

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

28505 *Anuncio de licitación de: ADIF -Consejo de Administración. Objeto: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. Expediente: 2.25/28520.0067.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: ADIF -Consejo de Administración.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2801660H.
- 1.3) Dirección: Sor Ángela de la Cruz, 3.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28020.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 917674390.
- 1.11) Correo electrónico: comprascontratacion@adif.es
- 1.12) Dirección principal: <https://www.adif.es/contratacion/informacion-general>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=k2FdkRnM5zEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=URwMGmOox18%2FbjW6njtWLw%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.2) CPV Lote 001: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.3) CPV Lote 002: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.4) CPV Lote 003: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.5) CPV Lote 004: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.6) CPV Lote 005: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.7) CPV Lote 006: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.8) CPV Lote 007: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.9) CPV Lote 008: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.10) CPV Lote 009: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.11) CPV Lote 010: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.12) CPV Lote 011: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.13) CPV Lote 012: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.14) CPV Lote 013: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.15) CPV Lote 014: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.16) CPV Lote 015: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.17) CPV Lote 016: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.18) CPV Lote 017: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.19) CPV Lote 018: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).

- 5.20) CPV Lote 019: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.21) CPV Lote 020: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 6.1) Código NUTS principal: ES.
- 6.2) Código NUTS Lote 001: ES.
- 6.3) Código NUTS Lote 002: ES415.
- 6.4) Código NUTS Lote 003: ES413.
- 6.5) Código NUTS Lote 004: ES.
- 6.6) Código NUTS Lote 005: ES.
- 6.7) Código NUTS Lote 006: ES618.
- 6.8) Código NUTS Lote 007: ES613.
- 6.9) Código NUTS Lote 008: ES618.
- 6.10) Código NUTS Lote 009: ES431.
- 6.11) Código NUTS Lote 010: ES.
- 6.12) Código NUTS Lote 011: ES523.
- 6.13) Código NUTS Lote 012: ES421.
- 6.14) Código NUTS Lote 013: ES.
- 6.15) Código NUTS Lote 014: ES243.
- 6.16) Código NUTS Lote 015: ES511.
- 6.17) Código NUTS Lote 016: ES.
- 6.18) Código NUTS Lote 017: ES418.
- 6.19) Código NUTS Lote 018: ES220.
- 6.20) Código NUTS Lote 019: ES.
- 6.21) Código NUTS Lote 020: ES300.

7. Descripción de la licitación:

- 7.1) Descripción genérica: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional.
- 7.2) Lote 001: Servicio de limpiezas de dependencias de red convencional. 20 lotes. Lote 1: Mantenimiento y Circulación Centro.
- 7.3) Lote 002: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 2: Mantenimiento Salamanca.
- 7.4) Lote 003: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 3: Mantenimiento León.
- 7.5) Lote 004: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 4: Mantenimiento Galicia.
- 7.6) Lote 005: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 5: Circulación Noroeste.
- 7.7) Lote 006: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 6: Santa Justa.
- 7.8) Lote 007: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 7: Mantenimiento Córdoba.
- 7.9) Lote 008: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 8: Mantenimiento Sevilla.
- 7.10) Lote 009: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 9: Mantenimiento Mérida.
- 7.11) Lote 010: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 10: Circulación Sur.
- 7.12) Lote 011: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 11: Mantenimiento Valencia.
- 7.13) Lote 012: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 12: Mantenimiento Albacete.
- 7.14) Lote 013: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20

- lotes. Lote 13: Circulación Este.
- 7.15) Lote 014: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 14: Mantenimiento Zaragoza.
- 7.16) Lote 015: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 15: Mantenimiento Barcelona.
- 7.17) Lote 016: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 16: Circulación Noreste.
- 7.18) Lote 017: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 17: Mantenimiento Valladolid.
- 7.19) Lote 018: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 18: Mantenimiento Pamplona.
- 7.20) Lote 019: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 19: Circulación Norte.
- 7.21) Lote 020: Servicio de limpiezas de dependencias en red convencional. 20 lotes. Lote 20: DA. Técnica.
8. Valor estimado: 24.345.417,60 euros.
9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.
10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 24 meses.
11. Condiciones de participación:
- 11.3) Situación personal:
- 11.3.1) U1-1-Servicios de limpieza en general.(inferior a 150.000 euros).
- 11.3.2) U1-2-Servicios de limpieza en general.(igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros).
- 11.3.3) U1-3-Servicios de limpieza en general.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros).
- 11.3.4) U1-4-Servicios de limpieza en general.(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros).
- 11.4) Situación económica y financiera: Otros (según lo indicado en el Pliego de condiciones particulares).
- 11.5) Situación técnica y profesional: Otros (según lo indicado en el Pliego de condiciones particulares).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
14. Información relativa a los lotes:
- 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (20).
- 14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 20.
15. Información sobre la limitación del número de candidatos a los que se invitará:
- 15.2) Número máximo de candidatos previsto: 0.
- 15.3) Criterios objetivos aplicables a la selección del número limitado de candidatos: Criterios de selección.
17. Condiciones de ejecución del contrato:
- 17.1) Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos (sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos).
- 17.2) Consideraciones tipo social (consideraciones tipo social).
18. Criterios de adjudicación:

- 18.1) Experiencia técnica y tiempo de respuesta (Ponderación: 25%).
18.2) Importe ofertado (Ponderación: 75%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 10:00 horas del 25 de septiembre de 2025.
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
20.1) Dirección: Sociedad ADIF. - 28036 Madrid, España.
20.2) URL: <https://elicitadores.adif.es/>
21. Apertura de ofertas:
21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 6 meses.
21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
21.2.1) Apertura sobre oferta económica: 14 de octubre de 2025 a las 10:00. Sala de apertura de Plicas. - - 28036 Madrid, España.
21.2.2) Apertura sobre oferta técnica: 14 de octubre de 2025 a las 10:00. Sala de apertura de Plicas. - - 28036 Madrid, España.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
23.2) Se utilizarán pedidos electrónicos.
23.3) Se aceptará facturación electrónica.
23.4) Se utilizará el pago electrónico.
25. Procedimientos de recurso:
25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
25.1.2) Dirección: Avda. General Peron 38, 8ª Planta.
25.1.3) Localidad: Madrid.
25.1.4) Provincia: Madrid.
25.1.5) Código postal: 28020.
25.1.6) País: España.
25.1.7) Teléfono: 913491319.
25.1.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
25.1.10) Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>
25.3) Plazo de presentación de recursos: (15 días).
26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000888176. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (28 de julio de 2025).
28. Fecha de envío del anuncio: 31 de julio de 2025.
29. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública: El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública.

Madrid, 31 de julio de 2025.- El Presidente, Luis Pedro Marco de la Peña.

ID: A250036309-1