

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO

28807 *Anuncio de la Subdirección General de Dominio Público Hidráulico e Infraestructuras de la Dirección General del Agua del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, relativo a la información pública del "Proyecto constructivo de la conducción de abastecimiento a Adra desde la desaladora del Campo de Dalías (Almería)", y la relación de bienes y derechos afectados. Clave: 06.304-0383/2111. "Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la unión Europea – Next Generation EU".*

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley de 16 de diciembre de 1954 de Expropiación Forzosa y artículos 17 y 18 del Decreto de 26 de abril de 1957 por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa; así como lo establecido en el artículo 83 de la ley 39/2015, de 26 de noviembre, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se somete a información pública la relación de bienes y derechos afectados del "Proyecto constructivo de la conducción de abastecimiento a Adra desde la desaladora del Campo de Dalías (Almería)". Clave: 06.304-0383/2111.

La Dirección General del Agua autoriza a la Subdirección General de Dominio Público Hidráulico e Infraestructuras la incoación del expediente de información pública de este proyecto con fecha de 21 de julio de 2025.

El "Proyecto Constructivo de la Conducción de Abastecimiento a Adra desde la desaladora del Campo de Dalías (Almería)", se enmarca dentro de la Ley 11/2005, de 22 de junio, por el que se modifica la Ley 10/2001, de 5 de julio, del Plan Hidrológico Nacional; encontrándose dicha actuación incluida en el Anexo IV "Actuaciones prioritarias y urgentes en las cuencas mediterráneas", actuación 1.1 a. "Desaladora del Campo de Dalías" en el ámbito de la antigua Cuenca Hidrográfica del Sur, tratándose por tanto de una actuación prioritaria y urgente.

Esta actuación está encomendada a ACUAMED en virtud del Convenio de Gestión Directa entre el Ministerio de Transición Ecológica y Reto Demográfico y esta Sociedad Estatal (subactuación 1.1.a.6). Asimismo, está incluida dentro de las actuaciones asignadas al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR) de la Unión Europea y por tanto financiada por este mecanismo.

El proyecto se corresponde con la medida de código CMA-0234-C "Conducción de abastecimiento a Adra desde IDAM Campo de Dalías", incluida en el vigente Plan Hidrológico de la demarcación hidrográfica de las Cuencas Mediterráneas Andaluzas (Período 2022-27), catalogada como Complementaria y perteneciente al subtipo 07.01.05 Sustitución de bombeos por otros recursos en masas de agua subterránea en mal estado o en riesgo.

El objeto del proyecto es la construcción de una nueva conducción de 12.685 m de longitud en fundición dúctil de 350 mm de diámetro, la cual suministrará agua desalada a los municipios de Adra y Balanegra desde el depósito de cabecera de la desaladora de Dalías, con el objeto de garantizar el abastecimiento de ambas localidades, dando acceso a un recurso hídrico antes no disponible. En el caso de Balanegra, la conducción principal se conectará al depósito existente de "Las Alberquillas" mediante un ramal de 150 mm de diámetro, mientras que en Adra, manteniendo su diámetro original, llegará al depósito de "Puente del Río".

El "Proyecto Constructivo de la Conducción de Abastecimiento a Adra desde la desaladora del Campo de Dalías (Almería)", fue sometido a una evaluación de impacto ambiental simplificada emitiéndose, en fecha 11 de junio de 2025, la resolución de la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental, por la que se resuelve que no es necesario el sometimiento al procedimiento de evaluación ambiental ordinaria y se formula el preceptivo Informe de Impacto Ambiental. Dicha resolución fue publicada en el B.O.E. número 150 de fecha 23 de junio de 2025.

La actuación se desarrolla en los términos municipales de El Ejido, Adra y Balanegra. La relación de los bienes y derechos afectados por las infraestructuras objeto de esta actuación se anexa a este anuncio.

En consecuencia, y durante un plazo de veinte (20) días hábiles, contados a partir de los anuncios preceptivos en el Boletín Oficial del Estado, en el Boletín Oficial de la Provincia de Almería y en uno de los diarios de mayor circulación de la provincia, el proyecto podrá ser examinado por los interesados que lo deseen al objeto de formular alegaciones.

Del mismo modo, el anuncio de información pública se expondrá en el tablón de anuncios de los ayuntamientos de El Ejido, Adra y Balanegra.

El proyecto objeto de la presente Información Pública estará expuesto en las oficinas de la Sociedad Estatal Aguas de las Cuencas Mediterráneas, S.M.E., S.A. (ACUAMED), sitas en la Avda. Federico García Lorca, 92, 1.º B, CP 04005, Almería (previa petición de cita en el teléfono 950750907) así como en el Ministerio para la Transición Ecológica y Reto Demográfico, Dirección General del Agua, Subdirección General de Dominio Público Hidráulico (Plaza San Juan de la Cruz, s/n, despacho C-225 en Madrid, previa cita al email: ctalavera@miteco.es).

