V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INDUSTRIA Y TURISMO

26517 *Anuncio de licitación de: Oficina Española de Patentes y Marcas, O.A. Objeto: Servicio de mantenimiento general de las instalaciones y dependencias de la Oficina Española de Patentes y Marcas, O.A. en Madrid. Expediente: 65/25.*

1. Poder adjudicador:

1.1) Nombre: Oficina Española de Patentes y Marcas, O.A.
1.2) Número de identificación fiscal: Q2820005C.
1.3) Dirección: Paseo de la Castellana, 75.
1.4) Localidad: Madrid.
1.5) Provincia: Madrid.
1.6) Código postal: 28071.
1.7) País: España.
1.8) Código NUTS: ES300.
1.9) Teléfono: 913498595.
1.10) Fax: 913495303.
1.11) Correo electrónico: contratacion@oepm.es
1.12) Dirección principal: http://www.oepm.es
1.13) Dirección del perfil de comprador: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=bVS9050CpX8%3D

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MVp3tPT9MRNLAIVZdUs8KA%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

3.1) Tipo: Autoridad estatal.
3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

7. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento general de las instalaciones y dependencias de la Oficina Española de Patentes y Marcas, O.A. en Madrid.

8. Valor estimado: 3.762.703,60 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 2 años (el contrato tendrá una duración de dos años, contados desde el 25 de febrero de 2026 o desde la fecha de formalización del contrato si ésta fuera posterior).

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal: Capacidad de obrar.

cve: BOE-B-2025-26517
Verificable en https://www.boe.es

11.4) Situación económica y financiera: Otros (según apartado 12 del cuadro de características del contrato del PCAP).

11.5) Situación técnica y profesional: Otros (según apartado 13 del cuadro de características del contrato del PCAP).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones tipo social (condición de tipo social relativa al empleo: Obligado cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables al contrato).

18. Criterios de adjudicación:

18.1) Mejoras ofertadas (Ponderación: 25%).
18.2) Oferta económica (Ponderación: 50%).
18.3) Plan de actuación en situación de emergencia (Ponderación: 4%).
18.4) Plan de seguimiento de la ejecución del servicio (Ponderación: 21%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 14:00 horas del 14 de agosto de 2025.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

20.1) Dirección: Oficina Española de Patentes y Marcas, O.A. Paseo de la Castellana, 75. 28071 Madrid, España.

21. Apertura de ofertas:

21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 1 año.

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

21.2.1) Apertura sobre administrativa: 28 de agosto de 2025 a las 10:00 (Sobre 1 con documentación administrativa) . OEPM. Paseo de la Castellana, 75 - 28046 Madrid, España.
21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 1 de octubre de 2025 a las 10:00 (Sobre 3 que contiene la oferta económica y otros criterios automáticos) . OEPM. Paseo de la Castellana, 75 - 28046 Madrid, España.
21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 5 de septiembre de 2025 a las 10:00 (Sobre 2 con criterios evaluables mediante juicio de valor) . OEPM. Paseo de la Castellana, 75 - 28046 Madrid, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
23.3) Se aceptará facturación electrónica.

25. Procedimientos de recurso:

cve: BOE-B-2025-26517
Verificable en https://www.boe.es

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
25.1.2) Dirección: Avenida del General Perón, 38 .
25.1.3) Localidad: Madrid.
25.1.4) Provincia: Madrid.
25.1.5) Código postal: 28020.
25.1.6) País: España.

25.3) Plazo de presentación de recursos: (quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores).

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000799669. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (9 de julio de 2025).

28. Fecha de envío del anuncio: 9 de julio de 2025.

Madrid, 9 de julio de 2025.- Directora de la Oficina Española de Patentes y Marcas, O.A, Elisa Rodríguez Ortiz.

ID: A250033463-1

cve: BOE-B-2025-26517
Verificable en https://www.boe.es