7.4) Localidad: Madrid.
- 12.7.6) Código postal: 28046.
- 12.7.7) País: España.

#### 12.9) Lote 9:

- 12.9.1) Nombre: SERVEO SERVICIOS, S.A.U.
- 12.9.2) Número de identificación fiscal: A80241789.
- 12.9.3) Dirección: c/ Quintanavides 21.
- 12.9.4) Localidad: Madrid.
- 12.9.6) Código postal: 28050.
- 12.9.7) País: España.

#### 13. Valor de las ofertas:

##### 13.1) Lote 1:

- 13.1.1) Valor de la oferta seleccionada: 1.578.623,98 euros.

##### 13.2) Lote 2:

- 13.2.1) Valor de la oferta seleccionada: 1.992.993,20 euros.

##### 13.3) Lote 3:

- 13.3.1) Valor de la oferta seleccionada: 2.411.521,77 euros.

##### 13.5) Lote 5:

- 13.5.1) Valor de la oferta seleccionada: 348.613,39 euros.

##### 13.6) Lote 6:

- 13.6.1) Valor de la oferta seleccionada: 569.473,26 euros.

##### 13.7) Lote 7:

- 13.7.1) Valor de la oferta seleccionada: 1.742.936,61 euros.

##### 13.9) Lote 9:

13.9.1) Valor de la oferta seleccionada: 206.533,27 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central Recursos Contractuales.
- 16.1.2) Dirección: Avenida General Perón 38.
- 16.1.3) Localidad: Madrid.
- 16.1.4) Provincia: Madrid.
- 16.1.5) Código postal: 28020.
- 16.1.6) País: España.

16.3) Plazo de presentación de recursos: (según art 44 LCSP).

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2025-000109639. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (3 de febrero de 2025).
- 17.2) ID: 74788-2025. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (4 de febrero de 2025).
- 17.3) ID: 2025-000109639. Anuncio de Licitación publicado en BOE (8 de febrero de 2025).
- 17.4) ID: 2025-000929742. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (11 de agosto de 2025).

18. Fecha de envío del anuncio: 11 de agosto de 2025.

Madrid, 11 de agosto de 2025.- Presidente de la Junta de Contratación de la Secretaría de Estado de Justicia, Fernando Viqueira Fernández.

ID: A250037611-1