Asimismo, dicho proyecto estará a disposición de los interesados a través del siguiente enlace de descarga:

https://www.miteco.gob.es/es/agua/participacion-publica/infomacion_publica_proyectos/proyecto-constructivo-de-la-conduccion-de-abastecimiento-a-adra-.html

Las alegaciones que se considere oportuno presentar podrán realizarse en los días y horas hábiles de oficina ante el Ministerio para la Transición Ecológica y Reto Demográfico, Dirección General del Agua, Subdirección General de Dominio Público Hidráulico e Infraestructuras (Plaza San Juan de la Cruz, s/n 28071 Madrid), o por cualquiera de los medios que a tal efecto determina la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

(1) PD - EXPROPIACIÓN DE PLENO DOMINIO (2) SP - SERVIDUMBRE (3) OT - OCUPACIÓN TEMPORAL

TERMINO MUNICIPAL DE EL EJIDO

FINCA	REFERENCIA CATASTRAL	MUNICIPIO	POL	PAR	NOMBRE Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL DIRECCIÓN	CLASE Y USO	PD (m²)	SP (m²)	OT (m²)
EJI-1	04104A002091810000 DJ	EL EJIDO	002	09181	MINISTERIO PARA LA TRANSICION ECOLOGICA Y EL RETO DEMOGRAFICO, PS DE ALMERIA 41 ALMERIA 04001 ALMERIA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario			22,00 m²
EJI-2	04104A002000580000 DE	EL EJIDO	002	00058	JUAN ANTONIO VICTORIA FERNANDEZ; CL URALES (E) 3 Es:É 04700 EL EJIDO (ALMERIA)	Rústico/ Agrario		14,75 m²	30,90 m²
EJI-3	04104A002090960000 DY	EL EJIDO	002	09096	AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO; CL CERVANTES 132 04700 EL EJIDO (ALMERIA)	Rústico/ Agrario		26,68 m²	74,44 m²

EJI-4	04104A002091820000 DE	EL EJIDO	002	09182	MINISTERIO PARA LA TRANSICION ECOLOGICA Y EL RETO DEMOGRAFICO; PS DE ALMERIA 41 ALMERIA 04001 ALMERIA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario		20,37 m ²	69,46 m ²
EJI-5	04104A002008150000 DO	EL EJIDO	002	00815	FRANCISCO ANTONIO FERNANDEZ RODRIGUEZ; CL CERVANTES (E) 4 Es:2 Pt:08 Pt:82 04700 EL EJIDO (ALMERIA)	Rústico/ Agrario		8,39 m ²	25,73 m ²
EJI-6	04104A002002610000 DA	EL EJIDO	002	00261	EUGENIO BONILLA VALVERDE; CL OLIMPIADAS (R) 29 04740 ROQUETAS DE MAR (ALMERIA)	Rústico/ Agrario	94,50 m ²	99,10 m ²	207,95 m ²
EJI-7	04104A002091270000 DG	EL EJIDO	002	09127	AGENCIA ANDALUZA DEL AGUA; AV MANUEL SIUROT S.N. 41013 SEVILLA (SEVILLA)	Rústico/ Agrario		196,20 m ²	361,44 m ²

