

V. Anuncios**B. Otros anuncios oficiales****ADMINISTRACIÓN LOCAL**

25263 *Anuncio del Ayuntamiento de Coín de convocatoria para el levantamiento de las actas previas de ocupación y de ocupación definitiva de los bienes y/o derechos afectados por el procedimiento de expropiación forzosa declarada urgente para la construcción de un parque infantil de uso público en los terrenos incluidos en el Sistema General de Áreas Libres nº 8 (Sgal8) del vigente PGOU de Coín.*

Declarada, mediante el Acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de Coín, en sesión ordinaria celebrada el día 29 de mayo de 2025, la necesidad de urgente ocupación de los bienes que se consideran necesarios ocupar a efectos de expropiación forzosa para destinarlos a la construcción de un parque infantil de uso público en los terrenos incluidos en el Sistema General de Áreas Libres nº 8 (Sgal8) del vigente PGOU de Coín.

Se procede a convocar a los titulares de bienes y derechos afectados por el expediente expropiatorio y que figuran en el Anexo I, para que, el día 17 de julio de 2025, hora 12:00, lugar: Edificio Ayuntamiento: Pza. de la Alameda nº 28, se personen a fin de proceder al levantamiento de las Actas previas de ocupación de los terrenos y si procediera, las de ocupación definitiva.

Desde la fecha de la inserción de este anuncio, y hasta el momento del levantamiento del Acta previa de ocupación, los titulares de derechos afectados por la expropiación forzosa podrán formular por escrito ante el Ayuntamiento de Coín alegaciones a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hayan producido al relacionar los bienes afectados por la urgente ocupación.

Anexo I

Relación de bienes

Referencia catastral	Titulares catastrales	Finca registral	Titulares registrales	Superficie afectada
2791201UF4529S 000100	En investigación	11693	- Molina Jiménez, María 75,00 % del usufructo con carácter privativo - Palomo Molina, Cristobalina (...040G) 25,00 % de la nuda propiedad con carácter privativo. - Palomo Molina, Antonia(...871F) 25,00 % de la nuda propiedad con carácter privativo. - Lucena Palomo, Antonio José(...036S) 8,333333 % de la nuda propiedad con carácter privativo. - Lucena Palomo, Francisco Jesús(...785G) 8,333333 % de la nuda propiedad con carácter privativo. - Lucena Palomo, Lázaro Javier(...451Z) 8,333333 % de la nuda propiedad con carácter privativo. - Estrada Palomo, Rosa María Auxiliadora(...022T) 8,333333 % del pleno dominio con carácter privativo. - Estrada Palomo, María Gloria(...029J) 8,333333 % del pleno dominio con carácter privativo. - Estrada Palomo, María del Pilar(...113L) 8,333333 % del pleno dominio con carácter privativo.	338,00 m2
2791202UF4529S 0001KO	- Guerrero Guerrero, Salvador 50% de propiedad. - Herederos de Ordoñez Guerrero, Salvador(662Z) 50% de propiedad.	14657	- Guerrero Guerrero, Salvador(...345A) 50% del pleno dominio con carácter privativo. - Ordoñez Guerrero, Salvador(662Z) 50% del pleno dominio con carácter privativo.	163,00 m2

Coín, 30 de junio de 2025.- Alcalde-Presidente, Francisco J. Santos Cantos.

ID: A250032627-1