TÉRMINO MUNICIPAL DE BALANEGRA

FINCA	REFERENCIA CATASTRAL	MUNICIPIO	POL	PAR	NOMBRE Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL	CLASE Y USO	PD (m ²)	SP (m ²)	OT (m ²)
BAL-1	04029A0880900400001 Y	BALANEGRA	088	09004	MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO; PS SAN JUAN DE LA CRUZ 10 28003 MADRID (MADRID)	Rústico/ Agrario		127,04 m ²	323,67 m ²
BAL-2	04029A0840900300001 Y	BALANEGRA	084	09003	AYUNTAMIENTO DE BERJA; PZ CONSTITUCION 1 04760 BERJA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario		8,76 m ²	34,88 m ²
BAL-3	04029A0880009400001 X	BALANEGRA	088	00094	EUGENIO BONILLA VALVERDE; CL OLIMPIADAS (R) 29 04740 ROQUETAS DE MAR (ALMERIA)	Rústico/ Agrario	11,24 m ²	261,84 m ²	786,69 m ²
BAL-4	04029A0880900300001 OZ	BALANEGRA	088	09003	AYUNTAMIENTO DE BERJA; PZ CONSTITUCION 1 04760 BERJA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario	65,69 m ²	1.039,31 m ²	682,53 m ²
BAL-5	-	BALANEGRA	-	-	-	Rústico/ Agrario	53,58 m ²	1.157,34 m ²	621,04 m ²
BAL-6	04029A0840900400001 G	BALANEGRA	084	09004	JUNTA DE ANDALUCIA; CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA (SEVILLA)	Rústico/ Agrario	33,31 m ²	534,11 m ²	2.842,27 m ²
BAL-7	04029A0840000600001 A	BALANEGRA	084	00006	EUGENIO BONILLA VALVERDE; CL OLIMPIADAS (R) 29 04740 ROQUETAS DE MAR (ALMERIA)	Rústico/ Agrario	2,25 m ²	447,29 m ²	763,82 m ²
BAL-8	04029A0840000400001 H	BALANEGRA	084	00004	JOAQUIN VAZQUEZ IMBERLON; PS ALMERIA DE 59 Es:E Pt:04 Pt:A0 04001 ALMERIA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario		67,94 m ²	372,16 m ²
BAL-9	04029A0880009500001 I	BALANEGRA	088	00095	JOSÉ MANUEL VALVERDE TORRES; CL LEO 15 04770 ADRA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario		476,24 m ²	726,31 m ²
BAL-10	04029A0880900600001 Q	BALANEGRA	088	09006	AYUNTAMIENTO DE BERJA; PZ CONSTITUCION 1 04760 BERJA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario	2,25 m ²	1.301,77 m ²	1.461,70 m ²
BAL-11	-	BALANEGRA	-	-	-	Rústico/ Agrario		103,65 m ²	5,77 m ²
BAL-12	04029A0880006300001 I	BALANEGRA	088	00063	CABEO VICTORIA MARIA ROSARIO, ENRIQUEZ CABEO JENNIFER, ENRIQUEZ CABEO EMILIO JOSE, ENRIQUEZ CABEO JESUS DANIEL, ENRIQUEZ CABEO SARA; CL LIBRO 2 PUENTE DEL RIO 04779 ADRA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario	17,39 m ²	18,36 m ²	953,29 m ²
BAL-13	-	BALANEGRA	-	-	-	Rústico/ Agrario	3,81 m ²	378,60 m ²	329,37 m ²
BAL-14	04029A0840000200001 Z	BALANEGRA	084	00002	JOSE CABRERA JIMENEZ; CL RICAVERAL 5 04770 ADRA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario		24,85 m ²	122,65 m ²
BAL-15	04029A0840900600001 P	BALANEGRA	084	09006	MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO; PS SAN JUAN DE LA CRUZ 10 28003 MADRID (MADRID)	Rústico/ Agrario		96,62 m ²	322,07 m ²
BAL-16	04029A0850902400001 K	BALANEGRA	085	09024	MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO; PZ SAN JUAN DE LA CRUZ 10 28003 MADRID (MADRID)	Rústico/ Agrario	33,26 m ²	752,12 m ²	1.010,17 m ²
BAL-17	04029A0880900200001 A	BALANEGRA	088	09002	MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO; PZ SAN JUAN DE LA CRUZ 10 28003 MADRID (MADRID)	Rústico/ Agrario			10,37 m ²
BAL-18	04029A0850008900001 T	BALANEGRA	085	00089	EN INVESTIGACIÓN	Rústico/ Agrario	12,79 m ²	179,56 m ²	278,46 m ²
BAL-19	04029A0850005600001 L	BALANEGRA	085	00056	EXCAVACIONES Y ÁRIDOS DEL PONIENTE SL; CR DE BERJA 04770 ADRA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario	94,76 m ²	645,80 m ²	941,82 m ²
BAL-20	04029A0850900900001 Y	BALANEGRA	085	09009	AYUNTAMIENTO DE BERJA; PZ CONSTITUCION 1 04760 BERJA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario		79,05 m ²	252,94 m ²
BAL-21	04029A0850004100001 E	BALANEGRA	085	00041	MARÍA TERESA MANRIQUE LÓPEZ; CL CEREZO 6(O) 04779 ADRA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario		105,89 m ²	105,17 m ²
BAL-22	04029A0850901500001 P	BALANEGRA	085	09015	AYUNTAMIENTO DE BERJA; PZ CONSTITUCION 1 04760 BERJA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario	12,17 m ²	1.406,85 m ²	1.206,17 m ²
BAL-23	04029A0850004000001 J	BALANEGRA	085	00040	MARÍA TERESA MANRIQUE LÓPEZ; CL CEREZO 6(O) 04779 ADRA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario	9,92 m ²	25,52 m ²	317,78 m ²
BAL-24	04029A0850900300001 Z	BALANEGRA	085	09003	AYUNTAMIENTO DE BERJA; PZ CONSTITUCION 1 04760 BERJA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario	52,32 m ²	2.152,63 m ²	1.657,54 m ²
BAL-25	04029A0870900100001 P	BALANEGRA	087	09001	AYUNTAMIENTO DE BERJA; PZ CONSTITUCION 1 04760 BERJA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario	19,93 m ²	455,91 m ²	1.909,27 m ²
BAL-26	04029A0850008300001 B	BALANEGRA	085	00083	HEREDEROS DE MARIA DOLORES REAL RIVAS; CL ARCADIA 8(E) BI:2 Pt:02 Pt:B EL EJIDO 04700 EL EJIDO (ALMERIA)	Rústico/ Agrario		282,36 m ²	221,46 m ²
BAL-27	-	BALANEGRA	-	-	-	Rústico/ Agrario		191,97 m ²	158,71 m ²
BAL-28	04029A0850009200001 T	BALANEGRA	085	00092	MELLADO MATERIALES DE CONSTRUCCION, SL; CR NACIONAL-PARAJE CUATRO HI 04770 ADRA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario			685,32 m ²
BAL-29	04029A0850009100001 L	BALANEGRA	085	00091	MELLADO MATERIALES DE CONSTRUCCION, SL; CR NACIONAL-PARAJE CUATRO HI 04770 ADRA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario			725,91 m ²
BAL-30	04029A0870008600001 I	BALANEGRA	087	00086	JOAQUIN VAZQUEZ IMBERLON; PS ALMERIA DE 59 Es:E Pt:04 Pt:A0 04001 ALMERIA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario	13,02 m ²	7,71 m ²	66,95 m ²
BAL-31	04029A0870001500001 K	BALANEGRA	087	00015	MANUEL ROMAN LIROLA; CL ESPERANZA 8(A) 04770 ADRA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario	1,67 m ²		7,75 m ²
BAL-32	04029A0850103800001 I	BALANEGRA	085	01038	GUSTAVO GALDEANO RODRÍGUEZ; CL IRIS (E) 7 Es:E Pt:03 Pt:C0 04700 EL EJIDO (ALMERIA)	Rústico/ Agrario			569,83 m ²
BAL-33	04029A0850901900001 M	BALANEGRA	085	09019	AYUNTAMIENTO DE BERJA; PZ CONSTITUCION 1 04760 BERJA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario	50,89 m ²	1.050,41 m ²	1.892,13 m ²
BAL-34	04029A0850000100001 R	BALANEGRA	085	00001	FRANCISCO GALDEANO CORTÉS; CL CARRERILLA G B 43 04778 ADRA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario	7,77 m ²		6.821,53 m ²
BAL-35	04029A0850000400001 I	BALANEGRA	085	00004	EMILIA GODOY ARCHILLA; CL NATALIO RIVAS 04770 ADRA (ALMERIA)	Rústico/ Agrario	1,29 m ²	7,49 m ²	33,75 m ²

BAL-36	04029A085090040000IU	BALANEGRA	085	09004	MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO; PZ SAN JUAN DE LA CRUZ 10 28003 MADRID (MADRID)	Rústico/ Agrario		17,67 m ²	
BAL-37	04029A083090040000IM	BALANEGRA	083	09004	MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO; PZ SAN JUAN DE LA CRUZ 10 28003 MADRID (MADRID)	Rústico/ Agrario	1,22 m ²	18,16 m ²	
BAL-38	04029A083090310000IQ	BALANEGRA	083	09031	AYUNTAMIENTO DE BERJA; PZ CONSTITUCION 1 04760 BERJA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	20,88 m ²	795,67 m ²	899,05 m ²
BAL-39	04029A083001960000IG	BALANEGRA	083	00196	VENYSAN SA; CL COSTA DEL SOL 16 Pl:05 Pt:E ALMERIA 04007 ALMERIA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	78,93 m ²	689,39 m ²	2.314,60 m ²
BAL-40	04029A083090300000IG	BALANEGRA	083	09030	MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO; PZ SAN JUAN DE LA CRUZ 10 28003 MADRID (MADRID)	Rústico/ Agrario		75,12 m ²	75,11 m ²
BAL-41	04029A083001920000IW	BALANEGRA	083	00192	ESTRUCTURAS HERMANOS FIGUEREDO SL; CL PLATA 38 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario			9,80 m ²
BAL-42	04029A083001910000IH	BALANEGRA	083	00191	ESTRUCTURAS HERMANOS FIGUEREDO SL; CL PLATA 38 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	58,81 m ²	415,14 m ²	518,73 m ²
BAL-43	04029A083001900000IU	BALANEGRA	083	00190	JOSE ANTONIO FERNANDEZ VARGAS; CL VULCANO (E) 3 04700 EL EJIDO (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	44,18 m ²	215,24 m ²	299,74 m ²
BAL-44	04029A083001870000IU	BALANEGRA	083	00187	NICOLAS ELOY FERNANDEZ VARGAS; CL MACAEL 4(D) 04713 BALANEGRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		219,38 m ²	188,67 m ²
BAL-45	04029A083001860000IZ	BALANEGRA	083	00186	MARIA ISABEL FERNANDEZ VARGAS; CL RIO ANDARAX 40 Es:A Pl:00 Pt:02 04713 BALANEGRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		203,40 m ²	169,86 m ²
BAL-46	04029A083001830000IJ	BALANEGRA	083	00183	HEREDEROS DE JOSÉ BARRANCO GUTIERREZ; CL ALHAMILLA 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	60,61 m ²	648,59 m ²	1.882,30 m ²
BAL-47	04029A083090280000IQ	BALANEGRA	083	09028	AYUNTAMIENTO DE BERJA; PZ CONSTITUCION 1 04760 BERJA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	32,46 m ²	68,73 m ²	142,19 m ²
BAL-48	04029A083001810000IX	BALANEGRA	083	00181	JOSE ANTONIO SÁNCHEZ MANZANO; CL FUENTE AHIJADO 11 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	22,00 m ²	525,35 m ²	1.671,14 m ²
BAL-49	04029A083001820000II	BALANEGRA	083	00182	ELOY VARGAS FERNANDEZ; CL ALHAMILLA 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		9,77 m ²	87,93 m ²
BAL-50	04029A083090270000IG	BALANEGRA	083	09027	AYUNTAMIENTO DE BERJA; PZ CONSTITUCION 1 04760 BERJA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	22,09 m ²	64,20 m ²	205,11 m ²
BAL-51	04029A083001720000IF	BALANEGRA	083	00172	NICOLAS ELOY FERNÁNDEZ VARGAS; CL MACAEL 4(D) 04713 BALANEGRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	35,62 m ²	363,94 m ²	1.304,16 m ²
BAL-52	-	BALANEGRA	-	-	-	Rústico/ Agrario		20,96 m ²	71,93 m ²
BAL-53	04029A083001710000IT	BALANEGRA	083	00171	HEREDEROS DE NICOLAS FERNÁNDEZ VARGAS; CR ALHAMILLA-VENTA NUEVA 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		24,39 m ²	81,67 m ²
BAL-54	04029A083001690000IF	BALANEGRA	083	00169	HEREDEROS DE ANTONIO FERNÁNDEZ VARGAS; CL FABRICAS 12 Pl:02 Pt:Q 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		385,05 m ²	1.312,42 m ²
BAL-55	04029A083090250000IB	BALANEGRA	083	09025	AYUNTAMIENTO DE BERJA; PZ CONSTITUCION 1 04760 BERJA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	21,78 m ²	546,70 m ²	731,52 m ²
BAL-56	04029A083001610000IA	BALANEGRA	083	00161	JUAN ANTONIO FUNES SIERRA; AV MEDITERRANEO 45 Es:1 Pl:03 Pt:A 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		305,27 m ²	329,36 m ²
BAL-57	04029A083001620000IB	BALANEGRA	083	00162	JUAN FERNÁNDEZ VARGAS Y ÁNGELES GUILLÉN LORENZO; CL PLATA 12 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		59,07 m ²	279,56 m ²
BAL-58	04029A083001580000IA	BALANEGRA	083	00158	JOSÉ BARRANCO VARGAS; CL CANTORIA 5 04713 BALANEGRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	15,70 m ²	78,95 m ²	165,32 m ²
BAL-59	04029A083002870000IA	BALANEGRA	083	00287	JUAN ELOY BARRANCO VARGAS; CL CANJAYAR 12 04713 BALANEGRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	13,51 m ²	84,10 m ²	303,12 m ²
BAL-60	04029A083002860000IW	BALANEGRA	083	00286	JOSÉ BARRANCO VARGAS; CL CANTORIA 5 04713 BALANEGRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	5,03 m ²	194,53 m ²	114,49 m ²
BAL-61	04029A083001560000IH	BALANEGRA	083	00156	ANTONIO JESÚS LÓPEZ MARTÍN; AV MEDITERRANEO EL 3(A) Es:1 Pl:00 Pt:02 04713 BALANEGRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	445,59 m ²	214,92 m ²	254,22 m ²
BAL-62	04029A083002540000IW	BALANEGRA	083	00254	EN INVESTIGACIÓN; TN SUS-9-EN 04700 EL EJIDO (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	36,42 m ²	59,09 m ²	566,19 m ²
BAL-63	04029A083001540000IZ	BALANEGRA	083	00154	JOSE ANTONIO RODRIGUEZ FERNANDEZ; CL BELEN 23 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		470,15 m ²	1.270,25 m ²
BAL-64	04029A083090200000IZ	BALANEGRA	083	09020	AYUNTAMIENTO DE BERJA; PZ CONSTITUCION 1 04760 BERJA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	62,31 m ²	2.040,38 m ²	1924,96 m ²
BAL-65	04029A083001550000IU	BALANEGRA	083	00155	ENRIQUE FIGUEROA SANCHEZ Y MARIA MALDONADO SANCHEZ; CL LUCERO 9 Es:5 Pl:00 Pt:01 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		260,07 m ²	
BAL-66	04029A083001450000ID	BALANEGRA	083	00145	RICARDO MORENO MARTINEZ; CL MONEGROS 14 04779 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		313,96 m ²	
BAL-67	04029A083001190000IZ	BALANEGRA	083	00119	ANTONIO JOSE GINÉS ALCALÁ; CM INGENIO 2 Es:E Pl:03 Pt:B 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario			51,30 m ²
BAL-68	04029A083002140000IE	BALANEGRA	083	00214	HEREDEROS DE JACOBO OLIVEROS GIL DE AVALLE; CL ESTRELLA 7 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	6,07 m ²	1,86 m ²	70,41 m ²
BAL-69	-	BALANEGRA	-	-	-	Rústico/ Agrario		49,14 m ²	157,95 m ²
BAL-70	04029A083001220000IZ	BALANEGRA	083	00122	HEREDEROS DE FRANCISCO BARRERA GALLARDO; CR MALAGA LA CURVA 17 04779 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	18,36 m ²	543,71 m ²	554,76 m ²
BAL-71	04029A083001240000IH	BALANEGRA	083	00124	PERFECTA CAMPELO RIVAS; CR MALAGA LA CURVA 17 04779 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		2,07 m ²	178,75 m ²
BAL-72	04029A083001230000IU	BALANEGRA	083	00123	ANTONIO CASTRO CASTILLO; BO PUENTE DEL RIO Ndup-0 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	3,73 m ²	144,60 m ²	511,86 m ²
BAL-73	-	BALANEGRA	-	-	-	Rústico/ Agrario		37,25 m ²	124,69 m ²
BAL-74	04029A083002330000IU	BALANEGRA	083	00233	ISABEL MARIA BARRERA CAMPELO; PZ ARAUCARIA 5 Es:1 Pl:03 Pt:JO ADR 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	35,56 m ²	423,24 m ²	1.628,20 m ²
BAL-75	04029A083090330000IL	BALANEGRA	083	09033	AYUNTAMIENTO DE BERJA; PZ CONSTITUCION 1 04760 BERJA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	135,00 m ²	2.038,40 m ²	1430,12 m ²
BAL-76	04029A083000860000IJ	BALANEGRA	083	00086	ISABEL MARIA BARRERA CAMPELO; PZ ARAUCARIA 5 Es:1 Pl:03 Pt:JO ADR 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		6,16 m ²	218,80 m ²
BAL-77	04029A083000870000IE	BALANEGRA	083	00087	HEREDEROS DE ANTONIO JIMENEZ OLIVENCIA; CL CASAS NUEVAS -PTE RIO 04779 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		37,69 m ²	390,28 m ²
BAL-78	04029A083002430000IX	BALANEGRA	083	00243	HEREDEROS DE JACOBO OLIVEROS GIL DE AVALLE; CL ESTRELLA 7 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	113,55 m ²		338,25 m ²

BAL-79	04029A083000810000I K	BALANEGRA	083	00081	MARÍA LUISA ROMAN CARPINTERO; CR MUJONERA (MO) 310 04740 ROQUETAS DE MAR (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario			86,66 m²
BAL-80	04029A083002520000I U	BALANEGRA	083	00252	HEREDEROS DE JACOBO OLIVEROS GIL DE AVALLE; CL ESTRELLA 7 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	36,58 m²		167,87 m²
BAL-81	04029A083002370000I K	BALANEGRA	083	00237	VARGAS ROBLES SL; CL BOLIVIA 2 Pt:01 Pt:B 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario			240,68 m²
BAL-82	04029A083002360000I O	BALANEGRA	083	00236	MANUEL VARGAS PRADOS; CL CUESTA CALVARIO 3 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario			600,92 m²
BAL-83	04029A083000770000I O	BALANEGRA	083	00077	RAMÓN VALENTÍN ESCUDERO RODRÍGUEZ; CR MALAGA-BALANEGRA 164 04713 BALANEGRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario			21,56 m²
BAL-84	04029A083002200000I U	BALANEGRA	083	00220	RAMÓN VALENTÍN ESCUDERO RODRÍGUEZ; CR MALAGA-BALANEGRA 164 04713 BALANEGRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	589,67 m²		581,30 m²
BAL-85	04029A083000260000I U	BALANEGRA	083	00026	SALVADOR EDUARDO ESTEVEZ LOPEZ; CL VELAZQUEZ 1 Es:E Pl:03 Pt:02 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario			121,45 m²
BAL-86	04029A083090130000I I	BALANEGRA	083	09013	AYUNTAMIENTO DE BERJA; PZ CONSTITUCION 1 04760 BERJA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	13,34 m²	1.220,87 m²	698,40 m²
BAL-87	04029A083000460000I K	BALANEGRA	083	00046	JERÓNIMO PÉREZ HERRERA Y MARÍA ISABEL MANZANO LÓPEZ; CL RUCIO 2 04779 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		66,38 m²	52,66 m²
BAL-88	04029A083000450000I O	BALANEGRA	083	00045	MARÍA ELVIRA GARCIA SANCHEZ; CL SANTA ANA 24 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		19,89 m²	
BAL-89	04029A083000380000I L	BALANEGRA	083	00038	JERÓNIMO PÉREZ HERRERA Y MARÍA ISABEL MANZANO LÓPEZ; CL RUCIO 2 04779 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario			60,29 m²
BAL-90	04029A083000390000I T	BALANEGRA	083	00039	ROSARIO MARÍN FERNÁNDEZ; CL CABALLERO 10 04779 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		10,43 m²	86,53 m²
BAL-91	04029A083002480000I Z	BALANEGRA	083	00248	ANTONIO AVILES GONZALEZ; CL SANTA ANA 24 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		4,63 m²	21,79 m²
BAL-92	04029A083000320000I A	BALANEGRA	083	00032	ANTONIO AVILES GONZALEZ; CL SANTA ANA 24 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		44,95 m²	21,21 m²
BAL-93	04029A083002550000I A	BALANEGRA	083	00255	ANTONIO SÁNCHEZ RUBIO; CL GRECO 4 Pl:01 Pt:3 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	22,16 m²	13,24 m²	162,32 m²
BAL-94	04029A083000400000I P	BALANEGRA	083	00040	ANTONIO MANRIQUE MANRIQUE; CL PROMETEO 1 Es:E Pl:01 Pt:04 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario			27,14 m²
BAL-95	04029A083090150000I E	BALANEGRA	083	09015	MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO; PZ SAN JUAN DE LA CRUZ 10 28003 MADRID (MADRID)	Rústico/ Agrario		34,32 m²	114,27 m²
BAL-96	04029A085000130000I H	BALANEGRA	85	13	ANGEL PÉREZ PARRILLA; AV EL MUNDO 8 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		219,94 m²	439,16 m²
BAL-97	04029A085090160000I L	BALANEGRA	85	9016	AYUNTAMIENTO DE BERJA; PZ CONSTITUCION 1; 04760 BERJA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		25,85 m²	20,52 m²
BAL-98	04029A085000120000I U	BALANEGRA	85	12	JOSE ANTONIO MANZANO MANZANO; CM MATEO 18 Es:1 Pl:02 Pt:B - 04770 ADRA (ALMERÍA) Y ALFONSO MIGUEL MANZANO MANZANO; AV DEL MEDITERRANEO 49 Pl:03 Pt:E - 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	14,83 m²	163,51 m²	71,37 m²
BAL-99	04029A085000110000I Z	BALANEGRA	85	11	FRANCISCO MANRIQUE LÓPEZ; CL CARRETERA CURVA 48 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		104,11 m²	51,66 m²
BAL-100	04029A085000100000I S	BALANEGRA	85	10	MARÍA LÓPEZ TORRES; CL NOGAL PUENTE DEL RIO 6 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		83,29 m²	68,68 m²
BAL-101	04029A085000080000I Z	BALANEGRA	85	8	ROSARIO FERNANDEZ FERNANDEZ Y JUAN JOSE TARIFA LOZANO; CL FIÑANA (E) 4 04700 EL EJIDO (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		51,76 m²	135,26 m²
BAL-102	04029A085000950000I O	BALANEGRA	85	95	MARÍA DOLORES GALDEANO PEÑA; CL VALDES LEAL 1 Es:1 Pl:03 Pt:A 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		6,04 m²	38,08 m²
BAL-103	04029A085000060000I E	BALANEGRA	85	6	JOSE ANTONIO GALDEANO PEÑA; CL PLATA 39 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		18,91 m²	115,45 m²
BAL-104	04029A085000020000I D	BALANEGRA	85	2	BEATRIZ GALDEANO SANCHEZ; CL CARRERILLA 6 - 04778 ADRA (GUAINOS BAJO) (ALMERÍA) Y JOSE ANTONIO GALDEANO SANCHEZ; CL MENDOZA 8 Es:1 Pl:08 Pt:B1 - 29002 MALAGA (MÁLAGA)	Rústico/ Agrario	6,65 m²		149,02 m²
BAL-105	04029A083001950000I Y	BALANEGRA	83	195	FRANCISCO JOSÉ VICENTE SEVILLA; CL BATUECÁS 15 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		182,42 m²	33,58 m²
BAL-106	04029A083001480000I J	BALANEGRA	83	148	DOLORES JIMENEZ CASTILLO; CL MARES DEL SUR 9 Es:E Pl:00 Pt:01; 04778 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario			215,89 m²
BAL-107	04029A083001270000I B	BALANEGRA	83	127	MARÍA CARMEN PEREGRINA FERNANDEZ Y JUAN ANTONIO MARTÍN GÓMEZ; CL HUELVA 12 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	3,29 m²		
BAL-108	04029A083000800000I O	BALANEGRA	83	80	ANTONIO JOSE AVILES GARCIA; CL MERCADO 9 Es:E Pl:03 Pt:A - 04770 ADRA (ALMERÍA) Y ANTONIO AVILES GONZALEZ Y MARÍA ELVIRA GARCIA SANCHEZ; CL SANTA ANA 24 - 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario			150,19 m²
BAL-109	04029A083000790000I R	BALANEGRA	83	79	HEREDEROS DE FRANCISCO MANZANO GARCIA; CL VENTA NUEVA 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario			81,11 m²
BAL-110	04029A083000780000I K	BALANEGRA	83	78	JUAN JOSE RODRIGUEZ DIAZ; CR NORIA DE LA MARQUESA 58 ADRA 04712 EL EJIDO (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario			184,05 m²
BAL-111	04029A085090170000I T	BALANEGRA	85	9017	AYUNTAMIENTO DE BERJA; PZ CONSTITUCION 1 04760 BERJA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		4,35 m²	6,31 m²

TÉRMINO MUNICIPAL DE ADRA

Nº	REFERENCIA CATASTRAL	MUNICIPIO	POL	PAR	NOMBRE Y APELLIDOS/RAZÓN SOCIAL DIRECCIÓN	CLASE Y USO	PD (m²)	SP (m²)	OT (m²)
ADR-1	04003A037900030000 BE	ADRA	037	90003	MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO; PZ SAN JUAN DE LA CRUZ 10 28003 MADRID (MADRID)	Rústico/ Agrario		45,44 m²	139,42 m²
ADR-2	04003A037900080000 BW	ADRA	037	90008	AYUNTAMIENTO DE ADRA; PZ PUERTA DEL MAR 3 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	19,69 m²	1.551,94 m²	1.226,16 m²
ADR-3	04003A037001250000 BB	ADRA	037	00125	JOSÉ UCLÉS SÁNCHEZ; CL MAR CARIBE 2 Es:A Pl:03 Pt:A 04778 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		21,13 m²	2,30 m²

ADR-4	04003A037001550000 BW	ADRA	037	00155	JESÚS LÓPEZ DOÑAS Y MARÍA DEL CARMEN LÓPEZ MALDONADO; PZ ARAUCARIA 2 Es:E Pl:01 Pt:H0 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		15,63 m ²	27,27 m ²
ADR-5	04003A037900170000 BP	ADRA	037	90017	MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA; PS CASTELLANA 67 28046 MADRID (MADRID)	Rústico/ Agrario	37,22 m ²	304,83 m ²	1.330,00 m ²
ADR-6	04003A037900180000 BL	ADRA	037	90018	MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA; PZ SAN JUAN CRUZ(DES B-150) 10 28003 MADRID (MADRID)	Rústico/ Agrario	34,04 m ²		47,17 m ²
ADR-7	04003A033900350000 BS	ADRA	033	90035	MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA; PZ SAN JUAN CRUZ(DES B-150) 10 28003 MADRID (MADRID)	Rústico/ Agrario	8,04 m ²	68,30 m ²	208,34 m ²
ADR-8	04003A033000540000 BZ	ADRA	033	00054	RAQUEL PEÑA FERNANDEZ Y ANDREA PEÑA FERNANDEZ; CL IDEAL 37(0) N2dup-0 - 04770 ADRA (ALMERÍA) CL PORTON 12 Pl:04 Pt:A - 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		18,61 m ²	125,00 m ²
ADR-9	04003A033900390000 BW	ADRA	033	90039	MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA; PS CASTELLANA 67 28046 MADRID (MADRID)	Rústico/ Agrario	24,44 m ²	236,11 m ²	598,65 m ²
ADR-10	04003A033007880000 BZ	ADRA	033	00788	CDAD PROP RAMBLA DEL CABO; 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		547,38 m ²	884,80 m ²
ADR-11	04003A033900020000 BE	ADRA	033	90002	AYUNTAMIENTO DE ADRA; PZ PUERTA DEL MAR 3 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	22,09 m ²	1.227,73 m ²	1.414,33 m ²
ADR-12	04003A033000480000 BJ	ADRA	033	00048	CORTIJO HERRERA; 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario			2.583,94 m ²
ADR-13	2187001WF0628E000 IZQ	ADRA			ENVASES LA CURVA SL; CL BADAJOZ 1 04779 ADRA (ALMERÍA)	Urbano/ Industrial	8,46 m ²		10,29 m ²
ADR-14	04003A033008620000 BY	ADRA	033	00862	HEREDEROS DE ISIDRO MANUEL LOZANO FERNÁNDEZ; CL EL CANAL. LA CURVA 9 04779 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	0,41 m ²	25,90 m ²	62,36 m ²
ADR-15	04003A033900010000 BJ	ADRA	033	90001	AYUNTAMIENTO DE ADRA; PZ PUERTA DEL MAR 3 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	12,74 m ²	1,56 m ²	17,66 m ²
ADR-16	04003A033000420000 BO	ADRA	033	00042	MIGUEL OLIVEROS DEL TRELL; 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	1,15 m ²		26,10 m ²
ADR-17	1784902WF0618D000 1DA	ADRA			AGRODOLORES EL MIRADOR SL; CR POZO ALEDO Ndup-4 30739 TORRE-PACHECO (MURCIA)	Rústico/ Agrario	35,50 m ²	105,48 m ²	194,06 m ²
ADR-18	1784901WF0618D000 1RA	ADRA			GRUPO CESPEDS MALDONADO, SL; CR NACIONAL 340 KM 392 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Industrial/ Agrario		254,28 m ²	335,02 m ²
ADR-19	04003A033900430000 BA	ADRA	033	90043	MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO; PZ SAN JUAN DE LA CRUZ 10 28003 MADRID (MADRID)	Rústico/ Agrario		165,76 m ²	554,13 m ²
ADR-20	0984101WF0608D000 1SU	ADRA			AYUNTAMIENTO DE ADRA; PZ PUERTA DEL MAR 3 04770 ADRA (ALMERÍA)	Urbano, suelo sin edificar	101,91 m ²	102,52 m ²	202,68 m ²
ADR-21	04003A028006470000 BW	ADRA	28	647	AYUNTAMIENTO DE ADRA; PZ PUERTA DEL MAR 3 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario	19,67 m ²	33,73 m ²	50,18 m ²
ADR-22	04003A037000980000 BQ	ADRA	37	98	FRANCISCO FERNANDEZ ROMERO Y ANA MARÍA GARCÍA LÓPEZ; CL SALVADOR EL 9 Es:E Pl:01 Pt:G0 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		13,79 m ²	
ADR-23	04003A037000990000 BP	ADRA	37	99	FRANCISCO ANTONIO FERNANDEZ GUARDIA; CL LUNA 5 Es:E Pl:01 Pt:01 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		23,17 m ²	
ADR-24	04003A037001000000 BP	ADRA	37	100	FRANCISCO ANTONIO FERNANDEZ GUARDIA; CL LUNA 5 Es:E Pl:01 Pt:01 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		48,28 m ²	
ADR-25	04003A037001010000 BL	ADRA	37	101	HEREDEROS DE JOSÉ LÓPEZ LÓPEZ; BR CUATRO HIGUERAS-CARRETERA 48 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		14,98 m ²	
ADR-26	04003A037001070000 BR	ADRA	37	107	JOSÉ UCLÉS SÁNCHEZ; CL MAR CARIBE 2 Es:A Pl:03 Pt:A 04778 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		6,24 m ²	
ADR-27	04003A037900070000 BH	ADRA	37	90007	AYUNTAMIENTO DE ADRA; PZ PUERTA DEL MAR 3 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		6,34 m ²	
ADR-28	04003A037001080000 BD	ADRA	37	108	JOSÉ UCLÉS SÁNCHEZ; CL MAR CARIBE 2 Es:A Pl:03 Pt:A 04778 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario		138,17 m ²	
ADR-29	04003A033000240000 BH	ADRA	33	24	ENVASES LA CURVA SL; BO CURVA 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario			226,31 m ²
ADR-30	04003A033000490000 BE	ADRA	33	49	ENVASES LA CURVA SL; BO CURVA 04770 ADRA (ALMERÍA)	Rústico/ Agrario			269,15 m ²

Madrid, 4 de agosto de 2025.- Subdirector General de dominio público hidráulico e infraestructuras, Francisco José Hijós Bitrián.

ID: A250036583-1